Č.j.: SPU 284527/2024/33/Dol

UID: spuess920c54bc

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 38101 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Šumavská zemědělská společnost s.r.o.**sídlo: **Hněvanov 24, Kaplice, 38241**  
IČO: **49017497**  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 2909

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:Ing. Ferdinand Ritter, Ing. Josef Fatura  
bankovní spojení:   
číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení pachtovní smlouvy

**č.** **144N18/33**

### Čl. I

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 20.12.2018 pachtovní smlouvu č. 144N18/33a dne 03.03.2022 dodatek č. 4 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Propachtovatel a pachtýř se dohodli na ukončení pachtovní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.09.2024.

Propachtovatel a pachtýř uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 01.10.2024.

Dne 18.06.2024 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 2228/2v katastrálním území Ostrov na Šumavě třetí osoba na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 079961/2024. o schválení návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Ostrov na Šumavě.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění pachtovného z pachtovní smlouvy č. 144N18/33 byl zjištěn nedoplatek **ve výši 215 723,-Kč** (slovy: dvěstě patnáct tisíc sedm set dva cet tři korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) pachtýř uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2024 na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 50016-3723001/0710**, **variabilní symbol 14411833.**

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 23.08.2024

…………………………………..

Ing. Josef Jakeš

vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

…………………………………….  
Šumavská zemědělská společnost s.r.o.zast. Ing. Josef Fatura  
  
pachtýř

Za správnost: Romana Dolejší

…………………………..

podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Romana Dolejší

V Českém Krumlově dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*