**SMLOUVA O DÍLO**

Aktualizace územně analytických podkladů správního území obce s rozšířenou působností Aš 2024

**I. Smluvní strany Zadavatel:**

 Název: Město Aš

 Sídlo: Kamenná 52, 352 01 Aš

Jednající: Vítězslav Kokoř, starosta města zástupce oprávněný k podepsání smlouvy a jejích dodatků

 Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Aš

 Číslo účtu: 13371337/0300

 IČO: 00253901

 DIČ: CZ00253901

Pověřený pracovník ve věcech technických: Ing. Zdeněk Nepustil, MěÚ Aš – SÚaÚÚP

 tel.: 354 524 231, mobil: 773 022 251 e-mail: nepustil.zdenek@muas.cz dále jen „zadavatel“

**Zhotovitel:** Obchodní firma: HRDLIČKA spol.s r.o.

 Sídlo: náměstí Kněžny Ludmily 45, 266 01 Tetín

 Zápis v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4062

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Číslo smlouvy zadavatele:   |   | Číslo smlouvy zhotovitele: **23.2212**  |

Ředitelství firmy (korespondenční adresa):

|  |  |
| --- | --- |
|   | Za Lužinami 1084/33, 155 00 Praha 5 – Stodůlky  |
| Kontaktní spojení:  | Telefon: 235 52 18 22-5  |
| Jednající:  | Jaromír Prošek, prokurista  |
|   | zástupce oprávněný k podepsání smlouvy a jejích dodatků  |
| Bankovní spojení:  | KB Beroun  |
| Číslo účtu:  | 300345131/0100  |
| IČO:  | 18601227  |
| DIČ: Pověřený pracovník  | CZ18601227  |
| ve věcech smluvních:  | Tomáš Krejčí  |
|   | tel.: 354 439 881 mobil: 724 10 20 37  |
|   | e-mail: tomas.krejci@hrdlicka.cz  |
| ve věcech technických: Ing. Petr Janoušek  tel.: 775 998 582  e-mail: petr.janousek@hrdlicka.cz  |

dále jen „zhotovitel“

# Předmět plnění

1. Předmětem plnění zakázky je technická pomoc při aktualizaci územně analytických podkladů (dále jen „ÚAP“) pro správní území obce s rozšířenou působností (dále jen „ORP“) Aš v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a příslušné prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhláška“).
2. V řešeném správním území ORP Aš se nachází celkem 5 obcí (Aš, Hranice, Krásná, Podhradí, Hazlov). 3. Aktualizaci ÚAP obsahující zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje správního území ORP Aš provede zhotovitel na základě zadavatelem určeného rozsahu aktualizovaných jevů v souladu s vyhláškou v členění díla na jednotlivé etapy:
	1. 1. etapa – aktualizace vektorových dat ve formátu SHP a konverze do aktuálního datového modelu koordinovaného pořízení a správy územně analytických podkladů na území Karlovarského kraje (dále jen „KOPaS“),
	2. 2. etapa – aktualizace podkladů pro rozvoj udržitelného rozvoje území (zahrnuje i aktualizaci výkresu hodnot území, výkresu záměrů na provedení změn v území, výkresu limitů využití území), c) 3. etapa – aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území, včetně aktualizace problémového výkresu.
3. Zhotovitel zajistí následující aktualizované výstupy:
	1. Vybrané sledované jevy v území jako podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území:

údaje o území

zjištění vyplývající z vlastních průzkumů území další dostupné informace (např. statistické údaje)

* 1. Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (SWOT analýza) pro celé území ORP. Podklady musí obsahovat zjištění stavu a vývoje území, vyhodnocení jeho pozitivních a negativních charakteristik v tematickém členění:
		1. širší územní vztahy,
		2. prostorové a funkční uspořádání území,
		3. struktura osídlení,
		4. sociodemografické podmínky a bydlení,
		5. příroda a krajina,
		6. vodní režim a horninové prostředí,
		7. kvalita životního prostředí,
		8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,
		9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství,
		10. dopravní a technická infrastruktura včetně její dostupnosti,
		11. ekonomické a hospodářské podmínky,
		12. rekreace a cestovní ruch,
		13. bezpečnost a ochrana obyvatel. Podklady musí dále obsahovat:

identifikaci hodnot území a limity využití území zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území

* 1. Rozbor a vyhodnocení udržitelného rozvoje pro celé území ORP včetně vyhodnocení pozitiv a negativ jednotlivých pilířů URÚ:
		1. podmínky pro příznivé životní prostředí,
		2. podmínky pro hospodářský rozvoj,
		3. podmínky pro soudržnost společenství obyvatel území,
	2. Určení problémů k řešení v ÚPD pro celé území ORP tak, aby byly řešeny střety (nebo ovlivnění) záměrů na provedení změn v území – dle zjištění v textové části Podklady pro RURÚ a dle Výkresu záměrů – s hodnotami území a limity využití území.
	3. Grafická část územně analytických podkladů pro celé území ORP.

výkres hodnot území, zejména urbanistických a architektonických výkres limitů využití území

výkres záměrů na provedení změn v území

výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích

1. Dokumentace bude předána 2x v tiskovém vyhotovení a 2x v digitální formě na nosiči dat.
2. Grafická část bude vypracována nad podkladem katastrální mapy. Tiskové výstupy budou specifikovány v závěru prací.
3. Digitální část bude obsahovat textovou část ve formátu PDF a \*.doc zpracovanou v MS Office. Případné samostatné tabulkové části díla budou předány ve formátu MS Office Excel (\*.xlsx).
4. Grafická část bude předána v základním vektorovém GIS formátu (\*.shp). Součástí dat musí být volně šiřitelný prohlížeč, který umožní ověření souladu digitálních dat s listinnou podobou díla. Zároveň budou předány kompletní projektové soubory všech výkresů, případně schémat (\*.mxd, \*.aprx apod.), včetně odkazů na připojené datové služby (WMS, WFS apod.). U projektových souborů nebude zakázána editace. Výkresy budou též vyhotoveny ve formátech \*.pdf.
5. Na digitálním nosiči budou předána i zdrojová data, která zahrnují vektorové datové vrstvy včetně prostorových dat, případně i rastrové datové vrstvy, jež byly použity v projektových souborech výkresů a schémat. Vektorová data budou předána v GIS formátu \*.shp nebo \*.gdb, \*.mdb, popřípadě ve formátech \*.dwg, \*.dgn, \*.dfx systémů CAD.
6. Zdrojová data budou v rovinném souřadnicovém systému S-JTSK Křovák EastNorth. Zdrojová data – jednotlivé datové vrstvy – budou organizovány/uloženy v adresářové nebo databázové struktuře (např.osobní, souborové).
7. Zdrojová vektorová data musí být topologicky čistá, zejména u polygonů nesmí docházet k překryvům nebo nedokryvům mezi jednotlivými polygony; u linií nesmí docházet k přesahům nebo nedotahům liniových kreseb. Je nutné se vyvarovat duplicity dat a účelovému odsazování hranic ploch či linií za účelem lepší čitelnosti výkresů v tištěné či exportované podobě

# Poskytnutí podkladů

1. Zadavatel předá nejdéle do 1 týdne od data účinnosti této smlouvy zhotoviteli podklady nezbytné k realizaci díla v rozsahu:
	1. existující územně plánovací dokumentace a územně plánovací podklady všech obcí ve správním obvodu ORP Aš a stávající Územně analytické podklady ORP Aš pořízené v roce 2020,
	2. data a informace poskytnutá od poskytovatelů údajů od roku 2020 do dne podpisu smlouvy, data získaná od obcí a data získaná vlastním průzkumem (pokud byla pořízena),
	3. další relevantní dokumentací týkající se ÚAP, bude-li zadavateli k dispozici.
2. Případné další podklady budou předány na základě dohody smluvních stran v takovém rozsahu a termínu, aby bylo možné dodržet termín plnění.

# Ceny

1. Cena za realizaci díla:

Cena bez DPH............................................................................................. 200.000,- Kč

DPH 21% ....................................................................................................... 42.000,- Kč **Celkem (včetně DPH) ................................................................................ 242.000,- Kč**

# Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace ceny díla bude provedena po jeho dokončení na základě protokolárního předání a převzetí. Dokončí-li zhotovitel provedení příslušné části služby včas a v požadované kvalitě a nepotvrdí-li zadavatel předání a převzetí díla do deseti (10) dnů ode dne jejího dokončení a zaslání nebo předání předávacího protokolu, bude se mít za to, že dílo bylo protokolárně převzato a zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla.
2. Doba splatnosti faktury je 60 dnů od doručení zadavateli.
3. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele. Vícepráce do 10% ceny díla nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10% celkové ceny díla se na žádost zhotovitele smluvní doba prodlouží o odpovídající dobu.

# Termín a místo plnění

1. Termíny:

zahájení prací ...................................................................................................... 07/2024 **akceptace, předání a převzetí díla ...................................... nejpozději do 15.12.2024**

1. Místo plnění: sídlo Městského úřadu Aš.

# Jiná ujednání

1. Zanikne-li závazek vytvořit dílo z důvodů, za které odpovídá zadavatel, je tento povinen uhradit zhotoviteli část sjednané ceny, která odpovídá adekvátní části hotového díla.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Způsob odstranění škod bude projednán dohodou mezi zadavatelem a zhotovitelem.
3. Zhotovitel poskytuje na zpracované dílo časově neomezenou záruku na správnost zpracování na základě předaných podkladů poskytovatelů dat prostřednictvím zadavatele.

# Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související, se řídí zejména ustanoveními obchodního zákoníku.
2. V souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Město Aš potvrzuje, že byly splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením ZM č. 298 ze dne 24.4.2024.
3. Smluvní strana, která je na základě této smlouvy ve vztahu s Městem Aš, bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva, případně její dodatky a související smluvní dokumenty, budou uveřejněny v registru smluv v případně její dodatky a související smluvní dokumenty, budou uveřejněny v registru smluv v případě, že nespadají pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Město Aš. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy, případně další údaje, které stanoví příslušná právní úprava.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právní předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky po odsouhlasení oběma smluvními stranami, podepsanými osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

 V Aši V Praze dne 1.7.2024

Město Aš (zadavatel) HRDLIČKA spol. s .o. (zhotovitel) Vítězslav Kokoř, starosta města Jaromír Prošek, prokurista

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ podpis, razítko podpis, razítko