



Číslo smlouvy objednatele: S-2024/04/0048

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování úplné zadávací dokumentace pro výběr technického dozoru stavebníka a provedení zadávacího řízení na technický dozor stavebníka pro projekt Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18“, uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku.

Článek 1

Smluvní strany

1.1

Objednatel: Městská část Praha 18
Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany
Zastoupený: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta
IČ: 00231321
DIČ: CZ00231321

1.2

Zhotovitel: SEVEn Energy, s.r.o.
Sídlo: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Rejstřík o.p.s.: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 123499
Zastoupený: Ing. Jaroslav Maroušek, CSc., jednatel
Telefon: 224 252 115
E-mail: seven@svn.cz
IČO: 27876829
DIČ: CZ27876829
Bankovní spojení Komerční banka, a.s., č.ú.: 35-8942670207/0100

Článek 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb v podobě **zpracování úplné zadávací dokumentace pro výběr technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a provedení zadávacího řízení na TDS pro projekt Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18.**
- 2.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo v rozsahu stanoveném v článku 3 této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě a poskytnout zhotoviteli sjednanou součinnost.

Článek 3

Specifikace díla

- 3.1 Dílem v rozsahu dle této smlouvy je zpracování úplné zadávací dokumentace pro výběr TDS a provedení zadávacího řízení na TDS pro projekt Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18
- 3.2 Obsahem předmětu smlouvy, který bude v rámci smlouvy o dílo zpracován a předán, jsou:
 - a) Zpracování úplné zadávací dokumentace TDS pro projekt Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18.
 - b) Projednání zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) se zadavatelem
 - c) Zpracování formuláře do věstníku a uveřejnění (spolupráce při uveřejnění) zakázky ve věstníku veřejných zakázek
 - d) Kompletace ZD a její uveřejnění (spolupráce při uveřejnění) na portálu zadavatele
 - e) Provedení zadávacího řízení na TDS na základě zadavatelem schválené zadávací dokumentace včetně kontroly a vyhodnocení kvalifikačních předpokladů, organizace jednání hodnotící komise, vyhodnocení nabídek a přípravy zápisů z jednání hodnotící komise a návrhu rozhodnutí.
 - f) V případě podání dotazů příprava odpovědí na dotazy v termínu
 - g) V případě podání námitek příprava odpovědí a spolupráce se zadavatelem na jejich vyřešení
 - h) Asistence při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem TDS

Článek 4

Termíny plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a jakosti vymezené touto smlouvou a protokolárně je předat objednateli v následujících termínech:
 - části a) do 30 dní po podpisu smlouvy
 - část b), c) a d) nejpozději do 10 dní po schválení zadávací dokumentace zadavatelem,

Článek 5

Součinnost a podklady objednatele

- 5.1 Objednatel po podepsání smlouvy zajistí pro zhotovitele nezbytné podklady pro provedení v této smlouvě uvedeného plnění. Přehled požadovaných podkladů předá zhotovitel objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy.
- 5.2 Součinnost objednatele je podstatnou podmínkou pro řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem.

Článek 6

Cena díla a platební podmínky

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu vymezeném v článku 3 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je dojednána dohodou smluvních stran podle §2, zák. č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla zvýšena, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak.
- 6.3 Cena předmětu plnění je **96 520,- Kč** (slovy devadesát šest tisíc pět setset dvacet korun českých) bez DPH. K ceně bude účtována DPH ve výši 21 % z ceny díla.
- 6.4 Odměna za realizaci předmětu plnění této smlouvy je členěna na jednotlivé úkony a dílčí ceny takto:

Úkony	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Úkony uvedené v čl. 3 odst. 2 bodu a-d této smlouvy	57 000	68 970
Úkony uvedené v čl. 3 odst. 2 bodu e-h této smlouvy	39 520	47 819

- 6.5 Úhrada předmětu plnění bude provedena po předání a převzetí částí díla objednatelem. Převzetím díla se rozumí písemné potvrzení odběratele, že zpracovanou část díla považuje za odpovídající specifikaci předmětu díla dle Článku 3 této smlouvy a ve smyslu uvedeného článku za úplný.
- 6.6 Splatnost daňových dokladů (faktur) je 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.7 Úhrada ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

Článek 7

Odpovědnost za vady, záruky

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že po stanovenou dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla objednateli.

Článek 8

Sankční ujednání

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením daňových dokladů (faktur) na straně objednatele za jednotlivé části předmětu díla, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které prokazatelně nezavinil.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním jednotlivých částí konceptu ve sjednaných termínech plnění (viz článek 4) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dílčího plnění díla (viz čl. 6) za každý započatý den prodlení.
- 8.3 Ustanovení bodů 8.1 a 8.2 se uplatní pouze v případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o korektuře smluvních termínů v důsledku některých nevyjasněných nebo komplikovaných způsobů řešení složité předmětné problematiky.

Článek 9.

Odpovědnost za škodu

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena zaviněným porušením jeho smluvních povinností, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 9.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli pouze skutečnou škodu, kterou mohl v době vzniku závazkového vztahu předvídat jako možný důsledek porušení své povinnosti z této smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nahradí objednateli škodu způsobenou veškerými případnými porušeními povinností z této smlouvy maximálně do výše ceny díla.

Článek 10

Mlčenlivost

- 10.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter.
- 10.2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na:
 - a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly,
 - b) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením smlouvy přijímající stranou,
 - c) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud v této smlouvě není dojednané jinak, řídí se smluvní strany obchodním zákoníkem.
- 11.2 Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno činit pouze v písemném dodatku.
- 11.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva je provedena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel jedno provedení.

V Praze dne: 20. 08. 2024

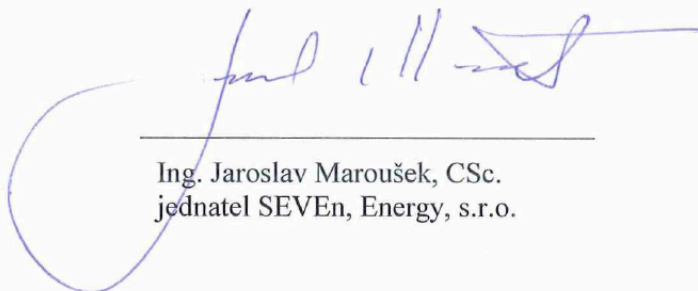
V Praze dne: 20. 08. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta MČ Praha 18



Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.
jednatel SEVEN Energy, s.r.o.

