

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0412/OSIO

*uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha
4 č. 15R-509/2024 ze dne 7.8.2024*

Smluvní strany

1. **Objednatel: městská část Praha 4**
 se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4 na základě zmocnění Radou MČ
Praha 4 dle usnesení č. 15R- 509/2024 ze dne 7.8.2024
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO
 Ing. Iveta Šimová, referent OSIO

IČO: 00063584
DIČ: CZ 00063584
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel: ITAR s.r.o.,**
 se sídlem Drahotínská 1297/10, 155 00 Praha 5
zapsaný v OR, vedeného Městským soudem v Praze, spis. zn. C43608
zastoupený: Martinem Passerem, jednatelem společnosti
IČO: 61065765
DIČ: CZ61065765
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

- 1.1. Podle usnesení 6R-212/2024 ze dne 27.3.2024 byla dne 8.4.2024 se zhotovitelem ITAR s.r.o., Drahotínská 1297/10, 155 00 Praha 5 , IČO 610 65 765 uzavřena smlouva o dílo č. SML/2024/0412/OSIO na plnění představující veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem „Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení“.

- 1.2. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu díla a změna cena díla.

- 1.3. Potřeba návrhu a realizace víceprací vyplynula až po zahájení stavby v souvislosti s postupem stavebních prací a vyplývají z nově zjištěného skutečného stavu na stavbě. Vícepráce spočívají v instalaci rozvaděče na chodbě, výměně poškozeného litinového potrubí odpadu a osazení překladu z L profilů nad dveřním otvorem zděné příčky na WC chlapci ve a výměně uzavíracích kohoutů na dvou stoupacích větvích rozvodů vody v suterénu objektu. Cenová nabídka zhotovitele na vícepráce je přílohou č.1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. Cena díla

2.1. Cena díla ze smlouvy: 1.299.766,17 Kč bez DPH
272.950,90 Kč 21% DPH
1.572.717,06 Kč vč. DPH

Cena víceprací činí 67.940,00 Kč bez DPH, DPH 21% je 14.267,40 Kč
82.207,40 Kč vč. DPH

2.2. Celková cena za dílo po navýšení:
1.367.706,17 Kč bez DPH
287.218,30 Kč 21% DPH
1.654.924,47 Kč vč. DPH

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo SML/2024/0412/OSIO ze dne 8.4.2024 zůstávají v platnosti beze změn.

3.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 26-08-2024



za objednatele
Jan Hušbauer
místostarosta MČ Praha 4



za zhotovitele
Martin Passer
jednatel ITAR s.r.o.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele víceprací/ odsouhlasené změnové listy

ITAR s.r.o., se sídlem Drahotínská 1297/10, Praha 5, 155 00
společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43608,
IČO: 610 65 765, ID datové schránky: uc24yah, zastoupena [redacted]
[redacted]

Soupis Změnových listů						
Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.						
smlouva o dílo č. SML/2024/0412/OSIO						
číslo	Změnový list - název	j.	množ.	přípočet	odpočet	navýšení/snížení
1.	Elektroinstalace - posílení rozvodů, nový rozvaděč	kpl	1,00	27 740,00	0,00	27 740,00 Kč
2.	Zrušení ležatého litinového potrubí v podhledu WC chlapci	kpl	1,00	15 540,00	0,00	15 540,00 Kč
3.	Montáž ocelových L profilů po vybouraných dveřích	kpl	1,00	7 760,00	0,00	7 760,00 Kč
4.	Výměna ventilů teplé a studené vody a cirkulace - suterén	kpl	1,00	16 900,00	0,00	16 900,00 Kč
	Celkem cena změnových listů - Dodatek č.1			67 940,00	0,00	67 940,00 Kč
	původní zasmluvněná částka					1 299 766,17 Kč
	cena vč. Dodatku č.1					1 367 706,17 Kč
	Celkem cena D1 bez DPH			67 940,00	0,00	67 940,00 Kč
Generální dodavatel		Generální projektant				
ITAR s.r.o.		GEN PROJEKT s.r.o.				
		Investor				
		MČ Praha 4				
Finanční rekapitulace		Cena bez DPH				
Celkové navýšení		67 940,00 Kč				
Za zhotovitele:		Za projektanta:				
DR [redacted]		[redacted]				

ITAR s.r.o., se sídlem Drahotínská 1297/10, Praha 5
společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43608,
IČO: 610 65 765, ID datové schránky: uc24yah, zastoupena [redacted]

Elektroinstalace - posílení rozvodů, nový rozvaděč	ZMĚNOVÝ LIST	
	Č.	ZL01
Název stavby Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.	Číslo smlouvy SML/2024/0412/OSIO	
Zhotovitel ITAR s.r.o.	Investor městská část Praha 4	
Předmět změny ZMĚNA PRACÍ	Datum 30.07.2024	

Odůvodnění
Na základě výběru uživatele objektu na vysoušeče rukou s větším příkonem bude nutné posílit elektrické rozvody a zřídit nový rozvaděč s proudovými chrániči dle platných norem (stávající hliníková elektroinstalace neodpovídá technickým a bezpečnostním normám a požadavkům).

Generální dodavatel ITAR s.r.o.	Generální projektant GEN PROJEKT s.r.o.
	Investor městská část Praha 4
Finanční rekapitulace Celkové navýšení	27 740,00 Kč

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu
Soupis prací ZL01

Za zhotovitele:  Podpis, razítko	Za projektanta:  Podpis, razítko
---	--

	Za objednatele:  Podpis, razítko
--	--

Elektroinstalace - posílení rozvodů, nový rozvaděč
Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.
Změnový list 01

Dne: 30.07.2024

REKAPITULACE

27 740,00 Kč

CELKEM BEZ DPH	27 740,00 Kč
-----------------------	---------------------

Stavební náklady

Pol.	Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
	Přípočet				27 740,00
	Stavební úpravy				27 740,00
1	Lišta 40x40 (nové vedení elektro kabelů)	bm	25,0	152,00	3 800,00
2	Výsekání niky pro nový rozvaděč 40x50cm	kpl	1,0	2 210,00	2 210,00
3	Dodávka a montáž nového rozvaděče 3x12mod.	kpl	1,0	13 200,00	13 200,00
4	Kabel CYKY 3x1,5	bm	70,0	46,00	3 220,00
5	Kabel CYKY 3x2,5	bm	50,0	55,00	2 750,00
6	Zednické přípomocce (zapravení niky, vysekání a zapravení vypínačů, výmalba)	kpl	1,0	2 560,00	2 560,00
	Odpočet				0,00
	Není	kpl	0	0,00	0,00
	Přípočet a odpočet CELKEM				27 740,00 Kč

	Přípočet	27 740,00 Kč
	Odpočet	- Kč
	Celková cena	27 740,00 Kč

Celkový součet za elektroinstalace - posílení rozvodů, nový rozvaděč

Celkem 27 740,00 Kč



ITAR s.r.o., se sídlem Drahotínská 1297/10, Praha 5
společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43608,
IČO: 610 65 765, ID datové schránky: uc24yah, zastoupena [redacted]

Zrušení ležatého litinového potrubí v podhledu WC chlapci		ZMĚNOVÝ LIST	
		Č.	ZL02
Název stavby Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.		Číslo smlouvy SML/2024/0412/OSIO	
Zhotovitel ITAR s.r.o.		Investor městská část Praha 4	
Předmět změny ZMĚNA PRACÍ		Datum 30.07.2024	
Odůvodnění Ležaté litinové potrubí, umístěné pod stropem na WC chlapců po očištění vykazuje známky poškození a hrozí vyplavení nové instalovaných SDK podhledů. Je nutné stávající potrubí zdemontovat, zaslepit a nahradit novým.			
Generální dodavatel ITAR s.r.o.		Generální projektant GEN PROJEKT s.r.o.	
		Investor městská část Praha 4	
Finanční rekapitulace Celkové navýšení		15 540,00 Kč	
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu Soupis prací ZL02			
Za zhotovitele:  Podpis, razítko		Za projektanta:  Podpis, razítko	
		Za objednatele:  Podpis, razítko Štítnová	

Zrušení ležatého litinového potrubí v podhledu WC chlapci
Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.
Změnový list 02

Dne: 30.07.2024

REKAPITULACE

15 540,00 Kč

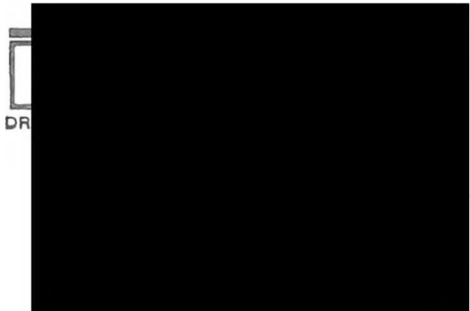
CELKEM BEZ DPH 15 540,00 Kč

Stavební náklady

Pol.	Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
	Přípočet				15 540,00
	Stavební úpravy				15 540,00
1	Demontáž litinového ležatého kanalizačního potrubí vč.kolen a přípojky	kpl	1,0	3 100,00	3 100,00
2	Montáž a dodávka nového plastového potrubí vč.kolen a přípojky v horním patře	kpl	1,0	4 980,00	4 980,00
3	Průraz stopem pro montáž potrubí	kpl	1,0	1 320,00	1 320,00
4	Zednické přípomoce (vyplnění otvoru, zapravení)	kpl	1,0	2 390,00	2 390,00
5	Lešení pomocné	kpl	1,0	450,00	450,00
6	Doprava (ZTI subdodavatel)	kpl	1,0	1 800,00	1 800,00
7	Koordinace prací (Scio škola)	kpl	1,0	1 500,00	1 500,00
	Odpočet				0,00
	Není	kpl	0	0,00	0,00
	Přípočet a odpočet CELKEM				15 540,00 Kč

Přípočet	15 540,00 Kč
Odpočet	- Kč
Celková cena	15 540,00 Kč

Celkový součet za Zrušení ležatého litinového potrubí v podhledu WC chlapci Celkem 15 540,00 Kč



ITAR s.r.o., se sídlem Drahotínská 1297/10, Praha 5
společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43608,
IČO: 610 65 765, ID datové schránky: uc24yah, zastoupena [redacted]

Montáž ocelových L profilů po vybouraných dveřích

ZMĚNOVÝ LIST

Č. ZL03

Název stavby Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení. Číslo smlouvy SML/2024/0412/OSIO

Zhotovitel ITAR s.r.o. Investor městská část Praha 4

Předmět změny ZMĚNA PRACÍ Datum 30.07.2024

Odůvodnění
Po vybourání ocelových zárubní v chodbičce mezi úklidovou místností a WC chlapci se ukázalo, že příčka se opírala o zárubeň a vzhledem ke stavu příčky po jejím vybourání bylo určeno, že před instalací nové zárubně musí být osazen překlad. V projektové dokumentaci nebylo s ocelovým překladem počítáno.

Generální dodavatel ITAR s.r.o. Generální projektant GEN PROJEKT s.r.o.

Investor městská část Praha 4

Finanční rekapitulace Celkové navýšení 7 760,00 Kč

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu
Soupis prací ZL03

Za zhotovitele:
[redacted]
Podpis, razítko

Za projektanta:
[redacted]
Podpis, razítko

Za objednatele:
[redacted]
Podpis, razítko Štrobá

Montáž ocelových L profilů po vybouraných dveřích
Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.
Změnový list 03

Dne: 30.07.2024

REKAPITULACE

7 760,00 Kč

CELKEM BEZ DPH

7 760,00 Kč

Stavební náklady

Pol.	Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
	Přípočet				7 760,00
	Stavební úpravy				7 760,00
1	Vysekání kapes	ks	4,0	195,00	780,00
2	Dodávka ocelového překladu 50x50x5mm	ks	2,0	1 240,00	2 480,00
3	Montáž ocelového překladu	ks	2,0	2 250,00	4 500,00
	Odpočet				0,00
	Není	kpl	0	0,00	0,00
	Přípočet a odpočet CELKEM				7 760,00 Kč

Přípočet	7 760,00 Kč
Odpočet	- Kč
Celková cena	7 760,00 Kč

Celkový součet za Montáž ocelových L profilů po vybouraných dveřích Celkem

7 760,00 Kč

S.R.O.
DRA

ITAR s.r.o., se sídlem Drahotínská 1297/10, Praha 5
společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43608,
IČO: 610 65 765, ID datové schránky: uc24yah, zastoupena [redacted]

Výměna ventilů teplé a studené vody a cirkulace - suterén

ZMĚNOVÝ LIST

Č. ZL04

Název stavby
Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.

Číslo smlouvy
SML/2024/0412/OSIO

Zhotovitel
ITAR s.r.o.

Investor
městská část Praha 4

Předmět změny
ZMĚNA PRACÍ

Datum
30.07.2024

Odůvodnění
Při demontáži stávajících zařízovacích předmětů bylo zjištěno, že kohouty na dvou větvích stoupaček vody v suterénu objektu pro teplou a studenou vodu a cirkulaci nejdou dovřít. Bylo rozhodnuto v rámci probíhajících instalatérských prací tyto kohouty vyměnit.

Generální dodavatel
ITAR s.r.o.

Generální projektant
GEN PROJEKT s.r.o.

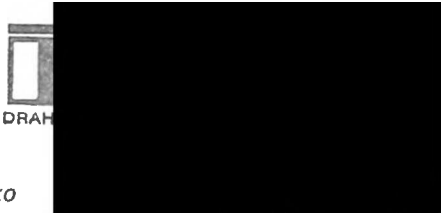
Investor
městská část Praha 4

Finanční rekapitulace
Celkové navýšení 16 900,00 Kč

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu

Soupis prací ZL04

Za zhotovitele:


Podpis, razítko

Za projektanta:


Podpis, razítko

Za objednatele:


Podpis, razítko J/Nová

Výměna ventilů teplé a studené vody a cirkulace - suterén

Boleslavova 250, Praha 4 – oprava sociálního zařízení.

Změnový list 04

Dne: 30.07.2024

REKAPITULACE

16 900,00 Kč

CELKEM BEZ DPH

16 900,00 Kč

Stavební náklady

Pol.	Popis	MJ	množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
	Přípočet				16 900,00
	Stavební úpravy				16 900,00
1	Demontáž vodovodního ventilu	ks	5,0	495,00	2 475,00
2	Úprava armatury - závitové přechody	ks	5,0	1 480,00	7 400,00
3	Dodávka a montáž ventilu	ks	5,0	825,00	4 125,00
4	Dodávka a montáž nového šroubení	ks	5,0	460,00	2 300,00
5	Doprava (ZTI)	kpl	1,0	600,00	600,00
	Odpočet				0,00
	Není	kpl	0	0,00	0,00
	Přípočet a odpočet CELKEM				16 900,00 Kč

Přípočet	16 900,00 Kč
Odpočet	- Kč
Celková cena	16 900,00 Kč

Celkový součet za Výměna ventilů teplé a studené vody
a cirkulace - suterén

Celkem 16 900,00 Kč

