

## Smlouva o dílo – projektová dokumentace

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník) a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon, v platném znění a předpisů souvisejících.

### 1) Smluvní strany:

Objednatel: **Národní pedagogické muzeum a knihovna J. A. Komenského, státní příspěvková organizace**  
 Valdštejská 161/20  
 118 00 Praha 1 – Malá Strana  
 IČO: 613 87 169

Bankovní spojení: Česká národní banka  
 Č. účtu: 000000-0008438031/0710

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Michaelou Tatýrkovou, pověřenou řízením organizace od 1. 10. 2023, vedoucí Odboru ekonomického a správního

Telefon: [REDACTED]  
 E-mail: [REDACTED]

Zhotovitel: **Ing. Otakar Hrdlička**  
 Průzkum a projektování staveb  
 Benešovská 3157  
 272 01 Kladno  
 IČO: 624 42 562

Bankovní spojení: 2300896581/ 2010  
 Mobil: [REDACTED]  
 Email: [REDACTED]

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

### 2) Předmět smlouvy, označení a rozsah prací:

Dopracování projektu pro stavební povolení podle současné legislativy, získání vyjádření DOSS, vyřízení Stavebního povolení na stavební úpravy objektů pro zřízení depozitářů Národního pedagogického muzea na adrese: Praha-Libuš, Ladislava Coňka 331/4, na pozemcích parc.č. 323/1, 324, k.ú. Písnice.

### 3) Podklady a dispozice:

Zhotoviteli bude poskytnuta Projektová dokumentace s názvem: „*Dokumentace stávajícího stavu objektu č.p.331 na parc.č.323/1*“, kterou zpracoval Ing. Robin Náse s datem 04/2016, Projektová dokumentace s názvem: „*II. Depositní sklad knih v Písnici*“, kterou vypracoval Okresní stavební podnik Praha-západ, F. Kolman s datem 2. 10. 1973. Přístup do budovy dle potřeby zhotovitele.

### 4) Způsob provádění prací:

Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel nese odpovědnost za škody na díle na předaném pracovišti v průběhu realizace díla a odpovědnost za odstranění vad. Zhotovitel zodpovídá za čistotu, pořádek na pracovišti, bezpečnost provozu při provádění prací. Zhotovitel přejímá odpovědnost za kvalitu prací provedených dalšími subjekty podílejícími se na realizaci projektu.



**5) Dodací lhůty:**

Předání projektu pro stavební povolení do 31. 10. 2024.

Předání vyjádření DOSS a podání žádosti o SP do 31. 12. 2024.

Termín předání pravomocného SP nelze ovlivnit, předpoklad je do 30. 6. 2025.

Způsob předání díla: Předání vypracované projektové dokumentace na adrese objednatele.

**6) Údaje cenové a fakturační:**

Cena ve výši 150 000,- Kč bude fakturována po předání projektu pro SP.

Cena ve výši 50 000,- Kč bude fakturována po předání vyjádření DOSS a podání žádosti o SP.

Doplatek ve výši 50 000,- Kč bude fakturován po předání pravomocného SP.

Zhotovitel není plátcem DPH.

Cena je sjednána na základě předložené cenové nabídky ze dne 26. 7. 2024, která je součástí této smlouvy.

Faktury jsou splatné do 15 dnů po převzetí a potvrzení objednatelem.

**7) Smluvní dodatky:**

Ke změně, doplnění nebo zrušení této smlouvy může dojít jen písemným dodatkem, potvrzeným oběma smluvními stranami. V náležitostech touto smlouvou neřešených, platí ustanovení NOZ. Objednatel odpovídá za škody, které vzniknou v důsledku dodaných vadných podkladů zhotoviteli či třetím osobám.

**8) Odpovědnost za vady:**

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání. Tyto vady je objednatel povinen reklamovat v zápisu o předání a převzetí díla. Zároveň je povinen navrhnout způsob odstranění vady, respektive způsob vyřízení reklamace. Vady zjištěné v záruční lhůtě je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně, nejpozději však do 30 dnů po jejich zjištění. V opačném případě odpovědnost za tyto vady zaniká. Písemná reklamace musí obsahovat popis vady.

**9) Závěrečná ustanovení:**

Veškeré vztahy, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem.

Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou možné jen v písemné formě číslovaných dodatků, po vzájemné dohodě obou smluvních stran a po jejich oboustranném podpisu.

Smluvní strany sjednávají, že veškerá písemná oznámení nebo pokyny mohou být provedeny i formou e-mailových zpráv.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, kdy každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, a potvrzení o zveřejnění smlouvy bude zasláno poskytovateli bez zbytečného odkladu. Za tímto účelem obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu. Že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne 31. 7. 2024

Za objednatele:

Ing.  
Michaela  
Tatýrková

Digitálně  
podepsal Ing.  
Michaela  
Tatýrková  
Datum: 2024.07.31  
08:44:31 +02'00'

Za zhotovitele:

