



Ing. Ivo Žolnerčík, ředitel
Nemocnice Karviná-Ráj, příspěvková organizace,
Vydmuchovej 399/5,
734 01 Karviná-Ráj

Věc: Žádost ke změnám v plnění díla

Název díla: „Vybudování Dětské skupiny Nemocnice Karviná-Ráj“

Dobrý den,

V souvislosti s projednávanými změnami v plnění díla tímto dopisem žádáme o projednání a schválení níže uvedených změn, pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

Jedná se o změnu u doby plnění díla dle čl. IV, bodu 1. Smlouvy o dílo, která byla uzavřena dne 6.6. 2024.

Důvodem jsou níže uvedené nepředvídatelné okolnosti.

1. V rámci plnění díla, v průběhu provádění prací, byly zjištěny okolnosti, které vyvolaly potřebu provedení změn v rozsahu plnění díla, nad rámec původního předpokladu, mimo jiné:
 - a. Realizace nových omítek ve všech místnostech, kde byly na stěnách původní povrchové úpravy omyvatelnými emailovými nátěry. V rámci odstranění původního nátěru stěn bylo zjištěno, že odstranění není možné bez výrazného poškození podkladu, také byl zjištěn špatný stav původních omítek (nesoudržnost, velké odchylky v rovinnosti). Z těchto důvodů bylo navrženo realizovat celoplošné opravy omítek, v místech emailových nátěrů také s odstraněním původních vrstev až na zdivo. V těchto místech bude nově provedena jádrová omítka, následně bude celoplošně provedeno vyrovnání a sjednocení stěrkovací hmotou spolu s výztužnou tkaninou, jako finální vrstva bude nanášena štuková omítka.
 - b. Realizace snížených kazetových podhledů v místnostech, kde jsou na stropěch původní povrchové úpravy omítkami a malbami. V rámci odstranění původního nátěru bylo zjištěno, že odstranění není možné bez výrazného poškození podkladu, také byl zjištěn špatný stav původních omítek. Z těchto důvodů bylo navrženo realizovat zavěšené kazetové podhledy.
 - c. Výměna oken ve všech místnostech dotčených stavbou. Okna měla být původně měněna v rámci plánovaného budoucího zateplení celé budovy, tudíž tyto práce nejsou zahrnuty ve smluvním rozpočtu. Vyplývá však, že zateplení bylo odloženo na pozdější dobu, a proto bylo rozhodnuto, že výměna oken je nutná z důvodů funkčních, vizuálních a tepelně technických. Taktéž se výměna oken nabízí ve spojitosti s prováděním nových omítek mj. na špaletách oken.
 - d. Dispoziční úpravy, vedoucí ke zlepšení celkové funkčnosti nové Dětské skupiny.Změny v rozsahu plnění díla jsou podstatné a při dodržení všech technologických postupů a návaznosti provádění prací také časově náročné.

Vzhledem k výše uvedenému žádáme o prodloužení doby plnění díla celkem o 37 kalendářních dnů (tj. do 30.9.2024).

V Třinci, dne 12.8.2024

S pozdravem

Bohuslav Hamrozi, jednatel

HAMROZI
ul. Polní 411
739 61 Třinec - Starý
IČO: 25842544