

|                                                 |     |                   |             |             |
|-------------------------------------------------|-----|-------------------|-------------|-------------|
| Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje |     |                   |             |             |
| EVIDENCE SMLUV                                  |     |                   |             |             |
| HMSK                                            | SML | 438<br>poř. číslo | 2024<br>rok | dobu plnění |
| Ev. číslo v SSD                                 |     |                   |             |             |

## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

**HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.**

Sídlo: 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory

IČO: 45193622

DIČ: CZ45193622

Zastoupená

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Ostrava, č. účtu: 23404761/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 365

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajcímu.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: zpracování projektové dokumentace stavebních úprav a rekonstrukce střechy centrální hasičské stanice v Bruntále ve stupni pro stavební povolení a pro provedení stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „DSP + DPS“), přičemž součástí díla je také výkon související inženýrské činnosti k získání stavebního povolení

na tuto stavbu (dále jen „dílo“). Dílo bude zpracováno v rozsahu zadání v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Tato projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov.
4. Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují, zejména kopie podaných žádostí dotčeným orgánům státní správy k vydání územního rozhodnutí, vyjádření orgánů ministerstva vnitra s přenesenou působností v oblasti hygieny, bezpečnosti práce a energetiky a dále doklady prokazující oslovení dotčených správců sítí.
5. Zhotovitel zajistí kladné projednání s dotčenými orgány a organizacemi.
6. Projektová dokumentace bude vyhotovena a předána objednateli 6 x v listinné podobě a 4 x v elektronické podobě (2 x DVD a 2 x USB flash disk) v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze srpna 2024, která byla na základě zadávacího řízení č. 159/2024/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

#### IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je sídlo objednatele na ul. Výškovická 40 v Ostravě-Zábřehu.

#### V. Čas plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli nejpozději do 15.12.2024.

#### VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|                        | Zhotovení DSP + DPS | Výkon inženýrské činnosti k získání stavebního povolení | <b>CELKEM</b>       |
|------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH           | 480 000,- Kč        | 77 000,- Kč                                             | 557 000,- Kč        |
| DPH 21%                | 100 800,- Kč        | 16 170,- Kč                                             | 116 970,- Kč        |
| <b>Cena včetně DPH</b> | <b>580 800,- Kč</b> | <b>93 170,- Kč</b>                                      | <b>673 970,- Kč</b> |

2. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy. O změně ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Je-li prodávající plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## **VII. Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „faktura“), a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Objednatel tímto souhlasí s použitím daňových dokladů v elektronické podobě.
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
  - označení smlouvy a datum jejího uzavření
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen
  - kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
  - součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatelem.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15.12.2024. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: . Zhotovitel je přitom povinen zvolit pouze jednu z uvedených forem faktury včetně příslušného způsobu jejího doručení.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

## **VIII. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
3. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věci objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věci

- objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen ke konzultování a odsouhlasení dalšího postupu prací svolat v průběhu plnění díla minimálně 2 x pracovní jednání se zástupcem objednatele, případně dalšími dotčenými subjekty. Ke každému pracovnímu jednání zhotovitel připraví aktuálně rozpracovanou verzi projektové dokumentace (1x svazek v listinné podobě + 1 x DVD, event. položkový rozpočet) a předá ji objednateli ke kontrole a prostudování min. 10 pracovních dní před uskutečněním pracovního jednání. Z každého pracovního jednání zhotovitel zpracuje a zúčastněným osobám rozešle e-mailem řádný zápis, a to nejpozději následující pracovní den po uskutečnění každého pracovního jednání.
  5. Smluvní strany se dohodly na podmínkách připomínkování takto:
    - a) objednatel předá připomínky do 10 pracovních dnů od předání projektové dokumentace k připomínkování,
    - b) zhotovitel připomínky zpracuje a předá objednateli opravenou verzi projektové dokumentace do 10 pracovních dnů od předání připomínek.
  6. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 500 000 Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla až do skončení záruční doby podle čl. XII. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen kdykoli na výzvu objednatele předložit originál dokladu o pojištění podle věty první.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele.
2. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
4. Současně s protokolem o předání a převzetí díla nebo jiným obdobným dokladem podle odst. 1 tohoto článku předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele také doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy.
5. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku provádění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

#### **X. Podstatné porušení smlouvy**

1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném čase plnění podle čl. V. této smlouvy,
  - b) neprovedení díla v požadované kvalitě podle této smlouvy ve smyslu nedodržení obecně závazných technických norem a předpisů,
  - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XII. této smlouvy ve sjednané lhůtě poté, co na tuto skutečnost objednatel zhotovitele písemně upozornil, vyzval ho k nápravě a upozornil na možnost odstoupení od smlouvy.

2. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit podle čl. XIV.

### **XI. Práva duševního vlastnictví**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatel, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatel, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatel a z objednatel na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatel, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

### **XII. Vady díla a záruky**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě.
2. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
3. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, a poskytuje záruku za kvalitu této dokumentace v délce 60 měsíců.

4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele e-mailem na .
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
7. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení smluvní povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.

### **XIII. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků ve smyslu čl. V. odst. 2 této smlouvy, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě porušení povinností stanovených v čl. VIII. odst. 6 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy

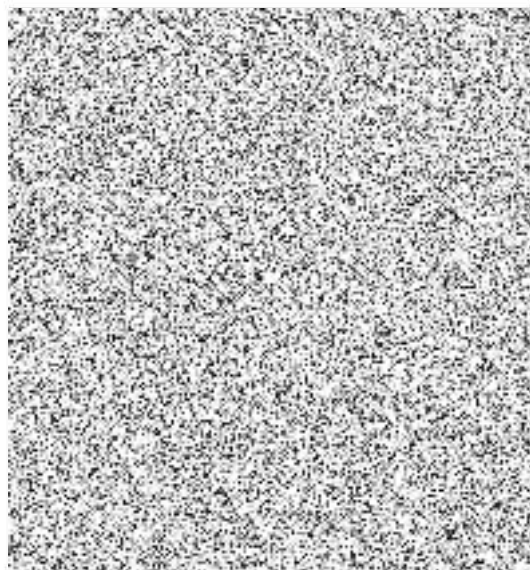
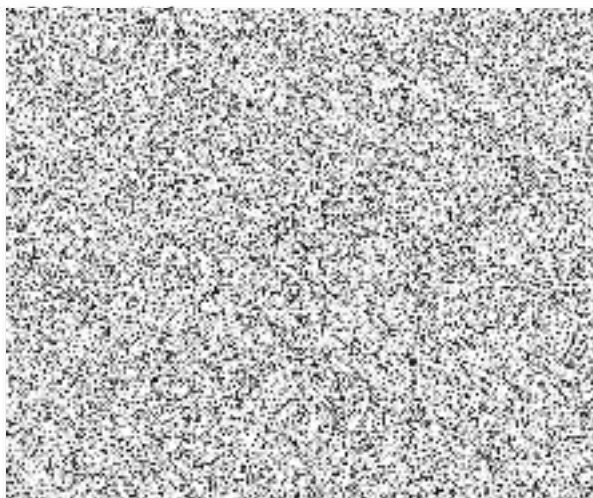
se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolahlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolahlivých plátců DPH v průběhu plnění této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

## **XV. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po splnění této smlouvy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
9. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

12. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – technická specifikace.



## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Název zakázky:** CHS Bruntál - PD stavební úpravy a rekonstrukce střechy

**Předmět zakázky:**

- Projektová dokumentace stavebních úprav a rekonstrukce střechy centrální hasičské stanice v Bruntále, Zeyerova 1716/15, Bruntál ve stupni pro stavební povolení DSP a pro provádění stavby DPS (dále jen souhrnně „PD“), která bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., a v souladu s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů;
- Inženýrská činnost za účelem získání stavebního povolení na uvedenou stavbu, tj. mj. zajištění, kompletace a zapracování do DSP veškerých dokladů nutných k vydání stavebního povolení.

**Zadání a podklady:**

Požadavky na rekonstrukci a rozšíření zázemí turnusové směny v objektu B na hasičské stanici Bruntál 2.NP:

- Prostory pravé strany z hlavní chodby by měly tvořit kuchyň s jídelnou pro 16 příslušníků obsahující:
  - ☐ kuchyně pro přípravu a ohřev jídla (konvektomat, kuchyňská linka, plynový sporák, digestoř, 3x lednice, 4x mikrovlnná trouba, ...)
  - ☐ jídelna propojená s kuchyní (jídelní stoly s židlemi, zařizovací nábytek, ...),
- Prostory levé strany z hlavní chodby by měly tvořit sociální zázemí s čistými šatnami:
  - ☐ sociální zařízení: 4x sprchový kout, 3x záchodová mísa, 3x pisoár, místo s připojením pro pračku, 4x umývadlo, 1x úklidová místnost s výlevkou (případně upravit dle hygienických předpisů)
  - ☐ šatní trakt s 48 skříňkami propojený se sociálním zázemím,
- Výměna rozvodů topné soustavy a těles,
- Zasekání/zapravení stávajících rozvodů trubek vody pod omítku (například hlavní chodba);

Půdní vestavba:

- ☐ Středem chodba končící vstupem do společenské místnosti pro cca 16 příslušníků (18 křesel, zařizovací nábytek, televize, zásuvky už s možností USB nabíjení, ...)
- ☐ 4x ložnice po 4 postelích, případně doplňující skříň na ložní prádlo
- ☐ Sociální zařízení – dle možnosti 2x záchodová mísa, 2x pisoár, 2x umyvadlo (lze i dle kapacity, možností stávajících dimenzí odpadních rour snížit)
- ☐ V případě dostatečného prostoru 2x kancelář pro velitele o ploše cca 23 m<sup>2</sup> s umístěním postelí bez sociálního zařízení - kancelář velitel čtyř (počítačový stůl + křeslo s kancelářským stolem + 2 židle, postel, skříň 3x /dle směn/), kancelář velitelů družstev (2x počítačový stůl + 2x křeslo s kancelářským stolem + 2 židle, 2x postel, skříň 3x /dle směn/).

Zároveň bude PD řešit rekonstrukci krovu a střešního pláště a součástí bude i statický posudek a návrh umístění a kotvení nosných prvků fotovoltaické elektrárny s výkonem cca 25 kWp.

Projekt nově užívaných obytných prostor bude respektovat aktuální požadavky z hlediska tepelnotechnických vlastností budov.

Napojení na síť předpokládáme ze stávajících rozvodů stanice.

Přílohy: dva dwg výkresy stanice a technická zpráva, která v hrubých rysech popisuje stávající stavební konstrukce stanice.

**Další požadavky:**

Dodavatel ke konzultování a odsouhlasení dalšího postupu prací svolá v průběhu plnění minimálně 2x pracovní jednání se zástupcem zadavatele, případně dalšími dotčenými subjekty, ke každému pracovnímu jednání dodavatel připraví aktuálně rozpracovanou verzi PD (1x svazek v listinné podobě + 1x DVD, event. položkový rozpočet) a předá ji zadavateli ke kontrole a prostudování min. 10 pracovních dní před uskutečněním pracovního jednání. Z každého pracovního jednání dodavatel zpracuje a zúčastněným osobám rozešle e-mailem řádný zápis, a to nejpozději následující pracovní den po uskutečnění pracovního jednání.

**Počet vyhotovení PD:**

PD bude zpracována jako dvoustupňová (DSP, DPS)

- 6x svazek v listinné podobě, z toho:
  - 2x svazek pro zadavatele (č. 1 a 2) včetně položkového rozpočtu stavby s cenami a vč. soupisu prací s výkazem výměr,
  - 2x svazek (č. 3 a 4) určený pro stavební úřad, s autorizačními razítky,
  - 2x svazek pro dodavatele stavby (č. 5 a 6) včetně výkazů výměr (slepých rozpočtů);
- 2x DVD a 2x USB flash disk, z toho:
  - 1x DVD a 1x USB flash disk s PD ve formátech MS Office editovatelných, \*.dwg i \*.pdf a s položkovým rozpočtem s cenami a bez cen (s označením Investor),
  - 1x DVD a 1x USB flash disk s PD ve formátech MS Office editovatelných, \*.dwg i \*.pdf a se soupisem prací s výkazem výměr (s označením Dodavatel).