



Neinkasní intervence

A Pojistitel

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

B Průvodní dopis neinkasní intervence

Kód získatele	876	Kód produktu	T20
Získatel	Dana Krejbichová	Produkt	Trend - standardní pojištění podnikatelských rizik
Telefon získatele		Klient	Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška-Kamenice, příspěvek
E-mail získatele	Dkrebichova@koop.cz	IČO/datum narození	47274522
		Uzavření smlouvy	29. 7. 2024

C Chyby vyžadující neinkasní intervenci

Popis chyb od taxátora

Pojistná smlouva nebyla doposud zveřejněna v Registru smluv. Přílohou zasíláme elektronickou kopii pojistné smlouvy, kterou prosím předejte klientovi se žádostí o její publikaci v Registru smluv na stránkách Ministerstva vnitra ČR <https://smlouvy.gov.cz/> při vyplnění údajů uvedených v ujednání pojistné smlouvy, které upravuje povinnost pojistníka k uveřejnění v registru.

Vysvětlení:

Dnem 1. července 2016 vstoupil v účinnost Zákon o registru smluv (předpis č. 340/2015 Sb.), jenž ukládá povinnost uveřejňovat smlouvy uzavřené od 1. 7. 2016 včetně, které splňují podmínky pro povinné uveřejňování. Zákon obsahuje také ustanovení, kterým je podmíněna platnost takových smluv jejich uveřejněním.

V případě, že pojistná smlouva nebo dodatek k pojistné smlouvě, které podléhají povinnosti uveřejnění v registru a byly uzavřeny 1. července 2017 nebo později, nebudou uveřejněny v registru ani do 3 měsíců od data uzavření, hrozí jejich neplatnost od počátku, a tím také absence pojistné ochrany klienta.

Neinkasní intervence obsahuje přílohu s metodickou informací. Příloha je řazena na konci dokumentu.

Met. příloha - Registr_smluv_informace.pdf

Uživ. příloha - PS_8603629585.PDF

Vyřízenou neinkasní intervencí je nutné do 13. 9. 2024 zaslat na korespondenční adresu pojišťovny:

Kooperativa pojišťovna a.s., VIG
Brněnská 634
664 42 Modřice

Neinkasní intervencí je možné též naskenovat a vložit do KNZ, čímž urychlíte proces zpracování Vaší intervence. Intervencí, která je vložena do KNZ a byla podepsaná klientem, je nutné zaslat na korespondenční adresu pojišťovny.



Pojistná smlouva – pojištění podnikatelů TREND

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška-Kamenice, příspěvková organizace

IČO: 47274522

se sídlem: Stará Oleška 131, 40502 Huntířov

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Dagmar Vaňková, ředitelka

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

Kontaktní údaje:

- mobilní telefon: XXXXX
- e-mail: XXXXX

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.

RESPECT, a.s.

IČO: 25146351

Adresa pro korespondenci: Pivovarská 1513/1, 40001 Ústí nad Labem

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

Je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění domu v bytovém spoluvlastnictví, jsou pro účely tohoto pojištění pojištěnými také:

- společenství vlastníků domu v bytovém spoluvlastnictví pojištěného touto pojistnou smlouvou, a to ve vztahu k odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti se správou společných částí domu (pokud je sjednáno také pojištění odpovědnosti za újmu),
- vlastníci jednotek v domě v bytovém spoluvlastnictví pojištěném touto pojistnou smlouvou ve vztahu k pojištění takového domu a ve vztahu k pojištění odpovědnosti z jeho vlastnictví (pokud je sjednáno také pojištění odpovědnosti za újmu),
- vlastník movitých věcí pojištěných touto pojistnou smlouvou (pokud je sjednáno také pojištění movitých věcí).

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 29. 5. 2024
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 29. 5. 2024

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLouvĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-150/14 – pro živelní pojištění
- ZPP P-200/14 – pro pojištění pro případ odcizení

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení
- DPP M-122/23 – asistence pro bytové domy

Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy

- SUC-505/22 - Smluvní ujednání RESPECT

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

Počátek pojištění: 1. 8. 2024

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- Pojištění však zanikne nejpozději k 31. 7. 2034** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2.

MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. OBECNÁ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

MÍSTA POJIŠTĚNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU:

- Místo pojištění č.1** - Kladenská 247/41, Děčín, 40502;
Popis místa pojištění: areál bytového domu
- Místo pojištění č.2** - Žerotínova 355/44, Děčín, 40502; popis adresy: areál bytové jednotky

není-li dále uvedeno jinak.

2. POJIŠTĚNÍ MAJETKU NA MÍSTĚ POJIŠTĚNÍ

2.1 MÍSTO POJIŠTĚNÍ č.1

2.1.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2.1.1.1 Základní živelní pojištění

Pojištění se sjednává proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD A KOUŘ**, (DÁLE JEN „ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ“).

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		Kladenská 247/41, Děčín, 40502				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Níže uvedená budova cizí	pojistná částka:	9 320 000 Kč	1 000 Kč	v nové ceně	XXXXX
	Popis výše uvedeného předmětu: rodinný dům více bytovými jednotkami					
2	Soubor ostatních staveb cizích	pojistná částka:	110 000 Kč	1 000 Kč	v nové ceně	XXXXX

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K ZÁKLADNÍMU ŽIVELNÍMU POJIŠTĚNÍ

Demoliční náklady

Ujednává se, že pojistitel uhradí kromě zachraňovacích nákladů (čl. 13 odst. 2) VPP P-100/14) také účelně vynaložené náklady z již nastalé pojistné události z jiného pojistnou smlouvou sjednaného pojištění na:

- demolici/rozebrání pojištěných movitých předmětů nebo nemovitých objektů zničených touto událostí,
- na vyklízení nebo odklizení těchto věcí, jejich zbytků či sutí a
- náklady na jejich uložení na nejbližší vhodnou skládku nebo na provedení jejich odpovídající likvidace v nejbližším vhodném místě, včetně nákladů na jejich odvoz na takové místo (skládku), dále jen demoliční náklady.

Demoliční náklady uhradí pojistitel pouze v případě, že:

- pojištěné věci shledal neopravitelnými nebo jejich demolici/rozebrání nařídil po pojistné události orgán státní správy z důvodů bezpečnostních.
- zničení pojištěných věcí bylo zapříčiněno některým z dále uvedených pojistných nebezpečí, je-li pro takové pojistné nebezpečí pojištěná věc pojištěna: požární nebezpečí, náraz nebo pád, kouř, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv, tj. sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy (pouze pro škody na pojištěných budovách), vodovodním nebezpečím.

Pojistitel nehradí demoliční náklady v případě, že o nutnosti demolice bylo rozhodnuto v důsledku následného chátrání budovy zapříčiněného neprovedením oprav nebo nezbytného zajištění po pojistné události.

Horní hranice plnění

Pojistitel uhradí demoliční náklady maximálně do limitu pojistného plnění ve výši 10 % z pojistné částky sjednané pro pojištění příslušné budovy proti požárnímu nebezpečí, max. však do výše **5 000 000 Kč**. Limit pojistného plnění uvedený v předchozí větě se sjednává v rámci stanovené pojistné částky ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14. O plnění z pojištění demoličních nákladů se nesnižuje horní hranice pojistného plnění sjednaná pro pojištění budovy proti pojistnému nebezpečí, v jehož důsledku nastala pojistná událost vedoucí k demolici budovy.

Přepětí, podpětí, zkrat nebo indukce

Ujednává se, že odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. a) ZPP P-150/14 se za přímý úder blesku považuje i dočasná přepětí, podpětí, zkrat nebo indukce způsobená v elektrorozvodné nebo komunikační síti.

Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěného vlastního nebo užívaného movitého zařízení a vybavení, elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení, elektronických součástí a příslušenství pojištěné nemovitosti (řídící jednotky technologických zařízení, elektronické zabezpečovací systémy, klimatizace apod.) přepětím, zkratem nebo indukcí v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny.

Horní hranice plnění:

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **100 000 Kč**. V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

2.1.1.2 Doplnková živelní pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištěné na uvedeném místě pojištění v rámci **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ**, a to v níže uvedeném rozsahu.

Místo pojištění:		Kladenská 247/41, Děčín, 40502			
Pojistné nebezpečí	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné	
Povodeň nebo záplava	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	3 000 000 Kč	1 %, min. 10 000 Kč	XXXXX	
Vodovodní nebezpečí	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	3 610 000 Kč	1 000 Kč	XXXXX	

Vichřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	3 610 000 Kč	1 000 Kč	XXXXX
--	--	--------------	----------	-------

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K DOPLŇKOVÝM ŽIVELNÍM NEBEZPEČÍM

VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ

Vodné a stočné

Pojistitel poskytne pojistné plnění za náklady na vodné a stočné, které byl pojištěný prokazatelně povinen uhradit smluvnímu dodavateli vody v souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení, ke kterému došlo v místě pojištění a v době trvání pojištění, při splnění následujících předpokladů:

1. V případě úniku vody z vodovodního zařízení nacházejícího se v budově v místě pojištění uhradí pojistitel náklady ve smyslu tohoto ujednání:

- a) pokud k úniku vody došlo prokazatelně v souvislosti s pojistnou událostí z této pojistné smlouvy způsobenou vodovodním nebezpečím,
- b) nedošlo-li ke vzniku pojistné události způsobené vodovodním nebezpečím, pokud příčinou úniku vody byl prokazatelně přetlak v zařízení nebo náhlé a nahodilé poškození vodovodního zařízení z vnější příčiny, vyjma zamrznutí.

2. V případě úniku vody z vodovodního zařízení nacházejícího mimo budovu v místě pojištění uhradí pojistitel náklady ve smyslu tohoto ujednání, pokud k úniku vody došlo za vodoměrem (ne z vodovodního řadu nebo z vodovodní přípojky před vodoměrem) a příčinou úniku vody byl prokazatelně přetlak v zařízení nebo náhlé a nahodilé poškození vodovodního zařízení z vnější příčiny, vyjma zamrznutí.

Horní hranice plnění:

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **40 000 Kč**. V případě pojistné události nastalé dle předchozího odstavce odečte pojistitel z pojistného plnění spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ A TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY

Atmosférické srážky

Ujednává se, že nad rámec čl. 2 ZPP P-150/14 se pojištění vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných nemovitých objektů a pojištěných movitých předmětů uložených v nemovitých objektech atmosférickými srážkami, tj. tím, že přes stavební konstrukce nemovitých objektů do jejich vnitřních prostor náhle a nahodile vnikla voda:

- a) z přívalového deště, včetně případů, kdy svod dešťové vody nestačí odebrat nadměrné množství vody z přívalového deště, nebo
- b) vzniklá táním sněhové nebo ledové vrstvy, včetně případů, kdy svod dešťové vody nestačí odebrat nadměrné množství vody z roztátého sněhu nebo ledu.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze za podmínky, že vnější plášť ani zastřešení nemovitého objektu nejeví známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti.

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku:

- vniknutí vody do nemovitého objektu nedostatečně uzavřenými okny či venkovními dveřmi, nedostatečně uzavřenými/utěsněnými vnějšími stavebními otvory, v důsledku zanedbané údržby nemovitosti nebo v příčinné souvislosti s prováděním oprav, rekonstrukcí nebo stavebních prací,
- vzlínání zemské vlhkosti, působením hub nebo plísní.
- zmrznutí vody z atmosférických srážek v konstrukcích pojištěných nemovitých objektů,
- působení atmosférických srážek, které před zatečením do nemovitého objektu již dopadly na zemský povrch.

Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení atmosférických srážek. Za přívalový déšť se považuje déšť velké intenzity a obvykle krátkého trvání a malého plošného rozsahu.

Horní hranice plnění

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku činí **100 000 Kč** v rámci horní hranice plnění sjednané pro pojistné nebezpečí vichřice nebo krupobití. V případě pojistné události nastalé v důsledku působení atmosférických srážek odečte pojistitel spoluúčast ve výši **1 000 Kč**.

2.1.2 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)** pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn. Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		Kladenská 247/41, Děčín, 40502				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Níže uvedená budova cizí	limit pojistného plnění (první riziko):	200 000 Kč	1 000 Kč	v nové ceně	XXXXX
Popis výše uvedeného předmětu: rodinný dům více bytovými jednotkami						

Smluvní ujednání Odcizení hasičí techniky Pojištění se vztahuje také na odcizení hasičích zařízení umístěných uvnitř budovy (hadice, proudnice, ruční hasičí přístroje apod.). Pro hydrantové skříňe a jejich příslušenství a pro hasičí přístroje umístěné uvnitř budovy se ujednává následující způsob zabezpečení proti odcizení: <ul style="list-style-type: none"> • hydrantové skříňe musí být uzavřeny a dvířka opatřena plombou • hasičí přístroje musí být zavěšeny na zdi nebo uloženy ve skříňce a opatřeny plombou. Pojištění se v rozsahu dle ujednání sjednává na první riziko ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14 s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši 10 000 Kč pro každý vchod, maximálně však 30 000 Kč za všechny vchody.						
2	Soubor ostatních staveb cizích	limit pojistného plnění (první riziko):	50 000 Kč	1 000 Kč	v nové ceně	XXXXX

2.1.3 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Pojištění se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení předmětů pojištěných proti odcizení, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:	Kladenská 247/41, Děčín, 40502			
Předmět pojištění	Horní hranice plnění	Spoluúčast	Roční pojistné	
Předměty pojištěné proti odcizení	limit pojistného plnění (první riziko):	100 000 Kč	3 000 Kč	XXXXX

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Škody způsobené malbami, nástřiky nebo polepením na budově

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště budovy pojištěné proti vandalismu malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění z jedné a ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně **100 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro případ vandalismu (sublimit).

Vandalismus na ostatních stavbách - sprejeři

Ujednává se, že se pojištění proti vandalismu vztahuje také na úmyslné poškození ostatních staveb, které náleží k pojištěným budovám, a to malbami, nástřiky nebo polepením. Na úhradu škod vzniklých dle předchozí věty pojistitel poskytne pojistné plnění maximálně do limitu **100 000 Kč** z jedné a všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Pojištěný se na pojistné události podílí spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

Mechanické poškození kontaktního zateplení budovy nebo střešní izolace

V případě mechanického poškození kontaktního zateplení obvodového pláště pojištěné budovy nebo její střešní izolace způsobené jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem poskytne pojistitel pojistné plnění na úhradu škod nastalých v tomto místě pojištění maximálně do limitu **100 000 Kč**, a to v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění vandalismu (sublimit).

2.1.4 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ K MÍSTU POJIŠTĚNÍ Č.1

Náklady na náhradní ubytování členů domácností bytového domu

- Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady na náhradní ubytování členů domácností, které se nacházejí v pojištěné budově, byla-li tato postižena pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí, sjednaných touto pojistnou smlouvou.
- Pojistitel poskytne plnění i v případě poškození nebo zničení přístupové cesty působením některého z živelních pojistných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou, které na základě svého působení zabraňuje v přístupu k pojištěné budově.
- Pojištění se sjednává na první riziko s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši **250 000 Kč**.

Pojištění porostů a rostlin

Ujednává se, že se pojištění rostlin a porostů umístěných na pozemku příslušejícímu k pojištěnému bytovému domu (včetně střešních zahrad) vztahuje na úhradu účelně vynaložených nákladů na ošetření nebo znovuoobnovení rostlin a porostů (dále jen "rostliny") zasažených pojistnou událostí. Rostlinami se pro účely pojištění rozumí zejména stromy, keře, polokeře, růže a jiné trvalky, vodní rostliny a traviny, pro jejichž pěstování je vhodné tuzemské klima.

Za pozemek příslušející k bytovému domu se považuje prostorově vymezená část zemského povrchu evidovaná v katastru nemovitostí, která slouží ke společnému užívání s hlavní budovou a kterou vlastník hlavní budovy vlastní nebo oprávněně užívá na základě nájemní nebo pachtovní smlouvy.

Pojištěny nejsou:

- plody rostlin,
- jednoleté a dvouleté rostliny,
- rostliny pěstované k výdělečným účelům (např. vinnice, ovocné sady),

- rostliny zasazené méně než dva měsíce před vznikem škody, tato výlučka se netýká odcizení rostlin,
- rostliny oslabené napadením chorobami nebo škůdci.

Pojištění rostlin se sjednává v rozsahu:

- požární nebezpečí, náraz nebo pád, kouř
- povodeň nebo záplava
- vodovodní nebezpečí
- víchřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení,
- krádež s překonáním překážky nebo loupežné přepadení,
- vandalismus

Pojistné plnění:

V případě poškození pojištěné rostliny vzniká pojištěnému právo na pojistné plnění, dojde-li působením výše uvedeného pojistného nebezpečí k poškození více než 1/4 rostliny. Toto pravidlo se netýká souvislých porostů tvořících jeden celek (například trávník).

Za poškození pojištěné rostliny poskytne pojistitel úhradu prokazatelně a účelně vynaložených nákladů na její znovuporižení, maximálně však do výše hodnoty rostliny bezprostředně před pojistnou událostí.

V případě zničení nebo krádeže pojištěné rostliny poskytne pojistitel úhradu prokazatelně a účelně vynaložených nákladů na její znovuporižení, maximálně však do výše hodnoty rostliny bezprostředně před pojistnou událostí. V případě krádeže rostliny se za překonání překážky považuje použití násilného jednání směřujícího k odcizení pojištěné rostliny.

Při určení hodnoty rostliny bude pojistitel vycházet z právních předpisů upravujících oceňování majetku.

Pojištění se v rozsahu dle ujednání sjednává na první riziko ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14 s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši **200 000 Kč**.

Náklady vynaložené na úklid pozemků

Pojistitel poskytne plnění za účelně vynaložené náklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na úklid a úpravu pozemku příslušejícího k pojištěné budově, byl-li pozemek postižen pojistnou událostí v důsledku působení některého z živelních pojistných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou.

Pojištění se v rozsahu dle ujednání sjednává na první riziko ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14 s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši **10 000 Kč**.

Náklady vynaložené na výměnu zámků

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s výměnou vložky zámků vstupních dveří pojištěného bytového domu (včetně nákladů na výrobu stejného množství klíčů, které existovaly k nahrazovaným zámkům), pokud došlo k jejímu poškození nebo zničení ve smyslu pojistných podmínek ZPP P-200/14. Pojištění se v rozsahu dle ujednání sjednává na první riziko ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14 s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši **10 000 Kč**.

Havárie rozvodů

Nad rámec pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na přiměřené náklady účelně vynaložené v souvislosti s opravou nebo výměnou odpadního potrubí a rozvodů plynu, tepla, elektrické energie nebo vody (dále jen "rozvod") poškozených či zničených jakoukoliv náhlou a nahodilou havárií nastalou v místě pojištění a v době trvání pojištění v pojištěné budově, ostatní stavbě nebo na pozemku sloužícím k zajištění jejich chodu, který pojištěný vlastní či oprávněně užívá (např. náklady na probourání zdi nezbytné ke zpřístupnění poškozeného rozvodu, na opravu nebo výměnu části rozvodu a následné opětovné zazdění a omítnutí místa opravy).

Pojištění se v rozsahu dle ujednání sjednává na první riziko ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14 s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši **50 000 Kč**.

Pojištění movitého zařízení a vybavení.

Pojištění se vztahuje také na vlastní movité zařízení, vybavení a dokumentaci ve vlastnictví pojištěného nacházející se ve stejném místě pojištění jako pojištěný bytový dům, a to v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných pro pojištěnou budovu.

Pojištění se v rozsahu dle ujednání sjednává na první riziko ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14 s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši **100 000 Kč**.

Pokud však bylo sjednáno samostatné pojištění vlastního movitého zařízení a vybavení nebo dokumentace, platí pro tyto předměty pojištění pouze horní hranice pojistného plnění sjednaná pro ně v pojistné smlouvě.

Smluvní ujednání k pojištění škody na bytovém domě při stavebně-montážních pracích

1. Z pojištění bytového domu sjednaného touto pojistnou smlouvou uhradí pojistitel také škodu způsobenou poškozením nebo zničením pojištěného bytového domu, resp. jeho části, zhotovitelem provádějícím na základě s pojištěným uzavřené smlouvy o dílo stavební či montážní práce na pojištěném bytovém domě v důsledku:

- a) nedbalostního porušení právní povinnosti zhotovitele,
- b) vady práce provedené zhotovitelem nebo
- c) vady výrobku (věci) použité zhotovitelem.

(dále jen "škoda při stavebně-montážních pracích").

2. Z pojištění nevzniká právo na plnění za škodu při stavebně-montážních pracích způsobenou na pojištěném bytovém domě, nebo jeho části, které byly předmětem závazku zhotovitele, tj. byly zhotovitelem budovány/ zhotovovány, instalovány, montovány, opravovány, upravovány apod.

3. Za škodu při stavebně-montážních pracích se nepovažuje škoda na pojištěném bytovém domě vzniklá v důsledku působení jiného pojistného nebezpečí, proti kterému je bytový dům pojištěn touto pojistnou smlouvou (např. požární nebezpečí, vodovodní škoda). V takovém případě se pojistná událost považuje za vzniklou z důvodu působení takového jiného pojistného nebezpečí.

4. Vedle dalších předpokladů vyplývajících z pojistné smlouvy je podmínkou poskytnutí plnění pojistitele za škodu při stavebně-montážních pracích, že práce byly prokazatelně prováděny zhotovitelem, který je odlišným od pojistníka a pojištěného, není osobou jím blízkou ani právnickou osobu s nimi majetkově propojenou, v rámci podnikatelské činnosti zhotovitele, k níž je oprávněn dle příslušných obecně závazných právních předpisů, a to na základě mezi pojištěným a zhotovitelem uzavřené smlouvy o dílo, jejíž uzavření lze doložit písemným dokumentem (např. smlouvou o dílo uzavřenou v písemné formě, písemnou objednávkou, zakázkovým listem).

5. Předpokladem plnění z pojištění za škodu při stavebně-montážních pracích z hlediska časové platnosti pojištění je současné splnění následujících podmínek:

- a) k příčině vzniku škody došlo v době trvání pojištění,
- b) škoda vznikla a projevila se navenek v době trvání pojištění.

6. Pro účely tohoto smluvního ujednání se pojištěným bytovým domem rozumí obdobně ostatní stavby nacházející se na pozemku příslušejícím k pojištěnému bytovému domu, pokud jsou touto pojistnou smlouvou pojištěny společně s bytovým domem.

7. Pojištění škody při stavebně-montážních pracích ve smyslu tohoto smluvního ujednání se sjednává na první riziko s limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč** a se spoluúčastí **1 000 Kč**.

2.2 MÍSTO POJIŠTĚNÍ č.2

2.2.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2.2.1.1 Základní živelní pojištění

Pojištění se sjednává proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD A KOUŘ**, (DÁLE JEN „**ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**“).

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		Žerotínova 355/44, Děčín, 40502				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Níže uvedená budova cizí	pojistná částka:	1 950 000 Kč	1 000 Kč	v nové ceně	XXXXX
Popis výše uvedeného předmětu: Jedná se o bytovou jednotku č. 65 - LV 5441						

2.2.1.2 Doplnková živelní pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištěné na uvedeném místě pojištění v rámci **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ**, a to v níže uvedeném rozsahu.

Místo pojištění:		Žerotínova 355/44, Děčín, 40502			
Pojistné nebezpečí	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné	
Vodovodní nebezpečí	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	1 500 000 Kč	1 000 Kč	XXXXX	

3. SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K ŽIVELNÍMU POJIŠTĚNÍ, ODCIZENÍ, VANDALISMU A TECHNICKÉMU RIZIKU SPOLEČNÁ PRO VŠECHNA MÍSTA POJIŠTĚNÍ

Fotovoltaická elektrárna a její příslušenství - výluka

Ujednává se, že se pojištění sjednané touto smlouvou nevztahuje na fotovoltaické elektrárny a jejich příslušenství.

Nemovité objekty trvale neužívané - výluka

Ujednává se, že se pojištění nevztahuje na nemovité objekty trvale neužívané. Tato výluka se však neuplatní pro pojištěné nemovité objekty, pro které je touto smlouvou výslovně ujednán opak. Za nemovité objekty trvale neužívané se nepovažují nemovité objekty užívané sezónně, tj. nemovité objekty užívané pravidelně v určitém období v rámci kalendářního roku v návaznosti na sezónnost provozování činnosti, k níž tyto nemovité objekty slouží (např. provoz rekreačních ubytovacích zařízení v turistické sezóně) a nemovité objekty na kterých již započaly stavební práce v souvislosti s jejich rekonstrukcí.

Nemovité objekty ve výstavbě - výluka z pojištění

Ujednává se, že se pojištění sjednané touto smlouvou nevztahuje na nemovité objekty ve výstavbě.

Čekací doba pro povodeň

Ve smyslu čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě, že pro případ pojistné události vzniklé na příslušném předmětu pojištění v daném místě pojištění působením pojistného nebezpečí povodeň již bylo před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě) u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň, které bezprostředně předcházelo pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (dodatkem k pojistné smlouvě); podmínkou je nepřetržité trvání pojištění.

Došlo-li však ke zvýšení horní hranice pojistného plnění či jinému rozšíření rozsahu pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň, není pojistitel povinen z pojistné události vzniklé následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po uzavření této pojistné smlouvy (dodatku k pojistné smlouvě) poskytnout plnění v rozsahu širším, než v jakém bylo proti tomuto pojistnému nebezpečí pojištění sjednáno před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě).

Celkový limit plnění pro případ škod vzniklých působením povodně nebo záplavy za pojistnou smlouvu

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojistitele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: 3 000 000 Kč.

Čekací doba pro vichřici

Ve smyslu čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě, že pro případ pojistné události vzniklé na příslušném předmětu pojištění v daném místě pojištění působením pojistného nebezpečí vichřice již bylo před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (před počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě) u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice, které bezprostředně předcházelo pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (dodatkem k pojistné smlouvě); podmínkou je nepřetržité trvání pojištění.

Došlo-li však ke zvýšení horní hranice pojistného plnění či jinému rozšíření rozsahu pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice, není pojistitel povinen z pojistné události vzniklé následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po uzavření této pojistné smlouvy (dodatku k pojistné smlouvě) poskytnout plnění v rozsahu širším, než v jakém bylo proti tomuto pojistnému nebezpečí pojištění sjednáno před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě).

Tíha sněhu nebo námrazy - omezení

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách, není-li touto smlouvou pro konkrétní předmět pojištění ujednáno jinak.

Asistenční služby k pojištěným bytovým domům

Ujednává se, že se pro pojištěné bytové domy na níže vedených místech pojištění sjednává pojištění asistenčních služeb v rozsahu dle **DPP M-122/23**:

- Kladenská 247/41, 40502 Děčín.

ČLÁNEK 3. ÚDAJE O MAKLEŘI

1. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se shora uvedeným pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.
2. Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele**. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK 4. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění pro případ živelního nebezpečí	XXXXX
Pojištění pro případ odcizení	XXXXX
Pojištění pro případ vandalismu	XXXXX
Celkové roční pojistné před úpravou	XXXXX

2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	XXXXX
Jiná sleva / přírážka	XXXXX
Celkem sleva / přírážka	XXXXX

3. Pojistné po slevách:

Celkové roční pojistné po úpravě	8 300 Kč
---	-----------------

4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 1. 8.

každého roku na účet zplnomocněného makléře.

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 7220843001

Kód banky: 5500

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: XXXXX

ČLÁNEK 5.

HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

přímo nebo prostřednictvím pojišťovacího makléře: **RESPECT, a.s.**

Pro posouzení splnění povinností pojistitele ve vztahu k šetření škodné události je rozhodný okamžik oznámení škodné události pojistiteli.

ČLÁNEK 6.

PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.

6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registr") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabývá pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasí s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603629585**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuvěřitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 7. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a

ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoliv podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1.** Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- 2.** Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- 3.** Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y)
- 4.** Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplacené v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- SUC-505/22 - Smluvní ujednání RESPECT

Pojistná smlouva uzavřena dne: 29. 7. 2024

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): XXXXX

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: XXXXX

Telefonní číslo: XXXXX

E-mail: XXXXX

XXXXX

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

XXXXX

Podpis pojistníka

Registr smluv

Registr smluv je veřejně přístupný rejstřík, který byl zřízen k naplnění zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon“). Zákon nabyl účinnosti dne 1. 7. 2016 a stanoví okruh smluv (včetně pojistných smluv), které podléhají povinnosti zveřejnění v tomto registru.

Jaká smlouva musí být zveřejněna?

Každá smlouva uzavřená s tzv. povinným subjektem musí být zveřejněna. Povinnými subjekty jsou zejména stát, některé obce, kraje, města nebo jiné právnické osoby, které jsou těmito subjekty zřízeny nebo vlastněny z více než poloviny, a to i prostřednictvím jiných osob. Jde tedy také o některé příspěvkové organizace, s.r.o. nebo třeba akciové společnosti.

Povinným subjektem není nikdy fyzická osoba ani fyzická osoba podnikatel.

Zákon pro některé smlouvy stanoví výjimku ze zveřejnění. Takovou výjimkou jsou např. smlouvy, jejichž hodnota je nižší než **50.000 Kč**. U pojistných smluv je touto **hodnotou pojistné za dobu trvání pojištění (u smluv na dobu určitou)** nebo pojistné za 5 let (u smluv na dobu neurčitou).

V případě pojistných smluv sjednaných na 1 rok s automatickou prolongací jsou tyto smlouvy chápány jako smlouvy na dobu určitou s koncem pojištění v den, který je sjednán jako den, kdy pojištění nejpozději zanikne. Pojištění sjednané předmětnou pojistnou smlouvou bude v tom případě, že žádná ze smluvních stran neučiní žádný „aktivní“ zásah (a smlouvu např. nevypoví ke konci pojistného období, nebo nesdělí druhé smluvní straně, že nemá zájem na jejím pokračování pro další pojistný rok – což, byť se jedná o způsoby ukončení, má de facto naprosto analogický mechanismus i důsledky) trvat až do dne, kdy pojištění nejpozději zanikne. Z tohoto důvodu je pak rovněž potřeba vycházet při určení výše pojistného, o kterém se v okamžiku uzavření PS předpokládá, že za pojistnou dobu bude uhrazeno až do dne, po kterém již není možné pojištění prodloužit .

Co se stane, pokud smlouvu nikdo neuveřejní?

Každá smlouva, která nebude v registru smluv uveřejněna **nejdéle do tří měsíců** ode dne, kdy byla uzavřena (= podepsána/uzavřena včasným zaplacením pojistného), bude od 1. 7. 2017 považována za zrušenou od počátku. To ve svém důsledku znamená povinnost pojišťovny vrátit veškeré pojistné, ale zároveň i povinnost nezaplatit pojistné plnění, i kdyby nastala škoda naplňující znaky pojistné události. Pokud už přeci jen bylo plněno, pak je oprávněná osoba povinna pojistné plnění vrátit. Pro ziskatele to znamená, že bude povinen vrátit pojišťovně provizi, kterou za nezveřejněnou pojistnou smlouvu získal. Taková smlouva mu pak ani nebude počítána do kmene.

Kdo vyvěšuje

Pojistník se v pojistných smlouvách uzavřených s pojišťovnou zavazuje, že pojistnou smlouvu naplňující znaky zákona sám zveřejní.

Zveřejnění se provádí na stránkách portálu veřejné správy:

<https://portal.gov.cz/portal/ovm/publikujici/6bnaawp/agendy/index.html>.

Před samotným zveřejněním musí ten, kdo zveřejnění provádí, znečitelnit zákonem stanovené informace. Mezi tyto informace patří např. osobní údaje (jméno a příjmení, bydliště nebo sídlo fyzické osoby podnikatele, datum narození a rodné číslo, telefon, e-mail, číslo účtu, údaje o zdraví, podpis..) nebo obchodní tajemství. Pojišťovna nepřebírá žádnou odpovědnost za správnost znečitelnění.

Smlouva musí být zveřejněna ve strojově čitelném formátu (to znamená, že v ní lze vyhledávat kombinací kláves Ctrl+F). Pokud Vám taková smlouva od pojišťovny nepřišla, požádejte o ni svého ziskatele.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv je potřeba uvést do pole „Číslo smlouvy“ číslo zveřejňované pojistné smlouvy uvedené v jejím záhlaví, a to přesně v tomto formátu: „XXXXXXXXXX“. Pokud je zveřejňován dodatek k pojistné smlouvě, do pole „Číslo smlouvy“ bude napsáno číslo zveřejňované pojistné smlouvy uvedené v jejím záhlaví, včetně uvedení čísla dodatku, a to přesně v tomto formátu: „XXXXXXXXXX-X“, kde poslední X představuje číslo zveřejňovaného dodatku.“

Pojistnou smlouvu je třeba uveřejnit celou, včetně všech jejích dodatků. Pokud byla smlouva uzavřena před účinností zákona, když ještě neplatila povinnost smlouvy zveřejňovat, a po 1. 7. 2016 je uzavřen jakýkoliv dodatek k této smlouvě, je třeba zveřejnit tento dodatek i s původní pojistnou smlouvou (včetně předchozích dodatků).