

Datum: 22. 8. 2024

Číslo jednací: ZJH 467/2024

Počet listů/příloh: 4/11

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) v rámci výběrového řízení s názvem:

„Rekonstrukce topení ZŠ Herbenova“

Smluvní strany

Mateřská škola a základní škola Břeclav, příspěvková organizace

Sídlo: Herbenova 2969/4, 690 03 Břeclav
zastoupený: Mgr. Alicí Magdonovou, ředitelkou
Autorský dozor: 
Technický dozor stavebníka: 
IČ: 70838771
Daňový režim: neplátce DPH
(dále jen „objednatel“)

KRIKU-THERMMONT, s.r.o.

Sídlo: Staškov 768, 023 53 Staškov, Slovenská republika
zastoupený: Jurajom Krížekom
oprávněn jednat ve věcech technických: Juraj Krížek

IČO: 52411672
DIČ: CZ684911175
Údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Spoločnosť zapsaná v Obchodní rejstříku u
Okresního soudu v Žiline, oddíl Sro, vložka 72453/L
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 26.4.2024 uzavřená v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce topení ZŠ Herbenova“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu změn specifikovaných níže.
2. V průběhu plnění předmětu smlouvy došlo jednak k potřebě realizace dodatečných prací a vzhledem k úpravě polohy nových rozvodů topného potrubí také k vyřazení některých prací z předmětu díla. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně předmětné smlouvy ve znění tohoto dodatku v rozsahu níže uvedených víceprací a méněprací. Dohodnuté změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Postup prací na otopné soustavě ve školní budově bylo nutno koordinovat s pracovní činností jiného dodavatele, zajišťujícího výmalbu školní budovy. Tato původně nepředpokládaná provázanost stavebních činností si vyžádala nutnost prodloužení lhůty provádění díla předmětné zakázky o jeden kalendářní týden.

Specifikace a cena víceprací a méněprací

4. Soupis stavebních prací a dodávek požadovaných objednatelem:
 - oprava nátěrů nosné stropní konstrukce v technické místnosti,
 - výměna potrubí přívodu vody v prostoru technické místnosti,
 - oprava vnitřní kanalizace v prostoru technické místnosti,
 - větší rozsah oprav nesoudržných omítek v prostoru technické místnosti,
 - oprava trhlin v podlaze technické místnosti,
 - dobetonávka otvoru v záklopu bývalého topného kanálu v podlaze technické místnosti, včetně zaslepení nepoužívaných potrubí,
 - dodávka a montáž větracích mřížek v technické místnosti,
 - úprava povrchu podlahy v technické místnosti,
 - doplnění chybějících obkladů za otopnými tělesy v prostorách hygienických místností,
 - opláštění rozvodů technických instalací ve vybraných místnostech školy.
5. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, u nichž z průběhu provádění díla vyplynulo, že nebudou provedeny :
 - dílčí opravy omítek,
 - oprava trhlin v podlaze technické místnosti (nahrazeno jiným provedením v rámci VCP),
 - opravy maleb ve školní budově (provedeno jiným dodavatelem),
 - menší množství výkupu železného šrotu,
 - práce spojené s uložením potrubních tras ve školní budově do podhledu,
 - menší rozsah úprav sádkartonových konstrukcí (demontáže, montáže),
 - provedení chemické izolace.
6. Cena vyplývající z řádného provedení víceprací, při zohlednění méněprací podle tohoto dodatku, činí finanční úsporu:

Cena bez DPH: -41.592,15 Kč.

Cena je odvozena položkovým rozpočtem změn, který je přílohou tohoto dodatku.

7. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Doba plnění

8. Článek IV odst. 1 smlouvy ve znění:

„1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 23.8.2024.“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 30.8.2024.“

Cena za provedení díla

9. Článek V. odst. 1 smlouvy ve znění:

„1. Cena díla, stanovená podle položkového rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy, se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 3 333 300,00 Kč

DPH: 699 993,00 Kč

cena včetně DPH: 4 033 293,00 Kč

(slovy: jedenmilionpětsetdevadesátšesttisícsešmsettřicelýchsedmdesátosmkorunčeských).“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„1. Cena díla, stanovená podle položkového rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy, doplněného rozpočtem změn podle dodatku č.1, se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 3 291 707,85 Kč

DPH: 691 258,65 Kč

cena včetně DPH: 3 982 966,50 Kč

(slovy: třimilionydevětsetosmdesátdvatisícdevětsetšedesátšestkorunpadesáthaléřů).“

10. Cena za zhotovení předmětu smlouvy ve znění tohoto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 22.8.2024.

Závěrečná ustanovení

11. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto nedotčena a zůstávají v platnosti. Neupravená práva či povinnosti se řídí občanským zákoníkem.
12. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
13. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.



Mateřská škola a základní škola Břeclav,
Herbenova, příspěvková organizace
Mgr. Alice Magdonová, ředitelka
za objednatele



KRIKU - THERMMONT, s.r.o.

Juraj Krížek, jednatel
za zhotovitele



Položkový rozpočet VCP a MNP

1	ZŠ Břeclav
	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						181 104,34

		Oprava a nátěr stropných konstrukcí				19 176,86
--	--	--	--	--	--	------------------

1	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	30,30000	149,31	4 524,09
2	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	35,35900	203,00	7 177,88
		(Profil C - obvod profilu 1m*19,2bm=19,2m2) (Profil -v- obvod profilu = 0,4m*32bm=12,8m2) (Priečne potrubia (0,016*3,14)*41m=2,059m2) (Ostatné plochy = 1,3m2)				
4	783903812R00	Odmaštění saponáty	m2	35,35900	32,40	1 145,63
5	783406801	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením	m2	35,35900	179,00	6 329,26

		Oprava havar. stavu přívodu vody				26 027,84
--	--	---	--	--	--	------------------

6	722130236R00	Potrubí z trubek závitových pozinkovaných svařovaných 11 343, DN 50 mm	m	15,00000	1 224,00	18 360,00
---	--------------	--	---	----------	----------	-----------

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

7	733110808R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 32 do DN 50	m	15,00000	67,43	1 011,45
8	722181213RW8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 54 mm	m	15,00000	153,50	2 302,50

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

9	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	94,80	189,60
10	722224111R00	Kohout plnicí a vypouštěcí, DN 15 mm	kus	1,00000	153,00	153,00
11	722235116R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, IVAR PERFECTA, DN 50 mm	kus	1,00000	1 796,00	1 796,00
14	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	253,63100	1,40	355,08
15	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	5,00000	252,00	1 260,00
16	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	5,00000	112,39	561,95
17	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	18,21950	2,10	38,26

		Oprava vnitřní kanalizace				21 598,51
--	--	----------------------------------	--	--	--	------------------

18	115201511R00	Demontáž odpadního potrubí DN 150	m	27,00000	66,00	1 782,00
19	721176102R00	Potrubí HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m	1,00000	276,50	276,50

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

20	721176103R00	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	3,50000	312,50	1 093,75
----	--------------	---------------------------------------	---	---------	--------	----------

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

21a	721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené, D 110 x 2,7 mm	m	10,00000	877,00	8 770,00
-----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

21b	721176105R00	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	4,00000	987,00	3 948,00
22	721177725R00	Čisticí kus Wavin SiTech+, odpadní svislé, D 110 mm	kus	3,00000	539,00	1 617,00
24	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	ks	1,00000	288,00	288,00
25	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	ks	1,00000	299,00	299,00
26	721170965R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, propojení dosavadního potrubí, D 110 mm	ks	7,00000	498,00	3 486,00
28	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	18,21950	2,10	38,26

		Oprava poškozených, nesúdržných omietok				34 184,54
--	--	--	--	--	--	------------------

29	602011112RT5	Omítka na stěnách jádrová vápenocementová Cemix, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	30,24000	453,00	13 698,72
30	602011141RT3	Omítka na stěnách štuková vápenná vnitřní Cemix, ručně, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	70,50000	176,00	12 408,00
31	612481211R00	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	7,00000	213,00	1 491,00
32	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	30,24000	108,00	3 265,92

33	783822920R00	Údržba, nátěr syntetický omítek stěn 1x + 1x email	m2	7,50000	212,50	1 593,75
34	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	40,26000	42,90	1 727,15
Oprava poškodprasklín na podlahe						15 424,20
35	632683112	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti přes 10 do 15 cm	m	19,80000	779,00	15 424,20
Dobetonávky otvorů						4 319,94
36	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,50000	4 833,88	2 416,94
37	411 20-0021.RA0	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2	m3	0,55000	3 460,00	1 903,00
Zaslepení potrubí v kanále						772,86
38	733110808R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 32 do DN 50	m	2,00000	67,43	134,86
39	733 19-3918.R00	Oprava-zaslepení potrubí dýnkem D 57 mm	kus	2,00000	319,00	638,00
Chýbající položky k VZT						1 167,00
40	mv2	Kovová ventilační mřížka bez příruby s pevnou žaluzií a sítkou 250x250 mm, bílá	ks	1,00000	537,10	537,10
41	283 49012.R	Dvířka revizní plná SI 2030 rozměr 200 x 300 mm	kus	1,00000	179,50	179,50
42	725 98-9101.R00	Montáž dvířek kovových i z PH	ks	1,00000	212,50	212,50
43	429 81188.R	Spiro roura hladká d 250, délka 1 m	kus	0,60000	396,50	237,90
Podlahy a podlahové konstrukce						25 300,50
44	965 04-8515.R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	30,30000	361,00	10 938,30
45	622 47-4105.R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl. 5 mm	m2	30,30000	474,00	14 362,20
Díl: 781 Obklady keramické						19 576,54
46	781441902R00	Opravy obkladů z obkládaček hutných, polohutných glazovaných, velikosti 150 x 150 mm	kus	194,00000	100,91	19 576,54
Opláštění potrubí						13 555,55
	954 31-3209.R00	Opláštění z SDK,3.str.,do 500x500mm tl.12,5mm	m	3,00000	1 794,00	5 382,00
	954 31-2302.R00	Opláštění z SDK,2.str.,do 800x800 mm,RF tl.12,5 mm	m	6,05000	1 351,00	8 173,55
ZŠ Břeclav						
MNP						

P.č.	Číslo položky	Název polo	MJ	Množství	Cena / MJ
					222 696,49

Oprava a nátěr stropných konstrukcí						19 829,88
1	612401191R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	7,00000	132,69	928,83
		jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
2	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	70,50000	268,10	18 901,05
Podlahy a podlahové konstrukce						17 592,14
3	631664112R00	Oprava trhlin a výtlučků v podlahách cementovou hmotou včetně penetrace podkladu, tloušťky od 11 mm do 20 mm, Penetrace akrylátová; funkce: adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	6,70000	1 119,33	7 499,51
4	632411105RT1	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťka 5 mm, bez penetrace	m2	30,30000	333,09	10 092,63
Malby						52 841,13
5	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	528,35500	89,01	47 028,88
6	784442021RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednonásobné + 1x penetrace	m2	69,80000	83,27	5 812,25
Nevyužité položky						132 433,34
7	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	1,54307	-2 437,25	-3 760,85

8	631664111R00	Oprava trhlin a výtluků v podlahách cementovou hmotou včetně penetrace podkladu, tloušťky od 1 mm do 10 mm, Penetrace akrylátová; funkce: adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	3,36000	608,73	2 045,33
9	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	4,24823	-2 437,25	-10 354,00
10	910 R001	Hzs-ostatní nezměřitelné stavební práce a přípomoci při vedení tras potrubí v podhledech	h	60,00000	418,40	25 104,00
11	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	bm	153,60000	70,96	10 899,46
12	767581803R00	Demontáž podhledů tvarovaných plechů	m2	88,65000	106,24	9 418,18
2	342264051RT2	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace	m2	15,26000	797,42	12 168,63
18	735890801R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot otopných těles vodorovně 100 m z objektů výšky do 6 m	t	1,16000	1 230,59	1 427,48
20	979981101R00	Odvoz a likvidace suti bez příměsí - kontejnerem do 3 t	t	4,24823	465,16	1 976,11
26	963016111R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	10,76000	139,47	1 500,70
39	715291915R15	Provedení chemické izolace, doplňkové, utěsnění prostupů ocelového potrubí protipož. tmelem do DN40	kus	308,00000	90,24	27 793,92
83	Z-U331	Stojánková konzola vnitřní, univerzální	kus	41,00000	508,64	20 854,24
126	76641095G	Zpětná montáž garnýží, dodávka+montáž	m	13,00000	574,27	7 465,51
132	767584502R001	Zpětná montáž podhledů kazetových na ocel.konstr.60x60 cm, vč. oprav otvorů po demontovaném potrubí	m2	88,65000	246,12	21 818,54
148	776590050RA0	Výměna povlaků podlah, za povlakovou krytinu z PVC, Sokl plastový	m2	0,00000	872,90	0,00
103	723120205R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 32	m	2,00000	665,28	1 330,56
112	723225113R00	Ventil vzorkovací přímý, mosazný, vnitřní závit, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	314,13	314,13
113	723237213R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 15, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	354,76	1 064,28
114	723237216R00	Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 32, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 009,20	1 009,20
117	723239101R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 1/2"	kus	2,00000	99,75	199,50
119	723239104R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závitů , G 5/4"	kus	1,00000	158,42	158,42

