

Evidenční číslo smlouvy dle objednatele :
Evidenční číslo smlouvy dle zhotovitele : 251171

SMLOUVA O DÍLO

1) SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: Gedost s.r.o.

Společnost zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 182115

IČ: 24138258

DIČ: CZ 24138258

Sídlo firmy: Oderská 333/5, Praha 9, PSČ 196 00

Číslo účtu: 244893124/030

Zastoupena ve věci smluvní: Martinem Nekolou, jednatelem a Lukášem Nekolou

Zastoupena ve věci technické: Lukášem Nekolou

Objednatel: ZŠ pro žáky SPCH

IČ: 67774172

DIČ:

Sídlo: Na Zlíchově 19

Číslo účtu:

Zastoupená ve věcech smluvních: Phdr Helena Hainová

Zastoupená ve věcech technických: Mgr Filip Jančar

2) PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení těchto prací: rekonstrukce střechy, výměna střešních oken.

2.2 Místo provádění činnosti podle článku 2.1: Na Zlíchově 19, Praha 5.

2.3 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy, je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít na základě ústní dohody.

3) DOBA PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení prací : 10. 07. 2017

3.2 Termín ukončení prací : 03. 09. 2017

3.3 Doba plnění díla dle článku 3.1 a 3.2. této smlouvy může být prodloužena po vzájemné dohodě smluvních stran.

3.4. Doba plnění se rovněž prodlužuje v důsledku působení vyšší moci, zejména nepříznivých klimatických podmínek, a to nejméně o stejný počet dnů, po které bránila vyšší moc v plnění závazků.

3.5 Zhotovitel rovněž není v prodlení se zhotovením díla, pokud zhotovitel nebude moci provádět dílo z důvodu překážky či prodlení na straně objednatele, pokud budou opožděny předchozí práce ostatních dodavatelů objednatele provádějících dílo a mající bezprostřední vliv na plnění zhotovitele dle této smlouvy, v případě vzniku víceprací odsouhlasených objednatelem, při nedodržení závazných termínů subdodavatelů objednatelem vymíněných a o tuto dobu je oprávněn posunout termín plnění stanovený v čl.3.2. této smlouvy.

4) CENA

4.1 Cena je stanovena smluvně na 1 696 075,- Kč včetně DPH za dílo dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4.2: Smluvními stranami bylo dohodnuto, že objednatel uhradí zhotoviteli po dokončení jednotlivých etap prací tyto platby a zálohy:

- do 10. 07. 2017, 423 500Kč, objednatel zaplatí zálohu do 5 dnů od nástupu zhotovitele
- do 31. 07. 2017, 605 000Kč, rekonstrukce střechy hlavní budova vchod
- do 21. 08. 2017, 544 500Kč, rekonstrukce střechy část u vjezdu do dvora

4.3 Doplatek ceny včetně DPH bude vyfakturováno po dokončení všech prací uvedených v rozpočtu a předání díla objednateli na základě předávacího protokolu.

4.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 4.1 , příp. zálohy dle čl. 4.2. této smlouvy a to převodním příkazem, dle termínů splatnosti faktur – 10 dní.

5) ZÁRUKY NA DÍLO

5.1 Záruka na provedené práce zhotovitelem 24 měsíců. Tato záruka platí ode dne převzetí díla objednatel.

6) POVINNOSTI OBJEDNATELE

6.1 Objednatel zabezpečí zhotoviteli nerušené provádění prací ze strany uživatelů prostor.

6.2 Objednatel zabezpečí uzamykatelný prostor, který bude zhotovitel užívat po dobu trvání prací v tomto objektu.

6.3 Objednatel zabezpečí připojení na 230/400 V a vodovod.

6.4 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít na základě ústní dohody.

6.5 Objednatel je povinen zhotovitele informovat o veškerých inženýrských sítích, rozvodech a obdobném zařízení, které je skryté a může mít vliv na eventuální vznik škody v souvislosti s realizací díla. Pokud objednatel zhotoviteli takové informace neposkytne, odpovídá za vzniklou škodu.

7) POVINNOSTI ZHOTOVITELE

7.1 Zřízení přívodu médií potřebných k provádění prací.

7.2 Zachovávaní čistoty a pořádku na staveništi a v přilehlém okolí, v případě znečištění zajistit odstranění nepořádku.

7.3 Po dokončení výše uvedených prací zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po odevzdání díla objednateli.

7.4 V případě vzniklých škod výlučně zaviněných zhotovitelem se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu na vlastní náklady.

7.5 Doložení fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.

8) SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Pokud objednatel neuhradí fakturu ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby splnění závazku.

8.2 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě nesplnění termínu podle čl. 3 této smlouvy o dílo ve výši 0,01% z ceny za dílo za každý započatý týden prodlení.

8.3 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě nesplnění termínu odstranění případných vad a nedodělků ve výši 0,01% z ceny díla za každý týden prodlení.

8.4 Sankčním ustanovením dle čl. 8.1 a 8.2 této smlouvy o dílo nezanikají jiné nároky objednatele i zhotovitele, zejména nároky na náhradu škody způsobené druhým účastníkem.

9) OSTATNÍ USTANOVENÍ

9.1 Veškerá ostatní ujednání budou řešena formou písemných dodatků k této smlouvě.

9.2 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva o dílo byla sepsána na základě pravdivých údajů jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

9.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednatel a zhotovitel po jednom vyhotovení.

Přílohy : Cenová kalkulace ze dne 08. 04. 2017

V Praze dne 25. 06. 2017

ZHOTOVITEL

OBJEDNATEL