



TSKAP00013XZ

číslo smlouvy TSK: 5/24/1200/341/50

P. 1266708/1

## S M L O U V A

**o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena  
uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
a dle § 104 zákona č. 127/2005 Sb., zák. o elektronických komunikacích a o změně  
některých souvisejících zákonů (dále jen „Smlouva“)**

---

### Článek I. Smluvní strany

#### **Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00  
IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

#### **zastoupená Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 034 47 286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: B 20059

zastoupená:

bankovní spojení:

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

na straně jedné

a

#### **Quantcom, a.s.**

se sídlem: Praha 8 - Karlín, Křižíkova 36a/237, PSČ 18600

IČ: 28175492, DIČ: CZ28175492

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: B 12529

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

na straně druhé

(dále Budoucí oprávněný a Budoucí povinný společně též jako „**Smluvní strany**“)

## Článek II. Úvodní ustanovení

1. Budoucí oprávněný zajišťuje veřejnou komunikační síť dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „**zákon o elektronických komunikacích**“).
2. Podle § 104 odst. 1 písm. a) zákona o elektronických komunikacích je Budoucí oprávněný mimo jiné oprávněn zřizovat a provozovat na cizích pozemcích podzemní a nadzemní vedení elektronické komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovacích bodů, telefonní budky a přípojná komunikační vedení veřejné komunikační sítě, přetínat tyto pozemky vodiči a zřizovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky a ve smyslu § 104 odst. 6 citovaného zákona je na základě prokazatelného oznámení vlastníkovu oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s touto jeho činností a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech a v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení.
3. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen „**TSK hl. m. Prahy**“, případně „**správce komunikací**“) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších dodatků mezi HLAVNÍM MĚSTEM PRAHOU (dále jen „**HMP**“) a TSK hl. m. Prahy ze dne 12. 1. 2017 vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví HMP a je oprávněna jednat jménem HMP a uzavřít tuto Smlouvu.
4. Pro zajištění činnosti Budoucího oprávněného a výkonu výše uvedených oprávnění Budoucího oprávněného uzavírají Smluvní strany ve smyslu § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích tuto Smlouvu.

## Článek III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Budoucího povinného a Budoucího oprávněného uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu o obsahu a za podmínek sjednaných Smluvními stranami v této Smlouvě.
2. Budoucí povinný prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. **263/1** v katastrálním území **Vyšehrad**, obec Praha, který je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. **125** a pozemků parc. č. **2442**, parc. č. **2443**, parc. č. **2444/1**, parc. č. **2445/1**, parc. č. **2446**, parc. č. **2449**, parc. č. **2450**, parc. č. **2453/1**, parc. č. **2460**, parc. č. **2494**, vše v katastrálním území **Nové Město**, obec Praha, které jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. **1143** (dále vše společně jen „**Dotčená nemovitost**“ bez ohledu na počet pozemků).
3. Na části Dotčené nemovitosti bude umístěna stavba veřejného komunikačního zařízení – **optický telekomunikační kabel** - v rámci stavební akce s názvem: „1266708 – Vyšehradská, Na Výtoni, Na Slupy“ (dále jen „**Stavba**“).
4. Stavba nebude ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku součástí Dotčené nemovitosti, takže od svého vzniku bude ve vlastnictví Budoucího oprávněného.

5. Vyjádření ke Stavbě bylo vydáno dopisem HMP č.j. **MHMP 1406680/2024**, ze dne **29.7.2024**.
6. Umístění Stavby na Dotčené nemovitosti je pro účely této Smlouvy vyznačeno v situačním plánu, který je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.

#### **Článek IV. Věcné břemeno**

1. Smluvní strany se touto Smlouvou dohodly, že po dokončení Stavby na základě písemné výzvy Budoucího oprávněného uzavřou ve lhůtě 1 roku ode dne doručení této výzvy Budoucímu povinnému, nejpozději však ve lhůtě 5 let ode dne podpisu této Smlouvy, smlouvu o zřízení věcného břemena (dále jen „**Konečná smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení a vymezení věcného břemena pro umístění zařízení elektronické komunikační sítě. Písemné vyhotovení návrhu Konečné smlouvy zajistí Budoucí povinný.
2. Obsahem věcného břemena bude jednak právo Budoucího oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na Dotčené nemovitosti zařízení elektronické komunikační sítě, právo Budoucího oprávněného vstupu a vjezdu na Dotčenou nemovitost za účelem výkonu jeho oprávnění ve smyslu ust. §104 odst. 1 a výkonu oprávnění ve smyslu ust. § 104 odst. 6 zákona o elektronických komunikacích, povinnost Budoucího povinného strpět na Dotčené nemovitosti existenci Stavby a výkon oprávnění Budoucího oprávněného vyplývajících z této Smlouvy a povinnost Budoucího povinného zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení Stavby a omezení výkonu práv Budoucího oprávněného.
3. Rozsah věcného břemena pro účely Konečné smlouvy bude vyznačen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemena, který bude přílohou a nedílnou součástí Konečné smlouvy.
4. Budoucí povinný informuje Budoucího oprávněného, že ke schválení zřízení věcného břemena je příslušná Rada hlavního města Prahy.
5. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, vznikne v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu a zaniká v případech stanovených zákonem.
6. Budoucí povinný se zavazuje strpět na Dotčené nemovitosti existenci Stavby a výkon práv Budoucího oprávněného vyplývajících z této Smlouvy a zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení Stavby a omezení výkonu práv Budoucího oprávněného. Budoucí oprávněný se zavazuje právo odpovídající věcnému břemeni v plném rozsahu přijmout.
7. Budoucí povinný bere na vědomí, že ve smyslu § 102 zákona o elektronických komunikacích vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí o umístění Stavby, nebo právními účinky územního souhlasu s umístěním Stavby, ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení.

#### **Článek V. Cena věcného břemena**

1. Smluvní strany sjednávají cenu věcného břemena jako jednorázovou náhradu, která bude vypočtena dle "Zásad cenové politiky" schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 1858, ze dne 1.8.2022, na základě Budoucím oprávněným předloženého

vyčíslení délky trasy Stavby a stylu uložení do komunikačních staveb a pozemků dle níže uvedené tabulky. K ceně bude připočtena DPH ve výši aktuální sazby stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) v den uzavření Konečné smlouvy. Za souběžné uložení inženýrských sítí se cena vypočítává za první a druhé vedení stejného druhu inženýrské sítě a za každé další souběžně ukládané vedení se cena zvyšuje o 20% za jedno vedení.

| způsob uložení                                                                      | MJ             | Charakteristická data                                    | cena<br>Kč/MJ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|---------------|
| Protlak a podvrt                                                                    | bm             | průměr chráničky do 0,15                                 | 400           |
|                                                                                     | bm             | průměr chráničky do 0,5                                  | 500           |
|                                                                                     | bm             | průměr chráničky nad 0,5                                 | 650           |
|                                                                                     | m <sup>2</sup> | zřízení montážních<br>(startovacích a cílových jam)      | 500           |
| Základy dobíjecí stanice a pilířek ER                                               | m <sup>2</sup> | na vybrané síti místních<br>komunikací i na ostatní síti | 500           |
| Uložení do stávající chráničky<br>(nebo staršího potrubí)                           | bm             | na vybrané síti místních<br>komunikací                   | 150           |
|                                                                                     | bm             | na ostatní síti místních kom.                            | 100           |
| Uložení do vozovky                                                                  | bm             | na vybrané síti místních<br>komunikací                   | 7500          |
|                                                                                     | bm             | na ostatní síti místních kom.                            | 2500          |
| Uložení do krajnice tělesa<br>komunikace nebo<br>středního dělicího pásu komunikace | bm             | na vybrané síti místních<br>komunikací                   | 3000          |
|                                                                                     | bm             | na ostatní síti místních kom.                            | 2000          |
| Uložení do chodníku                                                                 | bm             | na vybrané síti místních<br>komunikací                   | 300           |
|                                                                                     | bm             | na ostatní síti místních kom.                            | 250           |
| Uložení do pomocného pozemku<br>komunikace                                          | bm             | mimo těleso komunikace                                   | 150           |

2. Cenu věcného břemena včetně DPH se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na účet Budoucího povinného uvedený v článku I. této Smlouvy v termínu splatnosti dle faktury (daňového dokladu), vystavené Budoucím povinným v souladu se zákonem o DPH.
3. Budoucí povinný prohlašuje, že bankovní účet uvedený v článku I. této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH pro DIČ: CZ00064581.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den, kdy Budoucí povinný podepíše Konečnou smlouvu. Budoucí povinný vystaví na uvedenou částku daňový doklad a doručí ho spolu s Konečnou smlouvou Budoucímu oprávněnému.
5. Pro případ prodlení se zaplacením ceny se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky denně za každý započatý den prodlení.

#### Článek VI. Povinnosti Budoucího oprávněného

1. Budoucí oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva Budoucího povinného a bezprostředně mu oznámit vstup na Dotčenou nemovitost.



Po skončení prací je povinen uvést Dotčenou nemovitost do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucímu povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

2. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že na Dotčené nemovitosti se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Budoucího povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a užívání komunikace k jiným, než určeným účelům dle citovaného zákona, je zvláštním užíváním komunikace. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace v souvislosti s výkonem práva věcného břemena je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy a na případné zásahy do komunikace požádat TSK hl. m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy. Při ukončení zásahů je povinen uvést komunikaci do předchozího stavu a doložit kvalitu zásahu a obnovení konstrukce komunikace příslušnými zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů.
3. V případě náhlého poškození vedení inženýrské sítě, nesnese-li záležitost odkladu, je Budoucí oprávněný oprávněn zajistit opravu inženýrské sítě i bez předchozího projednání s Budoucím povinným. Je však povinen provádění opravy neprodleně oznámit Budoucímu povinnému, místo opravy označit a zabezpečit a po skončení opravy uvést Dotčenou nemovitost na vlastní náklad do předešlého stavu. V případě škody způsobené provedením prací je povinen k její náhradě.
4. Budoucí oprávněný je povinen zaslat Budoucímu povinnému k evidenčnímu číslu této Smlouvy kopii dokladu prokazujícího jeho oprávnění k užívání dokončené Stavby (tj. dokladu o převzetí Stavby od zhotovitele, event. jiný doklad prokazující dokončení Stavby) v termínu do 2 měsíců ode dne jeho vydání. Za nesplnění této povinnosti se zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý den prodlení.
5. Budoucí oprávněný je povinen zajistit na své náklady vyhotovení geometrického plánu s vyznačením věcného břemena a vyčíslení délky trasy, případně plochy uložených inženýrských sítí v pozemcích dotčených Stavbou (dále jen „**Vyčíslení**“).
6. Geometrický plán v písemné a digitální formě (formát dgn), Vyčíslení a písemnou výzvu k uzavření Konečné smlouvy se Budoucí oprávněný zavazuje předložit TSK hl. m. Prahy k číslu této Smlouvy nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání dokladu o oprávnění k užívání dokončení Stavby. Pro případ nedodržení lhůty k předložení písemné výzvy k uzavření Konečné smlouvy, nebo některého ze shora uvedených dokladů, se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý měsíc prodlení; pokuta dle tohoto odstavce nebude vyžadována kumulativně v případě nepředložení více než jednoho výše uvedeného dokladu.
7. Pro případ, že Budoucí oprávněný po dokončení Stavby nesplní svou povinnost dle článku IV. odst. 1 této Smlouvy, sjednávají Smluvní strany, že výzvu k uzavření Konečné smlouvy je oprávněn předložit též Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému.
8. Budoucí oprávněný se zavazuje podat do 1 měsíce ode dne, kdy Budoucí povinný doručí Budoucímu oprávněnému Konečnou smlouvu, návrh na vklad práva odpovídajícího sjednanému věcnému břemenu Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a uhradit poplatek spojený s vkladovým řízením.

9. Kopii návrhu na vklad práva s prezentačním razítkem katastrálního úřadu se Budoucí oprávněný zavazuje předložit Budoucímu povinnému do 14 dnů ode dne podání návrhu na vklad k evidenčnímu číslu Konečné smlouvy. V případě porušení tohoto závazku se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý měsíc prodlení.

## **Článek VII. Zvláštní ustanovení**

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK hl. m. Prahy (CES TSK) vedené TSK hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
4. Pokud výše hodnoty budoucího předmětu plnění Smlouvy by byla vyšší než 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) bez DPH, Smluvní strany výslovně sjednávají, že Budoucí povinný zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1788 odst. 1 a 2 občanského zákoníku na tuto Smlouvu.
7. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavřena s rozvazovací podmínkou pro případ, že Stavbou Budoucího oprávněného nedojde k zásahu do Dotčené nemovitosti, nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby, nebo územního souhlasu, popř. stavebního povolení. Budoucí oprávněný se zavazuje Budoucího povinného o naplnění rozvazovací podmínky bezodkladně písemně informovat.
8. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
9. Smluvní strany sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem, pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.

## **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smlouva je výsledkem jejich

jednání a její obsah měly možnost ovlivnit. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá závazek žádné ze Smluvních stran.

2. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji podepisují.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, kterou bude TSK hl. m. Prahy v zastoupení Budoucího povinného. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve **třech** výtiscích s platností originálu, z nichž za Budoucího povinného obdrží dva podepsané výtisky obchodní oddělení TSK hl. m. Prahy a jeden podepsaný výtisk obdrží Budoucí oprávněný. Budoucí oprávněný je povinen se dostavit s kopií Smlouvy na obchodní oddělení TSK hl. m. Prahy za účelem uzavření smlouvy o pronájmu komunikace po dobu výstavby. Do doby uzavření smlouvy o pronájmu komunikace po dobu výstavby není Budoucí oprávněný oprávněn Stavbu realizovat.
5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

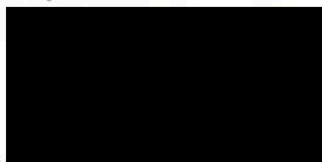
Příloha č. 1 - Vzor „vyčíslení trasy inženýrských sítí“

Příloha č. 2 - Situační plánec umístění Stavby

22. 08. 2024

V Praze dne .....

Za Budoucího povinného:



Hlavní město Praha

Technická správa komunikací  
hl. m. Prahy, a.s.



20. 08. 2024

V Praze dne .....

Za Budoucího oprávněného:

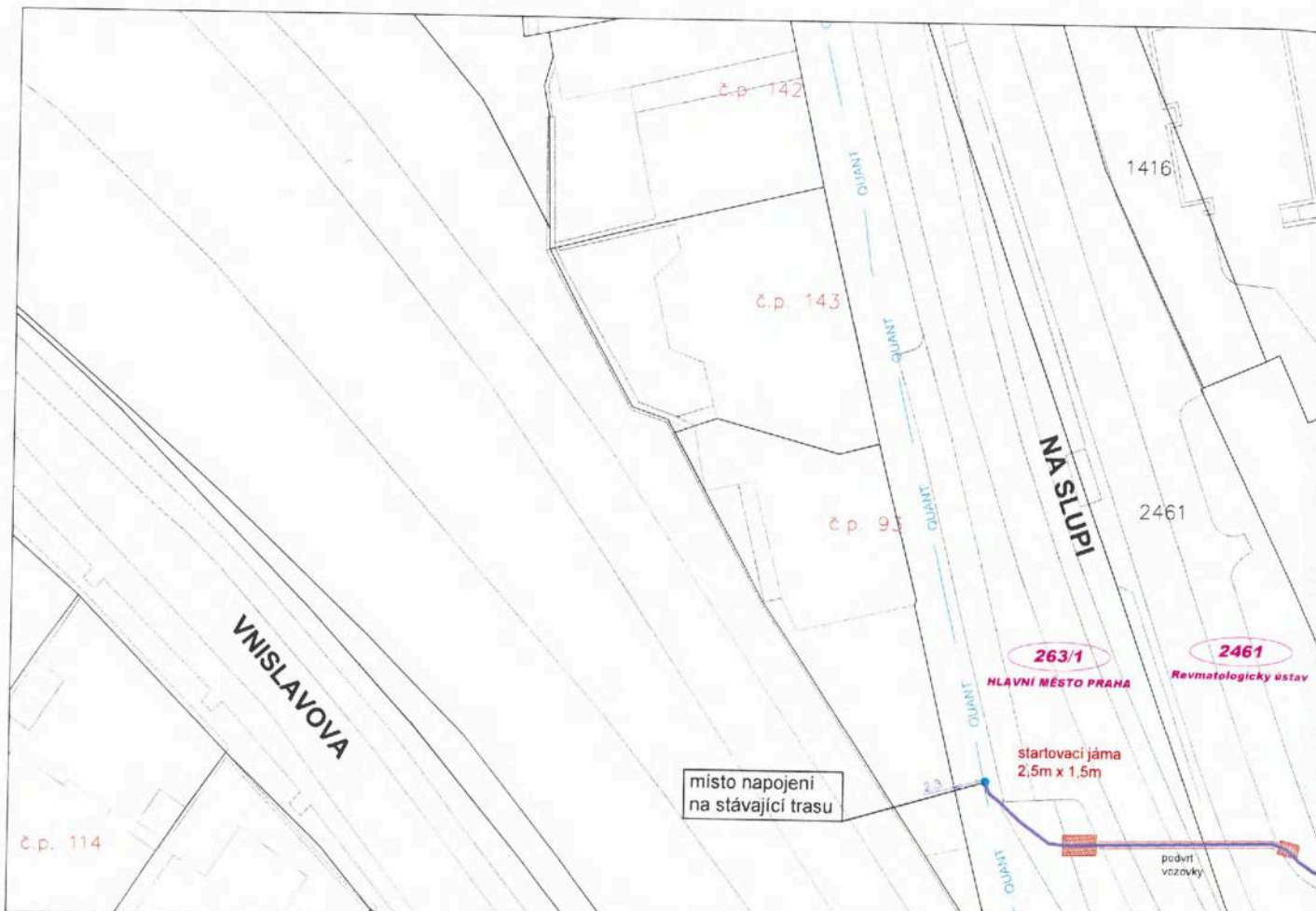


Quantcom, a.s.









## LEGENDA:

nová úložná trasa  
Quantcom, a.s. -

nová síť Quantcom, a.s. -  
trasa kde byla provedena koordinace  
s jinou akcí, nebudou zde výkopové práce -  
stávající síť Quantcom, a.s. -

síť Veolia - PVK, a.s. -

síť a kabelovod CETIN a.s. -

síť Praž. plyn. distribuce, a.s. -

síť PRE distribuce, a.s. - NN  
VN / VVN  
OPTO  
SDK

síť Praž. Teplárenská -

síť Veřejné osvětlení -

síť Ministerstvo vnitra ČR -

síť Dopravní podnik hl.m. Prahy -

síť Cabel Media, s.r.o. -

síť Sitel, s.r.o. -

síť SUPTEL a.s. -

síť České Radiokomunikace, a.s. -

síť Telco Pro Services, a.s. -

síť T-Mobile Czech Republic, a.s. -

síť NETPROSYS, s.r.o. -

síť CentroNet, a.s. -

síť Vodafone CR, a.s. -

síť Telia Sonera Int. Car., a.s. -

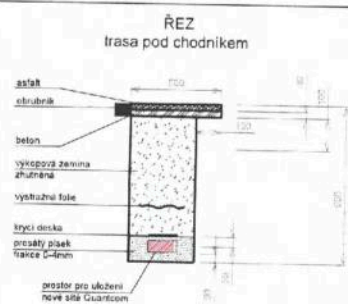
síť ČD Telematika, a.s. -

síť GasNet, s.r.o. -

síť TSK řídicí systémy -

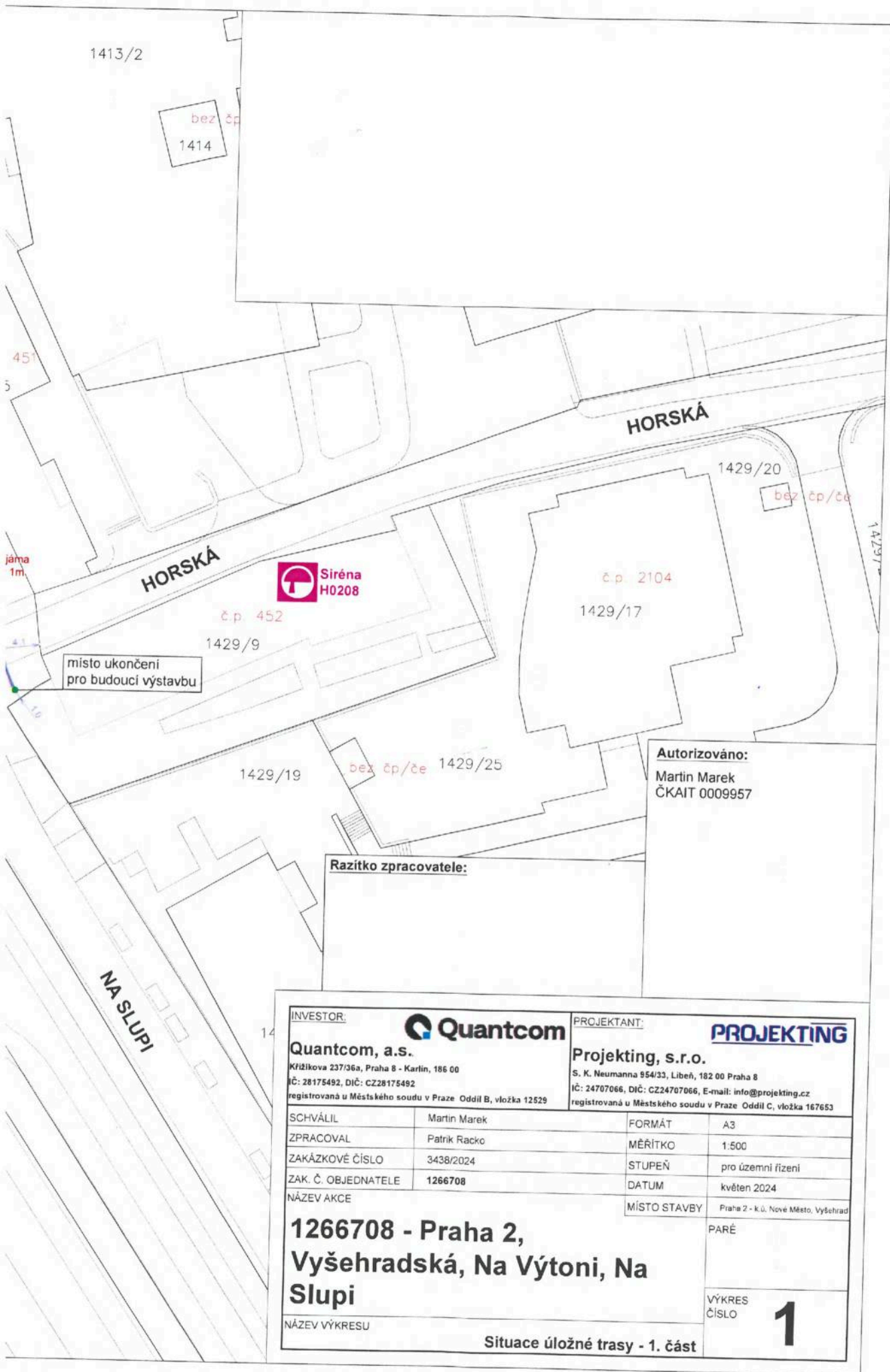
síť OPTILINE -

síť NET4GAS -



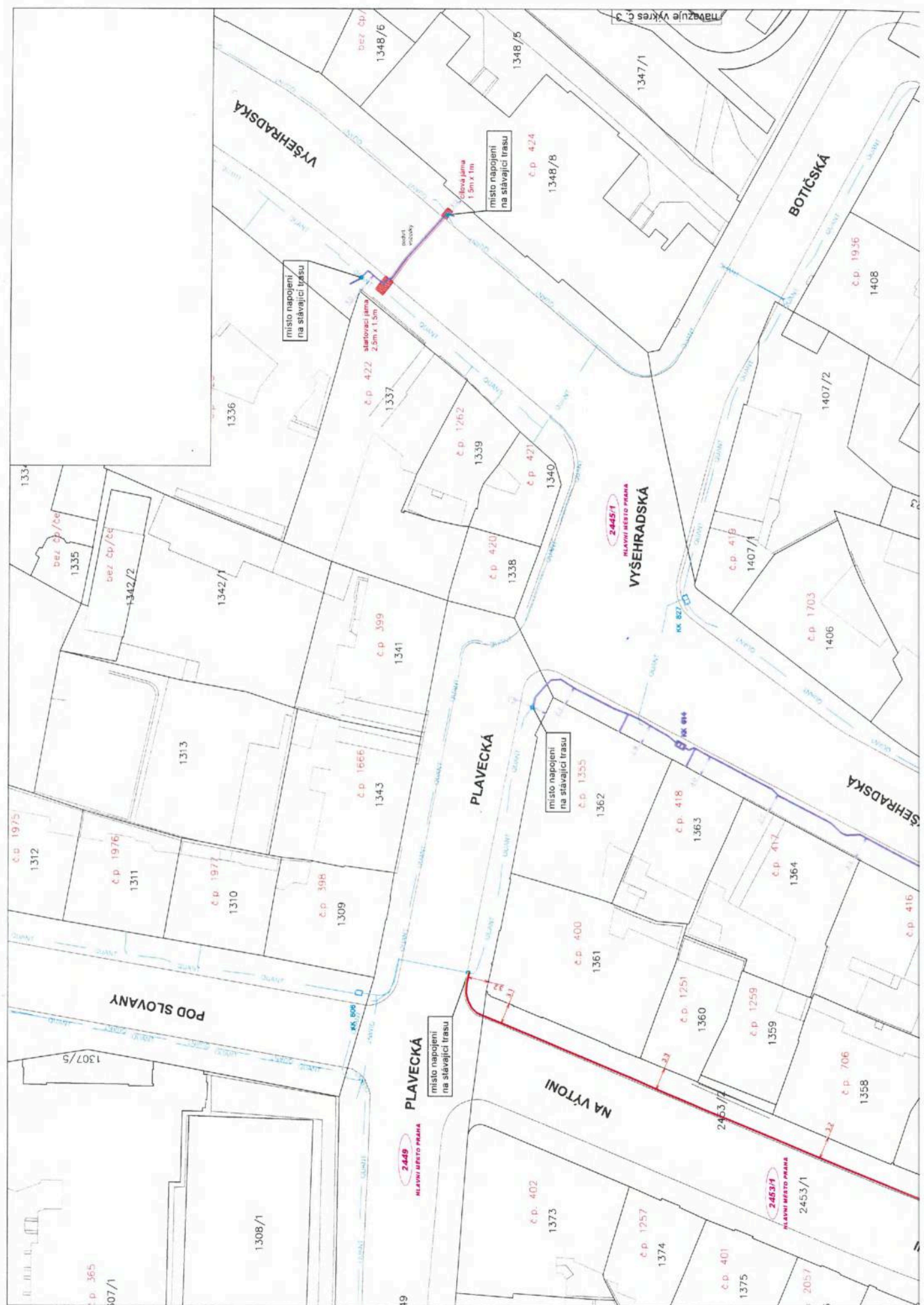
místo napojení na stávající trasu

místo plánovaného vstupu do objektu / na parcelu



|                                                                                                                                                                                    |              |                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| INVESTOR:<br><b>Quantcom, a.s.</b><br>Křižíkova 237/36a, Praha 8 - Karlín, 186 00<br>IČ: 28175492, DIČ: CZ28175492<br>registrovaná u Městského soudu v Praze Oddíl B, vložka 12529 |              | PROJEKTANT:<br><b>PROJEKTING</b><br><b>Projekting, s.r.o.</b><br>S. K. Neumanna 954/33, Libeň, 182 00 Praha 8<br>IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz<br>registrovaná u Městského soudu v Praze Oddíl C, vložka 167653 |                                     |
| SCHVÁLIL                                                                                                                                                                           | Martin Marek | FORMÁT                                                                                                                                                                                                                                      | A3                                  |
| ZPRACOVAL                                                                                                                                                                          | Patrik Racko | MĚŘÍTKO                                                                                                                                                                                                                                     | 1:500                               |
| ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO                                                                                                                                                                    | 3438/2024    | STUPEŇ                                                                                                                                                                                                                                      | pro územní řízení                   |
| ZAK. Č. OBJEDNATELE                                                                                                                                                                | 1266708      | DATUM                                                                                                                                                                                                                                       | květen 2024                         |
| NÁZEV AKCE                                                                                                                                                                         | MÍSTO STAVBY |                                                                                                                                                                                                                                             | Praha 2 - k.ú. Nové Město, Vyšehrad |
| <b>1266708 - Praha 2,<br/>Vyšehradská, Na Výtoni, Na<br/>Slupi</b>                                                                                                                 |              | PARÉ                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
|                                                                                                                                                                                    |              | VÝKRES<br>ČÍSLO<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
| NÁZEV VÝKRESU                                                                                                                                                                      |              | Situace úložné trasy - 1. část                                                                                                                                                                                                              |                                     |









nová úložná trasa  
Quantcom, a.s. -

nová síť Quantcom, a.s. -

trasa kde byla provedena koordinace  
s jinou akcí, nebudou zde výkopové práce -

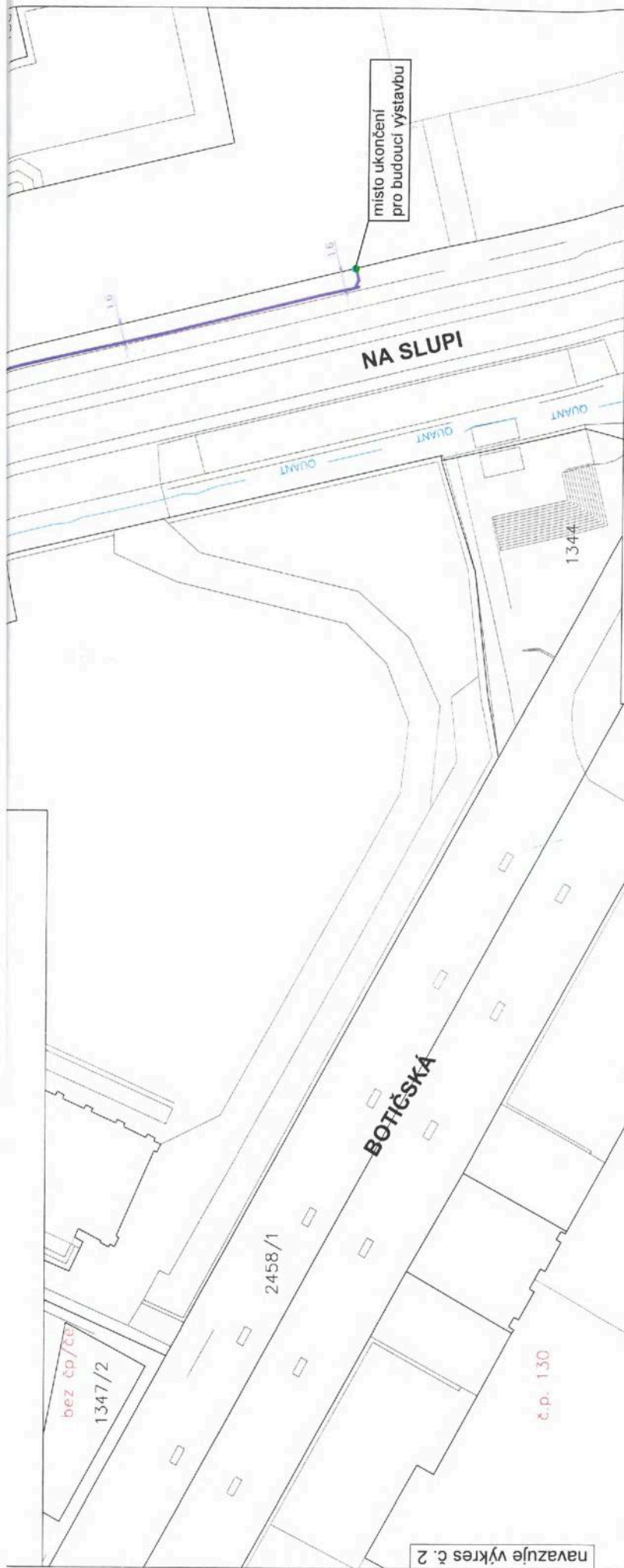
stávající síť Quantcom, a.s. -

QUANT

sítě NET4GAS -

místo plánovaného vstupu do objektu / na parcelu



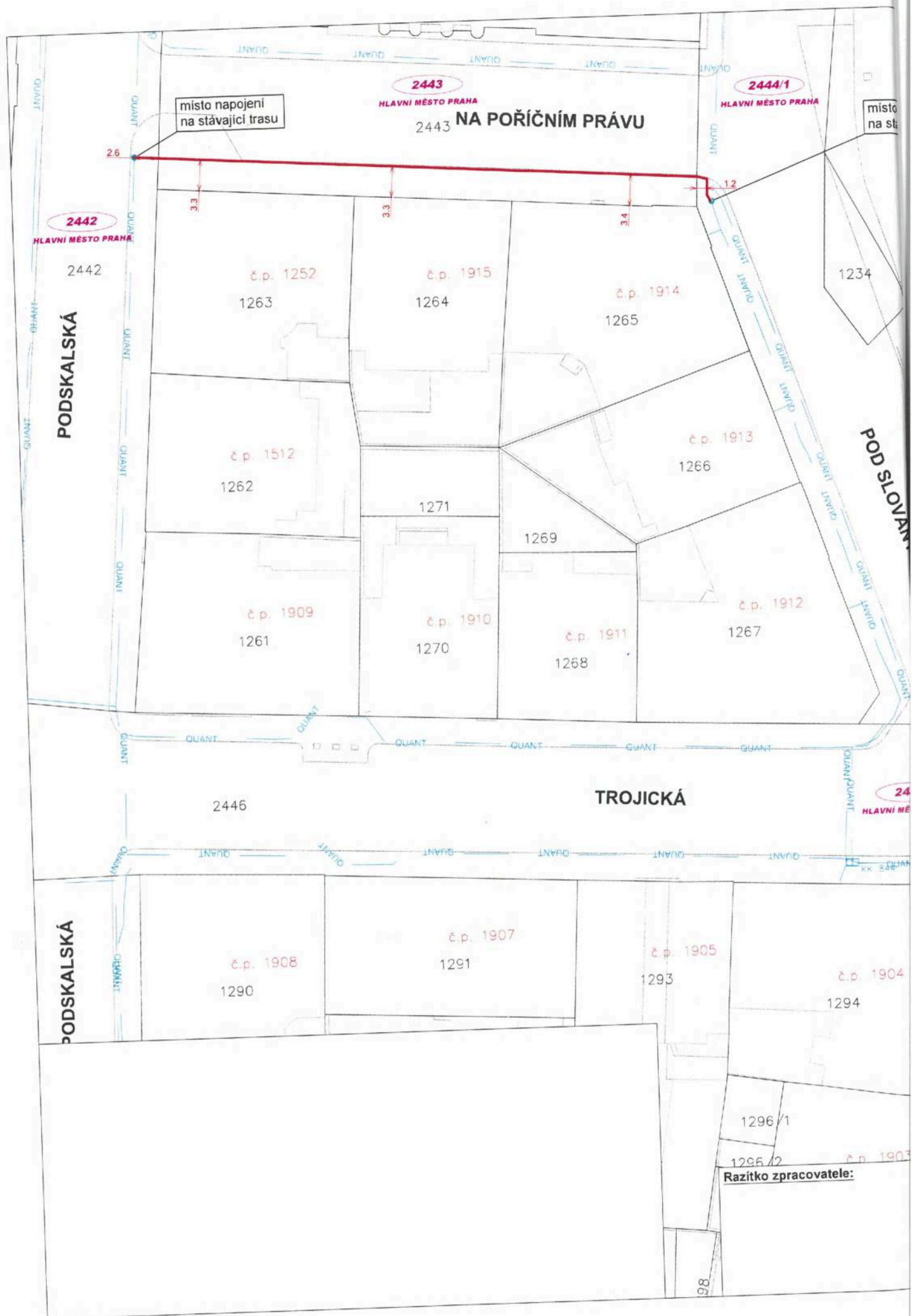


navazuje výkres č. 3  
navazuje výkres č. 2

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INVESTOR:</b><br><b>Quantcom, a.s.</b><br>Křižíkova 237/36a, Praha 8 - Karlín, 186 00<br>IČ: 28175492, DIČ: CZ28175492<br>registrovaná u Městského soudu v Praze - Oddíl B, vložka 12529 |                                                                                                                   | <b>PROJEKTANT:</b><br><b>Projekting, s.r.o.</b><br>S. K. Neumannova 954/33, Libeň, 182 00 Praha 8<br>IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz<br>registrovaná u Městského soudu v Praze - Oddíl C, vložka 167653 |                                                                                       |
| <b>SCHVÁLIL</b><br>ZPRACOVAV<br>ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO<br>ZAK. Č. OBJEDNATELE<br>NÁZEV AKCE                                                                                                        | Martin Marek<br>Patrik Racko<br>3438/2024<br>1266708<br>1266708 - Praha 2,<br>Vyšehradská, Na Výtoni, Na<br>Slupi | <b>FORMÁT</b><br><b>MÉRITKO</b><br><b>STUPĚŇ</b><br><b>DATUM</b><br><b>MÍSTO STAVBY</b>                                                                                                                                           | A3<br>1:500<br>pro územní řízení<br>květen 2024<br>Praha 2 - k.u. Nové Město Vyšehrad |
| <b>NÁZEV VÝKRESU</b><br><b>Situace úložné trasy - 3. část</b>                                                                                                                               |                                                                                                                   | <b>VÝKRES ČÍSLO</b><br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |

**Autorizováno:**  
Martin Marek  
ČKAIT 0009957

**Razítko zpracovatele:**





nová úložná trasa  
Quantcom, a.s. -  
nová síť Quantcom, a.s. -  
trasa kde byla provedena koordinace  
s jinou akcí, budou zde výkopové práce -  
stávající síť Quantcom, a.s. -  
QUANT

nová síť Quantcom, a.s. -  
trasa kde byla provedena koordinace  
s jinou akcí, nebudou zde výkopové p  
stávající síť Quantcom, a.s. -

254

miesto plánovaného vstupu do objektu / na parcelu

Technical drawing of a cross-section of a wall and foundation. The wall is 100 cm high and 20 cm thick. The foundation is 100 cm wide and 20 cm thick. The wall is made of concrete (beton) and the foundation is made of concrete (beton). The wall is reinforced with steel reinforcement (armatura) and the foundation is reinforced with steel reinforcement (armatura). The wall is labeled 'stena' and the foundation is labeled 'fundament'.

The diagram illustrates the cross-section of a wall assembly. Key components labeled include:

- izolacija**: Insulation layer.
- paropropusna zrna**: Vapor barrier granules.
- beton**: Concrete core.
- vzdušna jama**: Ventilation gap.
- cigla**: Brickwork.
- malta**: Plaster.
- okrasni sloj**: Decorative finish.

Dimensions shown include a total width of 250 mm, a height of 900 mm, and individual layer thicknesses such as 25 mm, 10 mm, 100 mm, 10 mm, 10 mm, and 10 mm.

Technical drawing of a rectangular building footprint. The overall width is 3.7 m and the overall depth is 2.7 m. The building footprint itself is 3.40 m wide and 2.50 m deep. The footprint is divided into several sections: a central area labeled 'výhled zima' (winter view) and 'výhled léto' (summer view), a side area labeled 'výhled jaro' (spring view), and a small rectangular area labeled 'výhled podzemní' (underground view). The drawing includes dimension lines and labels for each section.

3.7 m

2.7 m

3.40 m

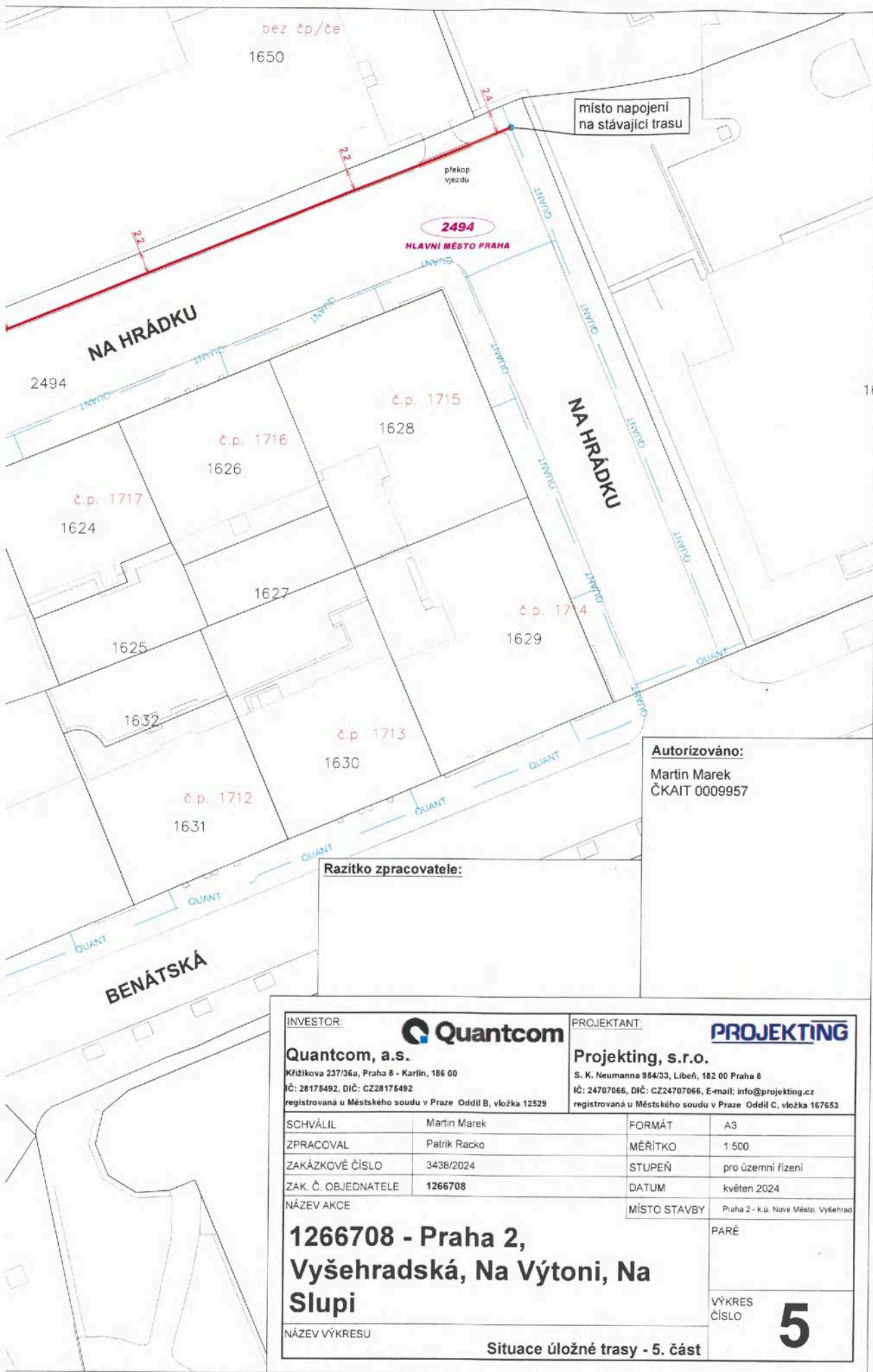
2.50 m

výhled zima

výhled léto

výhled jaro

výhled podzemní



místo napojení  
na stávající trasu

2494  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

NA HRÁDKU

NA HRÁDKU

BENÁTSKÁ

**Autorizováno:**  
Martin Marek  
ČKAIT 0009957

**Razítko zpracovatele:**

|                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>INVESTOR:</b><br><b>Quantcom, a.s.</b><br>Křídlovka 237/36a, Praha 8 - Karlín, 186 00<br>IČ: 28176492, DIČ: CZ28176492<br>registrovaná u Městského soudu v Praze - Oddíl B, vložka 12529 |              | <b>PROJEKTANT:</b><br><b>Projekting, s.r.o.</b><br>S. K. Neumanna 954/33, Libeň, 182 00 Praha 8<br>IČ: 24707066, DIČ: CZ24707066, E-mail: info@projekting.cz<br>registrovaná u Městského soudu v Praze - Oddíl C, vložka 167653 |                                     |
| SCHVÁLIL                                                                                                                                                                                    | Martin Marek | FORMÁT                                                                                                                                                                                                                          | A3                                  |
| ZPRACOVAL                                                                                                                                                                                   | Patrik Racko | MĚŘÍTKO                                                                                                                                                                                                                         | 1:500                               |
| ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO                                                                                                                                                                             | 3436/2024    | STUPEŇ                                                                                                                                                                                                                          | pro územní řízení                   |
| ZAK. Č. OBJEDNATELE                                                                                                                                                                         | 1266708      | DATUM                                                                                                                                                                                                                           | květen 2024                         |
| NÁZEV AKCE                                                                                                                                                                                  | MÍSTO STAVBY |                                                                                                                                                                                                                                 | Praha 2 - k.ú. Nove Město, Vyšehrad |
| <b>1266708 - Praha 2,<br/>Vyšehradská, Na Výtoni, Na<br/>Slupi</b>                                                                                                                          |              | PARÉ                                                                                                                                                                                                                            | <b>5</b>                            |
|                                                                                                                                                                                             |              | VÝKRES<br>ČÍSLO                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
| NÁZEV VÝKRESU                                                                                                                                                                               |              | Situace úložné trasy - 5. část                                                                                                                                                                                                  |                                     |

navazuje výkres č. 4

## LEGENDA:

nová úložná trasa  
Quantcom, a.s. -

nová síť Quantcom, a.s. -  
trasa kde byla provedena koordinace  
s jinou akcí, nebudou zde výkopové práce -  
stávající síť Quantcom, a.s. -

síť Veolia - PVK, a.s. -

síť a kabelovod CETIN a.s. -

síť Praž. plyn. distribuce, a.s. -

síť PRE distribuce, a.s. - NN  
VN / VVN  
OPTO  
SDK

síť Praž. Teplárenská -

síť Veřejné osvětlení -

síť Ministerstvo vnitra ČR -

síť Dopravní podnik hl.m.Prahy -

síť Cabel Media, s.r.o. -

síť Sitel, s.r.o. -

síť SUPTEL a.s. -

síť České Radiokomunikace, a.s. -

síť Telco Pro Services, a.s. -

síť T-Mobile Czech Republic, a.s. -

síť NETPROSYS, s.r.o. -

síť CentroNet, a.s. -

síť Vodafone CR, a.s. -

síť Telia Sonera Int. Car., a.s. -

síť ČD Telematika, a.s. -

síť GasNet, s.r.o. -

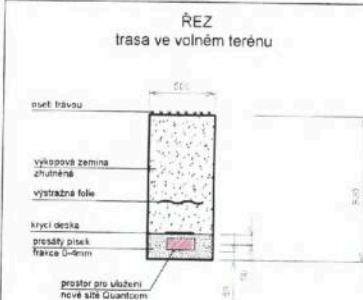
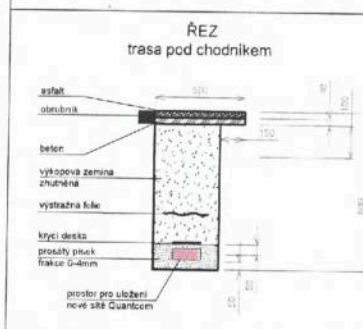
síť TSK řídicí systémy -

síť OPTILINE -

síť NET4GAS -

místo napojení na stávající trasu

místo plánovaného vstupu do objektu / na parcelu



VYŠEHRADECKÁ

Sířel  
M02

2445/1