

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 19		ZL 19	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo:		133D22K000016			
Číslo smlouvy o dílo objednatele:		187/2023/564			
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:		410			
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:		170.004.985,06			
Datum uzavření SOD:		01.06.2023			
Zhotovitel stavby:		VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
Objednatel stavby:		Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno			
Techn. dozor stavby:		INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucinské náměstí 303/5, 602 00 Brno			
Projektant:		MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno			
Název změny:		Provedení změny v laboratořích N2007, N2008			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4	§222, odst. 6	x	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>V průběhu bouracích prací podlah ve 2NP bylo zjištěno, že pro dosažení bezbariérového přístupu (do 20mm) do stávajících a „bezzásahových“ laboratoří není možné překonat výškový rozdíl mezi chodbou N2001, navazující novou chodbou N2006 a laboratořemi N2007 a N2008 vyrovnávací rampou (půdorysně se nevejde), ale že bude nutno provést výškovou úpravu podlahy, vybourat a znovu osadit dveře a provést výškovou úpravu podhledů. Zároveň bylo také zjištěno, že cihelná příčka mezi nově budovanou laboratoří N2005 a stávající laboratoří N2007 není pro umístění potřebného množství instalací (pro digestoře a přístrojové vybavení laboratoře N2005) dostatečně stabilní, zároveň není nad podhledy provázaná do stropní konstrukce a proto ji bude nutno a spolu s ní i nekotvenou a spoluprovázanou kolmou příčkou mezi nově vzniklou chodbou N2006 laboratořemi N2007 a N2008 strhnout a znovu vybudovat. Informace o nezbytných vyvolaných vícepracích spolu s faktem, že stávající VZT jednotka je pro provoz stávající laboratoře „beze změny“ N2008 „myšárna“ v praxi kapacitně nedostačující a pro nedostatek prostoru nad podhledy ji není možné posílit, vedly zadavatele k rozhodnutí o dispoziční výměně = vzájemnému přesunu laboratoří „myšárna“ (původně N2008, nově N1010) a přístrojové laboratoře „core facility“ (původně N1010, nově N2008). Pro přístrojovou laboratoř bude výkon stávající VZT jednotky dostačující a stavební VCP bude nutné v obdobném rozsahu provést pro obě verze dispozičního řešení; v případě vzájemného přesunu laboratoří ale bude dosaženo výrazně vyššího uživatelského komfortu a dojde ke spojení spolupracujících pracovišť nyní rozdělené Laboratoře nádorové biologie a imunologie. Na předmět tohoto ZL19 navazuje a přímo s ním souvisí předmět ZL26.</p> <p>Nevyhovující stavebně-technický stav prostor původně uvažovaných „beze změny“ nebylo možné zjistit stavebně-technickým průzkumem, který předcházal zpracování projektové dokumentace, a to z důvodu plného výukového a laboratorního provozu v budově až do doby předání staveniště; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla. Při stanovení ceny této změny byl zvolen postup dle čl. 5 odst. 5.9 písm. a).</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	602 394,94		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	602 394,94		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	602 394,94			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 132 971,99			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Študený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 20		ZL 20	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo: 133D22K000016					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 187/2023/564					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 410					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 170.004.985,06					
Datum uzavření SOD: 01.06.2023					
Zhotovitel stavby: VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1 665/1, 613 00 Brno					
Techn. dozor stavby: INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno					
Projektant: MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno					
Název změny:		Demolice nefunkčních komínů			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4		§222, odst. 6	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	x	§222, odst. 7	§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>Na střeše krčku mezi budovami D a A jsou umístěny stávající jednotky VZT pro výukovou laboratoř N1013 a nově je navrženo umístit zde jednotky KLM laboratoří 2NP, vše na nových ocelových roštových konstrukcích. Zároveň, součástí návrhu je celoplošná výměna vrchní hydroizolační povlakové krytiny, z důvodu jejího dřívějšího poškození a opakovaného zatékání do laboratoře N1013 a sousedních prostor univerzitní knihovny. Součástí střechy krčku jsou i 4 stávající nefunkční cihelné komíny.</p> <p>Při průzkumech spojených s přípravnými pracemi před výměnou povlakové krytiny bylo zjištěno, že položením povlakové fólie kolem komínů a na stávající konstrukce spojené s komíny, nemůže být v rizikových stycích zaručena 100% neprodyšnost, tedy ochrana proti budoucímu zatékání. Z toho důvodu bylo rozhodnuto o výškovém srovnání podkladu = o demolici komínů a některých souvisejících ale odstranitelných konstrukcí a o doplnění a sjednocení krytiny v celé ploše střechy krčku.</p> <p>Výše uvedené vícepráce jsou dodatečnými, ale nezbytnými stavebními pracemi nezahrnutými v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací. Při stanovení ceny této změny byl zvolen postup dle čl. 5 odst. 5.9 písm. a).</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	38 950,06		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	38 950,06		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	38 950,06			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 171 922,05			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Studený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 21		ZL 21	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo: 133D22K000016					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 187/2023/564					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 410					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 170.004.985,06					
Datum uzavření SOD: 01.06.2023					
Zhotovitel stavby: VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno					
Techn. dozor stavby: INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno					
Projektant: MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno					
Název změny:		Vyvolané úpravy v místnostech „beze změn“ N2018-N2024			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4	§222, odst. 6	x	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>Po demontáži a přemístění vybavení laboratoří N2018 až N2024 do náhradních prostor po dobu rekonstrukce objektu D bylo zjištěno zásadní poškození podlahových krytín v místnostech N2023 a N2024 a nerevidovatelný stav elektroinstalace v těchto místnostech; již provedené VCP se týkají především laboratoří N2023 a N2024, doposud neprovedené drobné stavební práce pak všech výše jmenovaných. Vyplyvající rozsah všech VCP je popsán ve ZL05.</p> <p>V průběhu provádění prací a po zapojení řemesel byla zjištěna potřeba výměny elektroinstalace i v laboratořích N2018 až N2022 a nutných zásahů do elektrorozvodů i v podlaze laboratoře N2022, které spolu se zásahy spojenými s instalací topenářských rozvodů (které jsou předmětem DPS) poškozují elektrostaticky vodivou podlahovou krytinu v laboratoři N2022 více než z 50 %; zároveň bylo zjištěno, že cihelné příčky mezi místnostmi N2018, N2019, N2020 a N2021 jsou vyzděné ze zbytkového materiálu a nejsou dostatečně stabilní pro vyvolané elektromontážní práce, nejsou nad podhledy provázané do stropní konstrukce a proto je bude nutné strhnout a znovu vybudovat, včetně obnovy stávajících rozvodů ZTI v předmětných příčkách. Všechny tyto práce jsou navazující změnou na již provedené změny stavebního díla popsané ve ZL05.</p> <p>Doposud nerealizované položky ZL05, tj. přepojení stávajícího rozvaděče a některé úpravy stěn jsou ve změnovém listu odečteny.</p> <p>Stav elektroinstalace, statický stav a provedení některých dělicích příček nebylo možné zjistit stavebně-technickým průzkumem, který předcházel zpracování projektové dokumentace, a to z důvodu plného výukového a laboratorního provozu v budově až do doby předání staveniště; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla. Při stanovení ceny této změny byl zvolen postup dle čl. 5 odst. 5.9 písm. a).</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	428 291,72		
		cena méněprací bez DPH	-32 773,68		
		dopad na cenu díla:	395 518,04		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	395 518,04			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 567 440,09			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Studený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 22		ZL 22	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo:		133D22K000016			
Číslo smlouvy o dílo objednatele:		187/2023/564			
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:		410			
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:		170.004.985,06			
Datum uzavření SOD:		01.06.2023			
Zhotovitel stavby:		VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
Objednatel stavby:		Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno			
Techn. dozor stavby:		INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno			
Projektant:		MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno			
Název změny:		Venkovní jednotky VZT – doplnění armatur pro připojení profese ÚT			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4		§222, odst. 6	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	x	§222, odst. 7	§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>U všech jednotek VZT jsou jejich součástí přípojná místa s armaturami pro připojení jednotlivých spolupracujících profesí. V případě doložení profese ústředního vytápění do venkovních jednotek VZT bylo možno specifikaci jednotlivých armatur ÚT dopřesnit až v dílenské dokumentaci, na základě konkrétní nabídky subdodavateléské firmy AZ klima s.r.o.</p> <p>Specifikace a doplnění armatur profese ÚT jsou dodatečnými, ale nezbytnými stavebními pracemi nezahrnutými v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací. Při stanovení ceny této změny byl zvolen postup dle čl. 5 odst. 5.9 písm. b).</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	319 031,21		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	319 031,21		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	319 031,21			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 886 471,30			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Studený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 23		ZL 23	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo: 133D22K000016					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 187/2023/564					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 410					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 170.004.985,06					
Datum uzavření SOD: 01.06.2023					
Zhotovitel stavby: VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno					
Techn. dozor stavby: INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno					
Projektant: MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno					
Název změny:		Napojení odpadu akvária v pracovní vedoucího ústavu			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4	§222, odst. 6	x	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>V pracovní vedoucího UCB (N4011) je navrženo jako součást interiérové stěny akvárium; v době zpracování PD nebyl v jeho blízkosti zjištěn stavebně-technickým průzkumem žádný použitelný svod, proto bylo navrženo vypouštět odpadní vodu z akvária ručně, do připravených nádob. V průběhu realizace byl ale v blízké zdi vhodný svod objeven a shledán funkčním, proto bylo rozhodnuto odpad do něj napojit. Oproti původně uvažovanému řešení bude zcela minimalizováno poškození povrchů místností (koberce) pro případ neopatrného nebo neodborného zacházení s výpustní hadicí nebo nádobami na odpadní vodu.</p> <p>Skryté trasy inženýrských sítí, tedy i odpadních svodů, bylo možno stavebně-technickým průzkumem odhadnout pouze orientačně, a to z důvodu plného výukového a laboratorního provozu v budově až do doby předání staveniště; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla. Při stanovení ceny této změny byl zvolen postup dle čl. 5 odst. 5.9 písm. a).</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	9 495,00		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	9 495,00		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	9 495,00			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 895 966,30			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Študený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 24		ZL 24	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo:		133D22K000016			
Číslo smlouvy o dílo objednatele:		187/2023/564			
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:		410			
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:		170.004.985,06			
Datum uzavření SOD:		01.06.2023			
Zhotovitel stavby:		VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno			
Objednatel stavby:		Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno			
Techn. dozor stavby:		INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno			
Projektant:		MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno			
Název změny:		Odpočet ZL 03 (Uvedení čisté smyčky do původního stavu pro rozšíření základů)			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4	§222, odst. 6	x	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>Změnou založení objektu (viz ZL01) byly vyvolány stavební změny v místech rozšíření základů, a to i v prostorech hygienické smyčky, původně uvažované „beze změny“. Rozsah nutných stavebních VCP je popsán ve ZL03, ale k realizaci odsouhlasených VCP se doposud nepřistoupilo, z důvodu zjištěného masivního rozsahu zamoření plísni v prostoru nad podhledy, který vyžadoval časově náročná likvidační a následně preventivní ošetření povrchů. Mezitím, při projednávání dispozičních změn ve 2NP a 1NP, týkajících se přesunů místností Laboratoře nádorové biologie a imunologie (viz ZL19), bylo zástupcem KHS JmK zadavateli důrazně doporučeno zvážit navýšení počtu WC a zároveň, vzhledem k absenci laboratoří s úrovní biologické bezpečnosti stupně 3 (BSL3) zástupce KHS JmK nadále netrval na zachování dispozičního řešení hygienické smyčky, kdy přechody mezi čistou a nečistou zónou ubírají prostor pro převlékání a umístění WC. Z toho důvodu a – vzhledem k už vyvolaným stavebním VCP v předmětném prostoru smyčky – přistoupil zadavatel k úpravě dispozičního řešení hygienického zázemí studentů, rozšířil prostory šaten a doplnil kabiny WC, jak je souhrnně popsáno v ZL26. Změnový list ZL03 se proto odečítá v celém rozsahu. Stav skrytých konstrukcí nad pevnými podhledy nebylo možné zjistit stavebně-technickým průzkumem, který předcházela zpracování projektové dokumentace, stejně jako nebylo možné předvídat dodatečné požadavky dotčených orgánů státní správy, v tomto případě krajské hygienické stanice. Jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	0,00		
		cena méněprací bez DPH	-210 095,44		
		dopad na cenu díla:	-210 095,44		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	-210 095,44			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 685 870,86			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Studený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 25		ZL 25	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo: 133D22K000016					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 187/2023/564					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 410					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 170.004.985,06					
Datum uzavření SOD: 01.06.2023					
Zhotovitel stavby: VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno					
Techn. dozor stavby: INVESTIŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno					
Projektant: MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno					
Název změny:		Odpočet částí ZL 14 (Uvolnění komunikačního koridoru P1011 vybudováním instalačního kanálu a přeložením areálových vedení)			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4		§222, odst. 6	§222, odst. 9
		§222, odst. 5	x	§222, odst. 7	§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
ZL14 řešil uvolnění komunikačního koridoru P1011 přeložením areálových vedení do nově zbudovaného instalačního kanálu. Zpětnou kontrolou rozpočtu provedených prací byly zjištěny nesrovnalosti v zařazení a tím i v nacenění některých z položek oddílů Vytápění a MaR. Změnovým listem ZL25 dochází k narovnání zjištěných nesrovnalostí. Přeložení areálových vedení do nově zbudovaného instalačního kanálu a tím ponechání volného komunikačního koridoru P1011, tedy i narovnání dodatečně zjištěných rozpočtových nesrovnalostí jsou dodatečnými, ale nezbytnými stavebními pracemi nezahrnutými v původním závazku ze smlouvy na VZ, kdy změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	1 981 948,54		
		cena méněprací bez DPH	-2 208 815,07		
		dopad na cenu díla:	-226 866,53		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	-226 866,53			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	177 459 004,33			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Studený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		Navazuje na OZ 26		ZL 26	
Název projektu: MENDELU - stavební úpravy objektu D					
Registrační číslo: 133D22K000016					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 187/2023/564					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 410					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 170.004.985,06					
Datum uzavření SOD: 01.06.2023					
Zhotovitel stavby: VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno					
Techn. dozor stavby: INVESTIŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno					
Projektant: MEDICOPROJECT s.r.o., Kroftova 2619/45, 616 00 Brno					
Název změny:		Stavební úpravy čisté smyčky a myšárny			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4	§222, odst. 6	§222, odst. 9	
		§222, odst. 5	x §222, odst. 7	§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>Změnou založení objektu (viz ZL01) byly vyvolány stavební změny v místech rozšíření základů, a to i v prostorech hygienické smyčky, původně uvažované „beze změny“, kdy rozsah nutných stavebních VCP je popsán ve ZL03. K realizaci VCP se doposud nepřistoupilo.</p> <p>Při projednávání dispozičních změn ve 2NP a 1NP (viz ZL19) bylo zástupcem KHS JmK zadavateli důrazně doporučeno zvážit navýšení počtu WC a zároveň, vzhledem k absenci laboratoří s úrovní biologické bezpečnosti stupně 3 (BSL3) zástupce KHS JmK nadále netrval na zachování dispozičního řešení hygienické smyčky, kdy přechody mezi čistou a nečistou zónou ubírají prostor pro převlékání a umístění WC. Z toho důvodu a – vzhledem k už vyvolaným stavebním VCP v předmětném prostoru smyčky – přistoupil zadavatel k úpravě dispozičního řešení hygienického zázemí studentů, rozšířil prostory šaten a doplnil kabiny WC. Položky nerealizovaného ZL03 jsou odečteny v ZL24.</p> <p>Přesunem „myšárny“ do N1010 v 1NP bude docíleno spojení pracovišť nyní rozdělené laboratoře nádorové biologie a imunologie (N1010 a N1011), pouze s ponecháním prostoru pro konfokální laserový mikroskop (N1011a), sousedství hygienického zázemí zase umožní instalovat dostatečně výkonnou jednotku klimatizace „myšárny“ v prostoru nad šatnami. Popsané změny, původně vyvolané nevyhovujícím stavebně technickým stavem stavebních konstrukcí ve 2NP (viz ZL19) jsou dodatečnými, ale nezbytnými stavebními pracemi nezahrnutými v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací. Při stanovení ceny této změny byl zvolen postup dle čl. 5 odst. 5.9 písm. a), v případě části VZT dle písm. b).</p>					
Přílohy:					
Rozpočty					
Poznámka:					
Cenová úroveň		Nabídkový rozpočet			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny		
		nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	4 162 642,57		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	4 162 642,57		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:	4 162 642,57			
4.	Předpoklad - promítnutí do celk. ceny po provedení změny:	181 621 646,90			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Libor Studený		TDS			
Ing. Tomáš Fila		projektový manažer MENDELU			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Vašíček		jednatel			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Luděk Vacula		autorský dozor			