



Naše č. j.: UT-23544/2024

Naše sp. zn.: UT-02305/2023/11

Smlouvy uzavřené mimo zadávací řízení (VZMR), smlouvy různé / V / 5

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě
sp. zn. UT-02305/2023

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú: 52626881/0710,
ID DS: 7ruiypv,
zastoupena: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel
(dále jen „*nájemce*“)

a

Ing. Zdenka Mrověcová



a

Ing. Iva Mrověcová, DiS.



společně zastoupeny panem Ing. Martinem Klímou, na základě plné moci ze dne 18. 7. 2024






(dále jen „*pronajímatelé*“)

(společně jako „*smluvní strany*“)

I.

1. Nájemní smlouva – sp. zn. UT-02305/2023 ve znění Dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“) byla uzavřena dne 31. 1. 2023 a jejím předmětem je nájem nebytových prostor o celkové výměře 220,78 m² nacházejících se na adrese Milíčova 1343/16, 702 00 Ostrava.
2. Zástupce pronajímatele oznámil dne 22. 7. 2024 nájemci změnu vlastníka nemovitosti ve které se nachází výše jmenované nebytové prostory. Novými vlastníky jsou **Ing. Zdenka Mrověcová a Ing. Iva Mrověcová, DiS.**
3. Na základě výše uvedeného a v souladu s ustanovením Čl. X. odst. 5 smlouvy se smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2.

II.

1. Tímto Dodatkem se mění znění Čl. IV odst. 2 smlouvy, a to tak, že nájemné se bude nově platit bankovním převodem na účet pronajímatelů vedený u Komerční banky, a.s., 
2. Dodatkem se dále mění znění Čl. IV. odst. 4 smlouvy, a to tak, že zúčtovatelné měsíční zálohy za služby a případné nedoplatky vzniklé v souvislosti s ročním vyučováním skutečné spotřeby služeb bude nájemce platit nově bankovním převodem na účet pronajímatelů vedený u MONETA Money Bank, a. s., č. ú.: 
3. Dodatkem se dále mění znění Čl. IV. odst. 5 smlouvy, a to tak, nájemce bude platit pronajímateli za vybudování a poskytování služby elektronického zabezpečovacího systému a za instalaci a užívání klimatizačních jednotek bankovním převodem na účet pronajímatelů vedený u Komerční banky, a.s., č. ú.: 
4. V souvislosti se změnami uvedenými v odst. 1, 2 a 3 zašlou pronajímatelé po uzavření tohoto Dodatku nájemci aktualizovaný splátkový kalendář.

III.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 a § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Dodatku v registru smluv provede nájemce
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a že veškerá prohlášení v Dodatku odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.


V Praze dne  19 -08- 2024

Za nájemce:


Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV

V Ostravě dne 16 / 8 / 2024

Za pronajímatele:


Ing. Martin Klíma
správce nemovitosti