

Akce: Havířská 1 - výměna výkladců a vstupních dveří NP

Číslo smlouvy: OZS/2023/27

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Objednatel: **Statutární město Plzeň**
Náměstí Republiky 1, 306 32, Plzeň
IČ: 00075370

Zastoupený: **Obytná zóna Sylván a.s.**
Palackého nám.30/6, 301 00 Plzeň
IČ: 63509831

Zhotovitel: **RI OKNA a.s.**
Úkolky 1055, 696 81 Bzenec
IČ: 60724862

Akce realizovaná dle SOD ze dne 17.4.2024

Specifikace příčin změny:

Změna zasklení z izolačního dvojskla na izolační trojskla

Zdůvodnění příčin nepředvídatelnosti změny:

*Ve výkazu výměr byly parametry výkladců: UW max. 1,1 W.m-2.K-1, AKUSTICKÝ ÚTLUM MIN. 30 dB
* PARAMETRY DVEŘÍ: UD max. 1,3 W.m-2.K-1, AKUSTICKÝ ÚTLUM MIN. 32 dB, což odpovídá izolační dvojsklo. S ohledem na plochu prosklených výplní a zvýšení komfortu snížení energetického náročnosti objektu bylo doporučeno zasklení izolačním trojsklem.*

Navrhované řešení projektanta:

*parametry výkladců: UW max. 1,1 W.m-2.K-1, AKUSTICKÝ ÚTLUM MIN. 30 dB
* PARAMETRY DVEŘÍ: UD max. 1,3 W.m-2.K-1, AKUSTICKÝ ÚTLUM MIN. 32 dB*

Vliv na termín realizace prací:

*Uvedená změna **nemá** vliv na termíny dokončení prací dle uzavřené smlouvy o dílo.*

V Plzni dne: 7.6.2024

Podpisy všech oprávněných zástupců subjektů na realizaci akce se podílejících:

.....
objednatel

.....
projektant

.....
zhotovitel

.....
TDI stavby

Ing. Václav ŠROUBEK

Akce: Havířská 1 - výměna výkladců a vstupních dveří NP

Číslo smlouvy: OZS/2023/27

Z M Ě N O V Ý L I S T č. 2

Objednatel: **Statutární město Plzeň**
Náměstí Republiky 1, 306 32, Plzeň
IČ: 00075370

Zastoupený: Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého nám.30/6, 301 00 Plzeň
IČ: 63509831

Zhotovitel: **RI OKNA a.s.**
Úkolky 1055, 696 81 Bzenec
IČ: 60724862

Akce realizovaná dle SOD ze dne 17.4.2024

Specifikace příčin změny:

1) Revize stávající elektroinstalace v místě sdk světlíků, odstranění původních – nefunkčních rozvodů. Úprava elektroinstalace v souvislosti s vyzdívkami pilířů pro montáž nově osazených topných těles, nové rozvody elektro dle požadavku nájemníka v místě SDK světlíků, opětovné propojení světel, přívod pro reklamu, přemístění zásuvek, úkony spojené s EZS (propojení dveří, přemístění klávesnice EZS)

2) Doplnění o výmalbu celého prostoru kavárny (bez zázemí, bez kuchyně)

Zdůvodnění příčin nepředvídatelnosti změny:

Ve výkazu výměr nebylo počítáno s úkony elektromontážních prací a celková výmalba souvisí s viditelnými detaily napojení nové malby na původní.

Navrhované řešení projektanta:

Ve výkazu výměr nebylo s výše uvedenými pracemi uvažováno.

Vliv na termín realizace prací:

*Uvedená změna **nemá** vliv na termíny dokončení prací dle uzavřené smlouvy o dílo.*

V Plzni dne: 2.7.2024

Podpisy všech oprávněných zástupců subjektů na realizaci akce se podílejících:

Akce: Havířská 1 - výměna výkladců a vstupních dveří NP

Číslo smlouvy: OZS/2023/27

Z M Ě N O V Ý L I S T č. 3

Objednatel: **Statutární město Plzeň**
Náměstí Republiky 1, 306 32, Plzeň
IČ: 00075370

Zastoupený: Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého nám.30/6, 301 00 Plzeň
IČ: 63509831

Zhotovitel: **RI OKNA a.s.**
Úkolky 1055, 696 81 Bzenec
IČ: 60724862

Akce realizovaná dle SOD ze dne 17.4.2024

Specifikace příčin změny:

Úprava vnitřní parapetů pouze znivelování a následným omyvatelným nátěrem.

Zdůvodnění příčin nepředvídatelnosti změny:

I přes několikeré výzvy zástupce nájemníka k výběru materiálu resp. dekoru vnitřních parapetů vč. předloženého vzorku (typ melaminová pracovní deska – dekor spárovka – webový odkaz), nebylo toto ze strany nájemníka odsouhlaseno a na žádost nájemníka budou parapety pouze znivelované a opatřeny omyvatelným nátěrem – řeší detail parapetu s vlastním architektem. Po dohodě budou parapety z rozpočtu vyjmuty a v rozpočtu položka méněprací.

Navrhované řešení projektanta:

Ve výkazu výměr bylo uvažováno s dřevotřískovými parapety, které nebudou předmětem dodávky.

Vliv na termín realizace prací:

*Uvedená změna **nemá** vliv na termíny dokončení prací dle uzavřené smlouvy o dílo.*

V Plzni dne: 25.7.2024

Podpisy všech oprávněných zástupců subjektů na realizaci akce se podílejících: