



Číslo smlouvy objednatele: S-2024/04/0047

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

„Posouzení a korekce předběžné zprávy, roční průběžné zprávy a poskytnutí právní podpory při tvorbě dodatků smlouvy v rámci projektu Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18“, uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku.

Článek 1

Smluvní strany

1.1

Objednatel: Městská část Praha 18
Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 -Letňany
Zastoupený: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta
IČ: 00231321
DIČ: CZ00231321

1.2

Zhotovitel: SEVEN Energy, s.r.o.
Sídlo: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Rejstřík o.p.s.: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 123499
Zastoupený: Ing. Jaroslav Maroušek, CSc., jednatel
Telefon: 224 252 115
E-mail: seven@svn.cz
IČO: 27876829
DIČ: CZ27876829
Bankovní spojení Komerční banka, a.s., č.ú.: 35-8942670207/0100

Článek 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb v podobě **zpracování předběžné zprávy, roční průběžné zprávy a poskytnutí podpory při tvorbě dodatků smlouvy v rámci projektu Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18.**
- 2.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo v rozsahu stanoveném v článku 3 této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě a poskytnout zhotoviteli sjednanou součinnost.

Článek 3

Specifikace díla

- 3.1 Dílem v rozsahu dle této smlouvy je zpracování předběžné zprávy, roční průběžné zprávy a poskytnutí podpory při tvorbě dodatků smlouvy projektu Z 697 REALIZACE EPC – ENERGETICKÉ ÚSPORY V OBJEKTECH MČ PRAHA 18
- 3.2 Obsahem předmětu smlouvy, který bude v rámci smlouvy o dílo zpracován a předán, jsou:
 - a) Komunikace s dodavatelem v průběhu zpracování Předběžné zprávy
 - b) Posouzení Předběžné zprávy předložené dodavatelem
 - c) Kontrola položek v rozpočtech dle Předběžné zprávy
 - d) Administrace a kontrola financování projektu ve vztahu k dotaci, a ověření výše způsobilých výdajů,
 - e) Evidování údajů a dokladů o projektu v elektronickém portálu IS KP 14+,
 - f) Návrh, projednání a zpracování konečné verze dodatku ke smlouvě po schválení předběžné zprávy
 - g) Návrh a zpracování dalších dodatků, pokud bude potřeba (např. dodatečné změny v projektu)
 - h) Právní poradenství v procesech změn a úprav projektu
 - i) Posouzení správnosti předložených údajů v první Průběžné zprávě dodavatele
 - j) Kontrola vyhodnocení energeticky úsporných opatření, návrhy úprav a změn/upřesnění předložených výpočtů v Průběžné zprávě
 - k) Projednání úprav na společném jednání Klienta a dodavatele
 - l) Schválení konečné verze první Průběžné zprávy
 - m) Poradenství v oblasti finančního vypořádání Průběžné zprávy

Článek 4

Termíny plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a jakosti vymezené touto smlouvou a protokolárně je předat objednateli v následujících termínech:
 - části a), b), c), d) a e) nejpozději do 60 dní po předložení Předběžné zprávy
 - část f) nejpozději do 30 dní po odsouhlasení a podpisu Předběžné zprávy

Článek 5

Součinnost a podklady objednatele

- 5.1 Objednatel po podepsání smlouvy zajistí pro zhotovitele nezbytné podklady pro provedení v této smlouvě uvedeného plnění. Přehled požadovaných podkladů předá zhotovitel objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy.
- 5.2 Součinnost objednatele je podstatnou podmínkou pro řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem.

Článek 6

Cena díla a platební podmínky

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu vymezeném v článku 3 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je dojednána dohodou smluvních stran podle §2, zák. č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla zvýšena, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak.
- 6.3 Cena předmětu plnění je **190.000,- Kč** (slovy sto devadesát tisíc korun českých) bez DPH. K ceně bude účtována DPH ve výši 21 % z ceny díla.
- 6.4 Odměna za realizaci předmětu plnění této smlouvy je členěna na jednotlivé úkony a dílčí ceny takto:

Úkony	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Úkony uvedené v čl. 3 odst. 2 bodu a-e této smlouvy	64 600	78 166
Úkony uvedené v čl. 3 odst. 2 bodu f-h této smlouvy	72 200	87 362
Úkony uvedené v čl. 3 odst. 2 bodu i-m této smlouvy	53 200	64 372

- 6.5 Úhrada předmětu plnění bude provedena po předání a převzetí částí díla objednatelem. Převzetím díla se rozumí písemné potvrzení odběratele, že zpracovanou část díla považuje za odpovídající specifikaci předmětu díla dle Článku 3 této smlouvy a ve smyslu uvedeného článku za úplný.
- 6.6 Splatnost daňových dokladů (faktur) je 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.7 Úhrada ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

Článek 7

Odpovědnost za vady, záruky

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že po stanovenou dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla objednateli.

Článek 8

Sankční ujednání

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením daňových dokladů (faktur) na straně objednatele za jednotlivé části předmětu díla, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které prokazatelně nezavinil.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním jednotlivých částí konceptu ve sjednaných termínech plnění (viz článek 4) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dílčího plnění díla (viz čl. 6) za každý započatý den prodlení. Dodavatel není povinen tuto smluvní pokutu uhradit v případě prodlení, které prokazatelně nevzniklo zaviněním na jeho straně.
- 8.3 Ustanovení bodů 8.1 a 8.2 se uplatní pouze v případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o korektuře smluvních termínů v důsledku některých nevyjasněných nebo komplikovaných způsobů řešení složité předmětné problematiky.

Článek 9.

Odpovědnost za škodu

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena zaviněným porušením jeho smluvních povinností, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 9.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli pouze skutečnou škodu, kterou mohl v době vzniku závazkového vztahu předvídat jako možný důsledek porušení své povinnosti z této smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nahradí objednateli škodu způsobenou veškerými případnými porušeními povinností z této smlouvy maximálně do výše ceny díla.

Článek 10

Mlčenlivost

- 10.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter.
- 10.2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na:
 - a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly,
 - b) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením smlouvy přijímající stranou,
 - c) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud v této smlouvě není dojednané jinak, řídí se smluvní strany obchodním zákoníkem.
- 11.2 Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno činit pouze v písemném dodatku.
- 11.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva je provedena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel jedno provedení.

V Praze dne: 20. 08. 2024

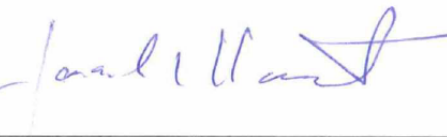
V Praze dne: 20. 08. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta MČ Praha 18



Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.
jednatel SEVEN, Energy, s.r.o.

