

Dodatek č.1 smlouvy o dílo č.604495/07

Uzavřená dle ustanovení par. 261 a par. 536-565, zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodního zákoníku), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany :

Finanční ředitelství v Praze

Žitná 12, 120 00 Praha 2

IČO : 006874

zastoupená :  – ředitelem Finančního ředitelství v Praze
jako objednatel

a

KROS spol. s r.o.

Tyršova 535, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČO : 463 52 899 DIČ : CZ46352899

zastoupená : Alešem Mazourkem, jednatelem společnosti
zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 12275 , den zápisu 10.9.1992

jako zhotovitel

Tímto dodatkem se upravuje znění níže uvedených Článků Smlouvy o dílo č. 604495/07 takto :

Článek 1 - Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je :

a) sledování termínů předepsaných revizí, servisů, zkoušek a prohlídek uvedených v Příloze č.1 dle platných předpisů a jejich pravidelné provádění na zařízení zdrojů tepla v objektech:

FŘ Praha, Žitná 12 , Praha 2

FÚ Benešov, Tyršova 2074, 256 46 Benešov

FÚ Hořovice, Palackého náměstí 1417, 268 01 Hořovice

FÚ Kralupy n/Vlt, Přemyslova 502, 278 01 Kralupy n.Vlt

FÚ Kutná Hora, pracoviště Uhlířské Janovice, Školní 846, 285 04 Uhlířské Janovice

FÚ Ml.Boleslav, Štefanikova 1304/III, 293 74 Mladá Boleslav

FÚ Mnichovo Hradiště, Turnovská 253, Mnichovo Hradiště

FÚ Neratovice, Smetanova 1222, 277 11 Neratovice

budova býv. FÚ v Pečkách, Chvalovická 32, 289 11 Pečky

FÚ Poděbrady, Hakeriova 1404, 290 01 Poděbrady

FÚ Praha -Západ, Nusle Na Pankráci 95, 140 21 Praha 4

FÚ Příbram, Čs. Armády 175, 261 34 Příbram

FÚ Rakovník, Masná 265/1, 269 01 Rakovník

FÚ Sedlčany, 28.října 174, 264 01 Sedlčany

FÚ Slaný, Pod horou 332, 274 01 Slaný

b) odstraňování závad zjištěných při pravidelných revizích a kontrolách, na základě jednotlivých cenových nabídek zhotovitele a Objednávek objednatele

c) oprava poruch technologie kotelny,havárie a okamžité zásahy na základě písemné či telefonické objednávky obsluhy nebo pověřené osoby

Článek 5 - Cena a způsob placení

Článek 5 - Cena a způsob placení

- a) cena díla dle:
 - čl.1 odst.a) 1.051,- Kč za měsíc a objekt tj. $15 \times 1.051,- = 15.765,-$ Kč/ měsíc
 - čl.1 odst.b) ceny dle jednotlivých Objednávek objednatele
 - čl.1 odst.c) ceny sazbou dle Přílohy č.1
- b) uvedené ceny jsou včetně DPH 20%
- c) právo fakturovat dílo dle čl.1 odst. a) měsíčně
- d) právo fakturovat dílo dle čl.2 odst. b) vzniká zhotoviteli předáním výkazu o odstranění závady zástupci objednatele
- e) právo fakturovat dílo dle čl.2 odst. c) vzniká zhotoviteli odstraněním provozní poruchy technologie kotelny a předáním Servisního výkazu zástupci objednatele
- f) podkladem pro vystavení faktury – daňového dokladu a její nedílnou součástí bude kopie protokolu (zprávy, výkazu)
- g) faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a podle § 13a obchodního zákoníku. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s článkem čl.5 této smlouvy, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti, která činí 21 dní ode dne doručení, potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury

Tento dodatek obsahuje i upravenou Přílohu č.1 – ceník zhotovitele - výčet objektů a zařízení, termíny prohlídek, revizí, servisů.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 604495/07 zůstávají i nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti od 1.8.2010.

V Praze dne 22. 7. 2010



.....
za objednatele
ředitel Finančního ředitelství

V Kralupech nad Vltavou dne 22. 7. 2010



.....
za zhotovitele
Aleš Mazourek
jednatel společnosti KROS spol. s r.o.



K dodatku č. 1.
609595/07

Příloha č. 1 - ceník zhotovitele

Výčet objektů a zařízení, termíny prohlídek, revizí, servisů

Dle čl. 1 odstavce a) smlouvy

Finanční úřad	Frekvence provedení	cena/ks	cena/rok
Finanční ředitelství v Praze, Žitná 12, Praha 2			
Kotel 1	VISSMANN PAROMAT SIMPLEX - 285 kW		
Kotel 2	VISSMANN PAROMAT SIMPLEX - 285 kW		
Expanzní nádoba	2 x 1000 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x Technix		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	400	400
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	2400	480
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	5712	5712
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Roční servis kotelny a M+R	1 x za rok	6000	6000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - střední zdroj	1 x 5 let	6000	1200
	cena za rok		18392

Finanční úřad Benešov, Tyršova 2074, 256 46 Benešov

Kotel 1	ŽDB VIADRUS G 25 - 43,75 kW		
Kotel 2	ŽDB VIADRUS G 25 - 43,75 kW		
Kotel 3	ŽDB VIADRUS G 25 - 43,75 kW		
Detektor úniku plynu	1 x KR Protect SEP 4		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	1904	1904
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	3000	1500
	cena za rok		8004

Finanční úřad Hořovice, Palackého nám. 1417, 268 01 Hořovice

Kotel 1	BUDERUS G-224L/35-4 Lownox - 35 kW		
Kotel 2	BUDERUS G-224L/35-4 Lownox - 35 kW		
Expanzní nádoba	1 x 200 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x JTO GE 25 + GI 30		
Prohlídka zdroje tepla	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	400	400
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	1200	1200
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	1800
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	3808	3808
Kontrola kouřových cest	2 x rok	500	500
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	2000	2000
	cena za rok		11708

Finanční úřad Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 502, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Kotel 1	JUNKERS SUPRALINE KN 48-8E 23 - 53,1 kW		
Kotel 2	JUNKERS SUPRALINE KN 48-8E 23 - 53,1 kW		
Plynový ohřívák vody	JUNKERS B 11		
Expanzní nádoba	1 x 140 litrů + 1 x 25 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x DPH 4 TECHNIX		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	800	800
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	2400	480
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	7140	7140
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	2000	1000
	cena za rok		14020

Finanční úřad Mladá Boleslav, Štefánikova 1304/III, 293 74 Mladá Boleslav

Kotel 1	ŽDB VIADRUS G 100 - 60 kW		
Kotel 2	ŽDB VIADRUS G 100 - 60 kW		
Expanzní nádoba	1 x 140 litrů		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	400	400
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	1200	240
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	5236	5236
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	2000	1000
	cena za rok		10876

Finanční úřad Mnichovo Hradiště, Trutnovská 253

Kotel 1	THERM 23 LX - 23.5 kW		
Kotel 2	THERMONA THERM S - 30 kW		
Kotel 3	THERMONA THERM DUO 50 A - 45 kW		
Expanzní nádoba	1 x 35 litrů + 1 x 50 litrů + 1 x 25 litrů		
Prohlídka zdroje tepla	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	1200	1200
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	3600	720
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	5712	5712
Kontrola kouřových cest	2 x rok	500	1000
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	3000	1500
	cena za rok		12132

Finanční úřad Neratovice, Smetanova 1222, 277 11 Neratovice

Kotel 1	VISSMANN VITODENS 200 - 32 kW		
Kotel 2	VISSMANN VITODENS 300 WB3A - 35 kW		
Kotel 3	VISSMANN VITODENS 300 WB3A - 35 kW		
Expanzní nádoba	3 x 35 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x Jablotron		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	1200	1200
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	3600	720
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	5712	5712
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	3000	1500
	cena za rok		13732

budova byv.Finančního úřadu v Pečkách, Chvalovická 32, 289 11 Pečky

Elektrokotel 1	PZP KOMPLET s.r.o. Opočno - 30 kW		
Elektrokotel 2	PZP KOMPLET s.r.o. Opočno - 30 kW		
Elektrokotel 3	PZP KOMPLET s.r.o. Opočno - 30 kW		
Expanzní nádoba	2 x 110 litrů + 1 x 280 litrů		
Prohlídka zdroje tepla	1 x rok	1000	1000
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	1200	1200
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	3600	3600
Servis a prohlídka elektrokotlů	1 x rok	8925	8925
	cena za rok		14725

Finanční úřad Poděbrady, Hakenova 1404, 290 01 Poděbrady

Kotel 1	VAILLANT VK 72-2E - 72 kW		
Kotel 2	VAILLANT VK 72-2E - 72 kW		
Plynový ohřívák	2 x TUV VAILLANT VGH 130/3 2-H - 6,13 kW		
Expanzní nádoba	2 x 110 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x KR Protect		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	800	800
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	2400	480
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	9044	9044
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	2000	1000
	cena za rok		15924

Finanční úřad Praha - Západ, Na Pankráci 95, 140 21 Praha 4

Kotel 1	VISSMANN ATOLA - 91 kW		
Kotel 2	VISSMANN ATOLA - 91 kW		
Kotel 3	VISSMANN ATOLA - 91 kW		
Expanzní nádoba	2 x 320 litrů + 1 x 300 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x KR Protect		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	1200	1200
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	3600	720
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	7854	7854
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - střední zdroj	1 x 5 let	9000	1800
	cena za rok		16174

Finanční úřad Příbram, Čs.Armády 175, 261 34 Příbram

Kotel 1	THERM DUO 50 A - 45 kW		
Kotel 2	THERM DUO 50 A - 45 kW		
Kotel 3	THERM DUO 50 A - 45 kW		
Kotel 4	THERM DUO 50 A - 45 kW		
Plynový ohřívák	1 x TUV QUANTUM Q7 - 19 kW		
Expanzní nádoba	2 x 280 litrů + 1 x 12 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x DHP 4 Technix s.r.o.		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	1200	1200
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	3600	720
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	9520	9520
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	4000	2000
	cena za rok		18040

Finanční úřad Rakovník, Masná 265/1, 269 01 Rakovník

Kotel 1	VISSMANN PAROMAT-SIMPLEX - 130 kW		
Expanzní nádoba	1 x 280 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x KR Protect		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	400	400
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	1200	240
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	2856	2856
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	1000	500
	cena za rok		8596

Finanční úřad Sedlčany, 28. října 174, 264 01 Sedlčany

Elektrokotel 1	PTE 30 - 30 kW		
Elektrokotel 2	TERNO 54 - 54 kW		
Expanzní nádoba	1 x 280 litrů		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	400	400
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	1200	240
Servis a prohlídka elektrokotlů	1 x rok	5950	5950
	cena za rok		7590

Finanční úřad Slaný, Pod horou 332, 274 01 Slaný

Kotel 1	BUDERUS GB 112 - 43 kW		
Kotel 2	BUDERUS GB 112 - 43 kW		
Expanzní nádoba	1 x 140 + 1 x 12 litrů		
Prohlídka zdroje tepla	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	800	800
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	2400	480
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	3808	3808
Kontrola kouřových cest	2 x rok	500	1000
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	2000	1000
	cena za rok		9088

Finanční úřad Kutná Hora, pracoviště Uhlířské Janovice, Školní 846, 285 04 Uhlířské Janovice

Kotel 1	VAILLANT VK 84/3-2-EL - 84 kW		
Plynový ohřívák	VAILLANT VGH 190/3 - 8,2 kW		
Expanzní nádoba	1 x 80 litrů		
Detektor úniku plynu	1 x KR Protect		
Odborná prohlídka kotelny - dle vyhl. 91/1993 Sb	1 x rok	1000	1000
Kontrola plynového zařízení	1 x rok	400	400
Provozní revize tlakové nádoby	1 x rok	400	400
Tlaková zkouška tlakové nádoby	1 x 5 let	1200	240
Revize plynového zařízení	1 x 3 roky	1800	600
Servis+seřízení+čištění spotřebičů	1 x rok	4439	4439
Kontrola kouřových cest	4 x rok	500	2000
Kalibrace detektoru	1 x rok	600	600
Autorizované měření emisí - malý zdroj	1 x 2 roky	1000	500
	cena za rok		10179

Celkem za rok
Celkem měsíčně

Paušál na jeden zdroj tepla za měsíc

Ostatní činnosti :

Místní provozní řád	2 975 Kč/ks
Školení a přezkoušení obsluhy plynového zařízení a tlakových nádob	714 Kč/osoba
Školení a přezkoušení topiče nízkotlaké kotelny	1428 Kč/osoba
Provozní denník + karty kontrol	357 Kč/ks

Opravy a odstranění provozních poruch, havárie

Dle čl. 1 odstavce C

Opravy a odstranění provozních poruch

topenář, instalatér po-pá 7-18 hod	309 Kč/hod
topenář, instalatér po-pá 18-7 hod, so, ne, sv	428 Kč/hod
servisní technik po-pá 7-18 hod	476 Kč/hod
servisní technik po-pá 18-7 hod, so, ne, sv	595 Kč/hod
Dopravné	10,7 Kč/km

Veškeré uvedené ceny jsou vč. DPH 20%

Záruční podmínky

Záruky na materiál i práci jsou stanoveny v souladu s Všeobecnými podmínkami výrobců v délce :

tělesa kotlů	36 měsíců
tělesa zásobníků TUV	36 měsíců
regulace	24 měsíců
výměnné části	3 měsíce
všechna ostatní zařízení	24 měsíců