

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Technický dozor investora na různých stavebních akcích v areálu letiště Praha/ Ruzyně

Letiště Praha, a. s.
jako Objednatel

a

Společnost „Garnets + Nosta – TDI“
jako Dodavatel

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:
0227011166

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:
G2024-2-021

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „Smlouva“)

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále jen „Objednatel“)

a

Společnost „Garnets + Nosta – TDI“

Vedoucí člen společnosti: Garnets Consulting a.s.

se sídlem: Československých legií 445/4, 415 01 Teplice-Trnovany
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1895
IČO: 27349675
DIČ: CZ27349675
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 1002669669/2700

Člen společnosti: NOSTA-HERTZ spol. s r.o.

se sídlem: Perucká 61/13, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1398
IČO: 15270041
DIČ: CZ15270041
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
číslo účtu (CZK): 32472002/2700

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

(A) Objednatel má zájem, aby mu ze strany Dodavatele byly poskytovány Služby, které jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 2 této Smlouvy; a

(B) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy;

dohodly se Strany v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

1.1 Níže uvedené pojmy mají význam definovaný v tomto čl. 1.1 s tím, že v textu Smlouvy jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:

1.1.1 „Dílčí plnění“ znamená Služby objednané Objednatelem na základě Objednávky, resp. Dílčí smlouvy,

1.1.2 „Dílčí smlouva“ znamená smlouva uzavřená na základě Objednávky,

1.1.3 „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

1.1.4 „Smlouva o dílo“ znamená smlouva o dílo uzavřená mezi Objednatelem a Zhotovitelem Stavby, na jejímž základě bude Zhotovitel provádět Stavbu;

- 1.1.5 „**Společné datové prostředí (dále také jen jako „CDE“)**“ je soubor softwarových nástrojů, které Objednatel pro Stavbu určil jako výhradní prostředek pro sdílení a evidování informací pořizovaných v souvislosti se Stavbou členy projektového týmu; u staveb realizovaných bez použití metody BIM jde obvykle o SW Autodesk Build, u staveb realizovaných s využitím BIM jde obvykle o kombinaci SW Autodesk Build a SW Revizto;
- 1.1.6 „**Stavba**“ znamená stavební akce Objednatele realizovaná v areálu letiště Praha/Ruzyně;
- 1.1.7 „**SW Autodesk Build**“ znamená softwarový cloudový systém s webovým a mobilním rozhraním pro ukládání a sdílení elektronických verzí projektové dokumentace, dokumentů a různých typů záznamů spojených s předmětem provádění výkonu technického dozoru investora/Objednatele dle této SoD, je součástí CDE;
- 1.1.8 „**SW Revizto**“ znamená softwarový cloudový systém s desktopovým a mobilním rozhraním pro práci se sdíleným digitálním modelem Stavby a projektovou dokumentací Stavby, je součástí CDE pro stavby realizované s využitím metody BIM;
- 1.1.9 „**Zhotovitel**“ znamená generální dodavatel Stavby.
- 1.2 Další definice. Další pojmy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačena velkým počátečním písmenem.
- 1.3 Interpretace.
- 1.3.1 Slova definovaná v jednotném čísle mají stejný význam i v množném čísle a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby.
- 1.3.2 Názvy jednotlivých článků a odstavců této Smlouvy jsou uváděny pouze pro přehlednost textu a při výkladu Smlouvy k nim nebude přihlíženo.
- 1.3.3 V případě rozporu mezi textem těla této Smlouvy a jejími přílohami má přednost text těla této Smlouvy.
- 1.3.4 Pokud není výslovně stanoveno jinak, odkazy na jakýkoli právní předpis jsou odkazem na platné a účinné znění takového právního předpisu, popřípadě právního předpisu tento předpis nahrazujícího, a na jiné právní předpisy nižší právní síly, které příslušný právní předpis provádějí.
- 1.3.5 Pracovní dny znamenají kterýkoliv kalendářní den s výjimkou soboty, neděle, dne pracovního volna a dne pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Dodavatel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytovat Objednateli za cenu a podmínek stanovených touto Smlouvou výkon technického dozoru investora/Objednatele (resp. ITD - investiční technický dozor dle ČKAIT) v rozsahu platných obecně závazných právních předpisů a doporučení profesních komor (ČKAIT) a dle specifikace uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**TDI**“ nebo „**Služby**“).
- 2.2 Veškeré Služby se Dodavatel zavazuje poskytovat na základě samostatných dílčích objednávek, doručených Objednatelem Dodavateli na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Objednávka**“). Služby jsou poskytovány úplatně. Za řádné poskytnutí Služeb poskytnutých na základě této Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli Cenu specifikovanou v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.3 Objednatel je oprávněn objednat u Dodavatele po dobu účinnosti této Smlouvy Služby v rozsahu osobohodin uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy a Dodavatel se zavazuje Služby v tomto rozsahu Objednateli poskytnout (dále jen „**Garantovaný rozsah osobohodin**“). Objednatel nemá automatický nárok na objednání Služeb nad Garantovaný rozsah osobohodin. Objednatel je oprávněn objednat u Dodavatele Služby nad Garantovaný rozsah osobohodin pouze na základě předchozí písemné dohody s Dodavatelem (dohoda musí být učiněna alespoň e-mailem). Služby nad Garantovaný rozsah osobohodin, které byly po předchozí písemné dohodě Objednatelem u Dodavatele objednány, je Dodavatel povinen Objednateli poskytnout.
- 2.4 Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že tato Smlouva Objednatele nezavazuje k objednávání jakéhokoli rozsahu Služeb, že pravidelné poskytování Služeb nebude považováno za praxi ani zvyklost zavedenou mezi Stranami a že na Dílčí smlouvy se neaplikuje § 1729 Občanského zákoníku, tedy že Objednatel je oprávněn kdykoli do doručení příslušné Objednávky Dodavateli bez udání důvodu, jakož i bez spravedlivého důvodu ukončit jednání o Dílčí smlouvě, aniž by Dodavateli vznikla jakákoli práva, a to i tehdy, pokud se uzavření Dílčí smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné.

- 2.5 Dodavatel se zavazuje poskytovat Objednateli Služby v souladu s písemnými pokyny Objednatele a podmínkami uvedenými v této Smlouvě, jejích přílohách a dokumentech, na které odkazuje.
- 2.6 Po celou dobu trvání Smlouvy je Objednatel oprávněn změnit rozsah předmětu plnění, zejména ho zúžit, případně některé činnosti z předmětu Smlouvy vyjmout a provádět předmětné činnosti dané Smlouvou vlastními pracovníky.
- 2.7 Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby prostřednictvím realizačního týmu složeného z osob uvedených v Příloze č. 4 Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že skladba týmu uvedená v Příloze č. 4 – Smlouvy bude v případě potřeby Objednatele (např. souběžná realizace více investičních akcí) rozšířena o další členy realizačního týmu, tak aby byla pokryta potřeba Objednatele na zajištění výkonu TDI dle této Smlouvy. Na osoby v rozšířeném týmu se obecně budou vztahovat stejné požadavky jako na osoby – členy realizačního týmu v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy (autorizace, odborná praxe, zkušenosti).
- 2.8 V případě, že se některá z osob uvedených v čl. 2.7 Smlouvy nebude moci osobně podílet na poskytování Služeb, zavazuje se Dodavatel
- 2.8.1 o této skutečnosti Objednatele bez zbytečného odkladu písemně informovat prostřednictvím e-mailu na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy,
- 2.8.2 společně s informací dle čl. 2.8.1 Smlouvy zaslat Dodavateli návrh na nahrazení osoby uvedené v čl. 2.6 této Smlouvy jinou osobou (dále jen „**Náhradní osoba**“), s tím, že Náhradní osoba musí splňovat stejné kvalifikační požadavky uvedené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření Smlouvy, jako musela splňovat osoba uvedená v čl. 2.6 této Smlouvy, nestanoví-li Objednatel jinak,
- 2.8.3 společně s informací dle čl. 2.8.1 zaslat Dodavateli doklady prokazující, že Náhradní osoba splňuje kvalifikační požadavky dle čl. 2.8.2 Smlouvy.
- Objednatel písemně sdělí Dodavateli svůj souhlas či nesouhlas s tím, aby se Náhradní osoba podílela na poskytování Služeb, a to odesláním e-mailu na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, a to do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení informace Dodavatele dle čl. 2.8.1 Smlouvy. V případě nesouhlasu Objednatele s tím, aby se Náhradní osoba podílela na poskytování Služeb, se Dodavatel zavazuje do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení nesouhlasu Objednatele Dodavateli zaslat Objednateli návrh na nahrazení osoby uvedené v čl. 2.6 této Smlouvy jinou Náhradní osobou a doklady o tom, že tato jiná Náhradní osoba splňuje kvalifikační požadavky dle čl. 2.8.2 Smlouvy. Tento postup se opakuje do doby vyslovení souhlasu Objednatele s tím, aby se Náhradní osoba podílela na poskytování Služeb. Náhradní osoba se může podílet na poskytování Služeb teprve po jejím odsouhlasení Objednatelem. Objednatel se zavazuje, že bez přiměřeného důvodu neodmítne udělit svůj souhlas s poskytováním Služeb Náhradní osobou. Dodavatel bere na vědomí, že případné udělování souhlasu Objednatele s poskytováním Služeb Náhradní osobou nemá vliv na dobu plnění uvedenou v čl. 5 této Smlouvy, a že termíny tam uvedené nebudou prodlouženy, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 2.9 S ohledem na místo poskytování Služeb se Dodavatel zavazuje zajistit splnění podmínek stanovených zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o civilním letectví**“) a dalšími předpisy. Dodavatel je povinen zajistit, aby v místech, kde poskytování Služeb vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně (dále jen „**SRA zóna**“), byly přítomny osoby pověřené Dodavatelem, které se podrobily ověření spolehlivosti podle § 85e a násl. Zákona o civilním letectví, absolvovaly bezpečnostní školení pro letiště Praha/Ruzyně a byly jim vydány identifikační karty pro vstup do SRA zóny. Náklady na splnění těchto povinností jsou zahrnuty v Ceně.
- 2.10 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění konkrétních prací na Stavbě či během jejich provádění jednostranně upravit, zejména zúžit jejich rozsah a v této souvislosti tedy i jednostranně upravit, zejména zúžit rozsah poskytovaných Služeb a Dodavatel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a Služby, které nebudou Objednatelem požadovány, neposkytovat a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 2.11 Dodavatel bere na vědomí, že část Staveb bude realizována v metodě BIM dle podmínek uvedených v čl. 4 Smlouvy - Podmínky poskytování Služeb za použití metody BIM.

3. SPECIFIKACE A PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 3.1 Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy zaslat Dodavateli elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy požadavek na poskytnutí Služeb (dále jen „**Požadavek**“). Požadavek musí obsahovat zejména:

- 3.1.1 specifikaci poptávaných Služeb (zpravidla se bude jednat o soubory činností dle Přílohy č. 2 Smlouvy, např. činnosti dle bodu A – činnosti před zahájením Stavby apod.),
- 3.1.2 lhůtu (lhůty) nebo konkrétní termín (termíny) pro poskytnutí (tj. dokončení a předání) Služeb Objednateli, když tato lhůta (termín) je pro Dodavatele závazná, nedohodnou-li se Strany jinak; lhůta (termín) musí být přiměřená s ohledem na charakter poptávaných Služeb;
- 3.1.3 počátek běhu lhůty (lhůt) dle písm. (ii), když za počátek běhu této lhůty může být stanoven den doručení Objednávky Dodavateli nebo jiný budoucí okamžik (např. den doručení Požadavku Objednatele Dodavateli nebo den doručení písemné výzvy Objednatele Dodavateli); Dodavatel bere na vědomí, že v případě, že bude předmětem poskytovaných Služeb posouzení pracovní verze nebo čistopisu příslušného stupně projektové dokumentace, bude lhůta pro poskytnutí Služeb zpravidla stanovena v délce 7 nebo 14 pracovních dnů a poběží ode dne doručení Požadavku/Objednávky/výzvy Dodavateli,
- 3.1.4 lhůtu pro doručení Nabídky Dodavatele Objednateli, běžící ode dne doručení Požadavku Objednatele Dodavateli.
- 3.2** Neurčí-li Objednatel v Požadavku lhůtu delší, nebo nedohodnou-li se Strany jinak, zavazuje se Dodavatel do pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení Požadavku Dodavateli doručit Objednateli elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy nabídku na realizaci Požadavku (v této Smlouvě jen jako „**Nabídka**“), která musí obsahovat zejména:
- 3.2.1 specifikaci nabízených Služeb (v souladu se specifikací uvedenou v Požadavku),
- 3.2.2 předpokládaný rozsah pracnosti realizace Požadavku v hodinách;
- 3.2.3 maximální cenu realizace Požadavku stanovenou jako součinu předpokládaného rozsahu pracnosti realizace Požadavku v hodinách a jednotkových cen Služeb uvedených v čl. 6.1 této Smlouvy,
- 3.2.4 požadavky na součinnost ze strany Objednatele;
- 3.2.5 časový harmonogram realizace Požadavku včetně lhůty/lhůt (termínu/termínů), ve kterých mají být poptávané Služby Dodavatelem řádně poskytnuty (tj. dokončeny a předány) Objednateli, když tyto lhůty (termíny) a počátky jejich běhu musí být stanoveny v souladu se lhůtami (termíny) stanovenými v Požadavku, a
- 3.2.6 mezní termín platnosti Nabídky, který nebude kratší než šedesát (60) pracovních dní ode dne doručení Nabídky Objednateli.
- 3.3** Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, Služby specifikované v Objednávce a v jí odpovídající Nabídce na základě objednávký Objednatele doručené elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy u Dodavatele objednat (v této Smlouvě jen jako „**Objedávka**“). Objedávka musí obsahovat zejména:
- 3.3.1 specifikaci objednávaných Služeb (v souladu se specifikací uvedenou v Požadavku a v Nabídce),
- 3.3.2 maximální cenu objednávaných Služeb stanovenou jako součin předpokládaného rozsahu realizace objednávaných Služeb v hodinách a jednotkových cen Služeb uvedených v čl. 6.1 této Smlouvy (v souladu s Nabídkou) a
- 3.3.3 časový harmonogram realizace Objednávaných Služeb včetně lhůty/lhůt (termínu/termínů), ve kterých mají být objednané Služby Dodavatelem řádně poskytnuty (tj. dokončeny a předány) Objednateli, když tyto lhůty (termíny) a počátky jejich běhu musí být stanoveny v souladu se lhůtami (termíny) stanovenými v Požadavku a v Nabídce).
- 3.4** Dodavatel se zavazuje potvrdit doručení Objednávky zasláním podepsané Objednávky elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy, nebo na kontaktní údaje uvedené Objednatel na Objednávce, a to do dvou (2) pracovních dnů ode dne doručení Objednávky Dodavateli. V případě, že Dodavatel poruší svoji povinnost dle předchozí věty, má Objednatel právo kontaktovat Dodavatele za účelem podání vysvětlení. Dodavatel je povinen v dodatečné lhůtě jednoho (1) pracovního dne po kontaktování Objednatel potvrdit doručení Objednávky, a pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn od Dílčí smlouvy odstoupit.
- 3.5** Pro vyloučení veškerých pochybností se Strany výslovně dohodly, že Dílčí smlouva vzniká doručením Objednávky Dodavateli, pokud se tak stane v mezním termínu platnosti Nabídky. Dílčí smlouva se v podmínkách, jež nejsou výslovně sjednány v Objednávce, řídí touto Smlouvou. Jednotlivé Objednávky se ve svém textu budou odvolávat vždy na Objednatelovo evidenční číslo této Smlouvy a budou číslovány vzestupnou číselnou řadou.

- 3.6** V případě, že bude Objednávka doručena Dodavateli po uplynutí mezního termínu platnosti Nabídky, dojde k uzavření Dílčí smlouvy teprve doručením písemné akceptace Objednávky Dodavatele na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy. Dodavatel však v takovém případě není povinen Objednávku akceptovat.
- 3.7** Dodavatel se zavazuje poskytovat Objednateli Služby ve lhůtách (termínech) uvedených v Objedávce.
- 3.8** Předání a převzetí
- 3.8.1** O předání a převzetí
- (a) čistopisu každé zprávy o postupu výstavby definované v bodě B.44 Přílohy č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Zpráva o postupu výstavby**“),
 - (b) čistopisu závěrečné zprávy o postupu výstavby definované v bodě B.38 Přílohy č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Závěrečná zpráva o postupu výstavby**“),
 - (c) Služeb poskytnutých Dodavatelem v příslušném kalendářním měsíci,
- bude vždy Stranami sepsán předávací protokol, jehož součástí bude vždy také rozpis účtovaných Služeb a identifikace skutečně poskytnutých Služeb (dále jen „**Předávací protokol**“ a „**Rozpis**“). Předávací protokol bude sepsán nejpozději k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byly Služby podle této Smlouvy poskytnuty. Služby budou předány podpisem Předávacího protokolu oběma Stranami.
- 3.8.2** V případě, že Dílčí plnění (tj. Zpráva o postupu výstavby a/nebo Závěrečná zpráva o postupu výstavby a/nebo Služby uvedené v rozpisu účtovaných Služeb) vykazují nedostatky, budou tyto nedostatky uvedeny v Předávacím protokolu společně se lhůtou pro jejich odstranění. Dodavatel bude povinen odstranit zjištěné nedostatky v těchto lhůtách. Teprve odstraněním těchto nedostatků a Podpisem předávacího protokolu oběma Stranami bude Zpráva o postupu výstavby a/nebo Závěrečná zpráva o postupu výstavby a/nebo Služby uvedené v rozpisu účtovaných Služeb předány.
- 3.8.3** Objednatel potvrdí převzetí Dílčího plnění bez vad svým podpisem na dvou vyhotoveních Předávacího protokolu. Každá ze Stran si ponechá jedno vyhotovení Předávacího protokolu.

4. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ZA POUŽITÍ METODY BIM

- 4.1** Dodavatel podpisem této Smlouvy souhlasí s výkonem činnosti TDI během realizace Stavby realizované s využitím metody BIM a s využíváním nástrojů CDE a informačního modelu stavby při provádění této činnosti v souladu s pokyny Objednatele.
- 4.2** Objednatel se zavazuje před započítím prací na Stavbě poskytnout Dodavateli prostřednictvím CDE přístup k projektovému informačnímu modelu stavby zpracovanému metodou BIM, který byl zpracován pro účely projektové dokumentace pro Stavbu (dále jen „**Informační model stavby**“).
- 4.3** Dodavatel se zavazuje dokumentovat veškeré změny Stavby oproti projektové dokumentaci formou záznamů v CDE.
- 4.4** Dodavatel se zavazuje kontrolovat soulad provedení veškerých dokončených konstrukcí, instalací a zařízení před jejich zakrytím finální konstrukcí s aktualizovaným Informačním modelem stavby a o zjištěných odchylkách nad rámec přípustných tolerancí bez zbytečného odkladu informovat Objednatele.
- 4.5** Objednatel se zavazuje, že po celou dobu poskytování Služeb bude poskytovat Dodavateli omezený počet licencí pro SW používaný jako CDE a nezbytná zaškolení v těchto systémech.
- 4.6** Dodavatel se zavazuje, že veškeré digitální kopie dokumentů budou Objednateli předávány prostřednictvím CDE ve struktuře určené Objednatelem.
- 4.7** Dodavatel se zavazuje k průběžné kontrole digitálního modelu postupu výstavby předkládaného Zhotovitelem a jeho souladu s postupem prováděných prací.
- 4.8** Strany se zavazují pro komunikaci Stran týkající se vad a nedodělků díla dle Smlouvy o dílo používat CDE (vytýkání a dokumentace vad a nedodělků Objednatelem, podávání informací o odstranění vad a nedodělků Dodavatelem atd.).
- 4.9** Další podmínky užití metody BIM během provádění Stavby jsou uvedeny v BIM protokolu a jeho přílohách, který bude součástí Smlouvy o dílo se Zhotovitelem Díla.

5. DOBA A MÍSTO DODÁNÍ

- 5.1** Místo poskytování Služeb. Místem poskytování Služeb dle této Smlouvy je areál letiště Praha/Ruzyně, nedohodnou-li se Strany jinak. Služby budou poskytovány za provozu letiště Praha/Ruzyně v jeho SRA zóně i mimo ni.
- 5.2** Termín poskytování Služeb.
- 5.2.1 Dodavatel se zavazuje zahájit poskytování Služeb ode dne uvedeného Objednatelem v Objednávce nebo v písemné výzvě Objednatele k zahájení poskytování Služeb. Den zahájení poskytování Služeb musí být Dodavateli písemně sdělen minimálně čtrnáct (14) kalendářních dnů před Objednatelem požadovaným dnem zahájení poskytování Služeb.
- 5.2.2 Dodavatel se zavazuje zastavit poskytování Služeb ode dne uvedeného Objednatelem v písemné výzvě Objednatele k zastavení poskytování Služeb. Výzva k zastavení poskytování Služeb musí být doručena Dodavateli minimálně čtrnáct (14) kalendářních dnů před Objednatelem požadovaným dnem zastavení poskytování Služeb.
- 5.2.3 Objednatel je oprávněn doručit Dodavateli výzvu k zahájení/zastavení poskytování Služeb prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu ode dne doručení výzvy Dodavateli potvrdit Objednateli e-mailem na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy doručení výzvy.
- 5.2.4 Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby vždy tak, aby termíny poskytnutí Služeb vždy odpovídaly potřebám Objednatele, potřebám Zhotovitele a fázi, v jaké se realizace Stavby nachází a aby nezpůsobil prodlení při realizaci Stavby.
- 5.2.5 Objednatel je oprávněn na základě písemného pokynu Objednatele doručného Dodavateli prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy nebo na základě písemného pokynu Objednatele uvedeného Objednatelem v zápise z kontrolního dne požadovat po Dodavateli poskytnutí Služeb v konkrétním termínu/lhůtě. Dodavatel se v takovém případě zavazuje poskytnout Objednateli příslušné Služby v takto určeném termínu/lhůtě.
- 5.2.6 Čistopis Zprávy o postupu výstavby Dodavatel dokončí a předá Objednateli na adrese sídla Objednatele vždy do pátého (5.) kalendářního dne příslušného kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly Služby poskytnuty.
- 5.2.7 Čistopis Závěrečné zprávy o postupu výstavby (obsahující veškeré protokoly s výsledky kontrolních zkoušek a jejich vyhodnocení) Dodavatel dokončí a předá Objednateli na adrese sídla Objednatele nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne předání řádně dokončeného díla dle Smlouvy o Dílo Zhotovitelem Objednateli.
- 5.2.8 Realizace Stavby je plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně. Na základě oznámení provozní složky Objednatele může být provádění prací a v souvislosti s tím tedy i poskytování Služeb v Objednatelem stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22.00 do 5.00 hod.) nebo na dny, které nejsou pracovními dny ve smyslu čl. 1.3.5 této Smlouvy. Na základě oznámení provozní složky Objednatele může být provádění prací a v souvislosti s tím tedy i poskytování Služeb v nezbytných případech pozastaveno.

6. CENA

- 6.1** Objednatel se zavazuje za řádně a včas poskytnuté Služby zaplatit Dodavateli cenu Dílčího plnění, jejíž výše je stanovena jako součin jednotkových cen - hodinových sazeb za poskytování Služeb v jednotlivých kategoriích Služeb uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy a počtu hodin, které Dodavatel Služeb skutečně strávil poskytováním těchto Služeb (dále jen „Cena“); takto stanovená Cena Dílčího plnění přitom nesmí překročit maximální cenu Dílčího plnění uvedenou v Nabídce a v jí odpovídající Objednávce.
- 6.2** V případě, že Dodavatel poskytne Objednateli Služby nad Dodavatelem Garantovaný rozsah osobohodin, bude Cena takových Služeb určena v souladu s čl. 6.1 Smlouvy.
- 6.3** Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Pro účely daně z přidané hodnoty se Služby považují za průběžně poskytované, Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den podpisu příslušného Předávacího protokolu, vztahujícího se k poskytnutým Službám, Objednatelem.
- 6.4** Jednotkové ceny – hodinové sazby uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy zahrnují veškeré náklady Dodavatele související s poskytováním Služeb, včetně nákladů na zaškolení pracovníků Dodavatele pro pohyb v místě poskytování Služeb, veškeré náklady na vjezdy a vstupy vozidel a pracovníků Dodavatele do místa poskytování Služeb a veškeré náklady

na dopravu a cestovné pracovníků Dodavatele do a z místa poskytování Služeb. Jednotkové ceny - hodinové sazby uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy zároveň zohledňují skutečnost, že na základě oznámení provozní složky Objednatele může být poskytování Služeb v Objednatelem stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22.00 do 5.00 hod.) nebo na dny, které nejsou pracovními dny ve smyslu čl. 1.3.5 této Smlouvy.

6.5 Jednotkové ceny - hodinové sazby uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy jsou konečné a maximální po dobu prvních dvou (2) let účinnosti této Smlouvy.

6.6 Vyhrazená změna

6.6.1 Strany se dohodly, že v případě, že míra inflace dosáhne ve druhém (2.) a každém dalším roce trvání Smlouvy alespoň čtyř (4) procent, je Dodavatel oprávněn uplatnit u Objednatele, vždy s účinností od prvního (1.) dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení písemného avíza Dodavatele o navýšení jednotkových cen – hodinových sazeb Objednateli na kontaktní údaje Objednatele, navýšení jednotkových cen – hodinových sazeb uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy, a to maximálně o hodnotu míry inflace.

6.6.2 Hodnotou míry inflace se v tomto případě rozumí míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za předchozích dvanáct (12) měsíců, která je zveřejňována Českým statistickým úřadem (konec dvanácti (12) měsíčního cyklu je vždy dán výročním účinností Smlouvy, nikoliv doručením avíza). Jednotkové ceny – hodinové sazby uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy přitom mohou být v součtu za celou dobu účinnosti Smlouvy navýšeny maximálně o 30 %. Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že doručením avíza Dodavatele Objednateli v souladu s pravidly uvedenými v tomto čl. Smlouvy dojde k navýšení cen uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy automaticky, tj. ke Smlouvě již není potřeba uzavírat smluvní dodatek. Navýšení cen uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy bude platné do doby některého dalšího řádného uplatnění navýšení cen Dodavatelem, a pokud Dodavatel navýšení cen neuplatní, pak do konce účinnosti Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že cena Dílčího plnění je fixována v den odeslání Objednávky Dodavateli bez ohledu na dobu poskytování Služeb.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Cena za Služby bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů, které je Dodavatel oprávněn vystavit měsíčně zpětně, nejdříve k datu podpisu příslušného měsíčního Předávacího protokolu Objednatelem (dále jen „Faktura“).

7.2 Nedílnou součástí každé Faktury musí být také Předávací protokol a Rozpis týkající se Služeb, které jsou fakturovány.

7.3 Doba splatnosti Faktury je 45 (čtyřicet pět) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, pracovní volno a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.

7.4 Řádně doručená Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění předmětu Smlouvy věcně správné údaje zejména označení fakturovaného plnění, ev. číslo Smlouvy Objednatele a číslo Objednávky a dále veškeré dokumenty, které tvoří dle tohoto článku Smlouvy nedílnou součást Faktury. Dodavatel je povinen doručit Objednateli Fakturu na v čl. 7.8 této Smlouvy uvedenou adresu (ve znění případných pozdějších změn), a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel má po obdržení Faktury deset (10) kalendářních dní na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a splňuje všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu právních předpisů ČR a všechny náležitosti dle této Smlouvy, či na její vrácení, pokud tomu tak není. Za chybně vystavenou Fakturu se považuje i Faktura, která neobsahuje dokumenty, jež tvoří dle tohoto článku Smlouvy nedílnou součást Faktury, s veškerými požadovanými údaji. Vrácením chybně vystavené Faktury se doba splatnosti přerušuje a po doručení opravené Faktury začíná běžet doba nová.

7.5 Cena bude hrazena přímo na bankovní účet Dodavatele vedený u banky v České republice a specifikovaný v této Smlouvě, nebude-li na Faktuře uveden bankovní účet jiný.

7.6 Služby, které poskytne Dodavatel v rozporu s ujednáními této Smlouvy nebo v rozporu s pokyny Objednatele, není Objednatel povinen zaplatit. Dodavatel je povinen na vyžádání Objednatele a v jím stanoveném termínu odstranit vady takto poskytnutých Služeb a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

7.7 Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, Dodavatel:

7.7.1 bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátcce, nebo

- 7.7.2 bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez DPH. DPH, je-li účtována a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

- 7.8 Fakturu doručí Dodavatel v listinné podobě na korespondenční adresu pro doručování Faktur:

Letiště Praha, a. s.
evidence faktur
Jan Kašpara 1069/1
160 08 Praha 6

nebo elektronicky e-mailem v *.pdf formátu na adresu invoices@prg.aero.

8. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 8.1 V případě požadavku Objednatele na využívání softwaru, CDE, cloudu či jiného nástroje pro administrativní a připomínkovací potřeby, případně pro odsouhlasení projektové dokumentace, je Dodavatel povinen tyto nástroje po vyzvání Objednatelem používat. Systém bude zaznamenávat datum nahrání/převzetí atd. Oprávnění k užití těchto nástrojů zajistí pro Dodavatele Objednatel na náklady Objednatele.
- 8.2 Dodavatel je povinen postupovat při poskytování Služeb s náležitou odbornou péčí a využitím všech svých znalostí a dovedností tak, aby každá poskytovaná Služba byla Objednateli poskytována v nejlepší kvalitě, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Objednatele.
- 8.3 Dodavatel je povinen řídit se při poskytování Služeb Objednatelovými pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Dodavatel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně, a pokud to není za dané situace možné, ústně neprodleně upozornit, v opačném případě nese Dodavatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 8.4 Pracovníci Dodavatele musí být při poskytování Služeb vybaveni mobilní výpočetní technikou (tablet) splňující hardwarové požadavky pro provoz SW Revizto uvedené na webových stránkách výrobce. (<https://help.revizto.com/hc/en-us/articles/360001780496-Hardware-and-software-requirements>) a umožňující připojení k internetu. Připojení k internetu si Dodavatel zajistí na své náklady.
- 8.5 Dodavatel je oprávněn jménem Objednatele:
- 8.5.1 činit zápisy do stavebního deníku o zjištěných skutečnostech a vyzývat Zhotovitele ke zjednání nápravy a splnění výzvy kontrolovat,
- 8.5.2 dát Zhotoviteli příkaz k přerušení práce, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví osob, životní prostředí nebo hrozí-li vznik jiné vážné škody nebo Zhotovitel nedodrží požadavky na kvalitu díla dle Smlouvy o dílo.
- 8.6 Dodavatel je v případě pokynu Objednatele povinen
- 8.6.1 poskytnout součinnosti soudnímu znalci a kontrolu soupisu provedených prací v případě předčasného ukončení Smlouvy o dílo,
- 8.6.2 zpracovat návrh způsobu zajištění Stavby nebo dílčích částí Stavby po dobu přerušení prováděných prací, tak aby nedošlo ke ztrátě požadované kvality provedení Stavby nebo dílčích částí Stavby (např. zajištění ostrahy, oplocení, nepřerušného provozu, konzervace a dekonzervace zařízení atp.).
- 8.7 Dodavatel je povinen naplňovat podmínky BIM při realizaci Stavby dle požadavků Objednatele.
- 8.8 Původcem odpadu, který při provádění prací dle této Smlouvy vznikne, je Dodavatel. Dodavatel zajistí na své náklady odstranění nebo využití tohoto odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy a na výzvu Objednatele předloží Objednateli doklady o odstranění nebo využití tohoto odpadu.

8.9 Dodavatel je v rámci poskytování Služeb dle této Smlouvy oprávněn pověřit výkonem dílčích činností vyplývajících z této Smlouvy jiný odborně způsobilý subjekt (dále jen „**Poddodavatel**“) pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě udělení souhlasu s takovým pověřením Subdodavatele odpovídá Dodavatel za výkon těchto činností stejně, jako by tento výkon prováděl sám. Pověření subdodavatelů nemá vliv na odpovědnost Dodavatele poskytnout Službu, kterou má po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu Dodavatel vůči Objednateli.

8.10 Dodavatel je v průběhu poskytování Služeb povinen dodržovat obecně závazné předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, předpisy požární, hygienické, ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele týkající se provozu na letišti Praha/Ruzyně, zejména z oblasti bezpečnostní politiky, požární bezpečnosti a ochrany životního prostředí. Tyto předpisy Objednatele předá Objednatel v listinné nebo elektronické formě Dodavateli před zahájením poskytování Služeb a bude ho informovat o jejich změnách.

8.11 V případě poruch nebo havárií je Dodavatel povinen kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení (tel. číslo vždy ve formátu 220 11x xxx):

v případě požáru, úniku neznámé látky:	3333, 2222
technik požární ochrany:	1231, 2563
zdravotní ambulance:	3301, 3302
bezpečnostní velín:	1000
centrální dispečink – poruchy, havárie:	6000
poruchy telefonních linek:	3000

V případě dotazů nebo podnětů ke zlepšení, směřujících do jednotlivých oblastí, je Dodavatel oprávněn kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení:

bezpečnost práce:	bozp@prg.aero
životní prostředí:	zivotni.prostredi@prg.aero
stížnosti:	stiznosti@prg.aero
technik požární ochrany	technik.po@prg.aero

8.12 Dodavatel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci EMS (Systém environmentálního managementu) zavedeného u Objednatele dle normy ISO 14001, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí.

8.13 Dodavatel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními a odbornými znalostmi potřebnými pro plnění předmětu Smlouvy.

8.14 Dodavatel je nejpozději v den podpisu této Smlouvy povinen Objednateli předložit příslušná potvrzení o oprávnění k poskytování Služeb dle této Smlouvy.

8.15 Dodavatel je povinen písemně sdělit v případě likvidace obchodní společnosti Dodavatele či prohlášení konkursu na obchodní společnost Dodavatele tuto skutečnost ihned Objednateli.

8.16 Standardy

8.16.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou také níže uvedené dokumenty Objednatele

- (a) Standardy BOZP a ZOV platné od 1. 1. 2023, otisk SHA256:
DB6E534A11AD3AC60EBDAE68BD5B9042AD6187027C200F277466D0119CBBFE2A,
- (b) Standardy tvorby PD platné od 1. 1. 2024, otisk SHA256:
928F1C553E944FC612A544456948A315752D359BDD2FF783CE14E643A21A7C72,
- (c) Standardy geodetické dokumentace, platné od 1.1.2024, otisk SHA-256:
5453CFFABD219F99EBEE522C3443BE67EE243F2DB9FD34F98AB45F19111D815,
- (d) Standardy stavební platné od 1. 1. 2024, otisk SHA-256:
E44F0AE4377B064B525E0A5F9AB403EEAE546A564BED1A942B5D0E6A65E855CB, vč. jejich příloh otisk SHA-256: 29571D0192BF5FD0596CC91D0F9E878B033BC15BD278B1BB023BBF77F373391A,

- (e) Technologické celky a provozní soubory platné od 1. 1. 2024, otisk SHA-256: 4A7D9491E4B84336E94F724AB14F80FACB5B7D39FE103DEF522D3F8CDC25EB87 vč. jejich příloh, otisk SHA-256 FE67F322201B6E93CE8C7E79606EFC5F54ADF65F604222BDCFF2478E9EA89875

upravující další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou, popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále jen „**Standardy**“).

- 8.16.2 Strany prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy zveřejnil Standardy na svém profilu zadavatele (<https://tenderarena.cz/profil/letistepraha>). Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval), a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, resp. též před uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel poskytl před uzavřením Smlouvy Dodavateli Standardy, Dodavatel se s nimi řádně seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat. Dodavatel prohlašuje, že rozumí významu toho ustanovení Smlouvy.
- 8.16.3 V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy, projektové dokumentace a Standardů, mají předmětné dokumenty přednost v následujícím pořadí (od dokumentu s nejvyšší prioritou po dokument s nejnižší prioritou):
- (a) Smlouva,
 - (b) projektová dokumentace,
 - (c) Standardy (v pořadí uvedeném výše, od Standardů s nejvyšší prioritou po Standardy s nejnižší prioritou).

8.17 Dodavatel podpisem této Smlouvy

- 8.17.1 prohlašuje a zaručuje, že není subjektem, jemuž sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZSan**“), zakazují obchodování v České republice,
- 8.17.2 prohlašuje a zaručuje, že není subjektem, jež veřejní zadavatelé dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mají povinnost vyloučit ze zadávacího řízení,
- 8.17.3 prohlašuje a zaručuje, že on ani jeho skutečný majitel není zapsán na vnitrostátním sankčním seznamu dle zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích (sankční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani na obdobném seznamu Evropské Unie,
- 8.17.4 prohlašuje a zaručuje, že jakékoli plnění dle této Smlouvy nebude v rozporu se ZSan ani ZZVZ,
- 8.17.5 se zavazuje ověřit a zajistit, že veškeré subdodávky, které budou součástí plnění dle této Smlouvy i všichni Subdodavatelé Dodavatele, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, splní podmínky dle čl. 8.17.1 až 8.17.4 této Smlouvy.

Pokud Dodavatel v průběhu účinnosti této Smlouvy zjistí, že prohlášení dle tohoto čl. nejsou pravdivá, nebo zjistí, že jeho Subdodavatelé či subdodávky nesplňují podmínky dle tohoto čl., je povinen o tom Objednateli bezodkladně informovat. V případě, že Dodavatel poruší jakoukoli povinnost dle tohoto čl. a/nebo Objednatel zjistí, že prohlášení Dodavatele dle tohoto čl. jsou nepravdivá a/nebo zjistí, že Subdodavatelé či subdodávky nesplňují podmínky dle tohoto čl., je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Dodavateli.

- 8.18 Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s Etickým kodexem obchodních partnerů (dále jen „**Kodex**“) na internetových stránkách www.prg.aero/ekop. Podpisem této Smlouvy se Dodavatel zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Kodexem a vyžadovat toto i od smluvních partnerů, kteří se na plnění Smlouvy budou podílet. Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn ověřovat dodržování z Kodexu vyplývajících závazků Dodavatele a jeho smluvních partnerů, kteří se na plnění Smlouvy budou podílet. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli součinnost potřebnou k takovému ověření, včetně ověření na místě. Neposkytne-li Dodavatel součinnost nebo zjistí-li Objednatel závažná porušení povinností Dodavatele dle tohoto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to s účinností ke dni doručení odstoupení Dodavateli.
- 8.19 Dodavatel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na poskytování Služeb a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Dodavatel se dále zavazuje zachovávat stejný režim plateb vůči dalším osobám, které se na jeho straně podílejí na poskytování Služeb a jsou podnikateli, tzn. v případě, kdy je Dodavateli ze strany Objednatele uhrazena příslušná Cena Dílčího plnění, Dodavatel se zavazuje odpovídající podíl ceny uhradit těmto dalším osobám. V případě zjištění porušení

povinnosti dle tohoto čl. je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 % z Ceny Dílčího plnění za každý případ, minimálně však 10.000 Kč a maximálně 200.000 Kč za každý případ.

- 8.20** Dodavatel se zavazuje na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Dodavatele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Dodavatele dle předchozího čl. 8.19 Smlouvy. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Dodavatele či smluvních partnerů Dodavatele; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle čl. 8.19 této Smlouvy. Za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit každou jednotlivou smluvní dokumentaci dle tohoto čl. je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.

- 8.21** Dodavatel se zavazuje, že

- 8.21.1** v souvislosti s poskytováním Služeb zaměstná nového studenta/studentku nebo že se na poskytování Služeb bude podílet student/studentka, kterého již zaměstnává, a to student/studentka v oboru Architektura a Stavitelství nebo Stavební inženýrství – Pozemní stavby nebo příbuzném oboru, studující prezenčně vysokou školu v magisterském studijním programu, který/ktará se bude v rámci přípravy na budoucí povolání osobně podílet na poskytování Služeb za účelem získání odborných praktických zkušeností,
- 8.21.2** na výzvu Objednatele učiněnou nejdříve třicet (30) kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy předložit Objednateli nejpozději do čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Dodavateli alespoň prostou kopii smlouvy/dohody uzavřené mezi Dodavatelem a studentem/studentkou, případně doplněné o společné čestné prohlášení Dodavatele a studenta/studentky, s tím, že z obsahu takové smlouvy/dohody, případně společného čestného prohlášení Dodavatele a studenta/studentky musí být jednoznačně zřejmé splnění požadavků uvedených v čl. 8.21.1 této Smlouvy,

nebo

- 8.21.3** v souvislosti s poskytováním Služeb zaměstná nového absolventa/absolventku nebo že se na poskytování Služeb bude podílet absolvent/absolventka, kterého již zaměstnává, a to absolvent/absolventka v oboru Architektura a Stavitelství nebo Stavební inženýrství – Pozemní stavby nebo příbuzném oboru, který/ktará tento obor vystudoval/vystudovala v rámci prezenčního studia na vysoké škole v magisterském studijním programu (s datem ukončení studia v roce 2022 nebo později) a který/ktará se bude podílet na poskytování Služeb,
- 8.21.4** na výzvu Objednatele učiněnou nejdříve třicet (30) kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy předložit Objednateli nejpozději do čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Dodavateli alespoň prostou kopii smlouvy/dohody uzavřené mezi Dodavatelem a absolventem/absolventkou případně doplněné o společné čestné prohlášení Dodavatele a absolventa/absolventky, s tím, že z obsahu takové smlouvy/dohody, případně společného čestného prohlášení Dodavatele a absolventa/absolventky musí být jednoznačně zřejmé splnění požadavků uvedených v čl. 8.21.3 této Smlouvy.

9. ODPOVĚDNOST DODAVATELE ZA VADY

- 9.1** Plnění dle této Smlouvy má vady, pokud svým obsahem nebo způsobem zajištění nevyhovuje podmínkám specifikovaným Objednatелеm ve Smlouvě.
- 9.2** Odchylně od § 1921 odst. 1 Občanského zákoníku se Strany dohodly, že Objednatel je povinen vytknout Dodavateli vadu poskytnutých Služeb bez zbytečného odkladu poté, kdy vada vyjde najevo (subjektivní lhůta), nejpozději však ve lhůtě šedesáti (60) měsíců ode dne převzetí díla dle Smlouvy o dílo Objednatелеm (objektivní lhůta).
- 9.3** Dodavatel je povinen potvrdit Objednateli písemně přijetí vytčení vady a informovat Dodavatele o postupu vedoucím k odstranění vytčené vady do 2 (dvou) pracovních dnů ode dne doručení vytčení vady Dodavateli.
- 9.4** Dodavatel se zavazuje případné vady poskytnutých Služeb odstranit bezplatně a ve lhůtě stanovené Objednatелеm, a nebyla-li Objednatелеm taková lhůta stanovena, pak bez zbytečného odkladu ode dne vytčení vady Objednatелеm.

10. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 10.1** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však zvláštní právní předpis, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den účinnosti této Smlouvy, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového právního předpisu účinnosti nejdříve. Tato Smlouva se uzavírá na dobu 5 let ode dne její účinnosti.

10.2 Způsoby zániku závazků ze Smlouvy. Závazky z této Smlouvy zanikají pouze a jen:

- 10.2.1 písemnou dohodou Stran, přičemž v takovém případě Smlouva skončí sjednaným dnem uvedeným v dohodě o ukončení Smlouvy a Strany se zároveň dohodnou o způsobu a lhůtách vyrovnání vzájemných finančních a případně dalších nároků vůči sobě navzájem, nebo
 - 10.2.2 písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu; výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Dodavateli, nebo
 - 10.2.3 odstoupením Objednatele od Smlouvy, pokud
 - (a) Dodavatel nepostupuje řádně v plnění svých povinností, takže je zřejmé, že řádné poskytování Služeb ve stanovené době je ohroženo,
 - (b) plnění má při přebírání vady a tyto nejsou odstraněny ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě,
 - (c) Dodavatel poruší sjednanou povinnost mlčenlivosti tak, že z toho Objednateli hrozí škoda,
 - 10.2.4 odstoupením Dodavatele od Smlouvy, pokud
 - (a) je Objednatel vůči Dodavateli v prodlení s peněžitým plněním déle než třicet (30) kalendářních dnů i poté, co byl na nezaplacení splatné Faktury Dodavatelem prokazatelně písemně upozorněn, byla mu stanovena přiměřená dodatečná lhůta pro její zaplacení, a přesto nezaplatil ani v této dodatečně stanovené lhůtě,
 - (b) Objednatel neposkytuje Dodavateli potřebnou součinnost, takže Dodavatel nemůže řádně postupovat v plnění Smlouvy.
- 10.3** Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají k okamžiku doručení odstoupení druhé Straně s tím, že se Smlouva ruší pouze s účinky do budoucna (ex nunc) a odstoupení od Smlouvy tak nemá vliv na Stranami poskytnutá plnění.

11. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1** Jestliže Objednatel poruší svoji povinnost uhradit Dodavateli Cenu na základě Faktury ve sjednané lhůtě splatnosti dle čl. 6.3 této Smlouvy, je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.2** V případě, že Dodavatel bude v prodlení s poskytnutím jakékoli Služby (resp. její části) v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den prodlení s poskytnutím takové Služby.
- 11.3** Poruší-li Dodavatel svou povinnost odstranit vady poskytnuté Služby dle čl. 3.8.2 této Smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den prodlení se splněním takové povinnosti.
- 11.4** Poruší-li Dodavatel svou povinnost odstranit vady poskytnuté Služby dle čl. 9.4 této Smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den prodlení se splněním takové povinnosti.
- 11.5** V případě, že Dodavatel poruší povinnost chránit osobní údaje dle čl. 12 této Smlouvy nebo chránit Důvěrné informace dle čl. 13 této Smlouvy nebo některou z povinností uvedenou v čl. 8.17 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.
- 11.6** V případě, že Dodavatel poruší povinnost předložit doklad dle čl. 15.4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den trvání porušení takové povinnosti. V případě, že Dodavatel poruší povinnost mít sjednáno pojištění dle čl. 15.4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den trvání porušení takové povinnosti.
- 11.7** Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou v čl. 8.19 Smlouvy (splatnost dokladů, režim plateb), je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

- 11.8** Poruší-li Dodavatel svou povinnost předložit příslušné doklady obsaženou v čl. 8.20 nebo čl. 8.21 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den prodlení se splněním takové povinnosti.
- 11.9** V případě porušení povinnosti Dodavatele zaměstnat nového studenta/studentku/absolventa/absolventku dle čl. 8.21 této Smlouvy provede Objednatel nové hodnocení nabídek podaných v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, s tím, že Objednatel Dodavateli v rámci tohoto nového hodnocení nabídek neudělí body za hodnotící kritérium, v souvislosti s nímž se Dodavatel zavázal dodržovat některou z výše uvedených povinností (kterou následně porušil). Pokud z nového hodnocení nabídek vyplývá, že by Dodavatel za těchto okolností nebyl vybrán k plnění předmětu Smlouvy, protože by nezískal nejvyšší celkový počet bodů, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši, která se rovná rozdílu mezi nabídkovou cenou Dodavatele a nabídkovou cenou účastníka zadávacího řízení, který se v rámci nového hodnocení nabídek umístil jako první v pořadí (je-li tento rozdíl kladný); v ostatních případech je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli za porušení každé z výše uvedených povinností jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 11.10** Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto čl. Smlouvy a toto porušení by mohlo ohrozit nebo vážně negativně ovlivnit řádné dokončení prací při realizaci Stavby, provoz letiště Praha/Ruzyně nebo činnost Objednatele obecně, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takto kvalifikované povinnosti. Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavateli tuto smluvní pokutu opakovaně, pokud porušení takové povinnosti trvá déle než pět (5) kalendářních dnů.
- 11.11** Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto čl. Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavateli tuto smluvní pokutu opakovaně, pokud porušení takové povinnosti trvá déle než pět (5) kalendářních dnů.
- 11.12** Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Strany k jejímu uhrazení.
- 11.13** Smluvní pokuta a náhrada škody. Právo Objednatele požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé Objednateli v důsledku porušení kterékoliv ze smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou dle této Smlouvy není zaplacením příslušné smluvní pokuty dotčeno.
- 11.14** Úrok z úroků. Má-li být Objednateli Dodavatelem hrazena jakákoli finanční částka, která se úročí, sjednávají si Strany výslovně, že v těchto případech lze požadovat úrok z úroku.

12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 12.1** Strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zpracování osobních údajů**“).
- 12.2** Smluvní strany provádějí zpracování osobních údajů výhradně za účelem plnění Smlouvy. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro jiné účely, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a Zákonu o zpracování osobních údajů.
- 12.3** Dodavatel se zavazuje provádět zpracování osobních údajů po dobu trvání Smlouvy a po dobu max. následujících tří (3) měsíců po jejím skončení a po uplynutí této doby se zavazuje tyto údaje zlikvidovat. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro skončení takto určené doby, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a Zákonu o zpracování osobních údajů.
- 12.4** Dodavatel se dále zavazuje technicky a organizačně zabezpečit zpracovávání osobních údajů tak, aby osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu s Nařízením a Zákonem o zpracování osobních údajů. Osobní údaje budou zpracovávány prostřednictvím výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití osobních údajů.
- 12.5** Dodavatel se zavazuje nesdružovat osobní údaje zpracovávané za účelem plnění této Smlouvy s žádnými jinými osobními údaji získanými nebo zpracovávány za jiným účelem.

- 12.6** Dodavatel je povinen dbát práva na ochranu soukromého a osobního života subjektu údajů a na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

13. OCHRANA INFORMACÍ

- 13.1** Strany se dohodly, že veškeré informace, které Objednatel písemně označí jako důvěrné, musí být Dodavatelem dle vůle Objednatele utajeny (dále jen „**Důvěrné informace**“).
- 13.2** Strany se dohodly, že Dodavatel nesdělí Důvěrné informace třetí osobě a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 13.2.1 Dodavatel má opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
- 13.2.2 Dodavatel takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti za předpokladu, že Dodavatel písemně oznámí Objednateli, které třetí osobě byla Důvěrná informace zpřístupněna, a zaváže tuto třetí osobou stejnou povinností mlčenlivosti jako má sám; a/nebo
- 13.2.3 se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku; a/nebo
- 13.2.4 Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace písemný souhlas.

14. DORUČOVÁNÍ

- 14.1** Není-li ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách uvedeno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo kurýrní službou poskytující ověření doručení nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou nebo prostřednictvím datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 14.2** Jinou komunikaci, než která je uvedena v předešlém čl. 14.1 této Smlouvy, může kterákoli ze Stran, pokud Smlouva nestanoví jinak, provádět vůči druhé Straně prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na kontaktní údaje druhé Strany.
- 14.3** Každá Strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy formou doporučeného dopisu, podepsaného svým statutárním orgánem, resp. jeho členem, a zasláného na adresu uvedenou v Příloze č. 3 této Smlouvy (ve znění případných pozdějších řádných změn). Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy Strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě. Ustanovení tohoto článku platí i pro změnu korespondenční adresy pro zasílání Faktur.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1** Pokud to povaha poskytnuté Služby umožňuje, přechází vlastnické právo, jakož i nebezpečí škody na věci na Objednatele okamžikem podpisu Předávacího protokolu Objednatelem.
- 15.2** Strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:
- 15.2.1 Dodavatel není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě,
- 15.2.2 Dodavatel není oprávněn zastavit jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou,
- 15.2.3 Dodavatel není oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.
- 15.3** Objednatel je oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoli svou pohledávku za Dodavatelem z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou; to platí i pro pohledávky nejisté nebo neurčité.
- 15.4** Dodavatel je povinen nejpozději v den uzavření této Smlouvy prokázat, že má zřízeno pojištění na pojistnou částku ve výši nejméně 150.000.000 Kč (slovy: jedno sto padesát milionů korun českých) pro případ obecné odpovědnosti za škodu způsobenou při poskytování Služeb Objednateli nebo třetí osobě. Uzavřením Smlouvy se Dodavatel též

zavazuje, že pojištění bude ve stejném nebo větším rozsahu udržovat po celou dobu účinnosti této Smlouvy a následně po dobu šedesáti (60) měsíců ode dne převzetí díla dle Smlouvy o dílo Objednatel. Dodavatel se po tuto dobu zavazuje Objednateli na jeho výzvu do dvou (2) pracovních dnů ode dne doručení výzvy Dodavateli předložit doklad o trvání takového pojištění.

- 15.5** Promlčení. Dodavatel jako strana, vůči níž se práva Objednatele jako věřitele ze Smlouvy promlčují, tímto výslovným prohlášením prodlužuje délku promlčecí doby práv věřitele vyplývajících z této Smlouvy na dobu patnácti (15) let.
- 15.6** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách netvoří obchodní tajemství.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1** Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat účelu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 16.2** Vyšší moc.
- 16.2.1** Ani jedna ze Stran nebude v prodlení se splněním svých závazků vyplývajících ze Smlouvy podmínek z důvodu existence okolnosti vyšší moci, pokud tato okolnost znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění závazků takovéto Strany vyplývajících ze Smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto odstavce platí pouze po dobu existence takové okolnosti vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům Strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností vyšší moci.
- 16.2.2** Za okolnost vyšší moci se pokládají takové události, které Strana nemohla v době uzavření Smlouvy předvídat a které Straně objektivně brání v plnění jejích smluvních závazků vyplývajících z této Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, teroristický čin, živelné události a stávka zaměstnanců Objednatele. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za okolnost vyšší moci se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků kterýchkoli dodavatelů či smluvních stran Dodavatele vůči Dodavateli, stávka zaměstnanců Dodavatele a dodavatelů a smluvních partnerů Dodavatele, jakož i insolvence, předlužení, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Dodavatele nebo jakéhokoliv dodavatele či smluvního partnera Dodavatele a exekuce majetku Dodavatele nebo jakéhokoliv dodavatele či smluvního partnera Dodavatele.
- 16.2.3** Nastane-li kterákoliv z okolností vyšší moci popsáná v čl. 16.2.2 této Smlouvy, podnikne Strana, na jejíž straně překážka vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Straně rozumně požadovat, jež povedou k obnově normální činnosti v souladu se Smlouvou, a to co nejrychleji s ohledem na okolnosti, které okolnost vyšší moci způsobily. Strana se zavazuje druhou Stranu informovat o tom, že nastala okolnost vyšší moci, bez zbytečného odkladu po té, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit.
- 16.2.4** Pokud bude okolnost vyšší moci trvat po dobu delší než deset (10) pracovních dnů, zavazují se Strany na vzájemném jednání najít s využitím úsilí, které lze rozumně po Stranách požadovat, vhodné řešení nastalé situace.
- 16.3** Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 16.4** Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 16.5** Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

- 16.6** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 16.7** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 16.8** Dodavatel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku bere nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Stran zvlášť hrubý nepoměr. Dodavateli tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku.
- 16.9** S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- 16.10** Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit.
- 16.11** Ustanovení §1932 a §1933 Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.
- 16.12** Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 16.13** Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené nebo předpokládané touto Smlouvou nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.
- 16.14** Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy, smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a Občanského soudního řádu.
- 16.15** Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána kvalifikovanými elektronickými podpisy Stran.
- 16.16** Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem.
- 16.17** Smlouva může být měněna a doplňována pouze prostřednictvím písemných průběžně číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami. Případná změna tohoto ustanovení o změně Smlouvy musí být učiněna také prostřednictvím písemného dodatku podepsaného oběma Stranami.
- 16.18** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- 16.18.1 Příloha č. 1 - Cenová kalkulace;
 - 16.18.2 Příloha č. 2 - Specifikace Služeb;
 - 16.18.3 Příloha č. 3 - Kontaktní údaje;
 - 16.18.4 Příloha č. 4 – Minimální skladba Realizačního tým.

STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum:

Datum:

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

Podpis: _____

Jméno: Ing. Jiří Pos

Funkce: předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____

Jméno: Ing. Martin Vondráček

Funkce: BROCKVILLE s.r.o., člen představenstva spol.
Garnets Consulting a.s.
při výkonu funkce zastoupený
Ing. Martinem Vondráčkem

Podpis: _____

Jméno: Ing. Jiří Kraus

Funkce: místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Cenová kalkulace

člen týmu	Počet let platnosti Smlouvy	počet dní za rok platnosti Smlouvy	předpokládaná využitelnost	Předpokládané využití v jednotlivých letech platnosti SoD	počet hodin za den	Objednatel požadovaný minimální celkový počet osobohodin za dobu trvání Smlouvy	hodinová sazba/osobu v Kč bez DPH
Vedoucí týmu TDI - Pozemní stavby	5	365,00	60%	219	8	8 760	1 250,00 Kč
Zástupce vedoucího týmu - Pozemní stavby	5	365,00	60%	219	8	8 760	1 200,00 Kč
Zástupce vedoucího týmu - Pozemní stavby	5	365,00	60%	219	8	8 760	1 200,00 Kč
Specialista TDI Dopravní stavby	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Technologická zařízení staveb	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Technika prostředí staveb – Elektrotechnická zařízení	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Technika prostředí staveb	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Technika prostředí staveb	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Statika a dynamika staveb	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Technologická zařízení staveb - Technolog	5	365,00	30%	110	8	4 380	1 150,00 Kč
Specialista TDI Geotechnika	5	365,00	20%	73	8	2 920	1 150,00 Kč
Specialista TDI – Cenový manažer	5	365,00	20%	73	8	2 920	1 150,00 Kč
Celkem							

Specifikace rozsahu služeb TDI

Zajištění výkonu funkce TDI bude obsahovat a spočívat zejména následující v činnostech:

A. Před zahájením provádění Stavby Dodavatel:

- 1) seznámí se s Informačním modelem stavby a Projektovou dokumentací, veřejnoprávními rozhodnutími, jakož i s doklady, na které se odkazují (a to nejen s jejich obsahem, ale i podmínkami v nich obsaženými), doklady potřebnými pro výkon funkce koordinátora a s obsahem Smlouvy o dílo,
- 2) s ohledem na skutečnost, že stavební práce budou prováděny za provozu objektů letiště Praha Ruzyně, dohlíží na maximální dodržování bezpečnostních předpisů a provozního režimu Stavby,
- 3) podílí se dle pokynů odpovědných pracovníků Objednatele na předání staveniště Zhotoviteli a podílí se na vypracování zápisu o předání a převzetí staveniště do stavebního deníku,
- 4) zajistí předání napojovacích míst na určené stávající inženýrské sítě a na dopravní infrastrukturu,
- 5) zkontroluje, zda Zhotovitel za účasti Objednatele zavedl elektronický stavební deník a tento vede po celou dobu realizace Stavby v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zda Zhotovitel zapsal do úvodního listu stavebního deníku předepsané (nebo potřebné) údaje a potvrdil převzetí příslušných dokladů, informací, údajů a vytýčení nezbytných pro zahájení prací na Stavbě s tím, že se Dodavatel na kontrolním zaměření terénu prováděného Zhotovitelem před zahájením prací přímo účastní,
- 6) stanoví termíny kontrolních dnů (dále jen „KD“), které předloží ostatním účastníkům výstavby, autorskému dozoru projektanta a zástupcům Objednatele. KD musí být organizovány zpravidla 1x za 7 kalendářních dnů po dobu provádění stavebních prací. Dodavatel KD organizuje, vyhotovuje zápisy a odpovídá za jejich distribuci. Zápis z KD bude vždy obsahovat potvrzení souladu postupu prací vzhledem ke schválenému harmonogramu výstavby, platebnímu kalendáři a opatření přijatá v případě nedodržení harmonogramu výstavby,
- 7) předloží Objednateli ke schválení harmonogram a platební kalendář postupu výstavby zpracovaný Zhotovitelem Stavby. Tyto dokumenty a každá další změna, nebo aktualizace těchto dokumentů musí být odsouhlaseny zástupcem Objednatele,
- 8) zřídí pro všechny své pracovníky podílející se na dané Stavbě přístup do SW aplikací, které Objednatel pro účely řízení stavby využívá jako společné datové prostředí (dále jen jako „CDE“) na základě Objednatelem poskytnuté licence,
- 9) zajistí, aby všichni pracovníci podílející se na dané Stavbě byli proškoleni na práci v SW aplikacích používaných jako CDE, a byli seznámeni s aktuálně platnými metodickými pokyny pro jejich používání. Proškolení, výukové materiály a metodické pokyny poskytne Objednatel.

B. V průběhu provádění Stavby Dodavatel:

- 1) kontroluje provedení přípravných prací a prací na zařízení staveniště a kontroluje, zda Zhotovitel dodržuje na staveništi bezpečnostní a požární předpisy a předpisy ochrany životního prostředí a zda udržuje na staveništi čistotu a pořádek,

- 2) potvrzuje zahájení prací, tj. prací přípravných, na zařízení staveniště a na Stavbě jako celku,
- 3) odpovídá za soulad průběhu prací zejména se:
 - i. Smlouvou o dílo a dodržování jejích podmínek,
 - ii. ostatními smlouvami, uzavřenými Objednatelem k předmětu díla,
 - iii. stavebním povolením vč. vydaných stanovisek a rozhodnutí orgánů státní správy, správců sítí technické infrastruktury, dotčených orgánů a organizací a zajištění všech povolení z nich plynoucích,
 - iv. Informačním modelem stavby a Projektovou dokumentací,
 - v. schváleným harmonogramem postupu výstavby,
- 4) organizuje a účastní se pravidelných a mimořádných KD Stavby,
- 5) organizuje – vyzvání odborných zástupců jednotlivých organizačních jednotek LP – a účastní se na KD Stavby, vede zápisy z KD, které eviduje a sdílí s Objednatelem v CDE (Autodesk Build) k připomínkování v den dokončeného jednání,
- 6) kontroluje dodržování harmonogramu výstavby a stanovených uzlových bodů (milníků) dle Smlouvy o dílo se Zhotovitelem Stavby včetně včasného zpracování návrhu nápravných opatření a rozpočtové kázně Zhotovitele Stavby,
- 7) kontroluje postup prací Zhotovitele, výsledky zapisuje do stavebního deníku a v případě zpoždění prací písemně informuje Objednatele,
- 8) kontroluje obsah stavebního deníku a dbá na jeho řádné (a pokud příslušné smlouvy o dílo nestanovují jinak) pak i každodenní vedení a úplnost zápisů Zhotovitele, k nimž připojuje svá stanoviska, souhlasy či námitky,
- 9) kontroluje průběžně dodržování technologického postupu prací stanoveného příslušnými normami a předpisy, sleduje, zda jsou práce prováděny dle Smlouvy o Dílo, dle předpisů vztahujících se k příslušným druhům prací a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů,
- 10) kontroluje Zhotovitelem vypracované Technologické postupy a Kontrolní zkušební plány s ohledem na příslušné normy a předpisy, následně je předkládá k odsouhlasení Objednatelem
- 11) spolupracuje při koordinaci jednotlivých profesí podle Objednatelem určeného harmonogramu,
- 12) upozorňuje Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku na nedostatky zjištěné v průběhu provádění prací, požaduje a kontroluje okamžité zjednání nápravy, zjištěné závady eviduje a dokumentuje formou záznamů (tzv. issues) v CDE Objednatele,
- 13) kontroluje kvalitu těch částí staveb a dodávek, které budou v dalším průběhu stavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapisuje výsledky této kontroly do stavebního deníku a pořizuje dokumentaci těchto částí dodávek formou fotografií, sférických fotografií nebo laserového skenování, které sdílí s Objednatelem v CDE, kontroluje jejich soulad s projektovým informačním modelem stavby a projektovou dokumentací, a o zjištěných nesouladech neprodleně informuje Objednatele,

- 14) dbá na to, aby Zhotovitel prováděl předepsané nebo dohodnuté zkoušky materiálů a konstrukcí, byl u prováděných zkoušek přítomen v místě stavby, kontroluje výsledky těchto zkoušek, soustřeďuje a kompletuje doklady prokazující dodržení předepsané kvality prací a činí o tom zápisy do stavebního deníku a účastní se komplexních zkoušek a revizí dokončených dodávek,
- 15) spolupracuje s autorským dozorem projektanta Stavby při zajišťování souladu prováděcí (výrobní) dokumentace vypracované zhotovitelem Stavby a jím následně realizovaných prací a dodávek s projektem pro stavební povolení,
- 16) spolupracuje s projektantem a Zhotovitelem při navrhování opatření k odstranění případných vad informačního modelu a projektové dokumentace,
- 17) spolupracuje s pracovníky Zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelními událostmi,
- 18) v souladu se smlouvami odevzdává připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnost,
- 19) předkládá náměty směřující ke zhospodárňování budoucího provozu (užívání) dokončené Stavby,
- 20) kontroluje řádné uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí zajišťované Zhotovitelem,
- 21) kontroluje, zda materiály, konstrukce a výrobky pro Stavbu jsou doloženy osvědčením o jakosti a činí o případných nedostatcích zápisy do stavebního deníku,
- 22) do stavebního deníku zaznamenává každé přerušení či zastavení prací, které nařídí, a pokud k němu dojde z důvodů na straně Objednatele, zajišťuje operativní odstranění překážek a pokračování prací,
- 23) projednává dodatky a změny ověřené Projektové dokumentace, které nezvyšují náklady a neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují její parametry,
- 24) provádí důsledné kontroly prováděných prací dle předaného Informačního modelu Stavby a Projektové dokumentace, obecně závazných předpisů, norem, zákonů a dalších legislativních požadavků,
- 25) zajišťuje včasné zpracování a projednání změnových listů, které předkládá k odsouhlasení Objednateli. Změnové listy obsahují práce, které nejsou obsaženy v Projektové dokumentaci a představují vícepráce, popř. méněpráce, tj. práce, které nebyly obsaženy v Projektové dokumentaci z důvodu nedořešení některých detailů stavby v úrovni zpracování Projektové dokumentace nebo změny oproti projektovému řešení, které byly navrženy v průběhu výstavby. Návrhy Změnových listů musí být projednány na KD.
 - i. pokud změny vedou k úpravě schválených parametrů stavby, zajistí Dodavatel administraci dalšího postupu v souladu s ustanoveními Smlouvy o Dílo se Zhotovitelem stavby a související legislativou,
 - ii. aktuální vzor změnového listu si vyžádá u Objednatele,
- 26) předkládá na KD návrhy změnových listů k odsouhlasení Objednateli,
- 27) bez písemného souhlasu Objednatele nebude rozhodovat o jakékoliv finanční a materiálové změně včetně postupu prací mající vliv na změnu ceny Stavby,
- 28) kontroluje, zda Zhotovitel průběžně a systematicky aktualizuje digitální model stavby (BIM) o veškeré změny (tj. doplňování a opravy), k nimž došlo při provádění díla a provádí evidenci dokumentace dokončených částí stavby,

- 29) ohlašuje Objednateli případné archeologické nálezy a navrhuje opatření s tím související,
- 30) kontroluje způsobilosti převzetí dílčích plnění od Zhotovitele Stavby,
- 31) provádí průběžnou kontrolu a odsouhlasení rozsahu provedených prací, kontrolu soupisů provedených prací a jejich souladu s položkami ocenění, kontroluje fakturační podklady a faktury, sleduje jejich návaznost na projektovou a rozpočtovou dokumentaci a potvrzuje je způsobem sjednaným ve Smlouvě o dílo se Zhotovitelem Stavby a předkládá Objednateli ke schválení,
- 32) provádí kontrolu věcné správnosti faktur Zhotovitele Stavby a úplnosti oceňovacích podkladů, jejich soulad s platebními podmínkami ve Smlouvě a předkládá je Objednateli ke schválení,
- 33) řádně a včas vyhotovuje a předává veškeré podklady pro účtování smluvních pokut v případě porušení smluvních závazků Zhotovitele Stavby a účastníků výstavby,
- 34) neprodleně informuje Objednatele o všech závažných okolnostech vyskytujících se při realizaci díla,
- 35) vede zápisy ze schůzek s Objednatelem, na kterých je požadována účast Dodavatele - předloží Objednateli zápisy z těchto porad či schůzek prostřednictvím CDE Objednatele k připomínkování tak, aby čistopis zápisu byl vždy max. 3 dny po konání těchto porad a schůzek,
- 36) vede evidenci a vyhodnocování rizik souvisejících s investorsko-inženýrskými činnostmi a pravidelně informuje Objednatele o preventivních opatřeních,
- 37) provádí kompletaci smluvních dokumentů včetně všech nezbytných příloh,
- 38) zpracovává Závěrečnou zprávu o postupu výstavby, která bude obsahovat minimálně:
 - i. vyhodnocení harmonogramu stavby,
 - ii. vyhodnocení a přehled finančního harmonogramu stavby dle Smlouvy o dílo se zahrnutím průběhu změnových řízení,
 - iii. Soupis realizovaných Změn v průběhu realizace Stavby,
 - iv. vyhodnocení kvality prováděné Stavby,
 - v. podrobná fotodokumentace Stavby,
 - vi. seznam a vyhodnocení zkoušek a kontrol Stavby,
 - vii. vyhodnocení komplexních a funkčních zkoušek,
 - viii. vyhodnocení Vad a Nedodělků stavby,
 - ix. soupis Dokumentace skutečného provedení Stavby a vyhodnocení kontroly Dokumentace skutečného provedení Stavby,
 - x. soupis Dokladové části a vyhodnocení kontroly Dokladové části Stavby,
- 39) v rámci své činnosti aktivně postupuje s odbornou péčí. Svoji činnost uskutečňuje v souladu se zájmy Objednatele a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy.
- 40) zajišťuje odbornou podporu Objednatele,
- 41) provádí kontrolu všech dokumentů vztahujících se ke Stavbě předávaných Zhotovitelem Objednateli,

- 42) provádí v součinnosti se Zhotovitelem Díla vzorkování všech materiálů, prvků a zařízení instalovaných nebo zabudovávaných do Díla, provádí odsouhlasení vzorků ve vzorkovacím protokolu napříč všemi zúčastněnými stranami při realizaci Díla a vede jejich evidenci,
- 43) provádí kontrolu plnění dalších úkolů vyplývajících ze Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem Stavby,
- 44) předkládá pravidelné Zprávy o postupu výstavby (vyhodnocení harmonogramu stavby, vyhodnocení a přehled finančního harmonogramu stavby dle smlouvy o dílo se zahrnutím průběhu změnových řízení, vyhodnocení kvality prováděné Stavby, podrobná fotodokumentace Stavby, a další) s vyčíslením hodnoty dosud provedených prací jedenkrát měsíčně odpovědnému pracovníkovi Objednatele,
- 45) zhotovuje průběžnou podrobnou fotodokumentaci průběhu Stavby a ukládá ji na CDE Objednatele,
- 46) účastní se na kontrolních prohlídkách Stavby v souladu se stavebním zákonem,
- 47) spolupracuje s odpovědnými geodety Zhotovitele Stavby,
- 48) odpovídá za pravidelné denní předávání informací o průběhu výstavby odpovědnému pracovníkovi Objednatele,
- 49) shromažďuje a kompletuje všechny doklady, revizní zprávy, atesty zařízení, komplexní zkoušky a další doklady stanovené v právních předpisech, oborových normách a ve stavebním povolení, které jsou nutné pro převzetí Stavby a kolaudaci,
- 50) upozorňuje zhotovitele Stavby formou záznamů (issues) v CDE na zjištěné nedostatky v prováděných pracích, požaduje sjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku navrhuje Objednateli nařízení na zastavení prací na Stavbě,
- 51) dohlíží nad Zhotovitelem v oblasti řádného plnění pravidel bezpečnosti práce na Stavbě a poskytování vzájemné součinnosti s koordinátorem BOZP, dohlíží nad plněním pravidel EMS při pracích na Stavbě,
- 52) účastní se při identifikaci všech vedení a zařízení v místě provedení děl a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení geodetických bodů Stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení.

C. Před předáním a převzetím díla Dodavatel:

- 1) na základě výzvy Zhotovitele se zúčastní a organizuje technické prohlídky předmětu díla,
- 2) zajistí připravenost Stavby pro kolaudaci a předání díla Objednateli,
- 3) provede podle zápisů ve stavebním deníku výpis odchylek od ověřené projektové dokumentace a zajistí doplnění ověřené projektové dokumentace podle skutečného provedení díla,
- 4) sestaví se Zhotovitelem Stavby časový plán předání a převzetí dokončeného díla a předloží ho Objednateli,
- 5) zabezpečí účast osob určených Objednatel na technických prohlídkách a převjímacím řízení.

D. Při dokončování a převzetí Stavby:

- 1) kontroluje, přebírá od Zhotovitele a předloží Objednateli doklady připravené k převjímcce Stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, případně další potřebné doklady pro předání a převzetí,

- 2) účastní se technických prohlídek stavby a zajišťuje soupis zjištěných vad a nedodělků a stanoví termíny pro jejich odstranění. Podílí se na pořízení protokolu z předání a převzetí díla,
- 3) veškeré vady a nedodělky eviduje formou záznamů (tzv. issues) ve vazbě na sdílený digitální model stavby v CDE Objednatele,
- 4) kontroluje kvalitu a dodržování termínů při odstraňování vad a nedodělků,
- 5) vyhotovuje pro Objednatele podklady pro účtování smluvních pokut, příp. dalších sankcí v případě porušení smluvních závazků Zhotovitelem,
- 6) v součinnosti s Objednatelem zajišťuje zhotoviteli přístup do těch částí objektu, kde mají být odstraněny případné vady a nedodělky,
- 7) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků, v případě nedodržení dohodnutého termínu jejich odstranění vypracuje pro Objednatele podklady pro vyúčtování smluvní pokuty,
- 8) účastní se na straně Objednatele závěrečných kontrolních prohlídek stavby,
- 9) kontroluje vyklizení stavenišť a závěrečného úklidu míst provedení Stavby vč. úklidu Stavby Zhotovitelem, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- 10) pořizuje průběžnou podrobnou fotodokumentaci průběhu Stavby a sdílí ji v CDE,
- 11) účastní se na kolaudačním řízení a spolupracuje při obstarávání nezbytných dokladů,
- 12) organizuje, vede a dokumentuje technické prohlídky Stavby, včetně vyhotovení zápisu z nich, vedení evidence vad a nedodělků a dohledem nad jejich odstraněním.

Příloha č. 3 Smlouvy – Kontaktní údaje

Adresa pro doručování.

- (a) Adresa Objednatele pro doručování:
- Letiště Praha, a.s.
K letišti 1019/6
161 00 Praha 6
k rukám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: ayqexy5
- (b) Adresa Objednatele pro doručování faktur:
- Letiště Praha, a. s.
Evidence faktur
Jana Kašpara 1069/1
160 08 Praha 6
nebo elektronicky e-mailem v *.pdf formátu na adresu: invoices@prg.aero
- (c) Adresa Dodavatele pro doručování:
- Garnets Consulting a.s.
Československých legií 445/4, 415 01 Teplice-Trnovany
e-mail: info@garnets.cz
ID datové schránky: 3bcd78d

Osoby oprávněné jednat.

- (d) Kontaktní osoby ve věci plnění předmětu Smlouvy na straně Objednatele.

Kontaktní osobou za Objednatele je:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kontaktní osoby ve věci plnění předmětu Smlouvy na straně Dodavatele viz Příloha č. 4 Smlouvy.

- (e) Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Objednatele.

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Objednatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

[REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

- (f) Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Dodavatele.

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Dodavatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Příloha č. 4 Smlouvy – Minimální rozsah realizačního týmu

1. Vedoucí týmu - Pozemní stavby

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

2. Zástupce vedoucího týmu - Pozemní stavby

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

3. Zástupce vedoucího týmu - Pozemní stavby

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

4. Specialista TDI Dopravní stavby

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

5. Specialista TDI Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

6. Specialista TDI Technologická zařízení staveb

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

7. Specialista TDI Technika prostředí staveb – Elektrotechnická zařízení

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

8. Specialista TDI Technika prostředí staveb

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

9. Specialista TDI Technika prostředí staveb

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

10. Specialista TDI Statika a dynamika staveb

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

11. Specialista TDI Technologická zařízení staveb – Technolog

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

12. Specialista TDI Geotechnika

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

13. Specialista TDI – Cenový manažer

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]