

DODATEK č. 2

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 64N19/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

GASFARM s.r.o.

sídlo: Pelhřimov 11, Cheb, PSČ 350 02

IČO: 291 18 123

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26256

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu pan Martin Vörös, jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 64N19/02 ze dne 29. 7. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 3 409,- Kč (slovy: třítisícečtyřístadevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu **od 1. 1. 2021** o nemovité věci převedené z pachtovní smlouvy č. 73N15/02 a nájemní smlouvy č. 143N06/02 na částku **5 698,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set devadesát osm korun českých).

Předmět pachtu bude rozšířen od **1. 1. 2021** o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	7/2	3510 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	7/12	1996 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	42/2	1809 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	53/1 část	5527 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	53/7	35 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	72/1	1964 m ²	travní porost
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	363/2	401 m ²	ostatní plocha
Pomezí nad Ohří	Tůně	KN/pozemkové	215/3	772 m ²	ostatní plocha
	Cheb	KN/pozemkové	2547	338 m ²	ostatní plocha

Pomezí nad Ohří	Dolní Hraničná	KN/pozemkové	434	396 m ²	vodní plocha
Pomezí nad Ohří	Dolní Hraničná	KN/pozemkové	590/5	721 m ²	ostatní plocha
Pomezí nad Ohří	Dolní Hraničná	KN/pozemkové	590/3	1386 m ²	ostatní plocha
Pomezí nad Ohří	Dolní Hraničná	KN/pozemkové	591/5	538 m ²	ostatní plocha
Pomezí nad Ohří	Dolní Hraničná	KN/pozemkové	591/3	1980 m ²	ostatní plocha

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **5 121,- Kč** (slovy: pět tisíc stodvacet jedna korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.


4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 1. 2021.**

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Karlových Varech dne 31. 12. 2020

STÁTNÍ PODPISOVNÍ
Krajský úřad
Chelčický
360 00




Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Karlovarský kraj

propachtovatel



GASFARM s.r.o.
Martin Vörös
jednatel společnosti

pachtýř



ová

Příloha pachtovní smlouvy č. 64N19/02

Variabilní symbol: 6411902 Uzavřeno: 29.7.2019 Roční pacht: 5 698 Kč
Datum tisku: 23.11.2020 Účinná od: 1.8.2019

Pachtýři:

Název	Adresa
GASFARM s.r.o.	Pelhřimov 11, 35002 Cheb

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Dolní Hraničná											
	434			2	11	10002	pc/ha	62 700,00	396	2,2	54,62
	474	1		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	8 851	2,2	1 220,91
	590	3		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	1 386	2,2	191,18
	590	5		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	721	2,2	99,45
	591	3		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	1 980	2,2	273,12
	591	5		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	538	2,2	74,21
Celkem za katastr									13 872		1 913,50
Katastr: Dolní Pelhřimov											
	7	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	3 510	2,2	338,22
	7	12		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 996	2,2	192,33
	42	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 809	2,2	174,32
část	53	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	5 527	2,2	532,58
	53	7		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	35	2,2	3,37
	72	1		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	1 964	2,2	189,25
	324	1		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	10 077	2,2	971,02
	363	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	401	2,2	38,64
	381			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 349	2,2	129,99
	386	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	4 480	2,2	431,69
	392	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 295	2,2	124,79
část	401	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	413	2,2	39,80
	401	3		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	753	2,2	72,56
část	698	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	154	2,2	14,84
část	699			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	940	2,2	90,58
část	709			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	575	2,2	55,41
	732			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	2 054	2,2	197,92
Celkem za katastr									37 332		3 597,31
Katastr: Cheb											
část	2498	4		2	14	10002	pc/ha	50 300,00	534	2,2	59,09
	2547			2	14	10002	pc/ha	50 300,00	338	2,2	37,40

Příloha pachtovní smlouvy č. 64N19/02

Variabilní symbol: 6411902 Uzavřeno: 29.7.2019 Roční pacht: 5 698 Kč
Datum tisku: 23.11.2020 Účinná od: 1.8.2019

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									872		96,50
Katastr: Tůně											
	215		3		2	14	10002 pc/ha	53 500,00	772	2,2	90,86
Celkem za katastr									772		90,86
Celkem									52 848		5 698

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²