

## SMLOUVYA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0460/2024/OMP

číslo smlouvy zhotovitele: .....

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“)

### Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

Zastoupeno: Ing. Danielem Vitonským, starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Přerov, expozitura Hranice

Číslo účtu: 1320831/0100

Kontaktní osoba: [redacted] vedoucí odboru majetkového a právního

[redacted] referent odboru majetkového a právního

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

### Doc. Ing. Pavel Šimek

projekční a poradenská kancelář

pro zahradní a krajinářskou architekturu

se sídlem: Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod

IČO: 13697129

DIČ: CZ5806261472

Zastoupený prof. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 194955860247/0100

Kontaktní osoba: [redacted]

[redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

Název akce:

„Park Račí potok v Hranicích“

## Preambule

Město Hranice uzavřelo se zhotovitelem dne 16.10.2023 Smlouvu o dílo č. SML/0609/2023/OMP. Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Hranice dne 09.05.2023 usnesením č. 422/2023 – RM 13. Tato smlouva o dílo se týkala zpracování studie pro akci „Park račí potok v Hranicích.“ Nyní se se zhotovitelem uzavírá nová smlouva o dílo, jejímž předmětem budou územní úpravy pro akci „Park Račí potok v Hranicích“. Zhotovitel zaslal městu Hranice nabídku na zpracování projektové dokumentace k předmětné akci. Obsahem této nabídky je mj. inventarizace dřevin, dokumentace pro žádost o podporu SFŽP, dokumentace pro sloučené řízení pro objekty, realizační dokumentace pro území parku část Jih. Dokumentace jsou členěny tak, aby bylo možno případně oddělit části Sever a Jih nebo realizovat odděleně vegetační část stabilizace území. Nabídka neobsahuje zajištění biologického posouzení pro žádost do OPŽP. Projektová dokumentace na akci „Park Račí potok v Hranicích“ bude podkladem pro žádost o dotaci.

## Článek I. Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Účelem spolupráce objednatele a zhotovitele je vypracování projektové dokumentace k realizaci akce „Park Račí potok v Hranicích“.

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které zahrnuje zpracování níže uvedené projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti nazvané „**Park Račí potok v Hranicích**“ (dále také „dílo“ nebo „část díla“).
2. Předmětem díla jsou činnosti spočívající v:
  - a) Zpracování Inventarizace dřevin v řešeném území pro obě části krajinného parku a Dokumentace pro žádost o podporu SFŽP. Dokumentace pro část JIH bude nedílnou součástí celkové dokumentace k realizaci 1. etapy plánovaného parku;
  - b) Park část JIH – Dokumentace pro sloučené řízení pro objekty, které ji dle projednání se stavebním úřadem vyžadují (propustek přes Račí potok, povalový chodník přes zamokřené území);
  - c) Park část JIH – Realizační dokumentace pro území parku část JIH, parkové travnaté plošiny, mobiliář a vybavenost, vegetační úpravy, které nepokrývá dotační podpora ze SFŽP, Rozpočet a Výkaz výměr.

3. Zhotovitel projektové dokumentace zajistí inženýrskou činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení, a to pro část předmětu díla uvedenou v čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy. Inženýrská činnost zahrnuje zajištění všech vyjádření, souhlasů, rozhodnutí, stanovisek dotčených orgánů, správců sítí potřebných pro vydání pravomocného stavebního povolení.
4. V průběhu zpracování projektové dokumentace proběhne minimálně 2x projednání se zástupcem objednatele, a to na výzvu objednatele. Projektem navržené řešení bude zpracováno v souladu s podmínkami a oprávněnými požadavky vyplývajícími z projednání a z vyjádření orgánů státní správy i dotčených subjektů. Součástí bude i vypracování **výkazu výměr + slepého rozpočtu a položkového rozpočtu**. Rozpočet (i slepý rozpočet) a výkaz výměr budou členěny na samostatné části.
5. Při projednání dokumentace s dotčenými orgány a s vlastníky nebo správci inženýrských sítí bude vyžádáno písemné stanovisko dotčených orgánů a majitelů nebo správců sítí a dokumentace bude podle obsahu stanoviska zhotovitelem bezúplatně upravena.

### **Článek III. Způsob zpracování a počet vyhotovení díla**

1. Dokumentace zpracovávaná dle čl. I. této smlouvy bude pro jednotlivé části vyhotovena v následujícím počtu kopií:

<b>Výkonová fáze</b>	<b>Tištěná kopie</b>	<b>Elektronické odevzdání (CD)</b>
zpracování části díla dle čl. II odst. 2 písm. a)	5 paré	1x pdf
zpracování části díla dle čl. II odst. 2 písm. b)	5 paré	1x pdf
zpracování části díla dle čl. II odst. 2 písm. c)	5 paré	1x pdf

2. Obecné požadavky na předání díla v digitální podobě:
  - každý soubor (složka) bude srozumitelně označen a v souladu s výkresovou papírovou částí díla nebo bude vytvořen dokument s popisem k datům;
  - Textová část bude odevzdána ve formátu \*.doc a \*.pdf.
  - Tabulková část bude odevzdána ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx a \*.pdf.
  - Grafická část bude odevzdána v souřadnicovém systému S-JTSK v dostatečném rozlišení v měřítku dle papírových výkresů.
  - Výkresy budou odevzdány ve formátu \*.pdf a v rastrových souborech typu \*.png, \*.tiff, \*.jpg s georeferencí nebo rámečkem.
  - Vektorová data budou předána po domluvě v souborech typu \*.dgn\_V8 (po domluvě \*.dwg) či \*.shp s datovým modelem.

- Grafická data musí splňovat obecná topologická pravidla – čistotu díla, např. plochy musí být uzavřené, hranice sousedních ploch se musí krýt po celé délce společného průběhu, plochy stejného významu, které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat, vztažné body ploch (identit. čísla, značky apod.) nesmí chybět nebo být duplicitní atd.
- Propočet, výkaz výměr, slepý rozpočet a položkový rozpočet bude odevzdán ve formátu xls.

#### **Článek IV. Cena za dílo**

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provedené dílo specifikované v čl. I. této smlouvy, a to následovně:

Inventarizace dřevin a Dokumentace pro žádost o podporu ze SFŽP (dále jen „Tabulka č. 1“)

část	položka	cena bez DPH	DPH 21 %	cena včetně DPH
JIH	Inventarizace dřevin s návrhem pěstebních opatření, rozsah cca 900 ks	<b>221.000</b>	46.410	<b>267.410</b>
SEVER	Inventarizace dřevin s návrhem pěstebních opatření, rozsah cca 700 ks	<b>162.000</b>	34.020	<b>196.020</b>
OPŽP	Kompletace PD pro žádost do OPŽP včetně rozpočtu a výkazu výměr, projednání a AOPK	<b>61.000</b>	12.810	<b>73.810</b>
<b>Celkem podklady pro žádost do OPŽP</b>		<b>444.000</b>	93.240	<b>537.240</b>

Dokumentace pro sloučené řízení pro vybrané objekty (dále jen „Tabulka č. 2“)

část	položka	cena bez DPH	DPH 21 %	cena včetně DPH
JIH	Propustek přes Račí potom včetně zajištění vodohospodářských podkladů a projednání technického řešení se správcem toku, povalový chodník	<b>75.000</b>	15.750	<b>90.750</b>

Cena za inženýrskou činnost vztahující se k části díla uvedeného v Tabulce č 2 je stanovena na částku **16.000 Kč bez DPH**.

Realizační dokumentace pro území parku část Jih (dále jen „Tabulka č.3“)

část	položka	cena bez DPH	DPH 21 %	cena včetně DPH
------	---------	--------------	----------	-----------------

JIH	Parkové cesty a pěšiny přídlažby, povrchy – povalový chodník, propustek	<b>388.000</b>	81.480	<b>469.480</b>
	Řešení vybavenosti a mobiliáře, vegetační povrchy a výsadby mimo OPŽP, doplňkové kompoziční dosadby			
	Projednání technického řešení správce toku			
	Rozpočet a VV Drea			

Celková cena díla činí 923.000 Kč bez DPH.

2. Cena za dílo dle čl. II této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. i dopravné, náklady v případě účasti na konzultacích a projednáních projektové dokumentace včetně nákladů spojených s účastí na pracovních jednáních. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a není možno ji překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy, v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či výši DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

### Článek V.

#### Místo předání, doba plnění a metoda zpracování

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno v časovém rámci (zahájení a ukončení prací), jednotlivé dílčí činnosti budou provedeny ve stanovených termínech daných harmonogramem prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Výkonová fáze	Lhůta plnění ve dnech	Zahájení prací
Činnosti dle Tabulky č. 1	90	ode dne podpisu smlouvy
Činnosti dle Tabulky č. 2 (dokumentace pro sloučené řízení + inženýring)	90	ode dne podpisu smlouvy
Činnosti dle Tabulky č. 3	30	od vydání společného povolení pro vybrané objekty

3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo nebo jeho část převzít, pokud dílo nebo jeho část vykazuje vady či nedodělky.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám;
  - b) provést dílo řádně a včas za použití postupů odpovídajících právním předpisům. Dílo musí ke dni předání odpovídat příslušným právním předpisům;
  - c) řídit se při provádění díla pokyny objednatele;
  - d) účastnit se všech jednání, které se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost;
  - e) podklady, které poskytuje objednatel zhotoviteli za účelem vyhotovení díla, jsou poskytovány bezúplatně elektronickou nebo tištěnou formou. Podklady jsou určeny pro zpracování jediné a konkrétní zakázky. Ty podklady, které byly zapůjčeny formou protokolů o zapůjčení, se zhotovitel zavazuje vrátit objednateli nejpozději v termínu, stanoveném protokolem o zapůjčení, v kompletním stavu. Ostatní podklady se zhotovitel zavazuje zničit, mimo archivaci díla zhotovitelem. Zničením podkladů se rozumí u tištěných materiálů jejich skartace a u elektronických materiálů zničení. Objednatel zakazuje použití jakýchkoliv částí použitých podkladů jiným způsobem, než je uvedeno v této smlouvě;
  - f) neposkytovat předané podklady třetím osobám, nestanoví-li tato smlouva jinak;
  - g) odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady ve smyslu čl. X. smlouvy;
  - h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel je oprávněn dílo nebo část díla užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a to:
  - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
  - všemi způsoby užití,
  - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,
  - poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo z části,
  - upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název, a to jen s vědomím zhotovitele,
  - spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

## **Článek VII.**

### **Podklady pro zpracování projektové dokumentace**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli případné informace; podklady byly předány zhotoviteli v souvislosti se zpracováním Studie.

**Článek VIII.**  
**Vlastnické právo k předmětu díla**  
**a nebezpečí škody**

1. Objednatel se zavazuje dílo nebo jeho část převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Zápis o předání a převzetí díla nebo části díla bude obsahovat:
  - označení předmětu díla,
  - označení objednavatele a zhotovitele,
  - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
  - datum zahájení a ukončení prací na díle,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
5. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní, přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.
6. Doložka o zpřístupnění autorských práv k dílu:

V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu autorského zákona, je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatele uživatelské právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatele dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.

Veškeré platby za uživatelské právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je zhotovitel povinen převést na objednatele.

8. Licenční ujednání k předmětu ochráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku).

V souladu s ustanovením § 61 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, poskytuje zhotovitel objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli (objednateli) oprávnění dílo užit ve smyslu § 18 odst. 1, 2 autorského zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem přípravy a realizace akce „Park Račí potok v Hranicích“. Objednatel se v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., a zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně, a to na dobu neurčitou.

Zhotovitel díla poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy o dílo a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené zvláštními předpisy užívat projektovou dokumentaci, zejména, nikoliv však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie díla nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky nebo úpravy díla (či jakékoli jeho části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoli řízení vedených ohledně územního plánování. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence dílo bez předchozího svolení poskytovatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora díla. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence vyslovuje svůj souhlas. Poskytovatel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženin díla dle předané dokumentace.

## **Článek IX.**

### **Platební a fakturační podmínky**

1. Činnosti budou fakturovány jednorázově. Faktura za provedené činnosti bude objednateli předána nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po předání a převzetí díla nebo jeho části.
2. Součástí faktury bude zápis o převzetí díla nebo jeho části podle čl. VIII. odst. 3 smlouvy.



3. Zálohové platby nebudou poskytovány.
4. Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Faktura musí dále obsahovat:
  - číslo smlouvy objednatele,
  - předmět smlouvy, tj. „**Park Račí potok v Hranicích**“ včetně jeho přesné specifikace ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
  - fakturovanou částku,
  - lhůtu splatnosti faktury,
  - označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti.
9. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený zhotovitelem v této smlouvě je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## **Článek X.**

### **Práva z vadného plnění**

1. Zhotovitel je povinen předat dílo, nebo jeho část v dohodnutém rozsahu. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky technických norem a zákonných předpisů platných v době zpracování projektu. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.

2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se objevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
6. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
7. Vady díla dle čl. X. této smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
8. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději do 14 dnů od jejich oznámení objednatelem.
9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## **Článek X. Záruční doba**

1. Zhotovitel ručí za provedené dílo nebo jeho část zárukou 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla nebo jeho části.

## **Článek XI. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.
2. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.

3. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty neuvedené v tomto článku smlouvy se nedotýkají práva objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty jsou splatné vždy na výzvu objednatele.

## **Článek XII. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
  - dohodou smluvních stran
  - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
    - neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. smlouvy;
    - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů, metodik nebo technických norem, které se týkají provádění díla;
    - neúčast zhotovitele na jednáních dle této smlouvy;
    - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění;
    - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

## **Článek XIII. Další ujednání**

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami (ON).
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel zodpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.

3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit. Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele písemně upozornit v dostatečném předstihu (min. 10 pracovních dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) a zažádat objednatele o změnu termínu plnění.

#### **Článek XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy českého právního řádu platnými v době realizace předmětu díla.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
3. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů; zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna objednatelem v Registru smluv.
4. Doplnění nebo změnu smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 její vyhotovení.
7. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy a bere na vědomí, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
10. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
12. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
13. Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením v usnesení č. 1296/2024 - RM 42 ze dne 16. 7. 2024.

V Hranicích, dne .....

V Uherském Brodě, dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Daniel Vitonský  
starosta

prof. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.