

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany:

1. Fakultní nemocnice Bulovka

se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8 – Libeň
IČO: 00064211
zastoupená: Mgr. Janem Kvačkem, ředitelem

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

2. TOMIreko a.s.

se sídlem: Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO: 28359216
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 28149
zastoupená: Ing. Tomášem Klinerem, členem představenstva

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel se dále společně označují jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo, kterou uzavřeli dne 8. 2. 2024 a jejímž předmětem jsou stavební úpravy budovy č. 14 objednatele – ubytovny Fakultní nemocnice Bulovka, spočívající v realizaci energeticky úsporných opatření realizovaných zejména formou zateplení obvodových stěn, střechy a výměny stávajících otvorových prvků za prvky nové (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Dodatku

1. V průběhu provádění původních stavebních prací dle Smlouvy se ukázaly jako nezbytné dílčí změny díla, na jejichž realizaci se v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany dohodly ve změnových listech č. ZL01 až ZL09, jejichž vyhotovení tvoří **přílohu** tohoto Dodatku (dále jen „**Změnové listy**“). Na základě této skutečnosti se smluvní strany současně dohodly na změnách Smlouvy tak, jak jsou uvedeny v tomto Dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že předmět a rozsah díla dle Smlouvy se mění tak, jak je to uvedeno ve Změnových listech. Pro vyloučení všech pochybností se výslovně sjednává, že všude, kde se ve Smlouvě hovoří o díle, rozumí se tím dílo ve smyslu (tj. po změnách dle) tohoto Dodatku, pokud v tomto Dodatku není výslovně stanoveno jinak. Smluvní strany se zároveň dohodly, že cena za dílo dle čl. III odst. 3.2 Smlouvy v dosavadní výši 13 739 167,00 Kč bez DPH se navyšuje o saldo Změnových listů (tj. o cenu víceprací po odečtení ceny méněprací dle Změnových listů), tj. o částku ve výši 790 311,76 Kč bez DPH. Smluvní strany se tedy dohodly, že celková cena za dílo dle čl. III odst. 3.2 Smlouvy ve znění tohoto Dodatku je ve výši **14 529 478,76 Kč bez DPH**.
3. Výslovně se sjednává, že termín pro řádné provedení a protokolární předání díla dle čl. II odst. 2.2 Smlouvy není tímto Dodatkem nijak dotčen. Současně se sjednává, že fakturační a platební podmínky dle čl. IV Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčeny, a to s výjimkou, že zhotovitel vystaví na cenu za dílo ve smyslu odst. 2 tohoto článku Dodatku dvě samostatné faktury, přičemž jedna

faktura bude vystavena na původní cenu za dílo ve výši 13 739 167,00 Kč bez DPH a druhá faktura bude vystavena na doplatek ceny za dílo dle salda Změnových listů ve výši 790 311,76 Kč bez DPH.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se přitom dohodly, že tento Dodatek prostřednictvím registru smluv uveřejní objednatel, a to v celém rozsahu.
3. Smluvní strany se současně dohodly, že práva a povinnosti vzniklé z plnění a právních poměrů v rámci předmětu a rozsahu úpravy Smlouvy ve znění tohoto Dodatku, k nimž došlo před nabytím účinnosti tohoto Dodatku v době ode dne 15. 3. 2024, se nahrazují závazkem vzniklým z tohoto Dodatku. Plnění a právní poměry v rámci předmětu a rozsahu úpravy Smlouvy před účinností tohoto Dodatku ode dne 15. 3. 2024 se tudíž považují za plnění a právní poměry podle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku a práva a povinnosti z nich vzniklé se řídí Smlouvou ve znění tohoto Dodatku.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy: Změnové listy č. ZL01 až ZL09.
5. Tento Dodatek je vyhotoven v jediném elektronickém originálu, k němuž zástupci smluvních stran připojují své elektronické podpisy.

V Praze dne
objednatel

elektronicky podepsáno 22. 08. 2024

Fakultní nemocnice Bulovka
Mgr. Jan Kvaček
ředitel

V Praze dne
zhotovitel

elektronicky podepsáno 16. 08. 2024

TOMIreko a.s.
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva