



TSKRP0052M97

DOHODA

číslo smlouvy TSK: 9/17/2700/3

číslo Sdružení „Společnost Štěrboholská spojka PHS Dolní Počernice“:

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Štěrboholská spojka – PHS Dolní Počernice, č. akce 999325“

I.

Účastníci Dohody

Objednatel stavby:

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy,
příspěvková organizace zřízená hlavním městem Praha,**
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 63834197

DIČ: CZ63834197

Zastoupena: Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace
(dále jen jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel stavby:

A) SMP CZ, a.s.

Pobřežní 667/78, PSČ 186 00

IČO: 27195147

DIČ: CZ27195147

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. ú.: 148831003/2700

zastoupena: Ing. Martinem Doksanským, předsedou představenstva SMP CZ, a.s. a Ing. Janem Freudlem, členem představenstva SMP CZ, a.s.

B) COLAS CZ, a.s.

Ke Klíčovu 9, PSČ 190 00, Praha 9

IČO: 261 77 005

DIČ: CZ26177005

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 7408-201/0100

zastoupena: ěricem Jeanem Charlesem Biguetem, předsedou představenstva COLAS CZ, a.s.
a Ing. Tomášem Kronesem, členem představenstva COLAS CZ, a.s.

C) Liadur, s.r.o.

č.p. 176, 357 35 Vintířov

IČO: 252 39 217

DIČ: CZ25239317

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Č. ú.: 7670131001/2700

zastoupena: Ing. Ondřejem Hraničkou, jednatelem

Které jsou sdruženy ve smyslu § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve „Společnost Štěrboholská spojka PHS Dolní Počernice“ se správcem společnosti SMP CZ, a.s. (společníkem 1) zastupujícím společností COLAS CZ, a.s. (společník 2) a Liadur s.r.o. (společník 3), na základě plné moci ze dne ...2.9 -03- 2017

(dále jen jako „Zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

1. Účastníci Dohody tj. objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 12.10.2016 smlouvu o dílo č. objednatele 3/16/2700/8, č. zhotovitele 1ZHS160052, dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je provedení díla – stavby „Štěrboholská spojka – PHS Dolní Počernice, č. akce 999325“.
2. Pro tuto stavbu bylo vydáno dne 26.8.2013 Magistrátem HMP, Odborem dopravních agend Stavební povolení č.j. MHMP 292822sp/2012/DOP-01/Mn, které bylo prodlouženo Rozhodnutím stejného odboru ze dne 11.8.2015 č.j. MHMP 1407593/2015/ODA-01/Hp.

III. Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání zprovozněné dokončené části stavby Štěrboholská spojka – PHS Dolní Počernice, 1. etapa (stavební úsek 1 a 2) v zájmu obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu.
2. „Dohoda“ se vztahuje na následující stavební úpravy:
Štěrboholská spojka 1. etapa (stavební úsek 1 a 2) ve směru do centra v části od nadjezdu polní cesty v prodloužení ulice U Konečné až po sjezd ze Štěrboholské spojky do ulice Národních hrdinů.
3. Předmětná část díla bude ke dni jejího předání a převzetí v daném rozsahu schopná bezpečného provozu.

IV. Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru dopravních agend a zprovoznění stavební části 1 a 2 hotového díla za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po dokončení všech etap stavby, což bude dle předpokladu a prodloužení Stavebního povolení v 10/2017.

V. Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání 1. etapy bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání díla vydaného ODA HMP, a předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.

2. Doba předčasného užívání 1. etapy je smluvními stranami dohodnuta až do vydání platného kolaudačního souhlasu - dle předpokladu max. do 31.10.2017 - jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

VI. Podmínky předčasného užívání

Účastníci Dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání 1.etapy shora uvedené stavby:

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním 1. etapy ve smyslu článku III. této Dohody.
2. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání 1. etapy:
 - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané komunikaci.
 - 1. etapa bude předána do předčasného užívání na základě této uzavřené „Dohody o předčasném užívání“
 - záruční doba na 1.etapu předanou do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
 - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívaných objektů v rámci 1. etapy je vyloučeno z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla.
 - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na objektech 1. Etapy uvedených do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání.
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výši škody.
 - Pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem..
3. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu

VII. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 objednatel (z toho 1 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014 a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 3042 ze dne 6. 12. 2016, jimiž bylo zřizovatelem Objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., jež je obchodní korporací ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech smluvních vztahů příspěvkové organizace na akciovou společnost. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti Objednatele z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení Objednatele.
7. Součástí této Dohody je příloha:

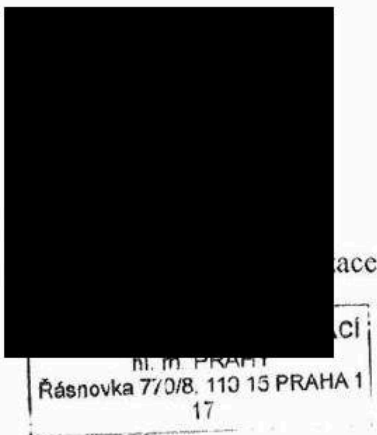
Příloha č. 1 – Plná moc SMP CZ, a.s. k podpisu Dohody ze dne2.9..03- 2017

V Praze dne3.1..03. 2017

V Praze dne2.9..03- 2017

Objednatel:

Zhotovitel:



.....
Ing. M.
předseda představenstva
SMP CZ a.s.
.....
Ing.
čle
SM CZ, a.s.

