**Smlouva o budoucí smlouvě o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu č. 161/017/2024**

uzavřená dohodou smluvních stran v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“)

**Smluvní strany:**

**Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace**

Pobřežní 339/72, 186 00 Praha 8 Karlín

IČ: 45245801 DIČ: CZ45245801

Bankovní spojení: ČSOB Praha 3, č. účtu

**(dále jen "Správce")**

**a**

**Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace hl. města Prahy**

Kožná 1, 110 00 Praha 1

IČO: 00064432, DIČ: CZ00064432

zastoupená: RNDr. Ing. Ivo Mackem, ředitelem

**(dále jen "Budoucí pečovatel")**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvu
o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu **Josefa Antonína Jíry**, které je umístěno na hřbitově Šáreckém (dále jen "pohřebiště"), oddělení: 2, číslo hrobového místa: 3 (dále jen "hrobové zařízení"), která bude obsahovat mj. podstatné náležitosti uvedené v čl. III. této smlouvy (dále jen „smlouva o dočasné adopci“).

2. Správce prohlašuje, že hrobové zařízení je součástí hrobového místa, které bylo Správcem zařazeno do projektu "Adopce významných hrobů".

3. Správce prohlašuje, že veškeré hrobové zařízení je majetkem hlavního města Prahy. Budoucí pečovatel je oprávněn nakládat s tímto hrobovým zařízením na základě ustanovení článku VI bodu 4 a článku XI bodů 1, 2, 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace ze dne 13. 12. 2019
ve znění pozdějších změn.

4. Smluvní strany se tímto zavazují, že nejpozději do 30 dnů od data podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami mezi sebou uzavřou smlouvu o dočasné adopci, a to za splnění podmínek uvedených v čl. II. a čl. III. této smlouvy.

**II.**

**Podmínky uzavření budoucí smlouvy**

1. Budoucí pečovatel je povinen na základě podpisu této smlouvy zaplatit Správci cenu za celou dobu trvání dočasné adopce, a to převodem na účet Správce. Cena je splatná do deseti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy na číslo účtu, vedeného u ČSOB, pod variabilním symbolem**.**

2. Cena za dočasnou adopci se stanovuje ve výši **7.560,- Kč,** slovy sedm tisíc pět set šedesát korun českých vč. DPH 21 % (dále jen „cena za dočasnou adopci“) za dobu 10 let od data podpisu smlouvy o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu.

3. Správce se zavazuje cenu za dočasnou adopci převzít.

4. Nebude-li do deseti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy cena připsána na účet Správce, pozbývá tato smlouva platnosti s okamžitou účinností.

5. Správce se zavazuje vystavit smlouvu o dočasné adopci, která bude splňovat náležitosti dle čl. III. této smlouvy, neprodleně po obdržení ceny za dočasnou adopci na svůj účet a nejpozději do deseti dnů od obdržení této ceny za dočasnou adopci na svůj účet prokazatelně vyzvat Budoucího pečovatele k podpisu smlouvy o dočasné adopci. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy je rozvazovací podmínkou ve smyslu ust. § 548 občanského zákoníku, tedy nesplněním podmínek dle čl. III. této smlouvy tato smlouva pozbývá účinnosti.

6. V případě, že smluvní strany spolu smlouvu o dočasné adopci neuzavřou, je Správce povinen vrátit Budoucímu pečovateli cenu za dočasnou adopci, a to nejpozději do čtyřiceti dnů od podpisu této smlouvy.

**III.**

**Podstatné náležitosti smlouvy o dočasné adopci**

1. Smluvní strany se dohodly, že podstatné náležitosti smlouvy o dočasné adopci budou následující:
	1. Smluvní strany:
		1. Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace jako „Správce“,
		2. Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace hl. města Prahy jako „Pečovatel“,
	2. Předmět smlouvy o dočasné adopci: dočasná adopce hrobového zařízení významného hrobu Josefa Antonína Jíry na hřbitově Šáreckém, oddělení: 2, číslo hrobového místa: 3,
	3. Doba trvání adopce: smlouva o dočasné adopci bude uzavřena na dobu 10 let od nabytí účinnosti smlouvy o dočasné adopci,
	4. Úplata za dočasnou adopci hrobového zařízení ve výši 7.560 Kč za celou dobu trvání smlouvy o dočasné adopci, úplata uhrazena před podpisem smlouvy o dočasné adopci,
	5. Práva a povinnosti smluvních stran:
		1. Správce:
			* 1. Povinnost umožnit Pečovateli péči o hrobové zařízení,
				2. Povinnost poskytovat Pečovateli součinnost při opravách a údržbě hrobového zařízení,
				3. Povinnosti vystavit a předat Pečovateli certifikát o adopci hrobového zařízení, a to bezprostředně po uzavření smlouvy o dočasné adopci,
				4. Povinnost zveřejnit název Pečovatele na webových stránkách [www.hrbitovy-adopce.cz](http://www.hrbitovy-adopce.cz) a dalších smluvními stranami dohodnutých místech/kanálech, a to v termínu dle dohody smluvních stran,
				5. Povinnost mít platně uzavřenu pojistnou smlouvu k hrobovému zařízení po celou dobu trvání smlouvy o dočasné adopci, a to s pojistným krytím proti krádeži, vandalismu, úmyslnému poškození náhrobku či poškození následkem živelní pohromy. V případě prokázaného vzniku škodní události ve výše jmenovaném rozsahu je Správce povinen zajistit opravy náhrobku v rozsahu pojistného krytí,
				6. Povinnost udělení souhlasu Pečovateli se zveřejněním předmětu smlouvy o dočasné adopci.
		2. Pečovatel:
			* 1. Povinnost řádné péče o hrobové zařízení, a to na vlastní náklady,
				2. Oznamovací povinnost ohledně změny údajů evidovaných v evidenci veřejného pohřebiště,
				3. Povinnost informovat o záměrech a plánovaných úkonech v souvislosti s hrobovým zařízením,
				4. Povinnost udělení souhlasu Správci se zveřejněním názvu Pečovatele na webových stránkách Správce a dalších dostupných kanálech dle dohody smluvních stran.
	6. Předčasné ukončení smlouvy o dočasné adopci:
		1. Odstoupením od smlouvy o dočasné adopci pro hrubé porušení smlouvy o adopci
		2. Dohodou smluvních stran.

**IV.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany mají právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je Správce povinen vrátit Budoucímu pečovateli cenu za dočasnou adopci, a to do 10 pracovních dní od okamžiku, kdy se odstoupení od této smlouvy stalo účinným.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že za podstatné porušení povinností z této smlouvy považují takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Za podstatné porušení povinnosti strany považují zejména neposkytnutí součinnosti Správce potřebné k uzavření smlouvy o dočasné adopci.
3. Smluvní strany se budou navzájem písemně informovat o veškerých změnách týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedeného v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy ke změně došlo. V opačném případě každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak, postupuje se v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
	2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
	3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
	4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva i jakékoliv dodatky k této smlouvě se po nabytí účinnosti zákona o registru smluv stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
1. Správce výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích změn a dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Souhlas uděluje Správce na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden podepsaný výtisk. Pro případ, že tato smlouva je uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, je vyhotovena v jednom (1) provedení, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran oprávněných tuto smlouvu uzavřít.

V Praze dne 26.7.2024 V Praze dne 17.7.2024

………………………………… ……………………………………

Správce Budoucí pečovatel