

DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO č. MULNCJ 4236/2024/OSM
ev. č. DS202400083

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)
na akci: „Rekonstrukce domu pečovatelské služby – I. etapa“

Článek 1
Smluvní strany

Objednatel: město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
Zastoupený: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města
IČO: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny
Číslo účtu: [REDAKCE]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Jitka Bažantová: [REDAKCE] tel.: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: TOMIreko a.s.
Sídlo: Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9
Korespondenční adresa: Karlovo náměstí 48/37, 674 01 Třebíč
Zastoupený: Ing. Tomáš Kliner, člen představenstva
Milan Šťastný, člen představenstva
IČO: 28359216
DIČ: CZ 28359216
Registrace: U Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 28149.
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDAKCE]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Ing. Michal Klimeš [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek ke smlouvě podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Úvodní ustanovení

V dodatku č. 1 jsou zohledněny změny ke kterým došlo během realizace stavby, částečně došlo ke snížení smlouveného rozsahu díla, zároveň byly realizovány i práce nad rámec původního rozpočtu, které nebyly zohledněny v projektové dokumentaci.

Z hlediska § 222 odst. 5 , zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se jedná o nezbytné změny, které bylo nutné v průběhu realizace provést.

Rozsah méněprací a víceprací je uveden v rekapitulaci soupisu odpočtů a přípočtů a změnových listech ZL01 – ZL10.

Výše odpočtů je vyčíslena ve výši 16.180,30 Kč bez DPH, výše přípočtů je vyčíslena ve výši 176.478,58 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 dochází ke zvýšení celkové ceny díla o 160.298,28 Kč bez DPH. Část prací realizovaných nad rámec původní nabídky měla vliv na termín dokončení stavby, celkově došlo k prodloužení doby realizace o 7 kalendářních dní.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se na základě dohody smluvních stran mění tímto dodatkem č. 1 následující články Smlouvy o dílo ze dne 18.01.2024, MULNCJ 4236/2024/OSM, ev. č. DS 202400083 (dále jen smlouva o dílo) takto:

Výchozí podklady a údaje, bod 2.2.3 se mění a nově zní:

2.2.3 Termín stavby:

S ohledem na realizované vícepráce došlo k prodloužení doby realizace o 7 kalendářních dní

Termín ukončení: **nejpozději do 207 kalendářních dní od nabytí účinnosti smlouvy**

Cena díla, bod 8.3 se mění a nově zní:

8.3 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

Původní cena díla bez DPH:	9.888.883,91	Kč
Navýšení ceny díla bez DPH	160.298,28	Kč
Nová cena díla bez DPH	10.049.182,19	Kč
DPH (sazba 12 %):	1.205.901,86	Kč
Cena díla celkem:	11.255.084,05	Kč

Slovy (částka s DPH) :

jedenáctmilionůdvěstěpadesátpěttisícosmdesátčtyřikorunčeských/05 halěrů

Ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám v tomto dodatku č. 1, zůstávají v původním znění.

Tento dodatek č. 1 je v jednom elektronicky podepsaném originále.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 1 je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které provede objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku č. 1 uveřejněné v registru smluv podle věty první, se děje v souladu s tímto zákonem, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27 dubna 2016.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Třebíči:

V Lounech

**Ing. Tomáš
Kliner**

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Kliner
Datum: 2024.08.21
09:26:57 +02'00'

Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

**Mgr. et Bc.
Milan Rychtařík**

Digitálně podepsal Mgr. et Bc. Milan
Rychtařík
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00265209,
o=Město Louny, ou=Město Louny,
ou=1203, cn=Mgr. et Bc. Milan Rychtařík,
sn=Rychtařík, givenName=Milan,
serialNumber=P556895, title=Starosta
Datum: 2024.08.22 14:17:11 +02'00'

Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města