



S009P010YNS0

Číslo SOD objednatele: 2024/002516/SRM/DS/SVO – DODATEK 1

Číslo SOD zhotovitele: 15032024

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

SMLOUVA O REALIZACI STAVEBNÍCH PRACÍ (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : město Blansko
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupení : Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko
IČO : 00279943
DIČ : CZ 00279943
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jiří Svoboda,
(dále jen „objednatel“, „stavebník“ či „zadavatel“)

a

Zhotovitel : MIV Trade s.r.o.
Sídlo : Pražská 1827/66, 678 01 Blansko
Zastoupení : Michael Vladík, jednatel
Zápis do OR : C 55436 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO : 27735435
DIČ : CZ27735435
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Michael Vladík,
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2024/002516/SRM/DS/SVO ze dne 29.04.2024 na stavební práce s názvem:

"Dělnický dům v Blansku - odvlhčení, závěrečná etapa".

Dodatek č. 1 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s článkem XIX. odst. 19.7., v souladu s článkem IV. odst. 4.3 a v souladu s článkem V. odst. 5.2 Smlouvy o dílo z důvodu nepředvídatelných okolností vzniklých v průběhu realizace zakázky. Na základě těchto skutečností, vzájemné dohody obou smluvních stran a vedených jednání se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

2.1. S ohledem na skutečnost, kdy při předání a převzetí staveniště vznesl ředitel KSMB Tomáš Mokřý zcela nový a neočekávaný požadavek na jiné řešení úpravy terasy tvořící zastřešení garáží a skladů, kde následně byly prověřovány možnosti vzhledem k legislativě v oblasti zadávání veřejných zakázek, došlo k nevyhnutelnému zdržení realizace předmětného díla, kdy nemohlo být pokračováno v pracích týkající se terasy, a je tak nutné prodloužit termíny plnění určené smlouvou o dílo, neboť z technologických postupů prací a přestávek již není možné provést dílo ve smluvených termínech. Termíny stanovené ve smlouvě o dílo týkající se dokončení stavebního díla vč. jeho předání a dále kompletně dokončené dílo vč. jeho předání se nově souhrnně posunují do 31.10.2024, tedy o časový úsek, po který nebylo předmětnou část díla možné realizovat.

Ostatní ustanovení článku IV. odst. 4.2. Smlouvy o dílo č. 2024/002516/SRM/DS/SVO ze dne 29.04.2024 se nemění.

2.2. Během dosavadní realizace stavby byly zjištěny méněpráce a dále byly požadovány vícepráce, které byly nezbytné pro další průběh stavby. Jednotlivé méněpráce a vícepráce jsou uvedeny v příloze tohoto dodatku a jsou řádně odůvodněny. Celkové méněpráce činí 89.118,24 Kč bez DPH. Celkové vícepráce činí 275.426,46 Kč bez DPH. Původní sjednaná cena za dílo ve výši 4.816.779,84 Kč bez DPH tak bude nově činit 5.003.088,06 Kč bez DPH, tedy 6.053.736,55 Kč vč. 21 % DPH. Jedná se tak o celkový nárůst ceny o 186.308,22 Kč bez DPH. Absolutní součet méněprací a víceprací činí ku původní hodnotě zakázky 7,57 %, což je v souladu s platnou legislativou v oblasti veřejných zakázek (méně než 15 %).

Ostatní ustanovení článku V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo č. 2024/002516/SRM/DS/SVO ze dne 29.04.2024 se nemění.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Oprávněné osoby smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví tohoto dodatku.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3.3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 1 a s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí.

3.4. Ostatní ujednání smlouvy č. 2024/002516/SRM/DS/SVO ze dne 29.04.2024, k nimž se nevztahuje tento dodatek, zůstávají beze změny v platnosti. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 1.

3.5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

3.6. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s usnesením č. 48 přijatém na 46. schůzi Rady města Blansko dne 20.08.2024.

IV. Přílohy

Příloha č. 1 – Změnový list

V Blansku dne 26.8.2024
Za objednatele

V Blansku dne 27.8.2024
Za zhotovitele

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta města

MIV Trade s.r.o.
Michael Vladík
jednatel

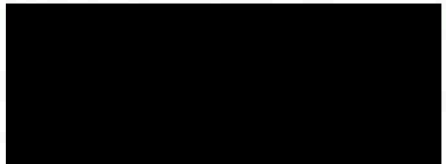
Přehled dle ZZVZ	
Cena dle smlouvy o dílo	4 816 779,84
Měněpráce	89 118,24
Vícepráce	275 426,46
Součet změn	364 544,70
§ 222 odst. 4 písm. B) bod 2., tedy do 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy	7,57%
Výsledek:	JE V SOULADU SE ZÁKONEM

Položkový soupis prací a dodávek

S:	15-2304	Blansko – budova Kulturního střediska města Blanska - oddělení budovy
O:		Přehled MNP
R:		Přehled MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	Důvod měnepráce
151101204R00		Zřízení patení stěn výkopu bez rozšíření příložně, hloubky do 4 m	
151101211R00		Odstranění rážení stěn výkopu příložně, hloubky do 4 m	Pažení výkopů nebylo prováděno.
34024311R72 a		Dříví Doplnění zdíva umýmým CPP v místech prosklení stávajícího zdíva, s použitím suché malty a omítky	Stávající zdívo bylo v porádku a nebylo nutné jej doplňovat.
170006		Zajištění oplocení prostoru ZS po dobu výstavby, montáž a demontáž	Nebylo realizováno vnitrostavěbní oplocení. Oplocení staveniště tvoří již stávající oplocení.
210N015		Kamery pro sledování kanalizace	Kanalizační potrubí PVC od dvorního svodu bylo vyčištěno, nebylo nutno provádět kamerový průzkum.

Celkem -89 118,24



1

2

3

4

5