

# Smlouva o dílo č.3/2024

uzavřená dle § 2586 NOZ

## I. SMLUVNÍ STRANY

**1. 1. Objednavatel :** Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace  
Se sídlem Nádražní 832,54301 Vrchlabí  
**Zastoupený :** Ing. Mgr. Petrou Vrabcovou, organizace  
IČO : 49290240  
DIČ : CZ 49290240

**Plátce:**

dále jen objednavatel

**1. 2. Zhotovitel :** FAIGL s r.o. Studenec 102, 512 33 Studenec u Horek  
IČO : 25933540  
DIČ : CZ25933540  
**Zastoupená:** majitelem firmy p. Zbyňkem Faiglem, dále jen zhotovitel

## II. BANKOVNÍ SPOJENÍ

**2. 1. Objednavatel :**

**2. 2. Zhotovitel :** Komerční banka č. ú. 1  
IČO : 25933540  
DIČ : CZ25933540



## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

3. 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo – oprava střech nad garážemi , ulice Nádražní 832  
Dle nabídky  
Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.  
Specifikace prací : dle nabídky

3. 2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při vstupu do objektu objednavatele veškeré předpisy a nařízení.  
Zároveň prohlašuje, že s těmito předpisy budou seznámeni všichni pracovníci zhotovitele, kteří budou  
pracovat při plnění předmětu smlouvy.

Jedná se o následující předpisy a nařízení :

- dodržovat normy ČSN
- bezpečnostní předpisy
- protipožární předpisy a hygienické předpisy

3. 3. Při provádění díla je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických  
zařízení zejména vyhlášky č. 324/90 a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

## IV. CENA ZA DÍLO A ZPŮSOB FAKTURACE

4. 1. Za včasné a kvalitní provedení se objednavatel zavazuje zaplatit cenu : 1 952 962,-  
Slovy : miliondevětsetpadesátdvatisícdevětsetšedesátdvakorun českých

Daň z přidané hodnoty v příslušné výši bude zhotovitelem k této smluvní ceně připočtena.

Objednatel zaplatí po podpisu smlouvy zálohu ve výši . 500 000,- do 30.8. 2024

500 000,- do 30.9. 2024

Po postavení lešení, demontáži krytiny položení folií a zabetnění střechy zaplatí ,-700 000,-

Zbytek ceny zaplatí po dokončení celé střechy.

4.2. Účastníci smlouvy sjednávají právo objednavatele uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 %  
z nabídkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, za nedodání díla ve lhůtě v čl. 5.2.

4. 3. Účastníci smlouvy sjednávají právo zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 %  
z nabídkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení platby ze strany objednavatele.

4.4. Úhrada za provedené práce bude provedena fakturou zpracovanou ve formě daňového dokladu dle  
skutečně provedených prací. Splatnost faktur je 10 dní. Dílčí faktury budou fakturovány postupně po  
dokončení a převzetí objednavatelem

4.5. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle po celou dobu jeho provádění až do převzetí  
díla zadavatelem. Nebezpečí škody na díle přechází na zadavatele dnem převzetí celého díla od  
dodavatele.

#### V. ČAS PLNĚNÍ

5. 1. Zahájení prací : 14.9.2024 dle počasí

5. 2. Ukončení prací : 25.5.2025

Zhotovitel je oprávněn nabídnout dílo objednavateli i před tímto termínem, ale pouze v případě, že je  
vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu. V takovém případě je objednavatel povinen od  
zhotovitele dílo převzít a zaplatit mu zbytek ceny.

5. 3. O předání díla bude proveden zápis o předání, který podepíší obě strany.

Zápis je nedílnou součástí této smlouvy.

#### VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

6. 1. Případné změny v této smlouvě budou upřesněny smluvními stranami v dodatku k této smlouvě o  
dílo.

6. 2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží : 1 x zhotovitel a 1 x  
objednatel.

6. 3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku na montážní práce 60 měsíců, ode dne ukončení díla (   
datum protokolu o převzetí ).

6. 4. Zhotovitel díla musí zajistit pro realizaci jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu  
předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a  
stabilita.

6.5. Objednavatel zajistí jednu uzamykatelnou místnost pro uskladnění nářadí a převlékání pracovníků,  
přívod vody a el.energie .

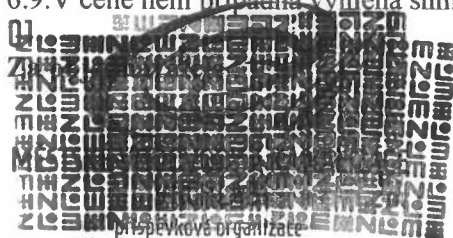
6.6. Zhotovitel zajistí odvoz a uložení na skládku všech odpadů a vybouraných hmot vzniklých  
prováděním díla.

6.7. Materiál zůstává až do úplného zaplacení majetkem zhotovitele .

6.8. Objednavatel prohlašuje ,že má na předmět smlouvy dle odstavce 4.1.finanční krytí .

6.9.V ceně není případně výměna shnilých prvků krovu a bednění.

Za zhotovitele :



Nádražní B32 | 543 01 Vrchlabí | 8.2024  
Studené Lázně  
IČ: 49290240 | DIČ: CZ49290240

