



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
„Litoměřice, městský hřbitov - sanace a terénní úpravy pozemku p.č. 1545“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, MBA, vedoucí OÚR

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Manipulace Investice Konstrukce ROsenkranc s.r.o.

se sídlem: Trnovany 11, 412 01 Litoměřice - Trnovany

IČO: 03028666

DIČ: CZ03028666

jednající: Radek Rosenkranc, jednatel

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová zn. C 34141

Bankovní spojení: 

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem
(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení veřejné zakázky na stavební a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost sanaci a terénní úpravy pozemku p.č. 1545v prostorách městského hřbitova v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Výkaz výměr obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli co nejdříve, nejpozději do 30.9.2024.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí
- | | |
|------------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 143 435,- Kč |
| DPH 21 %: | 30 121,35 Kč |
| Cena včetně DPH: | 173 556,35 Kč |
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou po ukončení Díla. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

- 4.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 60 měsíců.

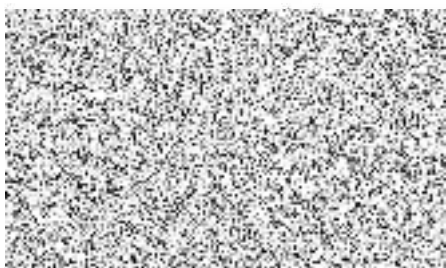
6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 6.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

V Litoměřicích dne

20. 08. 2024



Ing. Venúše Brunclíková, MBA
vedoucí OÚR

Zhotovitel

V Trnovanech dne

27. 08. 2024



Radek Rosenkranc
jednatel

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Městský úřad Litoměřice	Objednatel:		IČO/DIČ:	
Druh stavby:	sanace pozemku p.p.č. 1545	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Litoměřice	Zhotovitel:	Manipulace Investice Konstrukce ROsenkranc s.r.o.	IČO/DIČ:	03028666/ CZ03028666
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	9
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	05.08.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	6 095,01	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	119 119,99	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		18 220,00						
ZRN celkem		143 435,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem	0,00		
					ORN celkem z obj.	0,00		
Základ 0%		0,00						
Základ 15%		0,00	DPH 15%		0,00	Celkem bez DPH		143 435,00
Základ 21%		143 435,00	DPH 21%		30 121,35	Celkem včetně DPH		173 556,35

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Městský úřad Litoměřice	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:	sanace pozemku p.p.č. 1545	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Litoměřice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	05.08.2024	Zpracoval:	

Č	OfKód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		
						Dodávka	Montáž	Celkem
	11	Přípravné a přidružené práce				983,30	59 536,70	60 520,00
1	111101111R00	Odstranění ruderalního porostu v rovině	m2	1 000,00	25,00	0,00	25 000,00	25 000,00
2	111203201R00	Odstranění křovin s ponech. kořenů, pl.do 1000 m2	m2	560,00	45,00	0,00	25 200,00	25 200,00
3	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm,vč.likvidace	kus	3,00	1 200,00	0,00	3 600,00	3 600,00
4	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	560,00	12,00	983,30	5 736,70	6 720,00
	98	Demolice				5 111,71	25 263,29	30 375,00
5	981010010RA0	Demolice dřevěných objektů postupným rozebráním	m3	225,00	135,00	5 111,71	25 263,29	30 375,00
	18	Povrchové úpravy terénu				0,00	34 320,00	34 320,00
6	181101122R00	Úprava pozemku s rozpoj. a přehm. hor.1,2 do 40 m	m3	1 560,00	22,00	0,00	34 320,00	34 320,00
	S	Přesuny sutí				0,00	18 220,00	18 220,00
7	979081111R00	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	10,00	240,00	0,00	2 400,00	2 400,00
8	979082119R00	Příplatek k přesunu sutí za každých dalších 1000 m	t	60,00	22,00	0,00	1 320,00	1 320,00
9	979990111R00	Poplatek za uložení sutí - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	10,00	1 450,00	0,00	14 500,00	14 500,00
Celkem:							143 435,00	

Poznámka: