

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

Město Náchod, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01

IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868

zastoupené starostou Janem Birke

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

Martin Novák, podnikatel se sídlem Náchodě, Václavická 1224, Staré Město nad Metují, PSČ 547 01

IČO: 88232905

dále jen **nájemce** na straně druhé

na

dodatku č. 2

k nájemní smlouvě č. SMF/2641/2015 uzavřené dne 6.5.2015, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.10.2019

Jelikož dosavadní plnění smlouvy ze strany nájemce je řádné, smluvní strany se dohodly na prodloužení platnosti nájemní smlouvy takto:

V čl. II. nájemní smlouvy č. SMF/2641/2015 poslední věta nově zní takto:

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2045.

Ostatní články nájemní smlouvy č. SMF/2641/2015 ze dne 6.5.2015 se nemění a zůstávají v platnosti.

Záměr obce prodloužit platnost nájemní smlouvy dle tohoto dodatku č. 2 byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Náchod (včetně elektronické úřední desky) ode dne 17.7.2024 do dne 1.8.2024.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**

Tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SMF/2641/2015 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 20.8.2024 usnesením č. 90/1907/24, pod číslem **3592**.

Pronajímatel upozorňuje nájemce, že tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SMF/2641/2015 nenahrazuje veřejnoprávní povolení potřebná k provozování stavby prodejního stánku na předmětu nájmu. V případě, že nájemce nebude mít platné veřejnoprávní povolení, dohodly se smluvní strany, že pronajímatel má právo od nájemní smlouvy odstoupit.

V Náchodě dne 21.8.2024

Pronajímatel:
Město Náchod

V Náchodě dne 21.8.2024

Nájemce:

.....
zast. starostou
Janem Birke

.....
Martin Novák