

Smlouva č. 386/2024**„ÚP ČR - LN, ŽT - Kontrola, údržba a opravy prostředků PO II“****(dále i „Smlouva“)**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany**Objednatel**

Název: Česká republika - Úřad práce České republiky
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

Jednající: Daniel Křištof, Ph.D., generální ředitel Úřadu práce České republiky
Zastoupený: v souladu s platným Podpisovým řádem Ing. Martinou Bečvářovou,
ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem

Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem
Revoluční 3289/13, 400 01 Ústí nad Labem

ID datové schránky: 6sbzpx5

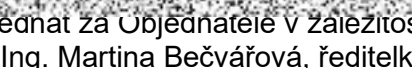
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 

IČ: 724 96 991

DIČ: není plátce DPH

Telefon/Fax: 

E-mail: 

Zástupce oprávněný jednat za Objednatele v záležitostech:
smluvních: Ing. Martina Bečvářová, ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
technických: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Název: Jiří Drahorád

Se sídlem: Mikoláše Alše 2148/3, 434 01 Most

Zastoupená: Jiřím Drahorádem

Doručovací adresa: Mikoláše Alše 2148/3, 434 01 Most

ID datové schránky: 4vzgsxb

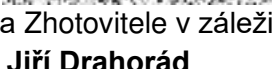
Bankovní spojení: Fio banka, a.s. V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1

Číslo účtu: 

IČ: 86780433

DIČ: -

Telefon/Fax: 

E-mail: 

Zástupce oprávněný jednat za Zhotovitele v záležitostech:
smluvních: Jiří Drahorád
technických: Jiří Drahorád

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále jen „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a na vlastní náklad a nebezpečí pro Objednatele níže specifikovaný předmět plnění a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti, které jsou předmětem plnění, a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
3. Předmětem plnění této Smlouvy jsou pravidelné kontroly věcných prostředků požární ochrany - hasicích přístrojů a požárně bezpečnostního zařízení – požárních uzávěrů, protipožárních podhledů, obkladů, požárních ucpávek prostupů, revizních dvířek, větrací mřížky, vnitřních požárních hydrantů, hadicových navijáků, nouzového osvětlení, funkčního vybavení dveří – panikového kování a požárních stěnových uzávěrů v objektech stanovených Objednatelem a to dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen „vyhláška o výkonu státního požárního dozoru“), souvisejících předpisů PO, ČSN EN 671 – 3 a pokynů výrobců.
4. O provedených kontrolách, opravě a údržbě bude sepsán doklad, v němž budou uvedeny záznamy v rozsahu § 7 a § 9 vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
5. Předmětem plnění je i dodávka nových hasicích přístrojů (včetně likvidace starých hasicích přístrojů) v termínech, které odpovídají termínu jejich vyřazení a provádění oprav a údržby věcných prostředků požární ochrany.
6. Součástí předmětu plnění je i doprava do místa plnění.
7. Jednotlivé kontroly a úkony jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Ceník za provedené práce a nejčastěji požadované úkony.

IV. Vymezení pojmů

1. Roční kontrola hasicích přístrojů – kontrola plomby a zajišťovacího mechanismu, zda nebyl hasicí přístroj použit, povrchová prohlídka tlakové nádoby, kontrola hadice a její připojení k mechanismu, kontrola hmotnosti a tlaku v nádobě, kontrola značení a umístění kontrolního štítku apod. dle vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
2. Tlaková zkouška (periodická) hasicích přístrojů – prohlídka vnitřku nádoby, zkouška pevnosti a těsnosti nádoby, zkouška těsnosti spouštěcí armatury nebo ventilu a zkouška pojistného ventilu (vykonává se u hasicích přístrojů vodních a pěnových jednou za 3 roky, u práškových a CO₂ jednou za 5 let) apod. dle vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
3. Hasicí přístroje CO₂ se vyřazují z používání, jsou-li starší 40 let, ostatní hasicí přístroje se vyřazují, jsou-li starší 20 let, nebo vadný hasicí přístroj, který nelze předepsaným způsobem opravit anebo ten, u něhož nelze bezpečně zjistit výrobní číslo a rok výroby.
4. Na ostatních prvcích protipožární ochrany uvedených v článku III. této Smlouvy se provádí kontrola provozuschopnosti jedenkrát za rok.
5. Provozní náklady (vystavení revizních zpráv, zjišťování skutečností, plomby, štítky apod.).
6. Při práci na opravách/údržbě je cena uvedena za každou započatou hodinu.
7. Stanovení postupu pro zajištění předmětu plnění:
 - oznámení Zhotovitele o termínu zahájení kontroly, opravy/údržby,
 - provedení kontroly Zhotovitelem, vystavení revizní zprávy,
 - v případě zjištěných nedostatků, které vyplnou z revizní zprávy a v případě opravy/údržby předání soupisu materiálových potřeb, náhradních dílů pro opravy/údržbu požárně bezpečnostních zařízení Zhotovitelem, vyčíslení počtu hodin za opravu/údržbu a jejich odsouhlasení Objednatelem, Objednatel po odsouhlasení vystaví objednávku,
 - odstranění nedostatků vyplývajících z revizní zprávy a vystavení dokladu o jejich odstranění,

V. Doba a místo plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a její platnost končí dnem 31. 12. 2027.
2. Zhotovitel bude sledovat lhůty provádění kontrol a zajistí jejich návaznost tak, aby byla v souladu s platnou legislativou.
 - zahájení kontroly Zhotovitel minimálně 3 dny předem vyrozumí telefonicky nebo e-mailem kontaktní osobu Objednatele:

3. Kontaktní osoby		

4. Místem plnění jsou tyto budovy:

Budova ÚP ČR Kontaktní pracoviště Louny:

Pod Nemocnicí 2380, 440 01 Louny

Pod Nemocnicí bez čp. (vstupní část budovy), 440 01 Louny

Budova ÚP ČR Kontaktní pracoviště Žatec:

třída Obránců míru 1830, 438 01 Žatec

5. Zhotovitel může provádět dílo v této uvedené době nebo po domluvě ve sjednaném čase:

PO	Od 7:00 h do 17:00 h
ÚT	Od 7:00 h do 13:00 h
ST	Od 7:00 h do 17:00 h
ČT	Od 7:00 h do 13:00 h
PÁ	Od 7:00 h do 13:00 h

Objednatel zabezpečí přístup do objektu místa plnění v určeném čase včetně přítomnosti dozoru při prováděných pracích.

VI. Cena provedených prací

1. Cena za řádně provedený předmět plnění dle článku III. této Smlouvy, včetně provozních nákladů (dle čl. VI. odst. 5), je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Tato cena je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění.
2. Činnosti neuvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy budou účtovány v předem dohodnutých smluvních cenách, které budou předány Objednateli předem k odsouhlasení, a to formou cenové nabídky.
3. Změna ceny je možná pouze v případě, že při realizaci předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě se celková cena za poskytnuté plnění upraví podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného právního obecně závazného daňového předpisu.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v české měně.
2. Úhrada proběhne vždy po ukončení dílčího předmětu plnění bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že splatnost daňového dokladu činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení na adresu **Úřad práce ČR, Kontaktní pracoviště Louny, Pod Nemocnicí 2380, 440 01 Louny**. Daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o

DPH“) a § 435 Občanského zákoníku.

3. Zhotovitel má právo pouze na úhradu poskytnutého dílčího předmětu plnění, a to na základě daňového dokladu (dále i „faktury“), který Zhotovitel vystaví ve 2 vyhotoveních. Celková fakturovaná částka bude rozčleněna na cenu bez DPH, DPH a cenu celkem. Daňový doklad bude vystaven nejdříve po dokončení dílčího předmětu plnění.
4. Na daňovém dokladu uvede Zhotovitel celkovou cenu za poskytnutý předmět plnění na každou položku zvlášť, s uvedením místa plnění dle přílohy č. 1 Smlouvy – Ceník za provedené práce a nejčastěji požadované úkony. Celková fakturovaná částka bude rozčleněna na cenu bez DPH, DPH a cenu celkem. Přílohou faktury budou originál revizní zprávy, popř. doklad o odstranění nedostatků z revizní zprávy.
5. Ceny za materiál a náhradní díly potřebné pro opravy a údržbu požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů včetně uvedení počtu hodin za opravu/údržbu budou provedeny a účtovány vždy po předchozím odsouhlasení zástupcem Objednatele na základě objednávky.
6. Případné mimořádné náklady budou řešeny dohodou obou smluvních stran (chybějící nebo zdevastované vybavení, periodická zkouška přenosných hasicích přístrojů atd.).
7. Vystavená faktura musí být označena názvem akce „**ÚP ČR - LN, ŽT - Kontrola, údržba a opravy prostředků PO a č. Smlouvy 386/2024**“. Objednatel je oprávněn ve lhůtě 10 dnů od doručení Zhotoviteli fakturu vrátit, jestliže neobsahuje předepsané náležitosti, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah dodaného materiálu a poskytnutých služeb neodpovídá skutečnosti. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
8. Daňový doklad se pro účely této Smlouvy považuje za zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu Objednatele.

VIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení s úhradou faktury za předmět plnění se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli penále ve výši 0,5 % z celkové ceny faktury denně, počínaje dnem následujícím po sjednané lhůtě splatnosti.
2. V případě nedodržení sjednaného termínu uhradí Zhotovitel Objednateli penále ve výši 0,5 % z celkové ceny faktury denně, počínaje dnem následujícím po sjednaném dni ukončení prací.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.
4. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti Zhotovitelem vztahující se k této Smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má Objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
5. Odstoupením od této Smlouvy právo na smluvní pokutu nezaniká.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 2 měsíce. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po jejím doručení druhé smluvní straně. Za řádně doručené se považuje i výpověď, jejíž převzetí bude Zhotovitelem/Objednatelem odmítnuto nebo bude vráceno po úložní době či jako nedoručitelné.
2. Smlouvu lze vypovědět i po vzájemné dohodě smluvních stran. V tomto případě musí být dohoda v písemné podobě potvrzená oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že vůči majetku Zhotovitele je vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele je zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů. Smlouva je ukončena doručením odstoupení Zhotoviteli. Za řádně doručené se

považuje i odstoupení, jehož převzetí bude Zhotovitelem odmítnuto nebo bude vráceno po úložní době či jako nedoručitelné.

4. Objednatel nebo Zhotovitel může odstoupit od této Smlouvy, nejsou-li řádně plněny Zhotovitelem nebo Objednatelem jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Smlouva je v takovém případě ukončena doručením odstoupení Objednateli/Zhotoviteli. Za řádně doručené se považuje i odstoupení, jehož převzetí bude Objednatelem/Zhotovitelem odmítnuto nebo bude vráceno po úložní době či jako nedoručitelné.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Smlouvou se budou řídit ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno jinak.
2. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této Smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení.
3. Tato Smlouva může být uzavřena v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu opatřeného časovým razítkem nebo v písemné podobě, kdy budou vyhotoveny 3 stejnopisy s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v případě, že hodnota předmětu plnění přesáhne 50 000 Kč bez DPH, v opačném případě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Zveřejnění zajistí Objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této Smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato Smlouva i s případnými dodatky, byla bez dalšího uveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv, v případě, že hodnota předmětu plnění přesáhne 50 000 Kč bez DPH.
6. Obě strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, dále prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato Smlouva projevem jejich svobodné vůle.
7. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Ceník za provedené práce a nejčastěji požadované úkony

V Ústí nad Labem, dne

V Mostě, dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Martina Bečvářová

ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí n.L.

.....
Jiří Drahorád

Úřad práce České republiky

Ceník za provedené práce a nejčastěji požadované úkony

Pravidelné kontroly věcných prostředků požární ochrany - Louny, Pod Nemocnicí 2380, bez čp.							
	počet ks	cena bez DPH/1 ks	výše DPH /1 ks	cena vč. DPH/1 ks	celková cena bez DPH	výše DPH	celková cena vč.DPH *
Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	23	40	0	40	920	0	920
Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (CO ₂ HP)	1	300	0	300	300	0	300
Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškové HP)	22	300	0	300	6600	0	6600
Vnitřní požární hydranty D/25	2	150	0	150	300	0	300
Hadicové navijáky typ D	1	150	0	150	150	0	150
Požární uzávěry - dveře	15	50	0	50	750	0	750
Protipožární podhledy	1	500	0	500	500	0	500
Protipožární obklady	1	500	0	500	500	0	500
Požární ucpávky prostupů	10	50	0	50	500	0	500
Protipožární revizní dvířka – servisní klapky	8	50	0	50	400	0	400
Větrací mřížka	1	350	0	350	350	0	350
Systém nouzového osvětlení	22	100	0	100	2200	0	2200
Funkční vybavení dveří – panikové kování	10	50	0	50	500	0	500
Součet	117	2590	0	2590	13970	0	13970

* součástí ceny bude doprava do místa plnění a uvedené ceny musí být vyšší než 0

Pravidelné kontroly věcných prostředků požární ochrany - Žatec, třída Obránců míru 1830							
	počet ks	cena bez DPH/1 ks	výše DPH /1 ks	cena vč. DPH/1 ks	celková cena bez DPH	výše DPH	celková cena vč.DPH *
Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	5	40	0	40	200	0	200
Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (CO ₂ HP)	1	300	0	300	300	0	300
Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškové HP)	4	300	0	300	1200	0	1200
Požární uzávěry – dveře	5	50	0	50	250	0	250
Požární stěnové uzávěry	2	300	0	300	600	0	600
Protipožární podhledy	8	100	0	100	800	0	800
Protipožární obklady	8	100	0	100	800	0	800
Hadicové navijáky typ D	2	150	0	150	300	0	300
Systém nouzového osvětlení	10	100	0	100	1000	0	1000
Součet	45	1440	0	1440	5450	0	5450

* součástí ceny bude doprava do místa plnění a uvedené ceny musí být vyšší než 0

Cena za dopravu v případě provádění oprav/údržby a dodání nových věcných prostředků požární ochrany			
Místo plnění	Cena za dopravu v Kč bez DPH*	DPH v Kč	Cena za dopravu v Kč včetně DPH *
Louny, Pod Nemocnicí 2380, Pod Nemocnicí bez čp.	400	0	400
Žatec, Obránců míru 1830	400	0	400

* součet cen za dopravu a uvedené ceny musí být vyšší než 0

Hodinová sazba práce servisního technika v případě oprav/údržby věcných prostředků požární ochrany	Cena bez DPH	výše DPH	cena vč. DPH *
Hodina práce technika	400	0	400

* nabídková cena musí být vyšší než 0

Dodání nových hasicích přístrojů (v ceně zahrnuta i likvidace HP)	Cena bez DPH	výše DPH	cena vč. DPH *
HP práškový 6 kg	1000	210	1210
HP CO ₂ 5 kg	1950	409,5	2359,5

* součet cen za nové HP a uvedené ceny musí být vyšší než 0