Smlouva o dílo

**TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI**

Firma: **RSCB spol. s r.o.**

IČO: 14211572

Sídlo: Fr. Hrubína 984/3, 37004, České Budějovice

Za kterou jedná: Ing. Roman Steinbauer

Telefon: 777 470 344

E-mail: roman.steinbauer@seznam.cz

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Objednatel : **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hněvkovice 865**

Sídlem: Hněvkovice 865, Týn nad Vltavou, 375 01

Zastoupená: Ing. Ivanou Šuhájkovou, ředitelkou

IČ: 00073130

(dále jako „**Objednatel**“)

( Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1. Definice
   1. V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená zajištění Rekonstrukce odborných učeben č. 21 a 24.
   2. Detailní specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy, kterou tvoří nabídkový rozpočet Zhotovitele.
2. Předmět Smlouvy
   1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.
3. Zhotovení Díla
   1. V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
   2. Objednavatel se zavazuje zajistit a/nebo poskytnout dostatečné grafické předlohy a podklady nezbytné k řádnému provedení Díla.
4. Cena Díla
   1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku 825 530 ,- Kč s 21% DPH (dále jako „**Cena**“).
   2. Cena bez DPH je 682 256,- Kč
   3. Samotné DPH činí 143 274 ,- Kč
   4. Cena je pevná a neměnná.
5. Platební podmínky
   1. Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. 2402115926/2010 vedený u Fio banka a.s.
   2. Platby budou prováděny na převodním příkazem na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem.
   3. Splatnost daňových dokladů bude minimálně 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
   4. Zhotovitel vystaví daňové doklady až po předání Díla Objednateli.
   5. Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele nebo složením v hotovosti na adrese Zhotovitele.
6. Předání Díla
   1. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 6 týdnů od předání staveniště.
   2. Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla bude následující: Předání Díla proběhne na adrese Objednatele, po předchozí domluvě s Objednatelem.
   3. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.
7. Záruční podmínky a odpovědnost za vady
   1. Záruku poskytuje Zhotovitel na celé Dílo, prováděné dle této smlouvy, záruka v délce 24 měsíců. Záruka počíná běžet po předání a převzetí díla. Jestliže na předmětu díla vznikne vada, na kterou se záruka vztahuje, neběží záruční lhůta po dobu odstraňování vady.
   2. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné i skryté, které má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
   3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných Objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a Objednatele na ně upozornit.
8. Smluvní pokuty
   1. Smluvní pokuta za opožděné předání díla je stanovena ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu díla za každý započatý den prodlení.
   2. Pro případ nesplnění úhrady faktury Objednatelem ve lhůtě splatnosti je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
   3. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, na kterou se vztahuje záruční lhůta předmětu díla v přiměřené lhůtě, kterou objednatel stanoví, je smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
9. Ustanovení o odpovědnosti
   1. Za škody způsobené ze strany Zhotovitele při realizaci díla Objednateli nebo třetí osobě zodpovídá Zhotovitel.
10. Přechod vlastnického práva
    1. Vznikne-li provedením Díla hmotná věc, přechází vlastnické právo k takové věci na Objednatele úplným zaplacením Ceny Díla.
11. Přechod nebezpečí škody
    1. Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem převzetí Díla Objednatelem.
12. Odstoupení od Smlouvy
    1. Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
       1. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla delším než 30 dní.
       2. Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.
       3. Zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.
    2. Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
       1. Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 30 dní.
       2. Objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Objednatel a/nebo Objednatel vstoupí do insolvence.
       3. Objednatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.
    3. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
    4. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
    5. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli poskytnuté plnění.
13. Vyšší moc
    1. Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
    2. Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
    3. Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.
14. Rozhodné právo
    1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
15. Závěrečná ustanovení
    1. V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak; význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.
    2. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
    3. Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
    4. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
    5. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
    6. Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
    7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
    8. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

*NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY*

V Hněvkovicích, dne 26. 08. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Roman Steinbauer

V Hněvkovicích, dne 26. 08. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Ivana Šuhájková