

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163070

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Wolf
se sídlem/s místem podnikání Dolní Lánov 269,
Lánov
PSC 543 41
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 72873558
DIČ: ---
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	548 000 Kč
DPH:	115 080 Kč
Úplata s DPH:	663 080 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 13.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163070											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-812-C-a-14											
GPS souřadnice OM	49.860188N 16.438368E											
Skupina dřevin:	BK, SM, JD, JS											
% zastoupení dřevin:	BK 75%, SM 20%, JD 3%, JS 1%											
Termín prohlídky:	6.8.2024											
Termín zahájení těžby	19.8.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	13.12.2024											
Vyvolávací cena:	548 000	Kč	Vysoutěžená cena:	548 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JD		JS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	8	0.58										
16	11	1.26					2	0.4				
18	9	1.48	1	0.15	1	0.09	3	0.77				
20	18	4.02	1	0.19	1	0.12						
22	25	7.55			1	0.18	3	1.21				
24	12	4.88					2	1.02				
26	18	8.53	2	1.05			1	0.62				
28	25	15.08			1	0.42						
30	15	10.97	1	0.71			1	0.92				
32	12	10.6					1	1.01				
34	21	21.12			1	0.77	2	2.28				
36	24	28.81					2	2.72				
38	13	17.76			1	1.01	3	4.41				
40	12	18.92					2	3.21				
42	20	35.81					4	7.35				
44	9	18.71					6	12.45				
46	10	22.68					1	2.26				
48	11	28.05					5	12.37				
50	6	17.07	1	2.59			1	2.78				
52	7	21.33					6	17.78				
54	6	20.4					2	6.45				
56	9	33.74					4	13.77				
58	8	33.11	1	3.94			3	10.94				
60	3	13.42					3	11.93				
62	2	9.53					2	8.3				
64	4	20.82	1	4.66			2	8.79				
66	2	11.15	1	5.21								
68	1	6.08					1	4.93				
70	1	6.75										
72							1	5.7				
74	3	22.5										
76	1	7.87	1	7.11								
78	2	16.82										
80	2	18.08										
82	3	28.4					1	7.26				
Celkem	333	543.88	10	25.61	6	2.59	64	151.63	0	0	0	0
Objem dle DP		509.5		23.63		2.38		139.51		0		0
Celkový počet stromů (ks)	413		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							723.71		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							675.02		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme uklidit klest tak aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa do valů max. 2 m širokých min. 15 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení – dle specifikace [REDACTED]. Za příznivých klimatických podmínek a dodržení všech bezpečnostních a protipožárních předpisů požadujeme část klestu (především ze SM) spálit – mimo přirozenou obnovu, případně je možné část klestu vyvézt a využít pro energetické účely. V případě vyvezení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu) místo skládky klestu určí [REDACTED]. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Po vyvezení klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat případně poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady či kupy se zbytkovým klestem po dočištění plochy – plochu je nutné dočistit tak, aby byla připravena k zalesnění. Stejně tak vyřezanou hmotu z keřového patra ve spodní části seče. Poškozené jedince z přirozené obnovy po těžbě je nutno vyřezat a vyklidit společně s klestem, případně uložit na valy s klestem. Plochu po těžbě, ze které bude klest případně vyvezen, je nutno dočistit tak, aby byla připravena k zalesnění umělou obnovou. Ohniště budou po pálení sházena, nebudou v nich zbytky cizorodých látek.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji	Stromy jsou označeny křížem.											



(rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Aukční blok se nachází na revíru Sloupnice, [redacted]. Aukce je tvořena třemi sečemi v příkrém svahu v dvouetážovém porostu – těží se pouze horní etáž, pokud nejsou jedinci ve spodní etáži vyznačeni žlutozeleným bodem k těžbě - nad odvozní cestou a pod přibližovací linkou, kterou je nutno zčásti vyřezat a uvolnit od nárostů a klestů z předchozích těžeb (cca 10 m3). Jedná se o lanovkový terén, na většině plochy sečí se vyskytuje odrostlá PO BK, SM, JD, ze které je nutno stromy směrově vykácet tak, aby nedošlo k poškození PO. Využití klasické technologie JMP + UKT je značně obtížné, v případě jejího využití však požadujeme využití vyvážecí soupravy od místa seče k odvozním místům, maximálně sortimentní metodu. Stromy označené křížem nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Klest a případné těžební zbytky napadané na cestu nebo na linku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu. Těžebním blokem vede značená naučná stezka obce Semanín, v prostředním těžebním bloku se vyskytuje památkově chráněný objekt Stola ohraničený zábradlím – objekt ani zařízení okolo nesmí být při těžbě poškozeno. Je nezbytné místo těžby pečlivě označit a zajistit bezpečnost. Těžbu doporučujeme ohlásit na obecním úřadě v Semaníně. Odvozní místa jsou u odvozní cesty pod sečemi, horní polovinu sečí je možné vyvážet či přibližovat po přibližovací lince při horním okraji sečí – linka je nebezpečná. Odvoz není možný po odvozní cestě z lokality U Salaše k Semanínu – průjezd částí obce není možný. Odvoz je nutno realizovat směrem ke Kozlovu nebo směrem k Zádolce. Na odvozních cestách místy vymačkané koleje a výtluky. Je požadováno v případě klasické technologie volit sortimentní metodu s délkou výřezů max. 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložením na valy s klestem. Ošetření poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt veškeré hroubí, které napadlo při těžbě. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným (žlutozeleným) bodem, hraniční stromy označené pruhem zůstanou stát, nejsou součástí aukce.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	18.7.2024
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Wolf