

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 64N19/02

Smluvní strany:**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

GASFARM s.r.o.

sídlo: Pelhřimov 11, Cheb, PSČ 350 02

IČO: 291 18 123

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26256

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu pan Martin Vörös, jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 64N19/02 ze dne 29. 7. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu **od 1. 1. 2020** o nemovité věci převedené z pachtovní smlouvy č. 72N15/02 na částku **3 409,- Kč** (slovy: třítisícečtyřistadevět korun českých).Předmět pachtu bude rozšířen od **1. 1. 2020** o p.p.č.:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Pomezí nad Ohří	Dolní Hraničná	KN/pozemkové	474/1	8851 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	324/1	10077 m ²	travní porost
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	381	1349 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	386/1	4480 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	392/2	1295 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	401/3	753 m ²	ostatní plocha
Cheb	Dolní Pelhřimov	KN/pozemkové	732	2054 m ²	ostatní plocha

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **2 624,- Kč** (slovy: dvatisícešestsetdvacetčtyři

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2020.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 22-11-2019

STÁ
K
Cl 5
3610

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Karlovarský kraj

propachtovatel

GASFARM s.r.o.
Martin Vörös
jednatel společnosti

pachtýř

podpis

Příloha pachtovní smlouvy č. 64N19/02

Variabilní symbol: 6411902

Uzavřeno: 29.7.2019

Roční pacht: 3 409 Kč

Datum tisku: 12.11.2019

Účinná od: 1.8.2019

Pachtýři:**Název****Adresa**

GASFARM s.r.o.

Pelhřimov 11, 35002 Cheb

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Dolní Hraničná											
	474	1		2	14	10002	pc/ha	62 700,00	8 851	2,2	1 220,91
Celkem za katastr									8 851		1 220,91
Katastr: Dolní Pelhřimov											
	324	1		2	7	10002	pc/ha	43 800,00	10 077	2,2	971,02
	381			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 349	2,2	129,99
	386	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	4 480	2,2	431,69
	392	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	1 295	2,2	124,79
část	401	2		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	413	2,2	39,80
	401	3		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	753	2,2	72,56
část	698	1		2	14	10002	pc/ha	43 800,00	154	2,2	14,84
část	699			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	940	2,2	90,58
část	709			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	575	2,2	55,41
	732			2	14	10002	pc/ha	43 800,00	2 054	2,2	197,92
Celkem za katastr									22 090		2 128,59
Katastr: Cheb											
část	2498	4		2	14	10002	pc/ha	50 300,00	534	2,2	59,09
Celkem za katastr									534		59,09
Celkem									31 475		3 409

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²