

SMLOUVA O DÍLO 1/2024

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle NOZ č.89/2012 Sb., v platném znění

„Sanační práce provedené na vnitřním dvoře školy.“

I. Smluvní strany

1. Objednatel : Fakultní základní škola Komenium a Mateřská škola Olomouc,
8, května 29
779 00 Olomouc
IČ: 70631018
Zastoupená : Mgr.Petra Romanovská – ředitelkou školy
2. Zhotovitel ALPBAU s.r.o.
Hněvotínská 58A, 779 00 Olomouc
IČ:26829657 DIČ CZ26829657
zastoupená : Ladislavem Procházkou – jednatelem firmy
KB Olomouc č.ú35-1786130257./0100

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění jsou „ Sanační práce provedené na vnitřním dvoře školy “
2. Za koordinaci prací je odpovědná firma ALPBAU s.r.o.

III. Doba a místo plnění

1. Termín provedení : **1.8. – 31.8.2024**
2. Místo plnění : ZŠ komenium 8,května 29,Olomouc

IV. Cena díla

1. Pevná smluvní cena za dílo **bez DPH 346 000,00 Kč a 418 600,00Kč s DPH**
2. Smluvní cena byla stanovena dle zákona 526/90 Sb.§2 odst.2.o cenách.
a kryje veškeré náklady, spojené s provedením prací.

V. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací.
2. Zhotovitel v průběhu provádění prací povede stavební deník a bude provádět průběžně úklid staveniště. Na stavbě nebude skladován žádný přebytečný materiál. Ten bude ihned odvážen. Skládku přebytečného materiálu zajistí zhotovitel, úhrady spojené s odvozem materiálu a jeho uskladnění jsou součástí nabídkové ceny. Jakékoli ztráty nebo škody vzniklé na stavebních materiálech, dílech a výrobcích jdou až do předání a převzetí díla k tíži zhotovitele stavby. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré předepsané technické normy a předpisy a zásady BOZP. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ č. 89/2012 Sb. Zhotovitel bude provádět práce se souhlasem vedení školy. Při zpracování nabídky není přípustné variantní řešení.
3. Zhotovitel zodpovídá za činnost svých pracovníků při dodržování předpisů PO a zákonů o ochranně životního prostředí. V případě jejich porušení nese náklady v plné výši.

VI. Dodání díla

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato formou zápisu a odsouhlasením konečné faktury.
2. Objednatel se stává vlastníkem díla podle NOZ č. 89/2012 Sb, předání a převzetí díla.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provedené dílo vztahují jako celek. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavební práce a dodávky v délce 30 měsíců od předání a převzetí díla.

VIII. Platební a fakturační podmínky

1. Faktura za realizaci díla bude objednatelem uhrazena po předání a převzetí díla, bez vad a nedodělků.
V průběhu prací nebudou požadovány a propláceny zálohové faktury.
2. Faktura bude mít splatnost 14 dní od doručení objednateli.
K faktuře bude doložen soupis provedených prací.
3. Objednatel může fakturu do termínu splatnosti vrátit a to :
a/ v důsledku chybných, nepřesných nebo neúplných údajů
4. Nebudou propláceny vícepráce, které nebyly předem dohodnuty a objednatelem písemně odsouhlaseny. O projednání víceprací bude sepsán zápis.

