

**DODATEK Č. 1**  
**ke smlouvě o dílo**  
**„Řešení vlhkosti spodní stavby, MŠ Odry - Loučky“**  
č.MěÚO/S/169/2024

uzavřené mezi smluvními stranami

**Město Odry**

Adresa: Masarykovo náměstí 16/25  
Zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou města  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 27-1765068319/0800  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:  
Ing. Olga Veverková, vedoucí Odboru správy nemovitého majetku, tel: 556 768 120,  
email: olga.veverkova@odry.cz,  
Ing. Jan Zezulka, technik Odboru správy nemovitého majetku, tel.: 556 168 123, e-mail:  
jan.zezulka@odry.cz.  
(dále jen „objednatel“)

(dále jen „objednatel“)

**Dobré stavby s.r.o.**

Sídlo: Serafinova 396/9, 719 00 Ostrava Kunčice  
zastoupená: Ing. Martin Cigánek, jednatel  
IČ: 25828495  
DIČ: CZ25828495  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 35-3930460277/0100  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19999  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla: Ing. Martin

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely dne 21.05.2024 smlouvu o dílo (dále jen SOD), jejímž předmětem je provedení stavebních prací s názvem „Řešení vlhkosti spodní stavby, MŠ Odry - Loučky“. K této Smlouvě uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 tohoto znění:

**ČI. I.**

1. Smluvní strany se dohodly, že se z důvodu změny rozsahu díla podle požadavků objednatele mění cena díla sjednaná v ustanovení článku V. – Cena díla, odst. 1. smlouvy o dílo takto:

Původní cena dle SoD bez DPH:	2.687.724,45 Kč
Vícepráce:	502.580,03 Kč
Nová cena po dodatku č. 1 bez DPH:	<b>3.190.304,48 Kč</b>
DPH:	<b>669.963,94 Kč</b>
<b>Nová celková cena včetně DPH:</b>	<b>3.860.268,42 Kč</b>

(slovy: třímiliónyosmsetšedesáttisícdvěšestšedesátosmkorunčeskýchčtyřicetdvahaléřů včetně DPH)

Specifikace víceprací je součástí přílohy č. 1 – Položkový rozpočet tohoto dodatku.

2. S ohledem na požadované vícepráce se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro

dokončení a předání díla sjednaného v článku IV. – Doba a místo plnění, odst. 1 smlouvy tak, že termín předání a převzetí díla je stanoven nejpozději do 180 dnů od předání staveniště.

3. Ustanovení smlouvy o dílo č. MěÚO/S/169/2024 ze dne 21.05.2024 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

#### **ČI. II.**

Město Odry v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Odry na své 45. schůzi dne 08.08.2024, pod usnesením č. RM/23/45/2024.

#### **ČI. III.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento dodatek jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Toto neplatí, pokud bude dodatek uzavřen elektronicky za předpokladu, že oprávnění zástupci smluvních stran jej podepíší uznávaným elektronickým podpisem.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svými podpisy.

V Odrách dne: 22.08.2024

V Ostravě dne: 22.08.2024

.....  
Za objednatele:  
**Ing. Libor Helis**  
starosta

.....  
Za zhotovitele:  
**Ing. Martin Cigánek**  
jednatel