

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **5 686,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set osmdesát šest korun českých).

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **5 648,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set čtyřicet osm korun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 1. 2023.**

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne ... 31 -12- 2022

STÁTNÍ P

Krajský pozemkový úřad
Chebská 48
360 06 Karlovy Vary

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Karlovarský kraj

propachtovatel

GASFARM s.r.o.
Martin Vörös
jednatel společnosti

pachtýř

Příloha pachtovní smlouvy č. 64N19/02

Variabilní symbol: 6411902

Uzavřeno: 29.07.2019

Roční pacht: 5 686 Kč

Datum tisku: 10.11.2022

Účinná od: 01.08.2019

Pachtýři:**Název****Adresa**

GASFARM s.r.o.

Pelhřimov 11, 35002 Cheb

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Dolní Hraničná												
	434			2	11	10002	pc/ha	62 700,00	396	2,2		54,62
	474	1		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	8 851	2,2		1 220,91
	590	3		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	1 386	2,2		191,18
	590	5		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	721	2,2		99,45
	591	3		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	1 980	2,2		273,12
	591	5		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	538	2,2		74,21
Celkem za katastr									13 872			1 913,50
Katastr: Dolní Pelhřimov												
	7	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	3 510	2,2		338,22
	7	12		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 996	2,2		192,33
část	53	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	5 527	2,2		532,58
	53	7		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	35	2,2		3,37
	72	1		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	1 964	2,2		189,25
	324	1		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	10 077	2,2		971,02
	363	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	401	2,2		38,64
	381			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 349	2,2		129,99
	386	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	4 480	2,2		431,69
	392	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 295	2,2		124,79
část	401	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	413	2,2		39,80
	401	3		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	753	2,2		72,56
část	698	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	154	2,2		14,84
část	699			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	940	2,2		90,58
část	709			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	575	2,2		55,40
	732			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	2 054	2,2		197,92
	778			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 681	2,2		161,98
Celkem za katastr									37 204			3 584,97
Katastr: Cheb												
část	2498	4		2	14	10002	pc/ha	50 300,00	534	2,2		59,09
	2547			2	14	10002	pc/ha	50 300,00	338	2,2		37,40

Příloha pachtovní smlouvy č. 64N19/02

Variabilní symbol: 6411902

Uzavřeno: 29.07.2019

Roční pacht: **5 686 Kč**

Datum tisku: 10.11.2022

Účinná od: 01.08.2019

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									872			96,50
Katastr: Tůně												
	215	3		2	14	10002	pc/ha	53 500,00	772	2,2		90,86
Celkem za katastr									772			90,86
Celkem									52 720			5 686

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²