

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o nájmu bytu č. MJ-SML/0312/2023 uzavřené dne 24. 04. 2023**

mezi účastníky smlouvy:

**Pronajímatel:** město Jeseník  
sídlo: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník  
IČO: 00302724  
zastoupené: Mgr. Bc. Zdeňkou Blišťanovou, starostkou  
(dále jen: „pronajímatel“) na straně jedné

a

**Nájemce:** Ing. Eliška Manů  
IČO: 73291609  
Sídlo: Lipová - lázně205, 790 61 Lipová - lázně  
(dále jen: „nájemce“) na straně druhé

(Nájemce a pronajímatel společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

**I.**

- 1) Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o pronájmu bytu č. MJ-SML/0312/2023 uzavřené dne 24. 4. 2023 (dále jen „Smlouva“), kterým se nově upravuje doba nájmu a výše sjednaného nájemného, jenž je nájemce povinen hradit pronajímateli za nájem nemovitostí uvedených v čl. I. předmětné Smlouvy.

**II.**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že nájem **bytu se prodlužuje do 30. 4. 2025**

**III.**

- 1) Smluvní strany se dále dohodly, že **měsíční nájemné se nově sjednává ve výši 16. 564 Kč** (slovy: šestnáct tisíc pět set šedesát čtyři korun) **tj. 120,905 Kč/m<sup>2</sup>**. V nájemném není zahrnuta úplata za služby poskytované v souvislosti s užíváním bytu.

**IV.**

- 1) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu bytu č. MJ-SML/0312/2023, jež nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají nezměněná a platná. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jeden, oběma smluvními stranami podepsaný výtisk.
- 3) Schvalovací doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění: Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Jeseníku na jejím 9. zasedání dne 16. 4. 2024, usnesení číslo UR-361-9/24.

V Jeseníku dne 29. 4. 2024

V Jeseníku dne 29. 4. 2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová  
starostka města

.....  
Ing. Eliška Manů