


Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

I. Zadavatel: Město Veselí nad Moravou
Sídlo: tř. Masarykova 119,
Zastoupený: Ing. Milošem Kozumplíkem, starostou města
V technických záležitostech: Ing. Petr Galečka, pracovník odboru ŽPÚP
IČ: 00285455
DIČ: CZ00285455
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Veselí nad Moravou
Č. účtu: 
(dále jen zadavatel)

II. Zhotovitel: LESPROJEKT BRNO, a.s.
Sídlo: Jezuitská 13, 602 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Roman Pospíšil, předseda představenstva
Bankovní spojení: KB Brno, č.ú. 
IČ: 65279191
DIČ: CZ65279191
(dále jen zhotovitel)

Článek II.

předmět díla

Předmětem této smlouvy je zpracování lesní hospodářské osnovy LHO Veselí nad Moravou (613 801) s platností od 01.01.2017 do 31.12.2026, pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha v zařizovacím obvodu LHO Veselí nad Moravou (613 801) správního obvodu obce s rozšířenou působností Veselí nad Moravou.

Předběžný rozsah díla činí 750 ha.

Zařizovací obvod LHO Veselí nad Moravou (613 801) zahrnuje katastrální území: Blatnice pod Svatým Antonínkem, Blatnička, Hroznová Lhota, Hrubá Vrbka, Javorník nad Veličkou, Kněždub, Kozojídky, Kuželov, Lipov, Louka u Ostrohu, Malá Vrbka, Moravský Písek, Nová Lhota u Veselí nad Moravou, Radějov u Strážnice, Strážnice na Moravě, Suchov, Tasov nad Veličkou, Tvarožná Lhota, Velká nad Veličkou, Veselí nad Moravou, Veselí-Předměstí, Milokošť, Zarazice, Vnorovy, Lidéřovice na Moravě, Žeraviny.

Článek III. Čas a rozsah plnění

Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od podpisu smlouvy až do předání díla.

Místem plnění je zařizovací obvod LHO Veselí nad Moravou (613 801) ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Veselí nad Moravou, v katastrálních územích podle čl. II. této smlouvy.

Dílo bude předáno u zadavatele, nebude-li dohodnuto jinak. O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sepíše smluvní strany protokol.

Dílo bude plněno v těchto termínech (etapách) a rozsahu:

1. Zhotovení přípravných prací do 30. 04. 2016 (I. etapa)

- předběžná zpráva pro základní šetření
- návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření
- zpracování vlastnických podkladů, kontroly, zhotovení pracovních map

2. Zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření do 31.10.2016 (II. etapa)

3. Zhotovení návrhu LHO (pro posouzení a uplatnění připomínek) do 28.02.2017 (III. etapa)

- obrysová mapa, vybrané sestavy (sestava holin a vylepšení, porosty s nesplněním % MZD, těžba do 80 let, taxační data dle nového označení, skupiny s návrhem prořezávky, probírky, těžby)

4. Dokončení zpracování, provedení závěrečných kontrol, finálních výstupů LHO a vlastnických separátů do 30.04.2017 (IV. etapa)

- všeobecná část včetně seznamů a přehledů (vlastníci do 3 ha a nad 3 ha)
- hospodářská kniha
- plochová tabulka
- kniha majetků (seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa)
- kompletní zpracování LHO v digitální podobě na datovém nosiči (data LHO ve výměnném formátu a ve formátech Tax a TopoL, digitální výstupy – všeobecná část, hospodářská kniha, plochová tabulka, kniha majetků, podklady, použité sestavy, rastry, mapy, grafy apod.)
- vlastnické separáty – připraveny pro tisk, vlastníkům budou tištěny zadavatelem

5. Konečné předání díla, předání a odkontrolování dat LHO do IDC ÚHÚL, zhotovení tisku mapových výstupů do 30.06.2017

- všeobecná část v pevné vazbě..... 1 pare
- hospodářská kniha v pevné vazbě 1 pare
- hospodářská kniha v kroužkové vazbě 1 pare
- plochová tabulka v pevné vazbě 1 pare
- kniha majetků - seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa v pevné vazbě (řazeno dle katastrálních území, bude obsahovat platné KN i PK pozemky) 1 pare
- analogová lesnická mapa porostní 1:10 000 s podtiskem SMO mapy foliovaná..... 2 pare
- analogová lesnická mapa 1:10 000 se zákresem doporučené těžby obnovní foliovaná 2 pare
- vlastnické separáty v digitální podobě (tisk bude proveden zadavatelem),
příčemž obsahem vlastnického separátu bude:1 pare
 - titulní list s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem
 - výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů)

- výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch)
- výřez vlastnické mapy
- veškeré obsahové náležitosti LHO 1 Jihlava budou dodány zadavateli též v digitální podobě na digitálním nosiči 2 pare

Z výše uvedeného bude poskytnuto:

- Pro potřeby zadavatele: 1x kompletní pare LHO v tištěné podobě a 2x v digitální podobě.
- Pro odborného lesního hospodáře: 1 pare hospodářská kniha v kroužkové vazbě, 1 pare porostní mapa, 1 pare mapa se zákresem doporučené těžby obnovní.
- Jednotliví vlastníci lesa: vlastnické separáty.

Článek IV.

Součinnost objednatele

Zadavatel zajistí předání pozemkových podkladů zpracovaných Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

Zadavatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO.

Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným územním systémům ekologické stability (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES atd.) zajistí zhotovitel na základě pověření zadavatele.

Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu zhotovení díla, především pak změn vlastnických poměrů po sjednaných termínech, je věcí následné dohody obou smluvních stran.

Závazné termíny:

- pozemkové podklady pro zhotovení LHOdo 31.01.2016
- seznam vlastníků s vlastním LHP v rámci ZOdo 31.01.2016
- záměry a požadavky vlastníkůdo 31.01.2016
- poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů do 31.10.2016
- zajištění písemných souhlasů a potřebných dat navazujících lesních majetků s LHP pro soutisk mapového dílado 28.02.2017

Článek V.

Povinnosti zhotovitele

Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon) v platném znění, zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška). Dále se zpracovatel bude řídit ostatními, obecně závaznými právními předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny zadavatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost zhotovení LHP/LHO v rámci zařizovacího obvodu.

Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu.

Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH.

Grafická data budou předána ve formátu Topol, textové části ve formátech Word, Excel.

Tištěné výstupy, textová část, plochová tabulka, budou zhotoveny v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování v platném znění.

Lesnické mapy – plně v rozsahu dle § 15, odst. 4 vyhlášky MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (nebo mapa porostní a mapa těžební v M 1 : 10 000).

Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a etáže – ve formě hospodářské knihy.

Vlastnický separát – ve smyslu § 25, odst. 4 lesního zákona.

Lesní hospodářské osnovy budou zpracovány pro pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí „lesní pozemek“ a pozemky jiných druhů s typem ochrany „pozemek určený k plnění funkcí lesa“.

Vlastníkem pro účel samostatného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici, každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány.

Venkovním šetřením budou lesní pozemky rozčleněny dle skutečného stavu na druhy ve smyslu § 3 lesního zákona a § 1, vyhlášky MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Vylišeny budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:

- oddělení – celá nebo část katastrálního území
- dílec – ucelené části skupin sousedních lesních pozemků
- porosty – jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy
- porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad

Pozemkovými podklady jsou:

Podklady zpracované na základě Dohody o přípravě podkladů pro zadání lesní hospodářské osnovy Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem - dle článku II. dohody:

- a. Identifikace parcel KN nad digitálními katastrálními mapami (tam, kde jsou DKM, KMD nebo KM-D) jejich selekcí a výstupem do formátu BLK – vektor – „mapa parcel LHO“
- b. Identifikace parcel nad rastry map KN a ZE (tam, kde jsou KM vedeny v analogové podobě) vyhotovením vrstvy identifikující spolu s připojenou databází parcelu k zařízení – formát BLK – vektor – „mapa parcel LHO“
- c. Seznam parcel zapsaných na LV v KN nebo v ZE, které byly identifikovány.
- d. Seznam parcel KN - PUPFL nezapsaných na LV (tzv. LV=0), které byly identifikovány.
- e. Seznam parcel zapsaných na LV v KN nebo v ZE, které nebyly identifikovány.
- f. Seznam vlastníků s LHP za kraj s udáním podílu spoluvlastnictví.
- g. Seznam vlastníků s LHO za ZO s udáním podílu spoluvlastnictví.
- h. Mapové výstupy budou předány ve vektorových datech ve formátu prostředí Topol a seznamy ad písm. c), d), e), f) a g) ve formátu XLS případně TXT. Rastrová data ve formátu CIT, případně TIF.

Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti zadavatele.

Závazná ustanovení osnov budou zpracována dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Při zhotovení díla budou uplatněny všechny zákonu odpovídající požadavky vlastníků lesních majetků uplatněné u zadavatele a předložené zhotoviteli do 31.01.2016.

Struktura rámců hospodaření, základní rozhodnutí, rámcové směrnice hospodaření, zásady zhotovení LHO včetně zásad těžební úpravy, budou protokolárně řešeny základním šetřením k LHO.

Chybějící typologickou klasifikaci doplní zhotovitel.

Práce budou zahájeny po podpisu smlouvy.

Článek VI.

Cena za dílo a způsob placení

Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se zadavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

Dílo bude financováno z prostředků státního rozpočtu.

Sjednaná cena za měrnou jednotku:

za 1 ha skutečné plochy LHO 575,00 Kč (slovy: pětsetsedmdesátpětkorunčeských)

DPH na 1 ha skutečné plochy LHO 120,75 Kč (slovy: stodvacetkorunsedmdesátpěthaléřů)

celkem za 1 ha skutečné plochy LHO 695,75 Kč (slovy: šestsetsedmdesátpětkorunsedmdesátpěthal.)

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce.

Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění s tím, že fakturace bude probíhat takto:

- po skončení venkovních prací v roce 2016 (II. etapa) ve výši 50% z dohodnuté ceny díla
- po odevzdání díla v roce 2017 celkové vyúčtování

Závěrečnou fakturu zadavatel uhradí v roce 2017, po ověření souladu LHO s informačním standardem v Informačním a datovém centru ÚHÚL a po protokolárním předání díla zpracovatelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit závěrečnou fakturu na základě výzvy zadavatele se splatností 21 dnů od doručení. Zadavatel vyzve zhotovitele k vystavení závěrečné faktury poté, co budou ze státního rozpočtu poskytnuty potřebné finanční prostředky (dle § 47 odst. 4 lesního zákona).

V závěrečné faktuře zhotovitel provede rekapitulaci průběžného financování a vyúčtuje cenu podle skutečné velikosti plochy zpracovaných LHO (tj. skutečný počet měrných jednotek – hektarů) při použití sjednané ceny za měrnou jednotku.

Vznikne-li zadavateli na základě této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je zadavatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře.

Článek VII.

Další ujednání

Kontrola zadavatelem

Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a to v návaznosti na dílčí plnění díla, a v rozsahu maximálně 1 kontrolního dne v průběhu jednoho čtvrtletí.

Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne zadavatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem.

Osobou oprávněnou k provádění kontrol je pracovník státní správy lesů. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce. Obě strany si mohou ke kontrole přizvat ještě dvě osoby.

Z jednání kontrolního dne bude zadavatelem vždy pořízen písemný záznam.

Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit bezplatně v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že jednostranně odstoupit od smlouvy je možné pouze v případech stanovených touto smlouvou a zákonem:

Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- zadavatel ani po opakovaném písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost nebo podklady
- zadavatel ani po urgenci nezaplatí fakturu za řádně provedené dílčí plnění.

Zadavatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
- zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě
- zhotovitel bude v prodlení s předáním dílčího plnění o více jak 30 dnů.

Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy ustupuje.

V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží zadavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

Ujednání o smluvních pokutách

Zadavatel může uplatnit za nedodržení termínů dílčího plnění zakázky smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dílčího plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení. V případě uplatnění je smluvní pokuta splatná do 14 dní. Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

Při prodlení zadavatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Záruka na dílo

Zhotovitel poskytuje zadavateli záruku způsobilosti díla k určenému (obvyklému) použití po celou desetiletou dobu platnosti tohoto díla. Dílo je nezpůsobilé, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, požadavkům příslušných právních předpisů, závazných norem nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla v době jeho zhotovení.

Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně odstraní vady zpracování díla, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele v průběhu zhotovení díla, a vady uplatněné ve smyslu § 2615 a následujících občanského zákoníku. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zjistí-li zadavatel v tomto termínu, že dílo obsahuje vady, je oprávněn žádat po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a které se na díle objeví v záruční době tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele, pokud ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na jejich nevhodnost zadavatele upozornil a zadavatel na jejich použití trval.

Ostatní ujednání

Zadavatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu dotčené strany.

Jakékoli předání podkladů a prací mezi zadavatelem a zhotovitelem bude vždy doloženo písemným zápisem.

Podklady předané zadavatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět zadavateli.

Práce vyžádané zadavatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.

Měnit a doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, pořadově číselovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.

Závěrečná ustanovení

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě zadavatel.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva byla schválena usnesením Rady města Veselí nad Moravou č. 16/33/RMV/2015/Veřejný ze dne 30.11.2015.

Smlouva je evidována na MěÚ Veselí nad Moravou pod čj. DS/0126/2015/ŽPÚP.

Ve Veselí nad Moravou dne 16.12.2015

V Brně dne 17.12.2015

Za zadavatele: MĚSTO Veselí nad Moravou
okres Hodonín
13

Za zhotovitele: LESPROJEKT BRNO, a.s.
Jezuitská 13
602 00 Brno

.....
Ing. Miloš Kozumplík starosta města

.....
Ing. Roman Pospíšil předseda představenstva

