

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 80/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

## SMLUVNÍ STRANY

**Společnost:** Jiří Kolář  
**Se sídlem:** [REDACTED]  
**Zastoupena:** Jiří Kolář  
**Zápis v OR:**  
**IČO:** 44034121  
**DIČ:** CZ6712170982  
(dále jen „prodávající“)

a

**Společnost:** Základní škola Tišnov, nám. 28. října, příspěvková organizace  
**Se sídlem:** nám. 28. října 1708, 666 01 Tišnov  
**Zastoupena:** PaedDr. Radmilou Zhořovou, ředitelkou školy  
**IČO:** 70283940  
**DIČ:**  
(dále jen „kupující“)

## I.

### Předmět smlouvy

- 1) Touto smlouvou se prodávající zavazuje zajistit opravu střechy nad tělocvičnami.
- 2) (dále také jako „dílo“) dle specifikace, která vychází z nabídky prodávajícího.
- 3) Součástí dodávky díla je rovněž dodání veškerého příslušenství, doprava včetně manipulace a montáže, jakož i veškeré další činnosti, které jsou potřebné k realizaci této smlouvy.
- 4) Proávající se zavazuje touto smlouvou převést veškerá vlastnická práva k dílu na kupujícího. Proávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu plnění, za což kupujícímu ručí.

## II. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Kupující se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.
- 2) Celková kupní cena za zboží a služby definované v článku I. této smlouvy činí :  
83 241,- Kč bez DPH; DPH samostatně 17 481,- Kč, **cena včetně DPH 100 722,- Kč.**
- 3) Kupní cena dle bodu 2 tohoto článku je stanovena jako konečná a zahrnuje kompletní dodávku zboží včetně souvisejících služeb tak, jak je vymezena touto smlouvou a jejími přílohami. V této ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další činnosti v této smlouvě a přílohách nevyjmenované, které jsou potřebné k realizaci této smlouvy, a o kterých prodávající vzhledem k výkonu své podnikatelské činnosti, jakož i odborným znalostem musel vědět.
- 4) Faktura musí obsahovat náležitosti dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude písemný předávací protokol ve smyslu čl. III odst. 5 této smlouvy potvrzený osobami oprávněnými jednat za kupujícího a prodávajícího. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 5) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž i veškeré cenové údaje budou v Kč.
- 6) Faktura se pro účely této smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

## III. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 1) Místem plnění, tj. místem provádění oprav, je Základní škola Tišnov, nám. 28. října, příspěvková organizace, nám. 28. října 1708, 66601 Tišnov.
- 2) Proávající se zavazuje splnit objednávku do 31.8.2024.
- 3) Proávající je oprávněn předmět plnění dodat i v dřívějším termínu, než je uvedeno v bodě 2 tohoto článku. V takovém případě bude informovat kupujícího o přesném termínu dodávky předmětu plnění, a to nejpozději 3 pracovní dny před dodáním zboží do místa plnění.
- 4) Oprava se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud bylo dílo řádně předáno kupujícímu.
- 5) Za účelem řádného předání předmětu této smlouvy bude vyhotoven zápis o předání a převzetí (též jako předávací protokol), který bude obsahovat minimálně níže uvedené náležitosti:

- a) označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí,
- b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
- c) označení kupní smlouvy,
- d) označení dodaného zboží a služeb,
- e) datum dodání
- f) stav zboží a služeb v okamžiku jeho předání a převzetí,
- g) seznam předaných dokladů,

Kupující není povinen převzít předmět této smlouvy vykazující vady.

- 6) Nebezpečí škody na předmětu smlouvy, tj. na předmětu dodávky nese prodávající v plném rozsahu až do okamžiku protokolárního předání.
- 7) Prodávající je povinen nahradit v plné výši škodu způsobenou při realizaci opravy.
- 8) Prodávající je dále povinen nahradit v plné výši škodu, která vznikne v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností (vč. prevenčních) a závazků prodávajícího dle této smlouvy, a která nespadá do působnosti předchozího bodu.

#### **IV.**

##### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

- 1) Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost předmětu plnění dodaného podle této smlouvy. Záruční doba na celý předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí předmětu plnění dle čl. I této smlouvy.
- 2) Záruka se nevztahuje na opotřebení věci způsobené jejím obvyklým užíváním a na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího a nebo způsobené vyšší mocí.
- 3) Prodávající je povinen vadu odstranit i v případě, že reklamaci považuje za neoprávněnou. V případě, že neoprávněnost reklamace bude soudem zpětně pravomocně zjištěna, kupující nahradí prodávajícímu veškeré náklady vynaložené na odstranění neoprávněně reklamované vady.
- 4) Kupující má právo, nezapočne-li prodávající s odstraňováním vady ve lhůtě dle bodu 4 tohoto článku nebo pokud prodávající neodstraní tyto vady ve lhůtách určených dle bodu 5 toho článku, využít služeb jiného opravce, a to na náklady prodávajícího.

#### **V.**

##### **Odstoupení od smlouvy**

- 1) Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:

- a) na straně kupujícího neplnění čl. II. této smlouvy ve lhůtě delší 21 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
  - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět plnění dle této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní v termínu dle čl. III. bod 2 této smlouvy,
- 2) Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.
  - 3) Smluvní straně porušením povinností dotčené náleží náhrada všech prokazatelných škod způsobené odstoupením od smlouvy.

## **VI.**

### **Ostatní ujednání**

- 1) Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 2) Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a provedení instalace předmětu plnění.
- 3) Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 4) Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 5) Prodávající souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy, včetně jejích příloh, případných změn a dodatků a dále se zveřejněním skutečně uhrazené ceny plnění na profilu zadavatele ve smyslu ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 6) Prodávající bere na vědomí, že dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemně číslovaných dodatků.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 3) Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

V Tišnově, dne: 21.8.2024

.....  
PaedDr. Radmila Zhořová

.....  
Jiří Kolář