

Příloha č. 2

**Obchodní podmínky
NÁVRH SMLOUVY**

**„Vybudování odborných učeben a nová přístavba ZŠ Lučany nad Nisou“
(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)**

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel:

se sídlem: Město Lučany nad Nisou
zastoupen: Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou
Jiřím Řešátkem, starostou města
IČO: 00262455
DIČ: CZ00262455
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 963 239 399/0800

Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. O. Zummer, INGkomplet s.r.o., Na Pernikářce 932/18, 160 00 Praha 6 – Dejvice, stavebně-technický, dozor stavebníka, tel: +420 603 827 528 e-mail: zummer@projectaplus.cz

(dále: „objednatel“)

II. Zhotovitel:

Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a
Ještědská stavební společnost spol. s r.o.,
zastoupené správcem sdružení společností
EMH stavební CZ s.r.o.
se sídlem: Boseň 42, 295 01 Boseň
zastoupen: Martin Hajzler, jednatel EMH stavební CZ s.r.o.
a správce Sdružení Lučany
IČO: 01972197
DIČ: CZ01972197
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a
Číslo účtu: 2112180498/2700

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle C složce 214067

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Petr Hajzler

(dále: „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

**SMLOUVA O DÍLO
na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„Vybudování odborných učeben a nová přístavba
ZŠ Lučany nad Nisou“**

Úvodní ustanovení a pojmy

Tato smlouva o dílo (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou vybraného dodavatele v zadávacím řízení vedeném v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) k plnění předmětu této veřejné zakázky s názvem: „**Vybudování odborných učeben a nová přístavba ZŠ Lučany nad Nisou**“, jež předcházelo uzavření této smlouvy (dále: „zadávací řízení“). Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla po uzavření této smlouvy. Vybraný dodavatel je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele díla po uzavření této smlouvy. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Příslušnou projektovou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.). Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo po uzavření této smlouvy. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla. Součástí této smlouvy jsou veškeré závazky zhotovitele, které zhotovitel uvedl ve své nabídce jako součást kvalifikačních předpokladů, kritérií, standardů, podmínek, náležitostí, kvality či jiných okolností provádění prací a poskytování dodávek z jeho strany v rámci plnění této smlouvy.

Tato smlouva využívá těchto zkratk:

ČR= Česká republika

VZ= veřejná zakázka

ZD= zadávací dokumentace

PTČ ZD = průvodní textová část ZD

PD= projektová dokumentace

DPH= daň z přidané hodnoty

CPV= slovník pro klasifikaci zboží, služeb a stavebních prací (Common Procurement Vocabulary)

MF= Ministerstvo financí

MMR= Ministerstvo pro místní rozvoj

IROP= Integrovaný regionální operační program

DNSH = z anglického „Do not significant harm“, v překladu „významně nepoškozovat“

ZŠ= základní škola

TZB= technická zařízení budov

SDK= sádkartonové konstrukce

NP= nadzemní podlaží

IS= inženýrské sítě

ČKAIT= Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků

Článek 1. Předmět díla

- 1.1 Předmětem díla je přístavba, půdní vestavba odborných učeben, stavební úpravy a rozšíření stávající učebny robotiky v Základní škole Lučany nad Nisou (dále: „stavba“) dle stavebního povolení vydaného Stavebním úřadem Magistrátu města Jablonec nad Nisou v Jablonci nad Nisou dne 16. 9. 2022 s č.j. 78592/2022 a stavebním souhlasem s č.j. 63706/2022 dne 22. 7. 2022 vydaného tímž stavebním úřadem a místě vydání (dále: „stavební povolení“).
- 1.2 Rozsah prací a vymezení předmětu díla je podrobně specifikován všemi částmi projektových dokumentací pro provedení stavby s názvy: „Lučany nad Nisou, základní

škola - učebna robotiky 2. NP, k.ú. Lučany nad Nisou“ číslo zakázky 2206131, „Lučany nad Nisou, základní škola - půdní vestavba třídy, k.ú. Lučany nad Nisou“ číslo zakázky 1907121a) a „Lučany nad Nisou, základní škola – přístavba, k.ú. Lučany nad Nisou“ číslo zakázky 1907121b) vypracovaných v 12/2023 společností Project A plus s.r.o., Husova 591, 511 01 Turnov, IČO: 28828089, zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Zummer, autorizovaný inženýr oboru pozemní stavby v seznamu ČKAIT pod číslem 0500537, a to včetně výkazů výměr i v elektronické podobě (dále: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

1.2.1 Předmět kompletního díla sestává ze tří samostatně předávaných hotových částí díla s vymezením obsahu těchto dílčích plnění předmětu díla dle výše uvedených PD:

„Lučany nad Nisou, základní škola - učebna robotiky 2. NP, k.ú. Lučany nad Nisou“ číslo zakázky 2206131 (dále jen: „část A-robotika“),

„Lučany nad Nisou, základní škola - půdní vestavba třídy, k.ú. Lučany nad Nisou“ číslo zakázky 1907121a) (dále jen: „část B-vestavba“) a

„Lučany nad Nisou, základní škola – přístavba, k.ú. Lučany nad Nisou“ číslo zakázky 1907121b) (dále jen: „část C-přístavba“) - (souhrnně pak: „části díla A, B a C“).

1.3 Standard provedení díla je dán výše uvedenou PD včetně vydaného stavebního povolení.

Dílo je specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace. Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci. Přesné vymezení objemu požadovaných prací a dodávek s uvedením jednotlivých položek s konkrétní specifikací je obsaženo v „Položkovém rozpočtu díla“, který je součástí této smlouvy jako její PŘÍLOHA č. 1. Tento položkový rozpočet díla byl sestaven vybraným dodavatelem-zhotovitelem na základě ocenění výkazů výměr obsažených v PD pro všechny části A, B a C díla a byly součástí nabídky zhotovitele jako účastníka v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Součástí předmětu díla jsou všechny související dodávky či služby specifikované v projektové dokumentaci.

1.4 Předmět plnění díla zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celého díla, zejména přechodná dopravní a ochranná technická a bezpečnostní opatření a dodávky energií.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu díla dále zejména:

- a) zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí a zajištění veškerých opatření nezbytných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby; zhotovitel odpovídá za neporušení těchto sítí a za jejich zpětné předání jejich správcům,
- b) zabezpečení podmínek stanovených dotčenými orgány,
- c) zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě (JTSK, B.p.v.), CD ve formátu DGN a DWG),
- d) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- e) odvoz a uložení vytěžených hmot včetně poplatku za uskladnění,
- f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- g) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- h) v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- i) zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,

- j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a předání všech dokumentů
a podkladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí,
- k) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- l) účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- m) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- n) zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- o) koordinační a kompletační činnost celé stavby, součinnost s objednatelem k doložení potřebných dokumentů vyžadovaných k předání hotového díla,
- p) zajištění oznámení zahájení stavebních prací veškerým subjektům v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními v rámci stavebního řízení (např. správcům inženýrských sítí, subjektu provádějícímu archeologický průzkum apod.),
- q) vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.

1.5 Předmětem díla je i zhotovení **Dokumentace skutečného provedení stavby**, která bude vypracována dle příslušné vyhlášky o dokumentaci staveb, bude odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a 1 vyhotovení v digitální formě. Tato PD bude vypracována za dodržení těchto podmínek:

- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem : „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
- součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě),
- koncept i čistopis této dokumentace bude předán zhotovitelem objednateli v listinném vyhotovení a v digitální formě ve formátu *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, *.dwg, *.dgn.

1.6 Součástí předmětu plnění díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovouto dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.

Součástí předmětu díla budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací. Fotodokumentaci bude zhotovitel průběžně pořizovat a odevzdá při předání díla v elektronické formě na CD či DVD nosiči, jejímž obsahem budou fotografie o stavu a průběhu jednotlivých stěžejních bodů průběhu realizace díla. Je předpokládáno pořízení 3500-4000 fotografií každá o velikosti rozlišení 1 fotografie min. 800x600 Pixelů.

1.7 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli provedení dalších prací a dodávek v předmětu díla nezahrnutých, které zhotovitel provede na základě jeho souhlasu ve formě uzavřeného dodatku této smlouvy. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení

dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec sjednaného předmětu díla (tzv. vícepráce), budou tyto vícepráce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu a pokud se tyto práce a dodávky v Položkovém rozpočtu nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. platných ke dni učinění výzvy objednatele. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. platných ke dni učinění výzvy objednatele, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká dodavateli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem.

- 1.8 O neprovedené práci či dodávky (tzv. méněpráce) bude cena díla automaticky ponížena. Objednatel je v tomto ohledu i oprávněn zhotoviteli udělit pokyn, aby některou část díla neprováděl, a zhotovitel se v takovém případě zavazuje takovou část díla neprovést.
- 1.9 Objednatel je ve zvláště odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran, a to ve formě dodatku smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak, a za předpokladu splnění podmínek uvedených v § 222 odst. 7 zákona.
- 1.10 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použité nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací vyplývajících z této smlouvy.
 - 1.10.1 Při stavbě bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
 - 1.10.2 Zhotovitel se zavazuje, že při plnění díla bude respektovat a dodrží podmínky pro vymezení kvality a jakosti materiálů a výrobků uvedených v PD.
- 1.11 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla bude jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako účastník zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 1.12 Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní příslušné projektové dokumentace v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli 1 vyhotovení této kompletní projektové dokumentace v listinné podobě nejpozději ke dni předání staveniště, pokud o to zhotovitel objednatele požádá nejpozději 10 pracovních dnů předem.

1.13 Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné projektové dokumentace. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit zástupce objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné nedostatky a předat mu soupis zjištěných nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. O těchto změnách odsouhlasených oběma smluvními stranami bude uzavřen dodatek smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

Článek 2.

Místo a doba plnění díla

2.1 Místem plnění je město Lučany nad Nisou, okres Jablonec nad Nisou, na adrese Základní škola Lučany nad Nisou, příspěvková organizace, Lučany nad Nisou 420, 468 71 Lučany nad Nisou, čísla parcel KN dle PD.

2.2 Termíny realizace díla-stavby:

2.2.1 Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

2.2.2 Termín zahájení díla: do 10ti pracovních dnů od data předání staveniště

Předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude provedeno v termínu takto:

-nejpozději do dne 20. 7. 2024 a to v termínu určeném objednatelem, o kterém bude objednatel zhotovitele předem informovat za předpokladu standardního průběhu soutěže. Staveniště je předané i tehdy, pokud zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi dle této smlouvy staveniště odmítne převzít, či nepodepíše protokol o předání staveniště. V takovém případě objednatel vyhotoví a podepíše jednostranný zápis o předání a převzetí staveniště, který zašle zhotoviteli a který nahrazuje protokol o předání staveniště.

2.2.2.1 Předmět plnění díla je stavebně a funkčně rozdělen na 3 samostatně předávané hotové části díla A, B a C, které jsou vymezeny v textové i obrazové části PD dle odstavce 1.2 a 1.2.1 této smlouvy. Každá tato část díla bude podléhat samostatnému předání dílčí části díla a rovněž samostatné dílčí kolaudaci. Ustanovení platná v této smlouvě pro provedení díla platí obdobně pro jeho dílčí části díla přiměřeně, pokud smlouva nestanovuje v konkrétních případech pro jednotlivé části díla jinak.

2.2.3 Doba provedení celého kompletního díla je nejpozději do 60 týdnů ode dne předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem

A) -z toho limitní termín dokončení dílčí části předmětu díla- „část A-robotika“ do 6 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele

B)-z toho limitní termín dokončení dílčí části předmětu díla- „část B-vestavba“ do 21 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele

C)-z toho limitní termín dokončení dílčí části předmětu díla- „část C-přístavba“ do 60 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele

2.2.3.1 Dílčí termíny pro splnění částí předmětu díla vymezených PD a skupinami či položkami výkazů výměr pro uvedené stavební práce a dodávky jsou vymezeny takto:

Pro „část B-vestavba“

V dílčím termínu 6 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele musí být provedeny tyto stavební práce vymezené v PD a ve výkazu výměr:

hrubá stavba, konstrukce, střešní krytina, střešní okna, propojení se 4. NP přístavby, izolace, SDK, hrubé rozvody TZB

Pro „část C-přístavba“

V dílčím termínu 27 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele musí být provedeny tyto stavební práce vymezené v PD a ve výkazu výměr:

hrubá stavba: zemní práce, základy, svislé konstrukce, vodorovné konstrukce, napojení na stávající objekt a půdní vestavbu, střešní konstrukce, okenní výplně, vnitřní výplně na obvodovém plášti, hrubé rozvody TZB, ocelové schodiště, připojení na IS

Pokud dojde vlivem nepříznivých klimatických podmínek k nemožnosti zahájení plnění díla či přerušení stavebních prací vedoucích k nemožnosti splnění doby provedení díla, bude k tomuto na základě zápisů ve stavebním deníku a následné dohody smluvních stran uzavřen příslušný dodatek této smlouvy.

2.2.4 Posledním dnem doby provedení díla či jeho dílčí části je den protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele bez vad a nedodělků za podmínek uvedených v článku 8. této smlouvy. Rozumí se tím den, kdy dílo bude protokolárně předáno zhotovitelem a převzato zástupcem objednatele po odstranění všech vad a nedodělků včetně vyklizení a úklidu staveniště a míst dotčených stavbou.

2.3 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost, která nemohla být předvídána při uzavření smlouvy a brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.

Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 týdny, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy.

2.4 V případě, že se objednateli nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci tohoto díla či jeho části hrazené z dotace, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy. Objednatel v takovém případě uhradí zhotoviteli doposud prokazatelně vynaložené náklady dle skutečně provedených prací a dodávek zhotovitele na prováděném díle uvedených v Soupisu provedených stavebních prací a dodávek. Úhrada bude objednatelem provedena na základě souhlasu zástupce objednatele (technický dozor stavebníka – dále i jen „TDS“) s předloženým Soupisem provedených stavebních prací a dodávek zhotovitelem.

2.5. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků realizaci díla přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením či postupovat při realizaci předmětu díla v postupných etapách dle finančních možností zadavatele-objednatele. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, přerušení, etapizace díla nebo předčasného ukončení díla či jeho části. V těchto případech bude uvedené řešeno dodatkem této smlouvy na základě dohody obou smluvních stran.

- 2.6 Objednatel si v souvislosti s financováním stavby-díla za případné spoluúčasti finančních prostředků státního rozpočtu ve formě státní dotace, dotace Evropské Unie či jiného poskytovatele dotace současně vyhrazuje právo na posunutí zahájení stavby v případě, že se mu nepodaří zajistit tyto finanční prostředky v předpokládaných termínech.
- 2.7 Podmínkou nabytí účinnosti smlouvy je, aby objednatel obdržel vyrozumění či rozhodnutí poskytovatele dotace k spolufinancování této zakázky pro dílčí části předmětu díla C-přístavba.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání staveniště a nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením stavebních prací předá objednateli vypracovaný návrh časového harmonogramu postupu stavebních prací s podrobností na týdny (dále: „časový harmonogram“). Časový harmonogram bude rozepsán s takovou podrobností, aby z něj bylo zřejmé provádění jednotlivých částí předmětu díla dle stavebních objektů pro obě etapy provedení díla vymezených v PD-jednotlivých prací a dodávek s přesným vymezením dotčeného stavebního objektu. Předpokladem zahájení stavebních prací je odsouhlasení zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu stavebních prací objednatelům díla, který se zavazuje, že své vyjádření či souhlas k tomuto časovému harmonogramu předá či odešle zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení návrhu časového harmonogramu objednateli. Objednatel je oprávněn podat k časovému harmonogramu své připomínky k jeho doplnění či úpravám zhotoviteli, vždy však v souladu s ustanoveními této smlouvy. Zhotovitel tyto připomínky či návrhy bezodkladně zapracuje do konečné podoby časového harmonogramu, pokud tyto návrhy či připomínky neporušují ustanovení smlouvy, či nejsou v rozporu s původními zadávacími podmínkami zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy, či výrazně neporušují rovnováhu smluvního vztahu v neprospěch jedné ze smluvních stran.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost třetím subjektům- dodavatelům přeložek či dodavatelům nových sítí technické vybavenosti dotčených či vyvolaných stavbou v rozsahu a době stanovené v PD. Pokud se v průběhu stavby ukáže, že jsou nutné další práce pro obnovu nebo rekonstrukci či přeložky jiných vedení sítí technické vybavenosti než těch předem známých a tyto práce mohou mít či mají vliv na celkovou dobu výstavby uvedenou v odstavci 2.2.3. této smlouvy, bude na základě dohody obou smluvních stran v těchto případech uzavřen příslušný dodatek smlouvy za účelem adekvátního prodloužení smlouvou stanovené doby výstavby.

Článek 3. Cena za dílo

- 3.1 Cena za dílo specifikované v článku 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky zhotovitele jako účastníka ze zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Dílčí cena části díla A-robotika v Kč bez DPH:	1.211.652,04
Dílčí cena části díla B-vestavba v Kč bez DPH:	5.358.098,46
Dílčí cena části díla C-přístavba v Kč bez DPH:	32.423.159,09
Celková cena díla (část A, B a C) v Kč bez DPH:	38.992.909,59
Celkem Kč DPH:	8.188.511,01
Celková cena díla (A, B a C) Kč včetně DPH:	47.181.420,60

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla a všech souvisejících činností dle této smlouvy.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v Položkových rozpočtech jednotlivých částí díla, které vznikly z výkazů výměr jako součástí zadávací dokumentace, do kterých zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tyto objednateli v rámci své nabídky předložil. Položkové rozpočty díla jsou nedílnou Přílohou č.1 této smlouvy.

3.2 Změny smluvní ceny jsou možné pouze v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši smlouvené ceny.

3.3 Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu díla včetně nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, elektrickou energii, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci díla uvedeného v čl. 1.4 a 1.5 smlouvy.

3.4 Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.

Změna ceny díla je možná po uzavření příslušného písemného dodatku smlouvy i při vzniku následujících okolností:

- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a které objednatel nepředvídal a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyvolané vícepráce),
- b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) při realizaci díla zjistí zhotovitel postupem dle čl. 1.13 vady nebo nevhodnost či neúplnost PD, které mají vliv na cenu díla,
- d) dle vyhrazených změn závazku ze smlouvy vztahujících se k ceně díla dle článku 13, části 13.6.1 této smlouvy.

3.5 Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny pracovníkem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací-tedy osobou vykonávající technický dozor stavebníka (dále: „TDS“), pokud objednatel nestanoví jinak. Cena bude stanovena v souladu s touto smlouvou, zejména dle čl.1.7. této smlouvy.

3.6 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

Článek 4.

Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem v termínech stanovených v článku 4.3 po dodání a převzetí jednotlivých ucelených částí díla oproti zjišťovacímu protokolu nebo soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem stavebníka -objednatele či jinou pověřenou osobou objednatele.
- 4.2 Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu zhotovitelem, který musí odeslat tento daňový doklad objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vystavení. Platby budou probíhat formou bezhotovostních převodů mezi účty smluvních stran výhradně v CZK (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za datum úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.3 Zhotovitel bude objednateli účtovat provedené stavební práce na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů nebo soupisů skutečně provedených prací a dodaných strojů, zařízení, konstrukcí apod. (dále jen „zjišťovací protokoly“). Zjišťovací protokol, jehož správnost je ověřena podpisem a souhlasem oprávněné osoby objednatele, je nezbytnou přílohou vystavené faktury-daňového dokladu zhotovitelem. Bez tohoto dokladu nebude zhotovitelem vystavená faktura objednatelem proplacena. Provedenými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavateli zhotovitele.
- Provedené práce budou zhotovitelem objednateli účtovány na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů, které budou zhotovitelem vyhotoveny a zástupcem objednatele odsouhlaseny za každý měsíc.
- 4.4 Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou provedené stavební práce, je datum převzetí těchto prací objednatelem, tj. datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu. K zjišťovacímu protokolu se neprovádí soupis vad a nedodělků, ani nepočíná běžet záruční lhůta. Zjišťovací protokol slouží zejména k potvrzení nároku zhotovitele na platbu v závislosti na postupu prací na nedokončeném díle.
- 4.5 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, upraví zhotovitel zjišťovací protokol tak, aby obsahoval pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí upravený zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou objednatelem převzaté práce a dodávky, se považuje datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přesto obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 4.8 této smlouvy, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

4.6 Nejdéle do 15-ti dnů po dni předání a převzetí dokončeného díla vystaví zhotovitel finální účet – konečnou fakturu, na dosud nevyfakturované práce.

4.7 Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena v termínu dle čl. 4.6 smlouvy. Zároveň s konečnou fakturou předá zhotovitel objednateli soupis (rekapitulaci) všech dosud zaplacených faktur na jednotlivá uskutečněná dílčí plnění. Konečná faktura musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH
- soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
- částku zbývajících k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH.

V konečné faktuře bude celková částka účtované celkové ceny díla rozdělena na uznatelné a neuznatelné náklady obdobně dle odstavce 4.9 této smlouvy projektu definovaného v článku 13. této smlouvy.

4.8 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu (faktuře) musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

4.9 V případě, že objednatel obdrží dotaci či jinou finanční podporu na tuto veřejnou zakázku, bude způsob plateb případně upraven dle podmínek poskytnutí dotace či příslušných podmínek poskytovatele finanční podpory, vždy však na základě dohody obou smluvních stran ve formě dodatku smlouvy. Část předmětu díla, jež bude spolufinancován dotací jako uznatelné náklady, musí být zhotovitelem účtovány objednateli odděleně samostatnými účetními doklady od ostatní části předmětu díla, které jsou neuznatelnými náklady z pohledu poskytovatele dotace a projektu definovaného dle části 13. této smlouvy, pokud tak bude dle podmínek poskytovatele dotace třeba. K tomuto dle předchozí věty tohoto odstavce předá objednatel zhotoviteli potřebné údaje a podklady v dostatečném předstihu před vystavením prvního daňového dokladu-faktury tak, aby zhotovitel mohl shora uvedené rozdělení účtované částky rozdělit na uznatelné a neuznatelné náklady dle výše uvedených požadavků objednatele. Pokud nebudou zhotoviteli tyto podklady od objednatele předány včas před vystavením první faktury, nemá zhotovitel povinnost dle věty druhé toho to odstavce.

Faktura musí vždy obsahovat cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu s DPH.

4.10 Pokud nastane případ dle předchozího odstavce, zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální daňový doklad obsahoval název projektu a identifikační –registrační číslo projektu dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace a článku 13. této smlouvy. K tomuto poskytne objednatel zhotoviteli potřebné údaje v dostatečném předstihu před vystavením prvního daňového dokladu, pokud tak bude dle podmínek poskytovatele dotace třeba. Zhotovitel předloží současně s listinnou formou faktury i elektronickou verzi faktury ve formátu *.pdf a současně i v elektronicky editovatelném formátu a to včetně jejích příloh. Pokud bude součástí faktury jako její příloha položkový rozpočet, tento musí být předložen ve formátu *.pdf a dále v elektronické podobě ve formátu *.esoupis, *.unixml, *.xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

4.11 Pokud v průběhu stavebních prací dojde ke změně závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů, vyžadující řešení této změny závazku uzavření dodatku této smlouvy na základě dohody obou smluvních stran, zhotovitel v tomto případě je povinen objednateli před uzavřením tohoto dodatku smlouvy minimálně v elektronické formě v editovatelném formátu předložit:

- a) návrh dodatku smlouvy,
- b) sumarizaci plánovaných změn závazků ze smlouvy (dále jen: „změny“) s jejich cenami,
- c) odůvodnění proč ke změně dochází z pohledu realizace stavebních prací a srozumitelný popis změny vč. specifikace použitých materiálů nebo technologií,
- d) ocenění změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu jako byl předložen položkový rozpočet stavby před uzavřením smlouvy vybraným dodavatelem- zhotovitelem. Ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno v souladu se způsobem uvedeným ve smlouvě, zejména pak dle odstavce 1.7 této smlouvy. Položkový rozpočet změny musí být předložen ve formátu *.pdf a dále v elektronické podobě ve formátu *.esoupis, *.unixml, *.xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru

Dále, pokud bude relevantní, bude zhotovitelem předloženo:

- e) projektová dokumentace ke změnám v provádění stavebních prací,
- f) případná další dokumentace, prokazující oprávněnost přímého zadání zhotoviteli a
- g) fotodokumentace k předkládanému požadavku na změny v provádění stavebních prací.

Článek 5. Vlastnické právo k dílu

- 5.1 Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli.
- 5.2 Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

Článek 6. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 6.1 Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických je zástupce technického dozoru stavebníka, jehož jméno bude uvedeno v zápise ve stavebním deníku.
- 6.1.1 Povinnosti a pravomoc zástupce technického dozoru stavebníka (dále i: „TDS“):
Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatel zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.

Zástupce TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.

Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezabavují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.

- 6.2 Objednatel, pokud bude třeba, případně jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi dle příslušných právních předpisů, jehož jméno bude uvedeno v zápise ve stavebním deníku. Zhotovitel umožní výkon a zajistí podmínky na staveništi v přiměřeném rozsahu pro výkon technického dozoru stavebníka, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis a dále zástupce autorského dozoru projektanta.
- 6.3 V souladu s nabídkou zhotovitele-účastníka zadávacího řízení uvedeném v úvodních ustanovení této smlouvy provádí výkon stavbyvedoucího a výkon zástupce stavbyvedoucího na této zakázce-stavbě dle ustanovení § 164 stavebního zákona tyto osoby zhotovitele:

pozice	Jméno a příjmení	Číslo autorizace
Hlavní stavbyvedoucí	Petr Hajzler	7467
Zástupce hlavního stavbyvedoucího	Josef Kubeš	23020
Odborná osoba pro ETZ budov	František Benda	24305

Článek 7

Provádění díla a nebezpečí škody na díle

- 7.1 Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za veškeré škody způsobené na díle, mimo případů, kdy by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.
- 7.3 Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené projektové dokumentace, rozhodnutí příslušných správních orgánů.
- 7.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osobě. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty, nejpozději k datu převzetí díla, bezplatně do původního stavu.

7.5 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu stavebních prací bude průběžně dle potřeby vybavovat pracovníky provádějícími stavební práce potřebnými pracovními a ochrannými pomůckami proti hluku a prachu, pracovními rukavicemi, obuví, ochrany hlavy, zraku a pracovními oděvy pro letní či zimní sezonu dle charakteru pracovníky prováděnými pracemi.

7.6 Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně odpadu z hrubého úklidu pracoviště. Původcem veškerého odpadu vzniklého na stavbě a souvisejícího se stavbou je zhotovitel. Zhotovitel stavby zajistí na staveništi podmínky pro třídění a shromažďování odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

7.7 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán objednatelem do stavebního deníku.

7.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s ust. § 166 stavebního zákona. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.

7.9 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat, třídit a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.

7.9.1 Na stavbě bude zhotovitelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

7.9.2 Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkováných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o

odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

7.9.3 Zhotovitel se zavazuje, že dodrží při realizaci díla podmínky pro nakládání s odpady uvedenými v textové části PD.

7.10 Zhotovitel zajistí neodkladně úklid navazujících veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.

7.11 Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že součástí zařízení staveniště zajistí a budou i prostory zabezpečující důstojné pracovní podmínky pracovníků, a to například zejména: prostory pro převlečení, umytí (minimálně rukou pracovníků) a svačinu pracovníků, WC včetně dostateku mycích prostředků a tekoucí vody k umytí rukou, zajištění úkrytu pracovníků před nepříznivými vlivy počasí znemožňující stavební práce, v období mrazů vytápěné prostory pro převlečení a svačinu pracovníků.

Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení díla, nejpozději však do 10ti kalendářních dnů a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatel (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

7.12 Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla.

7.13 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení ve smyslu příslušného zákona. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatního materiálu použitém pro zhotovení díla a to vše v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran a nebude-li termín sjednán, tak nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele.

7.14 Kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka má i objednatel a osoba vykonávající autorský dozor a osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP oprávnění kontrolovat provádění díla a tyto osoby mají přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli a uvedeným osobám dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

7.15 V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při provádění díla na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor stavebníka dle odstavce 6.1 této smlouvy.

7.16 Zhotovitel je povinen zajistit objednateli či osobám uvedeným v odstavci 7.14 této smlouvy včetně osoby vykonávající TDS přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla a poskytnout na staveništi těmto osobám přiměřený prostor a podmínky k výkonu jejich práce. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající TDS veškeré písemné doklady o provádění díla.

7.17 Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka. Z kontrolního dne bude

pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

7.18 Pojištění zhotovitele:

7.18.1 Nejpozději v den zahájení stavebních prací musí mít zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu proti veškerým újmám, které může zhotovitel způsobit objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla, platnou minimálně po celou dobu výstavby díla a uzavřenou s pojistným limitem minimálně 50 milionů Kč na jednu pojistnou událost s fixní spoluúčástí max. 5%. Toto pojištění kryje újmy na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).

7.18.2 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací prokázat objednateli písemným potvrzením či certifikátem pojišťovny, že pojištění zhotovitele v požadované výši dle článku 7.18.1 této smlouvy je řádně k tomuto datu zřízeno. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit výše uvedeným způsobem. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění dle odstavce 7.18.1 této smlouvy objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

7.19 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali veškeré pracovní právní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.

7.20 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby -poddodavatele, avšak výlučně v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech změnách poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o poddodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast poddodavatele na realizaci díla.

7.21 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci poddodavatelů, jimiž zhotovitel v nabídce prokazoval kvalifikaci, je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatelů, kterými dodavatel prokazoval svou kvalifikaci v nabídce pro prokázání odbornosti či kvalifikace, je dodavatel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za poddodavatele s příslušnou kvalifikací a tyto nechat odsouhlasit objednatelem v souladu s požadovanou úrovní kvalifikace vymezenou v zadávacích podmínkách. Pokud tak zhotovitel ani dodatečně ve stanovené přiměřené lhůtě objednatelem neučiní, může být toto považováno za důvod k jednostrannému odstoupení objednatele od smlouvy.

7.22 Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat na své náklady veškeré dodávky a potřebné služby k provádění díla (např., přívod energií, přívod vody a odvod odpadních vod, dočasné

kabiny, dočasná hygienická zařízení, telefon apod.) a k tomuto potřebná povolení do doby dokončení díla, a to na místě předem odsouhlaseném objednatelem.

7.23 Zhotovitel se na výzvu objednatele zavazuje vést nezbytná jednání s majiteli nemovitostí, jejichž práva mohou být prováděním díla přímo dotčena, v případě, že tato potřeba v průběhu provádění díla vyvstane.

7.24 Jakékoliv nápisy, plakáty, cedule, vývěsky apod. (dále jen nápisy) zhotovitele a poddodavatelů, které by chtěl zhotovitel umístit na staveništi či na nemovitostech, musí nejprve předložit objednateli ke schválení co do estetického návrhu, umístění, připevnění a ostatních náležitostí. Objednatel se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat umístění nápisů zhotovitele.

7.25 Stavební práce musí tedy probíhat s takovými technicko- bezpečnostními a organizačními opatřeními, aby nedošlo k poškození zdraví či ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se v okolí stavby, aby nedošlo k ohrožení či újmě na majetku třetích osob. O těchto podmínkách musí zhotovitel upozornit i poddodavatele prací, dodávek a služeb včetně přepravců materiálu. Při provádění stavebních prací je zhotovitel povinen dodržovat zvláštní technické podmínky plnění této zakázky dle části 5.3 zadávací dokumentace zadávacího řízení včetně podmínek a opatření stanovených v Zásadách organizace výstavby obsažených v projektové dokumentaci, a to včetně zabezpečení staveniště ze shora uvedených důvodů.

7.26 Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením práv autorských a patentovaných, ochranných známek, jmen nebo jiných ochranných práv. Pokud budou pro provedení díla taková to práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence. Zhotoviteli zůstávají autorská práva na všechny ve spojení se smlouvou o dílo použité vlastní vynálezy. Zhotovitel je povinen na jejich použití objednatele upozornit.

7.27 Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Neprovede-li zhotovitel tuto úhradu nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení. Tato přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na příslušná ustanovení smlouvy, týkajících se smluvních pokut.

Zhotovitel se zavazuje, že nebude vůči svým poddodavatelům uplatňovat dobu splatnosti faktur vyšší, než je doba splatnosti faktur sjednaná v této smlouvě, pokud to nebude z jiných objektivních příčin znemožněno.

7.28 Zhotovitel je povinen dodržovat zásady zodpovědného zadávání plnění předmětu zakázky- díla, které byly zadavatelem vymezeny v zadávací dokumentaci zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.

Článek 8

Splnění a předání díla

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené v článku 1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami, a to včetně doporučených v termínech dle článku 2 této smlouvy i včetně termínu plnění pro jednotlivé části díla A, B a C.
- 8.2 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo či jeho ucelenou dílčí část převzít. Objednatel má povinnost k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 8.3 Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Povinným obsahem protokolu jsou:
- a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli včetně seznamu osob účastnících se přijímacího řízení,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů a příloh protokolu,
 - f) další dohody a vyjádření smluvních stran,
 - g) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 8.4 Zhotovitel je povinen vyhotovit a při předání díla objednateli bezúplatně předat tyto dokumenty a listiny:
- originál stavebního deníku poté, kdy objednatel zhotoviteli vrátí jeho prvou kopii,
 - stavební technická osvědčení materiálů a výrobků použitých při realizaci díla prokazující jejich jakost, fyzikální vlastnosti, vhodnost a nezávadnost,
 - protokoly o provedených předepsaných zkouškách materiálů a instalací a o jejich revizích,
 - doklady o nezávadné likvidaci stavebních sutí, odpadů a nebezpečných odpadů a přebytečné zeminy z výkopů včetně dokladů o zajištění likvidace odpadů dle odstavce 7.9.2 této smlouvy,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - příslušné certifikáty dle požadavků PD či ZD a další nutné doklady dle PD související s provozem ZŠ,
 - požadované bankovní záruky v termínu uvedeném dle článku 12 smlouvy.
- Nepředání některého z uvedených dokladů a dokumentů bude považováno za nedodělek.
- 8.5 Objednatel není povinen dílo nebo jeho ucelenou část na základě protokolu či dílčího protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky mající vliv na užívání díla (jeho části) nebo v případě nepředání všech či některého z písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle bodu 8.1 až 8.4 této smlouvy a dle článku 12. této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít

nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.3 a 8.4 této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

- 8.6 K předání díla či jeho ucelené části na základě protokolu či dílčího protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo či jeho ucelená část připraveno k odevzdání. Objednatel organizuje předání a převzetí díla či jeho části a sepisuje protokol či dílčí protokol o předání a převzetí díla či jeho části.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- 8.8 Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě je možné zkolaudovat a jsou schopné užívání, a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech je nutný souhlas obou smluvních stran. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 8.9 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 8.10 Každá vada či nedodělek díla uvedená v protokole o předání a převzetí díla se považuje za odstraněnou podpisem protokolu o předání a převzetí odstraněné vady či nedodělků díla smluvními stranami. Objednatel se zavazuje, že zhotovitelem řádně odstraněné vady či nedodělků díla uzná za odstraněné.

Článek 9.

Záruka za jakost díla

- 9.1 Záruční lhůta na jakost provedení celého předmětu díla činí **60 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního převzetí díla (či jeho části) objednatelem dle článku 8 smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou záruční dobu, a to bez ohledu na to, v jakém rozsahu provedl objednatel prohlídku díla při předání a převzetí díla a kdy mohly být vady zjištěny. Na specializované poddodávky a zařízení a spotřební materiál poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců. Smluvní strany se dohodly na tom, že převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělky, záruční doba na dílo neskončí dříve než po uplynutí stanovené záruční doby ode dne řádného odstranění poslední vady či nedodělků zjištěné při převzetí díla objednatelem.
- 9.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle oboustranně odsouhlasené projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických norem a norem technologických postupů.

- 9.3 Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle přísl. čl. smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, nejpozději však do konce záruční doby.
- 9.4 Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem či značkou nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a označit o jaký typ vady se dle jeho názoru jedná (bránící užívání či nebránící užívání). Havarijní vady / tj. vady bránící v řádném užívání části nebo celého díla/ je možné oznámit telefonicky či elektronickou poštou, které následně budou potvrzeny písemnou formou některým z výše uvedených způsobů.
- 9.5 V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 10 pracovních dnů od zahájení odstraňování vady či od data, kdy dle této smlouvy měl odstranění vady zahájit (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
- 9.6 V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 48 hodin) po oznámení havarijní vady a vadu odstraní ve lhůtě stanovené dohodou obou smluvních stran, jinak nejpozději do 3 pracovních dnů od zahájení odstraňování vady či od data, kdy dle této smlouvy měl odstranění vady zahájit.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 9.8 Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném či dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn nadále požadovat jejich odstranění nebo namísto toho změnit zvolený nárok na přiměřenou slevu z ceny díla, od smlouvy odstoupit nebo odstranit tyto vady díla sám, popřípadě prostřednictvím jím pověřené třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, který se je zavazuje objednateli zaplatit v prokázané výši do 21-ti dnů po obdržení daňového dokladu (faktury).
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
- 9.10 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.11 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem (ustanovené zvláštním předpisem) nebo živelnou pohromou.
- 9.12 Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.

Článek 10.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Objednatel i zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy změnil-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.

10.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má zhotovitel právo pozastavit práce na bodu, než dojde k úhradě plateb a má se za to, že v prodlení je objednatel. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak. V tomto případě uhradí objednatel zhotoviteli veškeré prokazatelné škody a náklady do 1 měsíce od termínu odstoupení od této smlouvy.

10.3 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitelem. Za podstatné porušení povinností se považuje:

- opakované neplnění sjednaných termínů
- jestliže zhotovitel provádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele nekvalitně či vadně
- neodůvodněné zpoždění zhotovitele se zahájením stavby delší než 20 dnů nebo
- neodůvodněné zpoždění předání díla delší než 30 dnů oproti sjednané době či termínu splnění díla
- provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů, zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a dokumentací pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem a
- neposkytnutí některé bankovní záruky dle článku 12. této smlouvy.

10.4 Objednatel má právo dále odstoupit od smlouvy, jestliže bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, či návrh na toto řízení bude zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti nebo zhotovitel jako účastník v zadávacím řízení uvedl v nabídce nepravdivé údaje mající vliv na výběr dodavatele.

10.5 V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením. Sem patří obzvlášť:

- vícenáklady, které vzniknou v souvislosti s reorganizací celé smlouvy;
- případné vícenáklady, které mohou vzniknout s pověřením jiných firem;
- ztráty a vydání (placení náhrady škody), které vzniknou opožděnou možností užívat stavbu.

10.6 V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností zhotovitele dle čl. 10.3 Smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení zhotoviteli.

10.7 Zhotovitelem do této doby poskytnutá a objednatelem použitelná plnění se v případě odstoupení od smlouvy vyúčtují na základě členění ceny podle položkového rozpočtu. Částka vyplývající z tohoto vyúčtování přísluší zhotoviteli jako náhrada za vynaložené náklady. Náhrada za vynaložené náklady se započítá proti poskytnutým platbám a dalším nárokům objednatele. Saldo, které ve prospěch objednatele případně vyplyne, zhotovitel do pěti dnů vyrovná včetně na trhu běžných úroků. Případné saldo vůči zhotoviteli se až do konečného vyjasnění vzájemných nároků použije k zajištění nároků objednatele na náhradu škody, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek 11.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

11.1 V případě nedodržení termínu dokončení celého díla dle článku 2, odstavce 2.2.3 této smlouvy vinou ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý započatý týden prodlení pro část díla C- přístavba a smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý započatý týden prodlení pro části díla A- robotika a B- vestavba.

V případě nedodržení termínu dokončení stavebních prací předmětu díla dle článku 2, odstavce 2.2.3.1 této smlouvy vinou ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý týden prodlení s uvedenými stavebními pracemi pro části díla B-vestavba a C- přístavba.

O tuto částku bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.

- 11.2 Za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu do 15ti kalendářních dnů od předání ucelené části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení, která je splatná zhotovitelem do 30ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce objednatelem zhotoviteli.
- 11.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění uznaných vad v záruční době vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu u vad bránících užívání ve výši 2 000,- Kč a u vad nebránících užívání díla ve výši 1 000,- Kč, v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení, která je splatná zhotovitelem do 30ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce objednatelem zhotoviteli.
- 11.4 Pro případ nedodržení stanovených technologických postupů a standardu kvality použitých materiálů a dodávek při realizaci díla vymezených projektovou dokumentací u změn předem neodsouhlasených zástupcem objednatele, je právem objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý takovýto případ porušení, pokud věc nebude možno již napravit. Sankce bude uplatněna formou slevy z ceny díla.
- Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zhotovitel v případech kdy nesplní své závazky či povinnosti vyplývající pro něho z této smlouvy ani po opakované výzvě k nápravě do 5 pracovních dnů od doručení této písemné výzvy objednatele zhotoviteli, či svůj závazek nesplní v požadovaném obsahu a rozsahu ani po opakované písemné výzvě objednatele k nápravě, či dojde ke změně tohoto závazku či povinnosti zhotovitele, aniž by tato změna byla předem odsouhlasena objednatelem, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní sankci za nedodržení tohoto závazku ve výši 20 000,- Kč za každý takovýto případ.
- 11.5 Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany objednatele je právem zhotovitele uplatňovat vůči objednateli zákonný úrok z prodlení.
- 11.6 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli zvýšené náklady spojené s dokončením díla, vzniklou škodu, či škodu vzniklou případnou ztrátou dotačních prostředků způsobené porušením povinnosti zhotovitele z této smlouvy a následným odstoupením objednatele od smlouvy.
- 11.7 Uplatněním smluvní pokuty objednatelem vůči zhotoviteli není dotčen nárok objednatele na úhradu vzniklé škody, a to ani v části převyšující smluvní pokutu.
- 11.8 Smluvní pokuty vůči zhotoviteli budou objednatelem zohledněny v konečném vyúčtování ceny díla odpočtem od účtované-fakturované konečné ceny díla.

Článek 12.
Bankovní záruky
Obecné podmínky zajištění závazků nepeněžitě povahy

- 12.1 K zajištění níže uvedených závazků nepeněžitě povahy poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku (dále jen: „bankovní záruka“). Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě objednateli. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy.
- 12.2 Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „banka“). V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy, nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
- 12.3 Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 12.4 Nejpozději 10 dní před tím, než má zhotovitel objednateli poskytnout příslušnou bankovní záruku, předloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit (resp. sdělit své připomínky) ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky objednatele do textu záruční listiny zapracovala. Nebudou-li připomínky objednatele bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena dle podmínek této Smlouvy, je objednatel oprávněn ji odmítnout. Veškeré náklady na vystavení bankovní záruky nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
- 12.5 Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:
- 12.5.1 **„Bankovní záruka za řádné provedení díla“** s tímto obsahem a podmínkami:
- Banka prohlásí v bankovní záruce, že uspokojí objednatele Město Lučany nad Nisou, Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou IČO: 00262455 (objednatel) až do výše 200 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze smlouvy při provádění dílčí části díla „část B-vestavba a dále pak až do výše částky 1 800 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze smlouvy při provádění dílčí části díla „část C-přístavba“.
- 12.5.1.1 Banka předloží bankovní záruku s platností o 30 dnů delší, než je lhůta pro dokončení realizace příslušné etapy díla. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v souladu s ustanovením tohoto článku až do dne vydání protokolu o převzetí díla. Po vydání protokolu o převzetí díla vydá objednatel na pokyn zástupce objednatele zhotoviteli tuto bankovní záruku.
- 12.5.1.2 Bankovní záruky (originál záruční listiny) pro obě části díla předloží zhotovitel objednateli do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy. Pokud toto nebude splněno, je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení či mu vzniká nárok na jednostranné odstoupení od této smlouvy dle odstavce 10.3 této smlouvy.

12.5.1.3 Objednatel je povinen po skončení platnosti bankovní záruky za provedení díla bankovní záruku (záruční listinu) vrátit zpět zhotoviteli a to do 14 kalendářních dnů ode dne skončení její platnosti.

12.5.1.4 Bankovní záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem, vzniklé objednateli z důvodů porušení povinnosti zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě a nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.

Bankovní záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy, především pak:

- povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;
- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody;
- povinnost udržovat pojištění v souladu se smlouvou;
- povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných smlouvou; za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu se smlouvou se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení stavby, dodržování platného časového harmonogramu prací;
- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek smlouvy; povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu se smlouvou.

12.5.1.5 Objednatel je oprávněn čerpat záruku za provedení díla v plném rozsahu. V případě, kdy však objednatel uplatní nárok na záruku za provedení díla z titulu nezaplacené částky, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, bude čerpat záruku do výše požadované částky. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout objednateli novou bankovní záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za provedení díla v souladu s odstavcem 12.5.1. Pokud tuto povinnost zhotovitel nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit dle článku 10. odstavce 10.3 této smlouvy.

12.5.2 „**Bankovní záruku za jakost po dobu záruční doby**“ s tímto obsahem a podmínkami:

Banka prohlásí v bankovní záruce, že uspokojí objednatele Město Lučany nad Nisou, Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou IČO: 00262455 (objednatel) až do výše částky 200 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost dle smlouvy o dílo a z práva na odstranění vad dílčí části díla „část B- vestavba“.

Banka prohlásí v bankovní záruce, že uspokojí objednatele Město Lučany nad Nisou, Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou IČO: 00262455 (objednatel) až do výše částky 800 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost dle smlouvy o dílo a z práva na odstranění dílčí části díla „část C- přístavba“.

12.5.2.1 Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:

- odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu nebo
- nastoupit s touto smlouvou v daném termínu k odstranění objednatelem v záruční době reklamované vady nebo
- odstranit objednatelem v záruční době reklamovanou vadu s touto smlouvou stanoveném termínu.

12.5.2.2 Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku (včetně případné DPH) vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění objednatelem reklamovanou vadu, která nebyla zhotovitelem s touto smlouvou v daném termínu

odstraněna nebo na kterou zhotovitel ve stanovené době nenastoupil za účelem jejího odstranění.

12.5.2.3 Předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro řádné ukončení přejímacího řízení příslušné části díla a pro konečné převzetí příslušné části díla objednatelem. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem poskytnuta do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání dílčí části, není objednatel povinen ukončit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené. Pokud zhotovitel poruší povinnost předat objednateli do stanovené doby uvedené v předchozí větě záruční listinu s výše specifikovaným obsahem dle odstavce 12.5.2, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. V takovém případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit dle článku 10. odstavce 10.3 této smlouvy.

12.6 Na základě dohody obou smluvních stran lze nahradit bankovní záruky dle odstavců 12.5.1. a 12.5.2. této smlouvy i složením příslušné garantované částky na účet objednatele. O tomto způsobu zajištění závazků zhotovitele bude v tomto případě k tomuto na základě dohody obou smluvních stran uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

Článek 13. Ostatní ujednání

13.1 Je předpoklad, že tato veřejná zakázka bude v jejím průběhu spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále bude akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 298/2015 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Identifikační údaje projektu:

Registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_111/0001603

Název projektu: Vybudování odborných učeben a nová přístavba ZŠ Lučany nad Nisou

Číslo programu: 06

Název programu: Integrovaný regionální operační program

Číslo a název výzvy: 06_22_111, 111. výzva IROP - Základní školy II. - SC 4.1 (MRR)

viz [www: https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/111vyzvairop](https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/111vyzvairop)

13.2 Zhotovitel je v souvislosti s předchozím odstavcem 13.1 této smlouvy v případě poskytnuté dotace povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu,

Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy).

13.3 Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů.

13.3.1 Zhotovitel je povinen poskytnout dle pokynů objednatele takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, způsobem daným Pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

13.3.2 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Každá faktura musí být označena číslem projektu.

13.3.3 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření -Pravidel publicity IROP. Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IROP a byl na něm výrazně a průkazně vyznačen název a identifikační - registrační číslo projektu dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace. K tomu předá objednatel zhotoviteli potřebné podklady či odkazy na www stránky ke stažení příslušných údajů a log dle pravidel publicity v IROP v dostatečném předstihu tak, aby zhotovitel mohl výše uvedené povinnosti řádně splnit.

13.4 Zhotovitel odpovídá za škody, které objednateli vzniknou nesplněním jeho povinností shora. Za škody se považuje vrácení dotace, penále a veškeré sankce, která budou objednateli v důsledku nesplnění povinností zhotovitelem vyměřeny.

13.5 Při změně zhotovitele v průběhu trvání předmětu veřejné zakázky-předmětu díla. Zhotovitel dle této smlouvy musí poskytnout potřebnou součinnost objednateli při změně zhotovitele dle předchozích ustanovení tohoto odstavce, a to včetně předávání již rozpracovaného předmětu díla zhotovitelem objednateli.

13.5.2 Podmínkou pro úhradu ceny zhotovitelem rozpracovaného předmětu díla je poskytnutí nezbytné součinnosti zhotovitele objednateli při předávání rozpracovaného předmětu díla se všemi nezbytnými doklady a dokumenty vztahujícími se k rozpracovanému předmětu díla, PD skutečného provedení již provedené části předmětu díla, rozpočtem doposud provedených prací a dodávek nedokončeného předmětu díla v souladu vymezení obsahu a ceny položek dle Přílohy č. 1 této smlouvy a předávacím protokolem s příslušnou fotodokumentací, který jasně a zřetelně vymezí doposud provedené práce a dodávky zhotovitelem.

13.5.3 Pokud zhotovitel neposkytne objednateli řádnou součinnost dle předchozího odstavce této smlouvy, bude cena rozpracovaného předmětu díla stanovena na základě znaleckého posudku znalce stanoveného objednatel.

- 13.7 Zhotovitel bere na vědomí možnost objednatele činit dle ustanovení § 219 zákona ohledně zveřejnění údajů o konečné uhrazené ceně zakázky a uveřejnění smlouvy včetně dodatků smlouvy.
- 13.8 V souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení se zhotovitel zavazuje, že v průběhu realizace díla po dobu minimálně 60 pracovních dnů zaměstná při realizaci díla minimálně 3 osoby znevýhodněné na trhu práce (dále: „znevýhodněné osoby“), které uvedl jako vybraný dodavatel v předložených dokladech zadavateli před uzavřením smlouvy.
- 13.8.1 Na písemnou žádost zadavatele či zástupce TDS je zhotovitel v průběhu trvání realizace díla-stavby prokázat, že tyto znevýhodněné osoby se podílí na realizaci předmětu této zakázky, a to předložením kopií příslušných pracovněprávních smluv (s anonymizací osobních údajů, jméno a příjmení osoby však musí být čitelné) s uvedením zastávané pracovní pozice znevýhodněné osoby při plnění této zakázky.
- 13.8.2 Změny při plnění tohoto závazku zhotovitelem jsou možné pouze po předchozím souhlasu objednatele, vždy však musí být splněny podmínky stanovené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy vztahující se k tomuto závazku zhotovitele. Při změně znevýhodněných osob musí být zhotovitelem k odsouhlasení objednatele předloženy nové doklady, jež byly účastníkem-vybraným dodavatelem předloženy v průběhu zadávacího řízení k prokázání splnění těchto podmínek.
- 13.8.3 Pokud zhotovitel nepředloží objednateli v průběhu realizace díla požadované údaje o zaměstnání znevýhodněných osob ani po opakované výzvě do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli, či svůj závazek nesplní v požadovaném obsahu a rozsahu ani po opakované písemné výzvě objednatele k nápravě, či dojde ke změně tohoto závazku zhotovitele aniž byla předem odsouhlasena objednatelem, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní sankci za nedodržení tohoto závazku ve výši 50 000 Kč za každý takový případ.

Článek 14.

Ochrana osobních údajů

- 14.1 Smluvní strany berou na vědomí, že v rámci plnění předmětu díla podle této Smlouvy může docházet ke zpracování osobních údajů subjektů údajů (fyzických osob).
- Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že dne 25. května 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (General Data Protection Regulation).
- 14.2 Smluvní strany se zavazují, že zpracování osobních údajů, k nimž bude docházet v souvislosti s plněním předmětu díla dle této Smlouvy, budou provádět zákonným způsobem a v míře, jež bude odpovídat nejvyšším standardům ochrany osobních údajů s ohledem na povahu, rozsah, kontext a účel tohoto zpracování a bude odpovídat výsledkům průběžného vyhodnocování rizik pro práva třetích osob, to vše v souladu s právními předpisy upravujícími zpracování osobních údajů, platnými a účinnými v okamžiku zpracování těchto osobních údajů.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje přijmout příslušná technická a organizační opatření na ochranu osobních údajů a zároveň se při plnění předmětu díla dle této Smlouvy řídit zásadami pro zpracování osobních údajů obsaženými v příslušné průběžně aktualizované směrnici objednatele.

14.4 Smluvní strany dále společně prohlašují, že hlavním důvodem případného zpracování osobních údajů subjektů údajů při plnění díla dle této Smlouvy bude nezbytnost tohoto zpracování pro splnění právních povinností, které se na příslušnou smluvní stranu vztahují, případně pro splnění smlouvy, jíž bude tato smluvní strana účastníkem, a to vždy pro konkrétní účel.

V jiných případech je smluvní strana oprávněna zpracovávat osobní údaje pouze na základě odpovídajícího zákonného důvodu (např. souhlas subjektu údajů se zpracováním údajů apod.).

14.5 Zhotovitel se zároveň pro případ, že v rámci plnění předmětu díla dle této Smlouvy budou zpracovávány osobní údaje subjektů údajů, zavazuje v souladu s platnými a účinnými právními předpisy upravujícími zpracování osobních údajů, informovat subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů a dále plnit ostatní povinnosti související s výkonem práv subjektů údajů.

14.6 Bude-li to nezbytné pro plnění povinností dle platných a účinných právních předpisů na ochranu osobních údajů, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádný výkon práv subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány.

Článek 15. Závěrečná ujednání

15.1 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

15.2 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou či do datové schránky. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Odmítne-li adresát písemnost převzít nebo nepřevzme-li písemnost v úložní době, považuje se za doručenu dnem, kdy bylo držitelem poštovní licence adresátu oznámeno její uložení u držitele poštovní licence.

15.3 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

15.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva řídí výhradně českým právním řádem, a to zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou je právo České republiky. Smluvní strany výslovně sjednávají mezinárodní pravomoc (příslušnost) českých soudů, když jakýkoli soudní spor vedený v souvislosti s touto smlouvou, bude zahájen a veden u příslušného soudu České republiky.

15.5 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

15.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 15.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 15.8 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními či zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.
- 15.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední stranou, předpokladem pro nabytí účinnosti této smlouvy je doručení Rozhodnutí o poskytnutí dotace objednateli poskytovatelem dotace pro část díla C-přístavba.
- 15.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 15.11 Smlouva je vyhotovena a podepsána smluvními stranami v elektronické formě.

Součástí této smlouvy je tato její příloha:

PŘÍLOHA SMLOUVY č.1 Položkové rozpočty díla

Schvalovací doložka: Zastupitelstvo města Lučany nad Nisou odsouhlasila uzavření této smlouvy o dílo usnesením č. 75/2024 ze dne 3.7.2024

V Lučanech nad Nisou dne 23.7.2024

Objednatel: Město Lučany nad Nisou

Zhotovitel:

Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a
Ještědská stavební společnost spol. s r.o.,
zastoupené správcem sdružení společností
EMH stavební CZ s.r.o

.....
Jiří Řešátko
starosta města

.....
jméno, funkce
Martin Hajzler
jednatel EMH stavební CZ s.r.o.
a správce Sdružení Lučany

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24-04_0123_ZM
Stavba: Lučany nad Nisou - R01

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., zastoupené správcem sdružení

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 019 72 197
DIČ: CZ01972197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			38 992 909,59
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 38 992 909,59	Výše daně 8 188 511,01
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			47 181 420,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

24-04 0123 ZM

Stavba:

Lučany nad Nisou - R01

Místo:

Datum:

24. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavebr

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		38 992 909,59	47 181 420,60
01	Půdní vestavba	5 358 098,46	6 483 299,14
01.1	ŽS Lučany n. N. vestavba	4 522 922,88	5 472 736,68
02.1	Vodovod	99 831,55	120 796,18
02.2	Kanalizace	99 527,72	120 428,54
02.3	Otopná soustava	248 952,65	301 232,71
02.4	Elektro	296 863,66	359 205,03
03.1	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady	90 000,00	108 900,00
02	Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1	32 423 159,09	39 232 022,50
01.1	Přístavba ZŠ	25 181 505,60	30 469 621,78
02.1	ZTI vodovod	121 464,69	146 972,27
02.2	ZTI Kanalizace	392 556,94	474 993,90
02.3	ÚT OS	816 394,32	987 837,13
02.4	ÚT Zdroj	1 091 485,44	1 320 697,38
02.5	Elektro	2 353 025,85	2 847 161,28
02.6	Hromosvod	313 443,89	379 267,11
02.7	VZT 1.1	1 155 080,64	1 397 647,57
02.8	Retenční objekt a dešťová kanalizace	908 201,72	1 098 924,08
03.1	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady	90 000,00	108 900,00
03	Učebna robotiky 2. NP	1 211 652,04	1 466 098,97
01.1	Učebna robotiky 2. NP	698 012,75	844 595,43
02.1	Elektro	423 639,29	512 603,54
03.1	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady	90 000,00	108 900,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 01.1 - ŽS Lučany n. N. vestavba

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		4 522 922,88	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 522 922,88	21,00%	949 813,80
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 472 736,68

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 01.1 - ŽS Lučany n. N. vestavba

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	4 522 922,88
D1 - Svislé konstrukce	43 922,09
D2 - Vodorovné konstrukce	17 701,29
D3 - Úpravy povrchů, podlahy, osazování	212 600,52
D4 - Dokončující konstrukce a práce	392 861,59
D5 - Bourání	168 586,48
D6 - Přesun hmot	26 864,63

D7 - Povlakové krytiny	54 651,61
D8 - Izolace tepelné	300 587,95
D9 - Zdravotechnika	8 483,34
D10 - Ústřední vytápění	6 548,40
D11 - Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud	116 278,37
D12 - Konstrukce tesařské	249 117,87
D13 - Dřevostavby, sádkartony	577 626,51
D14 - Konstrukce klempířské pozinkovaný plech lakovaný typ dle PD	921 329,95
D15 - Konstrukce truhlářské	66 259,20
D16 - Konstrukce zámečnické	41 514,00
D17 - Krytiny povlakové	127 004,59
D18 - Obklady keramické	5 792,82
D19 - Nátěry	21 340,39
D20 - Malby	43 351,28
D21 - Výtahy	918 000,00
D22 - Ostatní náklady stavby	202 500,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 01 - Půdní vestavba								
Soupis: 01.1 - ŽS Lučany n. N. vestavba								
Místo:					Datum: 24. 6. 2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 522 922,88	
D	D1	Svislé konstrukce					43 922,09	
1	K	31123-5151	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnitřní, broušené, lepené tenkovrstvou maltou, P + D, P 10, tl. 300 mm	m2	21,000	1 788,30	37 554,30	
	VV		((1,95+0,3*2)+1,65)*2*2,5		21,000			
	VV		Součet		21,000			
2	K	31794-4323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů č. 14 až 22 - montání nosník pro výtah	t	0,050	70 975,74	3 548,79	
3	K	31716-8053	Překlady keramické vysoké do maltového lože šířky 70mm, výšky 238 mm, délky 1500 mm	kus	4,000	704,75	2 819,00	
D	D2	Vodorovné konstrukce					17 701,29	
4	K	41732-1414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,940	4 491,01	4 221,55	
	VV		(2,55+1,65)*2=8,4*0,3*0,27=0,68					
	VV		1,65+0,3*2=2,25*0,25*0,3=0,17					
	VV		2,25*0,3*0,13==0,09					
	VV		0,94		0,940			
	VV		Součet		0,940			
5	K	41735-1115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců vč. vzpěr zřízení	m2	8,410	959,16	8 066,54	
6	K	41735-1116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců vč. vzpěr odstranění	m2	8,410	236,57	1 989,55	
7	K	41736-1821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z bet. oceli 10S05	t	0,074	46 265,57	3 423,65	
	VV		(2,25+8,4)*4*0,888*1,08*0,001+1,44*54*0,395*1,08*0,001		0,074			
	VV		Součet		0,074			
D	D3	Úpravy povrchů, podlahy, osazování					212 600,52	
8	K	61999-1001	Zakrývání vnitřních ploch před znečištěním podlah folii přelepenou lepicí páskou konstrukcí a prvků	m2	20,000	26,06	521,20	
9	K	61999-1011	Zakrývání vnitřních ploch před znečištěním obalením folii a přelepením páskou (okna, dveře)	m2	2,200	41,66	91,65	
10	K	61213-5101	Hrubá výplň rýh maltou ve stěnách jakékoli šířky rýhy	m2	0,530	622,60	329,98	
11	K	61213-1101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	36,110	126,58	4 570,80	
12	K	61231-1141	Omítka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, štuková stěn	m2	36,110	496,83	17 940,53	
13	K	61231-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	72,220	135,29	9 770,64	
14	K	61232-5223	Omítka malých ploch stěn štuková plochy přes 0,25 m2 do 1,0 m2	kus	10,000	714,47	7 144,70	
15	K	61232-5302	Omítka vápenná vnitřního ostění nebo nadpraží štuková (dvouvrstvá)	m2	2,200	955,02	2 101,04	
	VV		5,5*0,4		2,200			
	VV		Součet		2,200			
16	K	61232-5422	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v rozsahu přes 10 do 30 % štukových	m2	53,080	276,19	14 660,17	
17	K	62214-3003	Montáž omítkových profilů rohových s tkaninou	m	5,400	54,21	292,73	
18	K	PC 006-001	Lišta rohová s tkaninou	m	5,670	45,90	260,25	
	VV		5,4*1,05		5,670			
	VV		Součet		5,670			

19	K	62221-1031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm	m2	22,920	1 032,73	23 670,17	
	VV		2,57*3,5+2,55*2*3,5*0,5+2,5*2,0*0,5*2		22,920			
	VV		Součet		22,920			
20	K	62225-1101	Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrénu	m2	22,920	39,37	902,36	
21	K	PC 006-002	EPS šedý tl. 160 mm	m2	26,360	877,20	23 122,99	
22	K	62214-2001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo v pružích sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn (ostění, hranv)	m2	1,190	318,38	378,87	
23	K	62225-2002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních	m	34,740	69,00	2 397,06	
	VV		3,5*2=7,0					
	VV		6,0*2+2,57=14,57					
	VV		5,3*2+2,57=13,17					
	VV		34,74		34,740			
	VV		Součet		34,740			
24	K	PC 006-003	Lišta rohová s tkaninou	m	7,350	125,87	925,14	
25	K	PC 006-004	Lišta přípojovací pro lemování zdiva	m	15,300	201,35	3 080,66	
26	K	PC 006-016	Ukončovací profil atiky	m	13,830	142,80	1 974,92	
27	K	62253-1011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená včetně penetrace, zrnitá tl. 1,5 mm stěn	m2	24,110	561,46	13 536,80	
	VV		22,92+1,19		24,110			
	VV		Součet		24,110			
28	K	PC 006-005	Oprava stávající omítky vnější v místě dodatečně provedeného vikýře a výtahové šachty	m	7,000	669,18	4 684,26	
	VV		4,0+3,0		7,000			
	VV		Součet		7,000			
29	K	62999-9042	Příplatek za ztížené pracovní podmínky v nadstřešní části objektu	m2	24,110	34,50	831,80	
30	K	63245-1254	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl přes 45 do 50 mm	m2	127,680	590,97	75 455,05	
31	K	63245-0123	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu tl. přes 30 do 40 mm	m2	4,750	833,00	3 956,75	
D D4Dokončující konstrukce a práce					392 861,59			
32	K	95290-1111	Vyčištění budov občanské vybavenosti výšky do 4 m	m2	117,880	154,42	18 203,03	
	VV		3,2+94,68+4,0*5,0		117,880			
	VV		Součet		117,880			
33	K	PC 093-001	Průběžný úklid po dobu provádění stavebních prací	dní	60,000	496,21	29 772,60	
34	K	94111-1122	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky přes 10 do 25,0 m	m2	780,000	88,81	69 271,80	
	VV		14,0*18,0*2+6,0*2,0*0,5*2=516,0					
	VV		12,0*14,0=168,0					
	VV		6,0*14,0+6,0*2,0*0,5*2=96,0					
	VV		780,00		780,000			
	VV		Součet		780,000			
35	K	94111-1222	Příplatek za první a každý další den použití lešení	m2	54 600,000	1,61	87 906,00	
	VV		780,0*70		54 600,000			
	VV		Součet		54 600,000			
36	K	94111-1822	Demontáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky přes 10 do 25,0 m	m2	780,000	54,20	42 276,00	
37	K	PC 093-002	Montáž, pronájem, demontáž lešení ve výtahové šachtě	m2	28,500	197,04	5 615,64	
38	K	94451-1111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	780,000	24,15	18 837,00	
39	K	94451-1211	Příplatek za první a každý další den použití sítě	m2	46 800,000	0,50	23 400,00	
	VV		780,0*60		46 800,000			
	VV		Součet		46 800,000			
40	K	94451-1811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	780,000	16,26	12 682,80	
41	K	94542-1110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy výšky do 18 m	hod	5,000	999,24	4 996,20	
42	K	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zatížení do 150 kg/m2 o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	97,880	79,59	7 790,27	
	VV		3,2+94,68		97,880			
	VV		Součet		97,880			
43	K	PC 093-003	Zakrytí střechy navazující na stavební úpravy geotextilií (ochrana před znečištěním)	m2	34,000	41,69	1 417,46	
	VV		8,5*2,0*2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
44	K	PC 093-004	Očištění střech po ukončení prací	m2	34,000	39,95	1 358,30	
45	K	PC 093-005	Provizorní zakrytí střechy po dobu provádění prací v denním režimu prací (tj. následná demontáž zakrytí a opětovná montáž)	m2	418,200	19,07	7 975,07	
	VV		5,0*9,0=45,0					
	VV		17,0*9,0*2=306,0					
	VV		12,0*8,0*0,7=67,50					
	VV		418,20		418,200			
	VV		Součet		418,200			
46	K	PC 093-006	Lešení pracovní na střeše včetně ochranného zábradlí - u nových střešních oken, montáž, demontáž, pronájem	m2	33,000	367,26	12 119,58	
	VV		11,0*1,0*3		33,000			
	VV		Součet		33,000			
47	K	PC 093-007	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	50,000	493,59	24 679,50	
48	K	PC 093-008	Osazení a dodávka RHP práškový P6, hasící schopnost 21A	kus	2,000	2 080,17	4 160,34	
49	K	PC 093-009	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci realizace stavby	soub	1,000	20 400,00	20 400,00	
D D5Bourání					168 586,48			
50	K	71263-1801	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	232,580	13,71	3 188,67	
51	K	71312-0811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených nebo mezi trámy z vlaknitých materiálů, tl. izolace do 100 mm	m2	127,680	30,97	3 954,25	
52	K	76233-1813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z řeziva průřezové plochy přes 224 cm2 do 288 cm2	m	5,700	83,78	477,55	
	VV		2,6+3,1		5,700			
	VV		Součet		5,700			
53	K	SP 76400-1821	Demontáž krytiny ze svítků nebo z tabulí do suti nebo šablon	m2	202,240	199,11	40 268,01	
	VV		(15,0+9,3)*0,5*6,75=82,01*2					
	VV		11,32*6,75*0,5=38,21					

	VV		202,24		202,240			
	VV		Součet		202,240			
54	K	PC 764-001	Demontáž sněhových zachytávačů do suti	m	70,000	76,99	5 389,30	
	VV		(14,5+14,0)*2=57,0					
	VV		7,0+6,0=13,0					
	VV		3,3*2=6,6					
	VV		70,0		70,000			
	VV		Součet		70,000			
55	K	PC 764-002	Vytvoření otvoru ve stávající střeše vyřezáním (v místě vikýřů a výtahu), opatrné, aby se nepoškodila okolní krytina v kopletní skladbě (krytina, podkladní lepenka, bednění, vázané konstrukce)	m2	32,900	306,02	10 068,06	
	VV		2,60*6,5=16,90					
	VV		3,2*5,0=16,0					
	VV		32,9		32,900			
	VV		Součet		32,900			
56	K	PC 764-003	Vytvoření otvoru ve stávající střeše vyřezáním (v místě nově zřizovaných střešních oken), opatrné, aby se nepoškodily okolní dřevěné kce ve skladbě (bednění)	m2	11,550	306,02	3 534,53	
	VV		0,7*1,5*11		11,550			
	VV		Součet		11,550			
57	K	PC 096-004	Demontáž difúzní folie s napojením na nové konstrukce v místě demontáže střešní krytiny	m2	44,450	19,39	861,89	
	VV		32,90+11,55		44,450			
	VV		Součet		44,450			
58	K	76252-2811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	127,680	96,11	12 271,32	
59	K	PC 096-005	Demontáž podbíjení přesahu střechy včetně podkladní konstrukce	m2	4,350	57,26	249,08	
60	K	96203-2230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených na maltu MVC objemu do 1 m3	m3	1,930	1 633,90	3 153,43	
61	K	96703-1132	Přisekání plošné nebo rovných ostění zdiva po hrubém vybourání otvoru na MVC	m2	1,000	209,46	209,46	
	VV		1,0*0,5*2		1,000			
	VV		Součet		1,000			
62	K	96807-2455	Vybourání kovových dveřních zárubní plochy do 2,0 m2	m2	2,100	462,78	971,84	
63	K	PC 096-006	Práce spojené s bouráním a demontážemi nezahrnuté ve výše uvedených položkách - nutno doložit dle skutečnosti	hod	50,000	493,59	24 679,50	
64	K	97801-3141	Otlučení vnitřních omítek stěn v rozsahu do 30,0 %	m2	53,080	39,43	2 092,94	
65	K	PC 096-007	Demontáž stávajícího SDK podhledu	m2	3,360	100,69	338,32	
	VV		1,6*2,1		3,360			
	VV		Součet		3,360			
66	K	PC 096-008	Demontáž SDK předstěn (vstupy do výtahové šachty)	m2	15,750	100,20	1 578,15	
67	K	PC 096-009	Očištění ukončující vrstvy zdiva od nečistot a nesoudržných částí	m2	4,640	50,10	232,46	
	VV		3,2*0,5+2,6*0,5+5,8*0,3		4,640			
	VV		Součet		4,640			
68	K	PC 096-010	Demontáž stávajících střešních oken	kus	2,000	291,71	583,42	
69	K	99701-3213	Vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m, výšky budovy do 12m (svisle ručně)	t	10,786	2 690,95	29 024,59	
70	K	99701-3511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	10,786	350,44	3 779,85	
71	K	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	161,785	10,33	1 671,24	
72	K	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	4,718	758,52	3 578,70	
73	K	99701-3811	Poplatek za uložení odpadu na skládce - dřevěného	t	4,266	2 919,49	12 454,54	
74	K	99701-3814	Poplatek za uložení odpadu na skládce - s izolačních materiálů	t	0,601	6 616,61	3 976,58	
75	K	99701-3831	Poplatek za uložení odpadu na skládce - kovového - výzisk	t	1,201	-1,00	-1,20	
D	D6	Přesun hmot					26 864,63	
76	K	99801-1002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 12 m	t	45,830	397,10	18 199,09	
77	K	99801-7002	Příplatek k cenám s omezením mechanizace výšky přes 6 do 12 m	t	45,830	189,08	8 665,54	
D	D7	Povlakové krytiny					54 651,61	
78	K	PC 712-001	Montáž a dodávka krytiny střech do 10° fólie, min. 6 kotev/m2, fólie PVC tl. 1,5 mm + pokládka textilie včetně dodávky textilie 300 g/m2	m2	34,170	433,50	14 812,70	
	VV		3,0*5,67=17,01					
	VV		2,6*6,6=17,16					
	VV		34,17		34,170			
	VV		Součet		34,170			
79	K	PC 712-002	Položení a dodávka pojistné hydORIZOLACE	m2	34,170	382,50	13 070,03	
80	K	PC 712-003	Izolace prostupů skrz střešní krytinu	kus	2,000	1 530,00	3 060,00	
81	K	PC 712-004	Náklady na výtažné zkoušky pro ověření pevnosti podkladu	soub	1,000	8 670,00	8 670,00	
82	K	PC 712-005	Náklady na výpočet zatížení sání větrem pro určení minimálního množství kotevních prvků	soub	1,000	9 843,00	9 843,00	
83	K	99871-1202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	6,000	865,98	5 195,88	
D	D8	Izolace tepelné					300 587,95	
84	K	71311-1121	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem s uchycením	m2	562,500	132,04	74 272,50	
	VV		13,70*6,0*2=164,40*3=493,20					
	VV		2,6*6,0=15,60*3=46,80					
	VV		(7,0+8,0)*0,5=7,5*3=22,5					
	VV		562,50		562,500			
	VV		Součet		562,500			
85	K	PC 713-001	Vláknitá tepelná izolace tl. 150 mm	m2	393,750	284,58	112 053,38	
86	K	PC 713-002	Vláknitá tepelná izolace tl. 40 mm	m2	213,260	175,44	37 414,33	
	VV		164,40+15,60+7,5=187,50*1,05=196,88					
	VV		15,60*1,05=16,38					
	VV		213,26		213,260			
	VV		Součet		213,260			
87	K	71313-1121	Montáž tepelné izolace stěn pásy přichycením	m2	100,250	102,47	10 272,62	
	VV		1,5*3,2+3,0*2,0*0,5=7,8*2=15,60*3=46,80					
	VV		2,5*2,0*0,5=2,5*3=7,50					
	VV		(12,75*2+7,32)*1,4=45,95					
	VV		100,25		100,250			
	VV		Součet		100,250			
88	K	PC 713-003	Vláknitá tepelná izolace tl. 100 mm	m2	19,010	314,49	5 978,45	

89	K	PC 713-004	Vláknitá tepelná izolace tl. 60 mm	m2	67,260	38,76	2 607,00	
90	K	PC 713-005	Vláknitá tepelná izolace tl. 40 mm	m2	19,010	58,14	1 105,24	
91	K	PC 713-006	Montáž a dodávka parotěsné zábrany	m2	285,190	103,28	29 454,42	
92	K	71312-1111	Montáž tepelné izolace podlah kladené volně - jednovrstvá	m2	127,680	54,71	6 985,37	
93	K	PC 713-007	Desky z polystyrénu EPS S 100 tl. 20 mm	m2	135,340	25,19	3 409,21	
94	K	71312-1211	Montáž tepelné izolace podlah - okrajovými pásy	m	46,040	19,71	907,45	
VV			(13,7+9,32)*2		46,040			
VV			Součet		46,040			
95	K	PC 713-008	Podlahové pásy tl. 15 mm výšky 50 mm, minerální vata	m	50,640	30,70	1 554,65	
96	K	71319-1133	Překrytí folií položenou volně s přelepením spojů	m2	140,450	47,48	6 668,57	
97	K	PC 713-009	Montáž a dodávka zateplení atiky polystyrénovými deskami XPS tl. 50 mm v pásu včetně ukotvení např. přilepením a penetrace	m2	1,820	1 969,58	3 584,64	
VV			2,6*0,7		1,820			
VV			Součet		1,820			
98	K	99871-3202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	3 108,000	1,39	4 320,12	
D D9 Zdravotechnika							8 483,34	
99	K	PC 721 - 003	Montáž a dodávka vybavení soc. zařízení - věšáky ručníků, dávkovač mýdla, dávkovač dezinfekce,zásobník ručníků, odpadkový koš	soub	1,000	3 383,34	3 383,34	
100	K	PC 721 - 004	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	5 100,00	5 100,00	
D D10 Ústřední vytápění							6 548,40	
101	K	PC 731-002	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, nátěry, malby, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	6 548,40	6 548,40	
D D11 Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud							116 278,37	
102	K	PC 741-002	Demontáž hromosvodu v rozsahu úprav na střeše, přemístění do skladu, pro opětovné použití	soub	1,000	26 927,51	26 927,51	
103	K	PC 741-003	Montáž demontovaného hromosvodu včetně doplnění poškozených prvků	soub	1,000	74 050,86	74 050,86	
104	K	PC 741-004	Revize hromosvodu	soub	1,000	10 200,00	10 200,00	
105	K	PC 741-005	Zednické přípomoce - sekání rýh, prostupů, hrubá výplň rýh, zazdívka prostupů, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	5 100,00	5 100,00	
D D12 Konstrukce tesařské							249 117,87	
106	K	76208-3111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	2,010	1 887,00	3 792,87	
107	K	76233-2132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	17,200	637,50	10 965,00	
VV			3,2*2+3,2+0,7*4+2,4*2		17,200			
VV			Součet		17,200			
108	K	76233-2133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	34,800	775,20	26 976,96	
VV			5,4+3,2+6,2*3+1,2*2+2,6*2		34,800			
VV			Součet		34,800			
109	K	76233-2134	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech z řeziva hraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	17,200	912,90	15 701,88	
VV			4,3*4		17,200			
VV			Součet		17,200			
110	K	PC 762-001	Řezivo hraněné	m3	2,010	11 220,00	22 552,20	
111	K	76234-1027	Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů, z desek OSB, šroubovaných na krokve, na pero a drážku, tl. desky 25 mm	m2	37,590	571,20	21 471,41	
112	K	SP 76251-1272	Podlahové kce podkladové resp. obklad stěn z desek OSB tl 12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	41,630	433,50	18 046,61	
113	K	PC 762-002	Úprava stávajícího krovu pro osazení střešních oken rozměru 660 x 1400 mm - montáž a dodávka materiálu	kus	11,000	3 570,00	39 270,00	
114	K	76239-5000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,449	1 683,00	5 804,67	
115	K	PC 762-003	Montáž a dodávka nosné dřevěné konstrukce stěn z hranolů 100 x 100 mm, včetně impregnace, kotvení, SOP	m2	18,100	469,20	8 492,52	
VV			15,60+2,5		18,100			
VV			Součet		18,100			
116	K	PC 762-004	Montáž a dodávka nosné dřevěné konstrukce stěn z hranolů 60 x 60 mm, včetně impregnace, kotvení, SOP, skl. C	m2	18,100	387,60	7 015,56	
117	K	PC 762-005	Montáž a dodávka nosné dřevěné konstrukce stěn z hranolů 40 x 60 mm, včetně impregnace, kotvení, SOP, skl. C	m2	18,100	326,40	5 907,84	
118	K	PC 762-006	Úprava stávajícího podbíjení v místě přerušení, doplnění, oprava	kus	4,000	5 671,20	22 684,80	
119	K	PC 762-007	Montáž a dodávka difúzní folie	m2	20,820	137,70	2 866,91	
120	K	PC 762-008	Doplnění difúzní folie po zrušených střešních oknech, napojení na stávající folii	m2	4,000	188,70	754,80	
121	K	PC 762-009	Úprava stávající difúzní folie kolem nově osazených střešních oken	kus	11,000	663,00	7 293,00	
122	K	PC 762-010	Montáž a dodávka desky OSB tl. 25 mm v pásu šířky do 500 mm kotvených do podkladu přes tepelnou izolaci	m2	1,300	652,80	848,64	
VV			2,6*0,5		1,300			
VV			Součet		1,300			
123	K	76284-1310	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken, z palubek	m2	5,000	357,00	1 785,00	
P			Poznámka k položce:☐					
			Poznámka k položce: doplnění v případě poškození stávajících					
124	K	PC 762-011	Palubky P + D tl. 22 mm	m2	6,000	1 683,00	10 098,00	
VV			5,0*1,2		6,000			
VV			Součet		6,000			
125	K	PC 762-012	Montáž a dodávka srovnávací rampičky směrem k přístvbě	m2	2,360	2 295,00	5 416,20	
VV			2,36*1,0		2,360			
VV			Součet		2,360			
126	K	99876-2202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	5,000	2 274,60	11 373,00	

D		D13	Dřevostavby, sádkartony	577 626,51			
127	K	76313-1432	Sádkartonové podhled, dvouvrstvá zavěšená konstrukce z ocelových tenkostěnných profilů, z desek s požární odolností DF tl. 1 x 15,0 mm bez parotěsné zábrany a tepelné izolace	m2	149,800	999,60	149 740,08
	VV		(12,80+9,0)*0,5*4,5*2+7,6*4,5*0,5=115,20				
	VV		(3,8+0,5+0,75+0,5)*2,4=13,32				
	VV		1,65*1,95+2,0*3,6=10,42				
	VV		1,6*2,1=3,36				
	VV		(7,0+8,0)*0,5=7,5				
	VV		149,80		149,800		
	VV		Součet		149,800		
128	K	PC 763-001	Montáž a dodávka stavěcích třmenů do podhledů	m2	149,800	153,00	22 919,40
129	K	PC 763-002	Příplatek za úpravu SDK podhledu kolem střešních oken a světlíků	kus	12,000	2 040,00	24 480,00
130	K	SP 76316-4615	SDK obklad kcí tvaru U š do 0,6 m desky s požární odolností 1xDF 15, sloupky v interiéru	m2	67,900	571,20	38 784,48
	VV		4*0,25*(2,45*10+4,2*5+1,0*5)=50,5				
	VV		0,2*4*3,0*5=12,0				
	VV		0,25*4*(3,0+1,2*2)=5,40				
	VV		67,90		67,900		
	VV		Součet		67,900		
131	K	76322-1243	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 105 mm CW+UW 75 desky 2x15 s izolací EI 60 Rw do 45 dB	m2	82,850	1 683,00	139 436,55
	VV		(12,75*2+7,32)*1,4=45,95				
	VV		15,6+2,5=18,10				
	VV		2,5*3,0*2=15,0				
	VV		1,9*2,0=3,8				
	VV		82,85		82,850		
	VV		Součet		82,850		
132	K	PC 763-003	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 150 mm CW+UW deska impregnovaná 2x12,5	m2	3,600	1 530,00	5 508,00
	VV		1,8*2,0		3,600		
	VV		Součet		3,600		
133	K	PC 763-004	Osazení a dodávka nosných prvků do SDK předstěny	kus	6,000	3 570,00	21 420,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce:</i> Akustická opatření				
134	K	PC 763-005	Montáž a dodávka aktustických prvků, rozměr prvku 1200 x 1200 mm viz. akustická studie	kus	14,000	11 067,00	154 938,00
135	K	PC 763-006	Montáž a dodávka nízkotónový úzkopásmový rezonátor - minimální plocha 2 m2 parametry viz. akustická studie	kus	1,000	10 200,00	10 200,00
136	K	99876-3402	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	1,000	10 200,00	10 200,00
D		D14	Konstrukce klempířské pozinkovaný plech lakovaný typ dle PD	921 329,95			
137	K	PC 764-001.1	Osazení a dodávka odvodnění skrz atiku (výtah)	kus	1,000	8 670,00	8 670,00
138	K	PC 764-002.1	Oplechování atiky rš. 600 mm, poz. KK1	m	2,600	882,30	2 293,98
139	K	PC 764-003.1	Oplechování přechodu rš. 150 mm, poz. KK3	m	12,300	693,60	8 531,28
	VV		5,8+6,5		12,300		
	VV		Součet		12,300		
140	K	PC 764-004	Oplechování atiky rš. 530 mm, poz. KK4	m	10,000	754,80	7 548,00
	VV		5,0*2		10,000		
	VV		Součet		10,000		
141	K	PC 764-005	Svod DN 100 mm včetně sděří	m	2,500	765,00	1 912,50
142	K	PC 764-006	Horní koleno dvojité DN 100	kus	1,000	657,90	657,90
143	K	PC 764-007	Výtokové koleno DN 100	kus	1,000	387,60	387,60
144	K	PC 764-008	Lemování zdiva rš. 450 mm	m	21,600	571,20	12 337,92
	VV		6,6*2+4,2*2		21,600		
	VV		Součet		21,600		
145	K	PC 764-009	Dilatační lišta rš. 80 mm	m	17,800	239,70	4 266,66
146	K	PC 764-010	Osazení a dodávka revizní schůdky k anténě poz. RS	kus	5,000	6 630,00	33 150,00
147	K	PC 764-011	Montáž sněhových zachytávačů, trojúhelníkovéo tvaru klempířský výrobek rš. 250 mm, pozinkovaný ocelový plechy s polyester nátěrem v barvě krytiny	m	69,050	571,20	39 441,36
	VV		7,2*3+10,81+11,78+12,66+5,22+6,98		69,050		
	VV		Součet		69,050		
148	K	PC 764-012	Montáž a dodávka větrací hlavice	kus	5,000	3 325,20	16 626,00
149	K	PC 764-013	Oplechování prostupu poz. SPR	kus	3,000	2 907,00	8 721,00
150	K	PC 764-014	Krytina hladká skládaná ze šablon střech	m2	183,120	1 479,00	270 834,48
	VV		(15,0+9,3)*0,5*6,75=82,01*2=164,03-(3,0*6,75-1,5*1,5*0,5)=144,91				
	VV		11,32*6,75*0,5=38,21				
	VV		183,12		183,120		
	VV		Součet		183,120		
151	K	PC 764-015	Příplatek za pracnost - napojení na stávající krytinu	m	13,500	357,00	4 819,50
	VV		6,75*2		13,500		
	VV		Součet		13,500		
152	K	PC 764-016	Krytina hladká skládaná ze šablon doplnění podél výtahové šachty	m2	7,500	1 887,00	14 152,50
	VV		(7,0+8,0)*0,5		7,500		
	VV		Součet		7,500		
153	K	PC 764-017	Montáž a dodávka difúzní fólie s nakašírovanou polypropylenovou strukturovanou rohoží	m2	219,210	300,90	65 960,29
154	K	PC 764-018	Krytina stěn falcovaná, skl. C	m2	15,600	2 397,00	37 393,20
155	K	PC 764-019	Podkladní lepenka stěn, skl. C	m2	17,940	198,90	3 568,27
	VV		15,6*1,15		17,940		
	VV		Součet		17,940		
156	K	PC 764-020	Klempířský prvek rš. 100 mm - vyztužení vnějšího rohu pod PVC	m	35,400	239,70	8 485,38
	VV		(6,3+2,6)*2+(3,0+5,8)*2		35,400		
	VV		Součet		35,400		
157	K	PC 764-021	Klempířský prvek rš. 200 mm - vyztužení vnitřního rohu pod PVC	m	35,400	321,30	11 374,02
158	K	PC 764-022	Mřížka proti hmyzu plastová	m	41,320	96,90	4 003,91
	VV		15,0*2+11,32		41,320		
	VV		Součet		41,320		
159	K	PC 764-023	Hřeben větrací	m	10,000	1 683,00	16 830,00
160	K	PC 764-024	Nároží	m	20,000	1 887,00	37 740,00
161	K	PC 764-025	Demontáž revizní lávky pro opětovné použití a přemístění do skladu (v části výtah)	kus	1,000	1 989,00	1 989,00
162	K	PC 764-026	Montáž demontované revizní lávky (přemístění ze skladu), (v části výtah) včetně nosného a spojovacího materiálu	kus	1,000	3 927,00	3 927,00
163	K	PC 764-027	Oplechování stávající antény, poz. SAT	kus	1,000	2 733,60	2 733,60

164	K	PC 764-028	Montáž a dodávka střešní okno dřevěné kyvné, izolační trojsklo Uw < 1,10 W/m2K cele okno, těsnění doraz a střed., otevírání spodní, lemování, žaluzie rozměr 660 x 1400 mm, poz. O1	kus	10,000	16 677,00	166 770,00	
165	K	PC 764-029	Montáž a dodávka stropní světlík revizní, izolační trojsklo Uw < 1,10 W/m2K cele okno, rozměr 900 x 1200 mm, otvírání ruční, poz. O2	kus	1,000	53 499,00	53 499,00	
166	K	PC 764-030	Montáž a dodávka střešní okno - revizní dřevěné, otevíravé do boku, izolační trojsklo Uw < 1,10 W/m2K cele okno, těsnění doraz a střed., lemování, žaluzie, rozměr 780 x 1400 mm, poz. O3	kus	1,000	37 270,80	37 270,80	
167	K	99876-4203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 18 m	%	4,000	8 858,70	35 434,80	
D		D15	Konstrukce truhlářské				66 259,20	
168	K	PC 766-001	Montáž a dodávka - dveře vnitřní plné, dřevo lamino, kovová zárubeň s těsněním (nátěr hnědý odstín), paniková klika, samozavírač, požární odolnost min. EW 15 DP3-C, rozměru 800 x 2000 mm, poz. D1/L	kus	1,000	19 482,00	19 482,00	
169	K	PC 766-002	Montáž a dodávka - dveře vnitřní plné, povrchová úprava barva bílá, kovová zárubeň s těsněním (nátěr hnědý odstín), paniková klika, samozavírač, požární odolnost min. EW 30 DP3-C, rozměru 900 x 2100 mm, poz. D2/P	kus	1,000	19 747,20	19 747,20	
170	K	PC 766-003	Montáž kování vnitřního	kus	2,000	255,00	510,00	
171	K	PC 766-004	Dodávka kování vnitřního	kus	2,000	510,00	1 020,00	
172	K	PC 766-005	Montáž a dodávka dřevěných atypických dvířek zateplených protipožární otvor do SDK rozměru 700x1000 mm včetně zárubně (kontrola prostoru za předstěnami) EI 45	kus	2,000	10 200,00	20 400,00	
173	K	99876-6202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	1,000	5 100,00	5 100,00	
D		D16	Konstrukce zámečnické				41 514,00	
174	K	PC 767-001	Montáž a dodávka vyrovnávací plošiny klínového tvaru pro imobilní, povrchová úprava zinkováním, rozměru 1350 x 850 mm	kus	1,000	15 606,00	15 606,00	
175	K	PC 767-002	Montáž a dodávka záchytného systému	kpl	1,000	25 500,00	25 500,00	
176	K	99876-7202	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 12 m	%	1,000	408,00	408,00	
D		D17	Krytiny povlakové				127 004,59	
177	K	77629-0100	Úprava podkladu vysátím	m2	94,680	15,30	1 448,60	
178	K	77629-0115	Úprava podkladu penetrováním	m2	94,680	30,60	2 897,21	
179	K	77641-1000	Lepení obvodových soklíků nebo lišt pryžových řezaných,	m	48,740	64,26	3 132,03	
VV		(12,75+7,32)*2+0,25*4*8+1,0*2-0,9-0,5			48,740			
VV		Součet			48,740			
180	K	77651-1000	Lepení pásů povlakových podlah pryžových	m2	94,680	253,98	24 046,83	
181	K	PC 776-001	Dodávka PVC (linoleum přírodní)	m2	104,150	496,74	51 735,47	
182	K	PC 776-002	Dodávka soklu PVC	m	53,610	32,64	1 749,83	
183	K	77614-1111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	94,680	244,80	23 177,66	
184	K	99877-6202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%	1,000	18 816,96	18 816,96	
D		D18	Obklady keramické				5 792,82	
185	K	78147-4117	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických do flexibilního lepidla do 45 ks/m2	m2	3,600	709,23	2 553,23	
VV		1,8*2,0			3,600			
VV		Součet			3,600			
186	K	78147-9191	Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,600	74,04	266,54	
187	K	PC 781-001	Dodávka obkladu keramického	m2	3,960	459,00	1 817,64	
VV		3,6*1,1			3,960			
VV		Součet			3,960			
188	K	78149-4511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	5,800	126,94	736,25	
VV		1,8+2,0*2			5,800			
VV		Součet			5,800			
189	K	78149-5111	Ostatní práce - penetrace podkladu	m2	3,600	69,13	248,87	
190	K	78149-5115	Ostatní práce - spárování silikonem	m	1,800	46,30	83,34	
191	K	99878-1202	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	47,000	1,85	86,95	
D		D19	Nátěry				21 340,39	
192	K	PC 783-001	Nátěry truhlářských výrobků lazurovacím lakem 3x s UV filtrem (podbíjení)	m2	9,800	372,30	3 648,54	
193	K	78378-3311	Nátěr tesařských konstrukcí protihnilobný, protiplísňový dvojnásobný v interieru - stávající tesařské konsrukce	m2	165,190	107,10	17 691,85	
D		D20	Malby				43 351,28	
194	K	78418-1101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	451,150	19,99	9 018,49	
VV		149,80+67,90+82,85=300,55						
VV		(2,0*2+3,0)*3,0=21,0						
VV		(1,65+1,95)*2*15,0=108,0						
VV		(5,0+2,2)*3,0=21,60						
VV		451,15			451,150			
VV		Součet			451,150			
195	K	78421-1131	Malby z malířských směsí tekutých minimálně otěruvzdorných, dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	451,150	65,90	29 730,79	
196	K	78421-1161	Příplatek k cenám za provádění barevné malby na tónovacích automatech v odstínu světlem	m2	150,000	30,68	4 602,00	
D		D21	Výtahy				918 000,00	
197	K	PC 790-001	Osobní výtah nosnosti 675 kg, průchozí, 6 stanic, rozměr šachty 1950 x 1650 mm, dveře teleskopické dvoudílné, GSM brána a interované obousměrné dorozumívací zařízení	kus	1,000	816 000,00	816 000,00	
198	K	PC 790-002	Stavební přímomoce	kus	1,000	102 000,00	102 000,00	
D		D22	Ostatní náklady stavby				202 500,00	
199	K	PC 950-001	Činnost s projektovou dokumentací	soub	1,000	35 000,00	35 000,00	

200	K	PC 950-002	Pasportizace stávajícího objektu, inventarizační prohlídky	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
201	K	PC 950-003	Zajištění provozu veškerých sítí při stavbě	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
202	K	PC 950-004	Výrobní dokumentace	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
203	K	PC 950-005	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	80 000,00	80 000,00	
204	K	PC 950-006	Předání a převzetí díla	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
205	K	PC 950-007	Fotodokumentace	soub	1,000	500,00	500,00	
206	K	PC 950-008	Billboard a označení staveniště	soub	1,000	9 500,00	9 500,00	
207	K	PC 950-009	Publicita	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
208	K	PC 950-010	Úklid a údržba staveniště včetně okolí po dobu provádění prací	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
209	K	PC 950-011	Ostatní inženýrská a kompletační činnost	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.1 - Vodovod

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		99 831,55	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	99 831,55	21,00%	20 964,63
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	120 796,18

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.1 - Vodovod

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	99 831,55
D1 - Hlavní prvky	6 188,25
D2 - Zařizovací přeměty	16 756,98
D3 - Vodovodní armatury	1 023,51
D4 - Potrubí vč. tvarovek a montáže a žlabů - vodovod	63 468,81
D5 - Ostatní	12 394,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.1 - Vodovod

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							99 831,55	
D		D1	Hlavní prvky				6 188,25	
1	K	Pol1	Připojení na stávající systém SV-DN20, TV-DN20, cTV-DN15	ks	3,000	2 062,75	6 188,25	
D		D2	Zařizovací přeměty				16 756,98	
2	K	Pol2	Rohový ventil kulový 1/2"-3/8", vč. připojovací hadičky - samostatná umyvadla a dřez	ks	12,000	309,96	3 719,52	
3	K	Pol3	Baterie umyvadlová stojánková vč kartuše pro nastavení / omezení teploty vč její aretace	ks	6,000	2 171,89	13 031,34	
4	K	Pol4	MTZ zařizovacích předmětů	ks	6,000	1,02	6,12	
D		D3	Vodovodní armatury				1 023,51	
5	K	Pol5	Kulový kohout pro pitnou vodu 3/4" - plastový	ks	2,000	345,97	691,94	
6	K	Pol6	Kulový kohout pro pitnou vodu 1/2" - plastový	ks	1,000	328,51	328,51	
7	K	Pol7	MTZ armatur	ks	3,000	1,02	3,06	
D		D4	Potrubí vč. tvarovek a montáže a žlabů - vodovod				63 468,81	
8	K	Pol8	Potrubí např: EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 20x2,3 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. prořezu	m	29,000	431,10	12 501,90	
9	K	Pol9	Potrubí např: EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 25x2,8 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. prořezu	m	48,000	516,23	24 779,04	
10	K	Pol10	Izolace návleková z pěněného PE - tl. 9 mm - 22/9 - studená voda Vč. prořezu	m	10,000	81,86	818,60	
11	K	Pol11	Izolace návleková z pěněného PE - tl. 9 mm - 28/9 - studená voda Vč. prořezu	m	22,000	90,59	1 992,98	
12	K	Pol12	Izolace , pouzdro minerální , tl. 30 mm - 22/30 - teplá voda Vč. prořezu	m	19,000	172,44	3 276,36	
13	K	Pol13	Izolace , pouzdro minerální , tl. 30 mm - 28/30 - teplá voda Vč. prořezu	m	26,000	203,00	5 278,00	
14	K	Pol14	Příplatek za montážní materiál ostatní	m	77,000	27,29	2 101,33	
15	K	Pol15	Příplatek za zvýšenou pracnost vč pochozích lávek	m	77,000	60,03	4 622,31	
16	K	Pol16	Příplatek za kotvici a instalační prvky	m	77,000	92,77	7 143,29	
17	K	Pol17	Připojení za vedení v drážkách a podlaze	m	25,000	38,20	955,00	
D		D5	Ostatní				12 394,00	
18	K	Pol18	Manuály, zaškolení obsluhy	soubor	1,000	1 637,10	1 637,10	
19	K	Pol19	Tlaková zkouška potrubí	m	77,000	66,58	5 126,66	
20	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	77,000	16,37	1 260,49	
21	K	Pol21	Desinfekce a proplach vodovodu	m	77,000	56,75	4 369,75	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.2 - Kanalizace

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		99 527,72	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	99 527,72	21,00%	20 900,82
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	120 428,54

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.2 - Kanalizace

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	99 527,72
D1 - Hlavní instalační prvky kanalizace	1 256,13
D2 - Kanalizace splašková ostatní - potrubní část	24 276,22
D3 - Zařizovací předměty	61 692,06
D4 - Ostatní	12 303,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.2 - Kanalizace

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							99 527,72	
D		D1	Hlavní instalační prvky kanalizace				1 256,13	
1	K	Pol22	SIFON KONDENZÁTNÍ VČ ZÁPACHOVÉ UZÁVĚRY - NÁSTĚNNÝ 30/40	KS	1,000	1 255,11	1 255,11	
2	K	Pol23	MTZ - hlavních instalačních prvků	ks	1,000	1,02	1,02	
D		D2	Kanalizace splašková ostatní - potrubní část				24 276,22	
3	K	Pol24	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučněné ø 40 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	5,000	559,89	2 799,45	
4	K	Pol25	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučněné ø 50 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	22,000	618,82	13 614,04	
5	K	Pol26	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučněné ø 75 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč.	m	2,000	766,16	1 532,32	
6	K	Pol27	Příplatek za vedení potrubí v dutinách stěn / podlahy	m	29,000	38,20	1 107,80	
7	K	Pol14	Příplatek za montážní materiál ostatní	m	29,000	27,29	791,41	
8	K	Pol28	Příplatek za zvýšenou pracnost vč pochozích lávek	m	29,000	60,03	1 740,87	
9	K	Pol16	Příplatek za kotvicí a instalační prvky	m	29,000	92,77	2 690,33	
D		D3	Zařizovací předměty				61 692,06	
10	K	Pol29	Umyvadlo, keramické vč umyvadlové piletý a příslušenství - provedení dle PD interiérů	ks	6,000	4 245,55	25 473,30	
11	K	Pol30	Podomýtkový modul pro umyvadlo vč připojovacích bodů	ks	6,000	5 435,17	32 611,02	
12	K	Pol31	Sífon umyvadlový	ks	6,000	600,27	3 601,62	
13	K	Pol32	Montáže zařizovacích předmětů	ks	6,000	1,02	6,12	
D		D4	Ostatní				12 303,31	
14	K	Pol33	Manuály, zaškolení obsluhy	soubor	1,000	1 091,40	1 091,40	
15	K	Pol34	Zkoušky kanalizačního potrubí	m	29,000	31,65	917,85	
16	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	29,000	16,37	474,73	
17	K	Pol35	Přeložení st. svyslého svodu D75 max 4m do nových kosntrukcí	m	4,000	766,16	3 064,64	
18	K	Pol36	Likvidace vzniklého odpadu vč odvozu na skládku a polátků	t	0,100	5 664,37	566,44	
19	K	Pol37	Napojení na st. systém	ks	3,000	2 062,75	6 188,25	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.3 - Otopná soustava

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		248 952,65	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	248 952,65	21,00%	52 280,06
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	301 232,71

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.3 - Otopná soustava

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společ	Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	248 952,65
D1 - Hlavní prvky a otopná tělesa	138 930,45
D2 - Potrubní systémy vč armatur	78 313,38
D3 - Ostatní	31 708,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis:

02.3 - Otopná soustava

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							248 952,65	
D D1 Hlavní prvky a otopná tělesa							138 930,45	
1	K	Pol38	Závěsný kondenzační kotel kombinovaný s integrovaným oběhovým čerpadlem, poojišť.ventilem,průtočný ohřev TV, a systémovou regulací. Jmenovitý výkon min.23 kW / ks Použitý zdroj tepla musí splňovat parametry definované nařízení Komise (EU) č. 813/2013, k	ks	1,000	50 193,49	50 193,49	
2	K	Pol39	Nové systémové odkouření DN80/110 kocentrické, sání z exteriéru	m	2,000	10 608,41	21 216,82	
3	K	Pol40	MTZ -plynového kotle vč připojení na st. systém: UT - přívod a vrat Odvod kondezátu Plyn SV, cTV, TV Elektro	ks	1,000	29 347,75	29 347,75	
4	K	Pol41	MTZ -nové odkouřenbí vš prostupu střechou a zatěsnění.	ks	1,000	4 572,97	4 572,97	
5	K	Pol42	Deskové otopné těleso K- VK 22-6200	ks	3,000	9 287,81	27 863,43	
6	K	Pol43	Termohlavice pro OT - Desková	ks	3,000	534,79	1 604,37	
7	K	Pol44	Konzole pro zavěšení OT -deskové a trubková	ks	3,000	1,02	3,06	
8	K	Pol45	MTZ OT -NOVÁ	ks	3,000	1,02	3,06	
9	K	Pol46	Úpravy na st. otponé soustavě - napojení	ks	2,000	2 062,75	4 125,50	
D D2 Potrubní systémy vč armatur							78 313,38	
10	K	Pol47	Zhotovení přípojky DN15	ks	8,000	240,11	1 920,88	
11	K	Pol48	Zhotovení přípojky DN20	ks	10,000	245,57	2 455,70	
12	K	Pol49	Kulový kohout s vypouštěním DN 20	ks	10,000	623,19	6 231,90	
13	K	Pol50	Odvzdušňovací ventil automatický vč uzávěru	ks	2,000	341,61	683,22	
14	K	Pol51	Potrubí měděné d15x1 vč. tavrovek, prořezu a montáže	m	4,000	483,49	1 933,96	
15	K	Pol52	Potrubí měděné d18x1 vč. tavrovek, prořezu a montáže	m	18,000	548,97	9 881,46	
16	K	Pol53	Potrubí měděné d22x1 vč. tavrovek, prořezu a montáže	m	30,000	646,11	19 383,30	
17	K	Pol54	Návleková izolace d15 tl 1 9 mm vč. tavrovek, prořezu a montáže	m	4,000	81,86	327,44	
18	K	Pol55	Návleková izolace d18 tl 9/ 25mm vč. tavrovek, prořezu a montáže	m	18,000	172,44	3 103,92	
19	K	Pol56	Návleková izolace d22 tl 9/ 25mm vč. tavrovek, prořezu a montáže	m	30,000	172,44	5 173,20	
20	K	Pol57	Příplatek za izolování tvarovek	m	52,000	70,94	3 688,88	
21	K	Pol58	Příplatek za tvarovky do DN25	m	52,000	38,20	1 986,40	
22	K	Pol59	Příplatek za drobný montážní materiál vč materiálu pro pájení	m	52,000	27,29	1 419,08	
23	K	Pol60	Příplatek za konzole pro osazení systému do DN25	m	52,000	92,77	4 824,04	
24	K	Pol61	Prostupy stavebními konstrukcemi vč zapravení do DN50 vč požárních ucpávek	ks	6,000	2 550,00	15 300,00	
D D3 Ostatní							31 708,82	
25	K	Pol62	Topná zkouška	soubor	1,000	12 431,05	12 431,05	
26	K	Pol63	Napuštění a vypuštění systému	m	52,000	38,20	1 986,40	
27	K	Pol64	Požární dozor	soubor	1,000	10 200,00	10 200,00	
28	K	Pol65	Zprovoznění vč vyregulování,odvzdušnění systému	m	52,000	92,77	4 824,04	
29	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	52,000	16,37	851,24	
30	K	Pol66	Likvidace vzniklého odpadu	t	0,250	5 664,37	1 416,09	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.4 - Elektro

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		296 863,66	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	296 863,66	21,00%	62 341,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	359 205,03

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 02.4 - Elektro

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	296 863,66
D1 - SILNOPROUD	229 424,74
D2 - Dodávky	45 989,70
D3 - Elektroinstalace -materiál	16 226,04
D4 - Elektroinstalace - montáž	24 363,54
D5 - Kabely - materiál	27 519,30
D6 - Kabely - montáž	63 134,23
D7 - Svítidla - materiál	45 549,83

D8 - Svítidla - montáž	6 642,10
D9 - SLABOPROUD - materiál	4 862,44
D10 - Data	4 862,44
D11 - SLABOPROUD - montáž	28 916,48
D10 - Data	28 916,48
D12 - Ostatní náklady	33 660,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 01 - Půdní vestavba								
Soupis: 02.4 - Elektro								
Místo:					Datum: 24. 6. 2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							296 863,66	
D	D1	SILNOPROUD					229 424,74	
D	D2	Dodávky					45 989,70	
1	K	Pol67	Rozvaděč RP5	ks	1,000	40 481,75	40 481,75	
2	K	Pol68	úprava rozvaděče pro napájení výtahu	kpl	1,000	2 176,67	2 176,67	
3	K	Pol69	úprava rozvaděče pro napájení žaluzie v družině	kpl	1,000	695,63	695,63	
4	K	4	Sekání	kpl	1,000	1 615,65	1 615,65	
5	K	Pol70	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D	D3	Elektroinstalace -materiál					16 226,04	
6	K	Pol71	Zásuvka dvojnásobná s ochranným kolíkem, s clonkami,s natočenou dutinou, s ochranou předpřepětím 16A, IP 40	ks	1,000	1 092,83	1 092,83	
7	K	Pol72	Zásuvka dvojnásobná s ochranným kolíkem, s clonkami,s natočenou dutinou 16A, IP 40	ks	6,000	225,52	1 353,12	
8	K	Pol73	Spínač jednopólový , včetně rámečku	ks	2,000	203,08	406,16	
9	K	Pol74	Ovládač žaluziový jednopólový kolébkový včetně rámečku	ks	1,000	329,87	329,87	
10	K	Pol75	Krabice přístrojová KP 68_KA	ks	7,000	8,08	56,56	
11	K	Pol76	Krabice odbbočná s víčkem KU 68-45/V_KA	ks	5,000	15,22	76,10	
12	K	Pol77	Krabice přístrojová KPL do SDK	ks	11,000	35,33	388,63	
13	K	Pol78	Krabice odbbočná s víčkem KUL do SDK	ks	21,000	31,12	653,52	
14	K	Pol79	Krabice KSK 175 IP66	ks	5,000	261,43	1 307,15	
15	K	Pol80	Krabice přístrojová lištová	ks	1,000	19,07	19,07	
16	K	Pol81	Lišta LHD 17x17	m	14,000	22,77	318,78	
17	K	Pol82	KOPOFLEX 09040 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	70,000	16,93	1 185,10	
18	K	Pol83	KOPOFLEX 09050 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	10,000	20,41	204,10	
19	K	Pol84	Krabice s víčkem V 125/1 a ekvipotencionální svorkovnicí	ks	4,000	401,68	1 606,72	
20	K	Pol85	Ekvipotencionální svorkovnice	ks	1,000	309,67	309,67	
21	K	Pol86	Krabice podlahová bez vybavení	ks	1,000	2 838,66	2 838,66	
22	K	Pol87	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	4 080,00	4 080,00	
D	D4	Elektroinstalace - montáž					24 363,54	
23	K	25	Zásuvka s přepětovou ochranou - provedení 2P+PE	ks	1,000	134,64	134,64	
24	K	26	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	ks	6,000	134,64	807,84	
25	K	27	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	ks	1,000	134,64	134,64	
26	K	28	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	ks	2,000	179,52	359,04	
27	K	29	Spínač zapuštěný střídavý dvojité, řazení 6+6	ks	1,000	224,40	224,40	
28	K	30	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	7,000	71,81	502,67	
29	K	31	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	ks	5,000	71,81	359,05	
30	K	32	Krabice do dutých stěn, bez zapojení, kruhová	ks	11,000	71,81	789,91	
31	K	30.1	Krabice do dutých stěn, se zapojením, kruhová	ks	21,000	134,64	2 827,44	
32	K	31.1	Krabice uzavřená plast , se zapojením	ks	1,000	134,64	134,64	
33	K	32.1	Krabice lištová univerzální, bez zapojení	ks	1,000	35,90	35,90	
34	K	123	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	14,000	53,86	754,04	
35	K	34	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	70,000	53,86	3 770,20	
36	K	34	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	10,000	53,86	538,60	
37	K	36	Osazení a připojení ekvipotenciální svorkovnice	ks	1,000	269,28	269,28	
38	K	37	Krabice odbočná KO, bez zapojení-čtvercová	ks	4,000	71,81	287,24	
39	K	38	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	ks	1,000	1 077,10	1 077,10	
40	K	39	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	24,000	17,95	430,80	
41	K	40	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	ks	10,000	26,93	269,30	
42	K	41	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	ks	2,000	44,88	89,76	
43	K	42	Krabice podlahová bez vybavení	ks	1,000	448,79	448,79	
44	K	43	Sekání	kpl	1,000	8 078,26	8 078,26	

45	K	44	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
D		D5	Kabely - materiál		27 519,30			
46	K	Pol88	CYKY-J 5 x 6	m	45,000	100,71	4 531,95	
47	K	Pol89	CYKY-O 2 x 1,5	m	15,000	15,50	232,50	
48	K	Pol90	CYKY-O 3x1,5	m	90,000	15,50	1 395,00	
49	K	Pol91	CYKY-J 3 x 1,5	m	340,000	15,50	5 270,00	
50	K	Pol92	CYKY-J 4 x 1,5	m	120,000	21,86	2 623,20	
51	K	Pol93	CYKY-J 5 x 1,5	m	40,000	15,50	620,00	
52	K	Pol94	CYKY-J 3 x 2,5	m	300,000	25,60	7 680,00	
53	K	Pol95	Vodič H07V-U 6 zž	m	40,000	20,06	802,40	
54	K	Pol96	Vodič H07V-U 16 zž	m	65,000	51,45	3 344,25	
55	K	Pol87	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D		D6	Kabely - montáž		63 134,23			
56	K	57	Kabel CYKY 750 V 5 žil uložený pod omítkou	m	45,000	53,86	2 423,70	
57	K	58	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	15,000	44,88	673,20	
58	K	59	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	90,000	44,88	4 039,20	
59	K	59	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	340,000	44,88	15 259,20	
60	K	61	Kabel CYKY 750 V 4x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	120,000	53,86	6 463,20	
61	K	62	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	40,000	44,88	1 795,20	
62	K	63	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	300,000	44,88	13 464,00	
63	K	64	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	40,000	44,88	1 795,20	
64	K	65	Vodič CYY 16 mm2 uložený pod omítkou	m	65,000	62,83	4 083,95	
65	K	44	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
66	K	67	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	12 117,38	12 117,38	
D		D7	Svítlidla - materiál		45 549,83			
67	K	Pol97	SVÍTIDLO LED 33W/3800 2500lm	ks	8,000	1 806,42	14 451,36	
68	K	Pol98	SVÍTIDLO LED 39W/840 asymetrické	ks	1,000	5 778,30	5 778,30	
69	K	Pol99	SVÍTIDLO LED 17W/3800 1750lm	ks	1,000	1 503,48	1 503,48	
70	K	Pol100	LED svítidlo nouzové 3,2W 100lm 3h	ks	1,000	2 401,08	2 401,08	
71	K	Pol101	Přijímač ovládání žaluzie- čtyřkanálový	ks	3,000	7 030,45	21 091,35	
72	K	Pol102	Ovladač žaluzií	ks	1,000	324,26	324,26	
D		D8	Svítlidla - montáž		6 642,10			
73	K	102	Montáž - Svítidlo LED stropní závěsné 4 upevňov.body	ks	10,000	403,91	4 039,10	
74	K	103	Svítidlo LED stěnové pro nouzové osvětlení	ks	1,000	403,91	403,91	
75	K	104	Přijímač ovládání žaluzie- čtyřkanálový	ks	3,000	269,28	807,84	
76	K	105	Nástěnný čtyřkanálový vysílač P8 T 4 TIME	ks	1,000	314,15	314,15	
77	K	106	Nastavení	ks	1,000	1 077,10	1 077,10	
D		D9	SLABOPROUD - materiál		4 862,44			
D		D10	Data		4 862,44			
78	K	Pol103	Kabel datový UTP 5e	m	190,000	8,75	1 662,50	
79	K	Pol75	Krabice přístrojová KP 68_KA	ks	1,000	8,08	8,08	
80	K	Pol104	1420-1 Trubka ohebná s nízkou mechanickou odolností	m	20,000	17,95	359,00	
81	K	Pol105	1525 KA Trubka tuhá hrdlovaná	m	15,000	23,56	353,40	
82	K	Pol106	Zásuvka datová jednoduchá , komplet, včetně rámečku	ks	1,000	241,23	241,23	
83	K	Pol107	Zásuvka datová dvojítá, komplet, včetně rámečku	ks	1,000	307,43	307,43	
84	K	Pol81	Lišta LHD 17x17	m	40,000	22,77	910,80	
85	K	Pol108	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D		D11	SLABOPROUD - montáž		28 916,48			
D		D10	Data		28 916,48			
86	K	117	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	190,000	35,90	6 821,00	
87	K	30	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	1,000	71,81	71,81	
88	K	119	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	20,000	53,86	1 077,20	
89	K	120	Trubka plast. tuhá 25 na příchytkách vč.příchytek	m	15,000	53,86	807,90	
90	K	121	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	ks	1,000	179,52	179,52	
91	K	122	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	ks	1,000	359,03	359,03	
92	K	123	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	40,000	53,86	2 154,40	
93	K	124	Rozvinutí,urovnání a odměř. byt.kabelu do 60 žil	m	190,000	62,83	11 937,70	
94	K	125	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
95	K	126	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	4 487,92	4 487,92	
D		D12	Ostatní náklady		33 660,00			
96	K	128	měření,revize elektro a hromy	kpl	1,000	20 400,00	20 400,00	
97	K	129	doprava přesun	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	
98	K	130	podružný materiál	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	
99	K	131	Likvidace odpadu	kpl	1,000	3 060,00	3 060,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		90 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	90 000,00	21,00%	18 900,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	108 900,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 01 - Půdní vestavba
Soupis: 03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost	Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	90 000,00
VRN1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady	90 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lučany nad Nisou - R01

Objekt:

01 - Půdní vestavba

Soupis:

03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

Místo:

Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							90 000,00	
	D	VRN1	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady				90 000,00	
1	K	010001	Zařízení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	010002	Územní vlivy	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
3	K	010003	Provozní vlivy, v případě, že se nebudou stavební práce provádět za provozu školy - nebudou se účtovat	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 01.1 - Přístavba ZŠ

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		25 181 505,60	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	25 181 505,60 0,00	21,00% 12,00%	5 288 116,18 0,00
Cena s DPH		v CZK	30 469 621,78

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 01.1 - Přístavba ZŠ

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč:	Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	25 181 505,60
D1 - Zemní práce	2 251 299,46
D2 - Zemní práce pro objekt:	1 854 929,01
D3 - Ornice	18 013,51
D4 - Zemní práce pro komunikace:	121 686,33
D5 - Zemní práce pro rekultivace trávníku	256 670,61
D6 - Základy	1 773 452,01

D7 - Svislé konstrukce	2 012 180,24
D8 - Vodorovné konstrukce	2 058 098,17
D9 - Komunikace	564 165,54
D10 - Plocha ze zámkové dlažby:	182 576,70
D11 - Plocha asfaltová:	381 588,84
D12 - Úpravy povrchů, podlahy, osazování	2 915 591,96
D13 - Trubní vedení	119 939,10
D14 - Dokončující konstrukce a práce	491 617,81
D15 - Bourání	147 721,99
D16 - Přesun hmot	666 389,39
D17 - Plochy a úprava území - sadové úpravy	76 666,27
D18 - Izolace proti vodě	189 859,74
D19 - Povlakové krytiny	360 200,35
D20 - Izolace tepelné	648 153,23
D21 - Zdravotechnika	23 692,10
D22 - Ústřední vytápění	17 769,07
D23 - Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud	27 640,78
D24 - Vzduchotechnika	15 794,73
D25 - Konstrukce tesařské	856 402,31
D26 - Dřevostavby, sádkartony	1 983 913,99
D27 - Konstrukce klempířské pozinkovaný plech lakovaný typ dle PD	729 604,62
D28 - Konstrukce truhlářské, výplně otvorů (bližší popis v PD)	2 126 472,44
D29 - Konstrukce zámečnické	3 711 845,58
D30 - Podlahy z dlaždic	12 616,39
D31 - Krytiny povlakové	500 554,89
D32 - Podlahy lité	348 040,73
D33 - Obklady keramické	37 992,02
D34 - Nátěry	40 216,05
D35 - Malby	171 114,64
D36 - Ostatní náklady stavby	302 500,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1								
Soupis: 01.1 - Přístavba ZŠ								
Místo:					Datum: 24. 6. 2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							25 181 505,60	
D	D1	Zemní práce					2 251 299,46	
D	D2	Zemní práce pro objekt:					1 854 929,01	
1	K	11510-1201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	360,000	113,33	40 798,80	
2	K	11510-1301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	dní	160,000	44,07	7 051,20	
3	K	PC 001-001	Provedení čerpací šachty DN 1000 mm hloubky 1,5 m	kus	1,000	9 984,36	9 984,36	
4	K	12115-1114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	276,650	34,44	9 527,83	
VV		20,5*11,3+5,0*9,0			276,650			
VV		Součet			276,650			
5	K	12225-1104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	209,330	177,48	37 151,89	
VV		20,15*11,1=223,67*(2,5+1,5)*0,5=447,33						
VV		5,0*9,5=47,5*1,6=76,00						
VV		447,33+76,00=523,33*0,4=						
VV		209,33			209,330			
VV		Součet			209,330			
6	K	12235-1104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	261,670	266,77	69 805,71	
7	K	12245-1104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3 strojně	m3	52,330	588,44	30 793,07	

8	K	12851-1101	Dolamování na dně odkopávek a prokopávek v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 - rozsah bude upřesněn dle skutečnosti	m3	81,350	3 560,47	289 644,23	
9	K	13225-1252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3	m3	34,730	691,56	24 017,88	
	VV		19,88*2+7,10=46,86*2,2*0,7=72,16					
	VV		7,10*1,0*0,1+46,86*1,0*1,1=5,40					
	VV		46,86+1,0*2=48,86*0,7*0,3=10,26					
	VV		72,18+5,40+10,26=86,82*0,4					
	VV		34.73		34,730			
	VV		Součet		34,730			
10	K	13235-1252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3	m3	43,410	914,64	39 704,52	
	VV		86,82*0,5		43,410			
	VV		Součet		43,410			
11	K	13245-1252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 50 m3 strojně	m3	8,680	1 315,84	11 421,49	
12	K	13851-1201	Dolamování hloubených vykopávek rýh ve vrstvě tl do 500 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6	m3	15,580	4 399,84	68 549,51	
13	K	16275-1117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	244,060	284,59	69 457,04	
14	K	16275-1137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	463,020	329,23	152 440,07	
	VV		707,08-244,06		463,020			
	VV		Součet		463,020			
15	K	16275-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	1 220,300	21,37	26 077,81	
	VV		244,06*5		1 220,300			
	VV		Součet		1 220,300			
16	K	162,751,139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	2 315,100	25,09	58 085,86	
	VV		463,02*5		2 315,100			
	VV		Součet		2 315,100			
17	K	17125-1201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	707,080	20,48	14 481,00	
18	K	17415-1101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním a v rámci areálu školy	m3	198,150	201,54	39 935,15	
	VV		(20,15*2+11,1)*(2,5+1,5)*0,5*1,0=102,82					
	VV		48,86*0,3*0,4=5,86					
	VV		48,68*1,2*0,7=40,897,36					
	VV		47,5*1,2-2,7*1,04*4*0,75=48,58					
	VV		198.15		198,150			
	VV		Součet		198,150			
19	K	PC 001-002	Štěrk 32 - 64 mm	t	428,000	703,80	301 226,40	
20	K	18195-1112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	247,000	26,91	6 646,77	
	VV		20,45*10,0+5,0*8,5		247,000			
	VV		Součet		247,000			
21	K	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemin	m3	707,080	775,20	548 128,42	
	D	D3	Ornice				18 013,51	
22	K	16715-1101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	55,330	182,15	10 078,36	
	VV		276,65*0,2		55,330			
	VV		Součet		55,330			
23	K	16225-1102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	55,330	54,95	3 040,38	
24	K	18135-1115	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	184,430	26,54	4 894,77	
	D	D4	Zemní práce pro komunikace:				121 686,33	
25	K	12225-1103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	85,680	207,56	17 783,74	
	VV		94,84(plocha zámkové dlažby)-3,5*7,0=70,34*1,1=77,37					
	VV		121,86 (asfaltové plochy)*1,1=134,05					
	VV		77,37+134,05=211,42*0,4					
	VV		85.68		85,680			
	VV		Součet		85,680			
26	K	16275-1137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	85,680	329,23	28 208,43	
27	K	16275-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	85,680	21,37	1 830,98	
28	K	17125-1201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	85,680	20,48	1 754,73	
29	K	18195-1112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	211,420	26,91	5 689,31	
30	K	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemin	m3	85,680	775,20	66 419,14	
	D	D5	Zemní práce pro rekultivace trávníku				256 670,61	
31	K	12225-1103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	97,700	207,56	20 278,61	
32	K	16275-1137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	97,700	329,23	32 165,77	
33	K	16275-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	97,700	21,37	2 087,85	
34	K	17125-1201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	97,700	20,48	2 000,90	
35	K	18195-1112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	323,650	26,91	8 709,42	
36	K	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemin	m3	97,700	775,20	75 737,04	
37	K	16715-1101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	80,910	182,15	14 737,76	
38	K	16275-1137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	80,910	329,23	26 638,00	
39	K	16275-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	80,910	21,37	1 729,05	
40	K	PC 001-001.1	Nákup ornice	m3	80,910	805,80	65 197,28	

41	K	18135-1114	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	323,650	22,83	7 388,93	
D D6 Základy					1 773 452,01			
42	K	SP 21331-1113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného fr. 0-63 mm	m3	206,210	2 508,56	517 290,16	
43	K	SP 21331-1113.1	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného fr. 16-32 mm	m3	57,520	2 508,56	144 292,37	
44	K	SP 21331-1113.2	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného fr. 32-64 mm	m3	57,520	2 508,56	144 292,37	
45	K	PC 027-001	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného fr. 4-8 mm tl. 50 mm	m2	143,790	149,71	21 526,80	
46	K	27332-1511	Základy z betonu železového desek C 25/30 - XC1-CIO, 4-Dmax 16-S3,	m3	25,180	4 375,10	110 165,02	
47	K	27432-1511	Základy z betonu železového pasů C 25/30 - XC1-CIO, 4-Dmax 16-S3,	m3	34,740	4 375,10	151 990,97	
	VV		(19,88*2*1,0+7,1*0,7+0,6*0,7)*0,7*1,03=32,55					
	VV		7,1*0,5*0,6*1,03=2,19					
	VV		34.74		34,740			
	VV		Součet		34,740			
48	K	27532-1511	Základy z betonu železového patek C 25/30 - XC1-CIO, 4-Dmax 16-S3,	m3	12,500	4 375,10	54 688,75	
	VV		1,8*1,8*0,6*1,03=2,0					
	VV		2,7*1,04*4=11,23*0,75*1,06=8,68					
	VV		1,6*1,0*0,75+0,15*5,5*0,75=1,82					
	VV		12.5		12,500			
	VV		Součet		12,500			
49	K	PC 027-002	Příplatek za použití čerpadla	m3	72,420	62,16	4 501,63	
50	K	27335-1121	Zřízení bednění základových desek rovného	m2	14,490	927,68	13 442,08	
	VV		(19,90*2+8,5)*0,3		14,490			
	VV		Součet		14,490			
51	K	27335-1122	Odstranění bednění základových desek rovného	m2	14,490	299,60	4 341,20	
52	K	27435-1121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	80,910	935,45	75 687,26	
	VV		(19,88*2+7,1+0,6)*2*0,8=75,94					
	VV		7,1*0,7=4,97					
	VV		1,6*0,8*2+5,5*0,15*2=4,20					
	VV		80.91		80,910			
	VV		Součet		80,910			
53	K	27435-1122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	80,910	254,83	20 618,30	
54	K	27535-1121	Zřízení bednění základových patek rovného	m2	34,100	901,40	30 737,74	
55	K	27535-1122	Odstranění bednění základových patek rovného	m2	34,100	234,42	7 993,72	
56	K	27536-1821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,210	46 758,42	9 819,27	
57	K	27336-2021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,720	43 848,13	119 266,91	
58	K	PC 027-003	Osazení a dodávka dilatace základových pasů tl. do 20 mm EPS, ukotvení	m2	7,650	128,80	985,32	
	VV		9,0*0,85		7,650			
	VV		Součet		7,650			
59	K	PC 027-004	Položení a dodávka zemnicího pásku FeZn 30x4 mm	m	71,300	221,30	15 778,69	
	VV		(19,3+8,0)*2+6,7+4,0+2,0*3		71,300			
	VV		Součet		71,300			
60	K	PC 027-005	Osazení a dodávka zemnicích tyčí s napojením na zemnicí pásek	kus	3,000	2 957,49	8 872,47	
61	K	PC 027-006	Položení a dodávka flexibilního potrubí DN 160 mm (radon)	m	54,400	316,45	17 214,88	
	VV		6,2*6+1,0+15,2+1,0		54,400			
	VV		Součet		54,400			
62	K	PC 027-007	Položení a dodávka sběrného potrubí PVC DN 80 mm (radon) visle	m	12,500	845,22	10 565,25	
63	K	27911-3156	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	52,850	3 330,78	176 031,72	
	VV		(19,75*2+7,62+1,0)*0,75=36,09					
	VV		7,62*0,25=1,91					
	VV		(2,25*2+7,2+2,5)*0,75=10,65					
	VV		1,2*0,75+4,4*0,75=4,20					
	VV		52.85		52,850			
	VV		Součet		52,850			
64	K	27936-1821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,530	46 758,42	24 781,96	
65	K	PC 027-008	Osazení a dodávka betonové stříšky	m	9,500	1 366,97	12 986,22	
66	K	PC 027-009	Navrtání základového pasu do hloubky cca 200 mm a osazení výztuže DN 12 mm délky cca 700 mm na provázání základového pasu, ztraceného bednění a desky	kus	139,880	338,44	47 340,99	
	VV		(19,75*2+7,62+1,0+7,62+2,25*2+7,2+2,5)*2		139,880			
	VV		Součet		139,880			
67	K	PC 027-010	Prostup v základových pasech	kus	1,000	28 239,96	28 239,96	
D D7 Svislé konstrukce					2 012 180,24			
68	K	31023-9211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 1 m2 do 4 m2 na MVC	m3	5,060	7 758,50	39 258,01	
69	K	31123-5131	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnitřní, broušené, lepené tenkovrstvou maltou, P + D, P 10, tl. 240 mm	m2	32,770	1 495,05	48 992,79	
	VV		1,0*(2,97+3,24+3,25)=9,46					
	VV		47,12+1,0-1,5=46,62*0,5=23,31					
	VV		32.77		32,770			
	VV		Součet		32,770			
70	K	31123-5221	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 440 mm	m2	370,310	2 857,41	1 058 127,50	
71	K	PC 003-001	Dilatace objektů systémová v šíři do 500 mm	m	22,920	740,15	16 964,24	
	VV		11,46*2		22,920			
	VV		Součet		22,920			
72	K	31131-1961	Nadzákladové zdi z betonu prostého třídy C 25/30 - sloupy	m3	5,890	4 653,74	27 410,53	
	VV		0,44*0,44*10,26=1,99					
	VV		0,6*0,6*(3,22+3,39+3,40+0,25*2+0,32)=3,90					
	VV		5.89		5,890			
	VV		Součet		5,890			
73	K	PC 003-002	Příplatek za použití čerpadla	m3	5,590	263,08	1 470,62	
74	K	31135-1121	Bednění nadzákladových zdí oboustrannné zřízení - sloupy	m2	51,130	1 017,93	52 046,76	
75	K	31135-1122	Bednění nadzákladových zdí oboustranné odstranění	m2	51,130	279,59	14 295,44	
76	K	31136-1821	Výztuž nosných zdí 10 505 ® - sloupy	t	0,390	46 758,42	18 235,78	
77	K	PC 003-003	Dilatace mezi sloupem x konstrukce a strop	m2	10,290	888,18	9 139,37	
	VV		0,63*4*0,25*2+0,63*4*0,32+(0,63+0,17)*(10,46-0,25*2+0,32)		10,290			
	VV		Součet		10,290			
78	K	PC 003-004	Osazení HEB 200 mm	t	0,630	10 725,60	6 757,13	

79	K	PC 003-005	Dodávka HEB 200 mm	t	0,680	35 700,00	24 276,00	
	VV		0,63*1,08		0,680			
	VV		Součet		0,680			
80	K	31716-8022	Překlady keramické ploché do maltového lože šířky 145mm, délky 1250 mm	kus	10,000	492,85	4 928,50	
81	K	31723-4410	Vyzdívka mezi nosníky z CPP na MVC	m3	0,120	9 258,86	1 111,06	
82	K	SP 31723-4410	Vyzdívka mezi nosníky z CPP na MVC resp. z betonu C25/30	m3	4,490	9 258,86	41 572,28	
	VV		(2,5+5,2+4,0*3+1,3)*0,35*0,2*3+1,9*0,12*0,35		4,490			
	VV		Součet		4,490			
83	K	SP 31135-1311	Bednění nadzákladových zdí resp. překladů jednostranné zřízení včetně podpěrné konstrukce	m2	28,350	1 575,15	44 655,50	
84	K	SP 31135-1312	Bednění nadzákladových zdí jednostranné odstranění včetně podpěrné konstrukce	m2	28,350	256,09	7 260,15	
85	K	31794-1121	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu do č. 12	t	0,140	11 696,47	1 637,51	
	VV		3*1,6+3*1,3=8,70*11,10*0,001=0,097					
	VV		2*1,9=3,80*11,10*0,001=0,042 (PR7)					
	VV		0.14		0,140			
	VV		Součet		0,140			
86	K	PC 003-006	Dodávka I 120	t	0,105	35 700,00	3 748,50	
	VV		0,097*1,08		0,105			
	VV		Součet		0,105			
87	K	31794-1123	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu č.14 až 22	t	5,030	10 713,38	53 888,30	
88	K	PC 003-007	Dodávka IPN 200	t	5,430	35 700,00	193 851,00	
89	K	PC 003-008	Příplatek za zámečnické zpracování oceli	kg	1 883,900	94,12	177 312,67	
90	K	34224-4221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	102,680	1 006,03	103 299,16	
91	K	34229-1112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	33,430	134,31	4 489,98	
	VV		3,22*3+3,39*3+3,4*4		33,430			
	VV		Součet		33,430			
92	K	34624-4381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	53,070	1 082,56	57 451,46	
	VV		8,70*0,12*2+1,9*0,12*2=2,55					
	VV		189,45/3*2=126,30**0,2*2=50,52					
	VV		53.07		53,070			
	VV		Součet		53,070			
D	D8	Vodorovné konstrukce				2 058 098,17		
93	K	PC 004-001	Montáž a dodávka panelů Spiroll tl. 250 mm včetně přesunu hmot	m2	307,000	2 142,00	657 594,00	
94	K	PC 004-002	Vyplnění spar betonem a konstrukční výztuží (Spiroll tl. 250 mm)	m2	307,000	1 086,87	333 669,09	
95	K	PC 004-003	Montáž a dodávka panelů Spiroll tl. 250 mm včetně přesunu hmot	m2	153,700	2 142,00	329 225,40	
96	K	PC 004-004	Vyplnění spar betonem a konstrukční výztuží (Spiroll tl. 250 mm)	m2	153,700	1 087,18	167 099,57	
97	K	PC 004-005	Provedení a dodávka ocelových výměn ve stropích Spiroll v rozsahu dle PD včetně přesunu hmot a povrchové úpravy	kus	8,000	15 300,00	122 400,00	
98	K	41732-1515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	26,720	4 786,10	127 884,59	
	VV		8,5*0,44*0,26+40,5*0,25*0,26=3,61					
	VV		8,5*0,44*0,26+40,5*0,25*0,26=3,61					
	VV		8,5*0,44*0,41+40,5*0,25*0,41=5,69					
	VV		19,75*2+7,62=47,12*(0,44*0,21+0,44*0,15+0,44*0,20)=11,61					
	VV		47,12*0,24*0,20=2,26					
	VV		26.72		26,720			
	VV		Součet		26,720			
99	K	PC 004-006	Příplatek za použití čerpadla	m3	26,720	368,77	9 853,53	
100	K	41735-1115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	168,640	959,16	161 752,74	
	VV		(8,5+40,5)*0,36*2=35,28					
	VV		(8,5+40,5)*0,51=24,99					
	VV		47,12*(0,3+0,25+0,3)*2=80,10					
	VV		47,12*0,3*2=28,27					
	VV		168.64		168,640			
	VV		Součet		168,640			
101	K	41735-1116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	168,640	236,57	39 895,16	
102	K	41736-1821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z bet. oceli 10505	t	2,350	46 265,57	108 724,09	
	VV		1,09*1,08=1,18					
	VV		10,99*0,08=0,88					
	VV		(47,12*4*0,888*1,08+236*1,1*1,08*0,395)*0,001=0,29					
	VV		2.35		2,350			
	VV		Součet		2,350			
D	D9	Komunikace				564 165,54		
D	D10	Plocha ze zámkové dlažby:				182 576,70		
103	K	PC 005-001	Podklad ze šterku hrubého tl. 90 mm	m2	93,910	230,39	21 635,92	
104	K	PC 005-002	Podklad ze šterkodrti tl. 100 mm	m2	122,050	215,83	26 342,05	
105	K	PC 005-003	Podklad ze šterku frakce 4 - 8 mm tl. 40 mm	m2	106,130	148,57	15 767,73	
106	K	PC 005-004	Montáž zámkové dlažby	m2	106,130	398,02	42 241,86	
107	K	PC 005-005	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm	m2	116,740	479,40	55 965,16	
108	K	PC 005-006	Montáž a dodávka záhonového obrubníku do betonového lože	m	52,140	395,55	20 623,98	
	VV		18,02+3,60+3,0*2+1,7+4,0+2,75*2+5,66*2+2,0		52,140			
	VV		Součet		52,140			
D	D11	Plocha asfaltová:				381 588,84		
109	K	PC 005-007	Asfaltový beton střednězrný ABS II - tl. 50 mm	m2	110,540	561,00	62 012,94	
110	K	PC 005-008	Spojovací postřik asfaltem - 0,30 kg/m2	m2	110,540	20,40	2 255,02	
111	K	PC 005-009	Obalované kamenivo střednězrné OKS I - tl. 60 mm	m2	110,540	693,60	76 670,54	
112	K	PC 005-010	Spojovací postřik asfaltem - 0,30 kg/m2	m2	110,540	20,40	2 255,02	
113	K	PC 005-011	Podklad ze šterkodrti ŠD frakce 0-32 mm - tl. 200 mm	m2	117,170	459,00	53 781,03	
114	K	PC 005-012	Podklad ze šterkodrti ŠD frakce 32-63 mm - tl. 170 mm	m2	121,590	428,40	52 089,16	
115	K	PC 005-013	Montáž a dodávka silničního obrubníku do betonového lože	m	73,060	622,20	45 457,93	
	VV		7,59+1,64+9,59+3,5+6,04+11,09+2,8+5,0+3,0+7,5+4,57+3,0		73,060			
	VV		+5,66+ 2,08		73,060			
	VV		Součet		73,060			
116	K	PC 005-014	Montáž a dodávka liniového žlabu š. 150 mm	m	1,800	4 284,00	7 711,20	
	VV		1.8		1,800			
	VV		Součet		1,800			
117	K	PC 005-015	Montáž a dodávka sorpční vpusti	kus	2,000	39 678,00	79 356,00	

D		D12	Úpravy povrchů, podlahy, osazování	2 915 591,96				
118	K	61999-1011	Zakrývání vnitřních ploch před znečištěním obalením folii a přelepením páskou (okna, dveře)	m2	75,450	41,66	3 143,25	
	VV		20,85+27,30*2		75,450			
	VV		Součet		75,450			
119	K	61213-5101	Hrubá výplň rýh maltou ve stěnách jakékoli šířky rýhy	m2	4,210	622,60	2 621,15	
120	K	61214-2001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým v tlačením do tmelu stěn	m2	102,220	333,16	34 055,62	
	VV		1,4*3*1,0=4,20					
	VV		189,45/3=63,15*1,0=63,0					
	VV		0,44*2*10,26=9,03					
	VV		0,6*4*(3,22+3,39+3,40+0,25*2+0,32)=25,99					
	VV		102,22		102,220			
	VV		Součet		102,220			
121	K	61213-1100	Vápenný postřík vnitřních stěn nanášený ručně	m2	733,430	127,05	93 182,28	
122	K	61231-1121	Omítka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, hladká stěn	m2	14,260	374,24	5 336,66	
	VV		2,33*2,0+1,6*2,0*3		14,260			
	VV		Součet		14,260			
123	K	61231-1141	Omítka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, štuková stěn	m2	719,170	496,83	357 305,23	
	VV		733,43-14,26		719,170			
	VV		Součet		719,170			
124	K	61231-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	733,430	135,29	99 225,74	
125	K	61232-5225	Omítka malých ploch stěn štuková plochy přes 1,0 m2 do 4,0 m2	kus	4,000	2 543,31	10 173,24	
126	K	61232-5302	Omítka vápenná vnitřního ostění nebo nadpraží štuková (dvouvrstvá)	m2	14,480	955,02	13 828,69	
127	K	62214-3003	Montáž omítkových profilů rohových s tkaninou	m	151,850	54,21	8 231,79	
128	K	PC 006-001	Lišta rohová s tkaninou	m	159,440	45,90	7 318,30	
129	K	62214-3004	Montáž omítkového profilu začišťovacího (APU lišty)	m	105,620	47,31	4 996,88	
130	K	PC 006-002	APU lišta	m	110,900	877,20	97 281,48	
131	K	62999-1011	Zakrývání vnějších ploch před znečištěním obalením folii a přelepením páskou (okna, dveře)	m2	75,450	46,89	3 537,85	
132	K	62213-1101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	549,350	111,80	61 417,33	
	VV		1,72*1,5=2,58					
	VV		19,75+1,16*2+8,5=3,057*2,4+19,75*2,7=126,69					
	VV		19,75+1,16*2+0,25=22,32*10,02=223,65					
	VV		19,75+0,16+8,09=28,0*9,71=271,88					
	VV		odpočet okna -75,45					
	VV		549,35		549,350			
	VV		Součet		549,350			
133	K	62232-1121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	549,350	355,53	195 310,41	
134	K	62232-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	549,350	111,41	61 203,08	
135	K	62221-1021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 80 do 120 mm	m2	4,800	966,12	4 637,38	
	VV		2,0*2,4		4,800			
	VV		Součet		4,800			
136	K	62221-1031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm	m2	350,340	1 032,73	361 806,63	
	VV		19,75+1,16*2+8,5=3,057*2,4+19,75*2,7=126,69					
	VV		19,75+1,16*2+0,25=22,32*10,02=223,65					
	VV		350,34		350,340			
	VV		Součet		350,340			
137	K	62222-1131	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s šikmou orientací vláken na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm	m2	201,710	1 312,10	264 663,69	
138	K	62221-2011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek hl. špalet do 200 mm tl. desek přes 40 do 80 mm	m	43,500	255,42	11 110,77	
	VV		43,50		43,500			
	VV		Součet		43,500			
139	K	62225-1101	Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrénu	m2	355,140	39,37	13 981,86	
	VV		4,80+350,34		355,140			
	VV		Součet		355,140			
140	K	62225-1105	Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	201,710	56,28	11 352,24	
141	K	PC 006-003	EPS šedý tl. 100 mm	m2	5,280	125,87	664,59	
	VV		4,8*1,1		5,280			
	VV		Součet		5,280			
142	K	PC 006-004	EPS šedý tl. 160 mm	m2	237,070	201,35	47 734,04	
143	K	PC 006-005	XPS tl. 50 mm	m2	8,140	118,32	963,12	
144	K	PC 006-006	XPS tl. 160 mm	m2	134,290	387,60	52 050,80	
145	K	PC 006-007	Desky fasádní z minerální plsti tl. 160 mm	m2	213,810	262,65	56 157,20	
146	K	PC 006-008	Příplatek za doplnění malé plochy KZS a barevné sjednocení se stávající omítkou	m2	4,800	332,19	1 594,51	
147	K	62214-2001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo v pruzích sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn (ostění, hranv)	m2	24,290	318,38	7 733,45	
148	K	62225-2001	Montáž lišt kontaktního zateplení základací soklovky	m	50,320	133,27	6 706,15	
	VV		22,32+28,0		50,320			
	VV		Součet		50,320			
149	K	PC 006-009	Soklová lišta š. 160 mm	m	52,840	134,64	7 114,38	
150	K	62225-2002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních	m	216,110	69,00	14 911,59	
151	K	PC 006-010	Lišta rohová s tkaninou	m	150,010	45,90	6 885,46	
152	K	PC 006-011	Ukončovací profil atiky	m	52,840	122,40	6 467,62	
153	K	PC 006-012	Dilatační lišta	m	24,070	163,20	3 928,22	
154	K	62214-3004.1	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	105,620	47,31	4 996,88	
155	K	PC 006-013	APU lišty	m	110,900	28,10	3 116,29	
156	K	62253-1012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	257,440	494,40	127 278,34	
	VV		223,65+10,02*0,17*2=227,06					
	VV		(30,57+19,75+0,16*2)*0,6=30,38					
	VV		257,44		257,440			
	VV		Součet		257,440			

157	K	PC 006-014	Příplatek za provedení soklu v úpravě odolné povětrnosti ve vodoodpudivé úpravě, paropropustné, omyvatelné a mechanicky odolné úpravě	m2	30,380	498,29	15 138,05	
158	K	63131-1116	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm, C 25/30	m3	12,300	5 896,95	72 532,49	
159	K	63131-1124	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm, C 16/20	m3	5,300	5 007,89	26 541,82	
	VV		7,10*0,6*0,1+46,86*1,0*1,1=5,11					
	VV		1,6*1,2=1,92*0,1=0,19					
	VV		5,3		5,300			
	VV		Součet		5,300			
160	K	63131-9011	Příplatek za úpravu povrchu přehlazením, mazanina tl. přes 50 mm do 80 mm	m3	12,300	1 330,69	16 367,49	
161	K	63131-9012	Příplatek za úpravu povrchu přehlazením, mazanina tl. přes 80 mm do 120 mm	m3	5,300	665,35	3 526,36	
162	K	63131-9171	Příplatek za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny lať před vložením výztuže pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	12,300	404,14	4 970,92	
163	K	63136-2021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí ocelových typu Kari	t	1,120	34 105,00	38 197,60	
164	K	63135-1101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	16,670	838,16	13 972,13	
165	K	63135-1102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	16,670	197,14	3 286,32	
166	K	63244-1225	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C30 tl. přes 45 do 50 mm	m2	505,500	605,35	306 004,43	
167	K	63245-0123	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu tl. přes 30 do 40 mm	m2	31,720	833,00	26 422,76	
	VV		43,50*0,44=19,14					
	VV		50,32*0,25=12,58					
	VV		31,72		31,720			
	VV		Součet		31,720			
168	K	63245-0133	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše tl. přes 30 do 40 mm	m2	289,400	779,28	225 523,63	
	VV		144,70*2		289,400			
	VV		Součet		289,400			
169	K	63511-1215	Násyp ze štěrkopísku (pod okapový chodník) se zhutněním	m3	5,370	2 030,90	10 905,93	
	VV		(17,50+18,3)*0,6*0,25		5,370			
	VV		Součet		5,370			
170	K	63721-1122	Okapový chodník z dlaždic betonových do lože z písku, tl. dlaždic do 60 mm	m2	17,750	1 211,68	21 507,32	
	VV		17,50*0,5+18,0*0,5		17,750			
	VV		Součet		17,750			
171	K	PC 006-015	Montáž a dodávka betonové dlažby tl. min. 35 mm, položená na pryžové terče (celková tl. max. 50 mm) - betonová dlažba + podložka pod terče, skladba ST 1	m2	34,410	1 646,92	56 670,52	
P			<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce:</i> 8,70*1,53+13,7*1,53+0,7*0,1*2					
D D13			Trubní vedení				119 939,10	
172	K	21275-1105	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	54,860	570,26	31 284,46	
173	K	PC 008-001	Obalení drenáže geotextilií hmotnosti do 300 g/m2	m2	65,830	93,99	6 187,36	
174	K	PC 008-002	Montáž a dodávka potrubí PVC DN 125 mm včetně tvarovek - napojení drenáže do retenční nádrže	m	6,000	749,29	4 495,74	
175	K	PC 008-003	Osazení a dodávka revizních šachet PVC DN 400 mm hloubky do 2200 mm	kus	3,000	15 725,60	47 176,80	
176	K	PC 008-004	Osazení a dodávka revizních šachet PVC DN 600 mm hloubky do 2200 mm	kus	1,000	25 858,89	25 858,89	
177	K	PC 008-005	Napojení do retenční nádrže	kus	1,000	4 935,85	4 935,85	
D D14			Dokončující konstrukce a práce				491 617,81	
178	K	95290-1111	Vyčištění budov občanské vybavenosti výšky do 4 m	m2	573,000	154,42	88 482,66	
	VV		505,50+22,5*3		573,000			
	VV		Součet		573,000			
179	K	PC 093-001	Průběžný úklid chodeb po dobu provádění stavebních prací uvnitř stávajícího objektu	dní	60,000	496,21	29 772,60	
180	K	94111-1121	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m	m2	574,000	85,23	48 922,02	
	VV		23,9*10,0*2+9,6*10,0		574,000			
	VV		Součet		574,000			
181	K	94111-1221	Příplatek za první a každý další den použití lešení	m2	51 660,000	1,47	75 940,20	
	VV		574,0*90		51 660,000			
	VV		Součet		51 660,000			
182	K	94111-1821	Demontáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m	m2	574,000	52,36	30 054,64	
183	K	94451-1111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	478,000	24,15	11 543,70	
	VV		23,9*10,0*2		478,000			
	VV		Součet		478,000			
184	K	94451-1211	Příplatek za první a každý další den použití sítě	m2	40 630,000	0,50	20 315,00	
	VV		478,0*85		40 630,000			
	VV		Součet		40 630,000			
185	K	94451-1811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	478,000	16,26	7 772,28	
186	K	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zatížení do 150 kg/m2 o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	638,880	79,59	50 848,46	
	VV		573,0+(19,46*2+5,0)*1,5		638,880			
	VV		Součet		638,880			
187	K	PC 093-002	Provedení provizorní protiprašné stěny dřevěná konstrukce, folie PE, montáž, dodávka, demontáž	m2	68,570	896,48	61 471,63	
188	K	PC 093-003	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	100,000	493,59	49 359,00	
189	K	PC 093-004	Osazení a dodávka RHP práškový P6, hasící schopnost 21A	kus	4,000	2 080,17	8 320,68	
	VV		1+3		4,000			
	VV		Součet		4,000			
190	K	PC 093-005	Osazení a dodávka výstražných a bezpečnostních tabulek v souladu s platnými předpisy.	soub	1,000	2 694,94	2 694,94	
191	K	PC 093-006	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci realizace stavby	soub	1,000	6 120,00	6 120,00	
D D15			Bourání				147 721,99	
192	K	76400-2851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,400	107,85	690,24	
193	K	76400-2851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,880	107,85	742,01	

	VV		1,72*4		6,880			
	VV		Součet		6,880			
194	K	76400-4801	Demontáž žlabů podokapních do suti	m	9,000	104,53	940,77	
195	K	76400-4861	Demontáž svodu do suti	m	11,490	81,30	934,14	
196	K	PC 096-001	Demontáž parapetů vnitřních dřevěných	m	6,880	60,22	414,31	
197	K	96608-0103	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm	m2	101,460	97,58	9 900,47	
198	K	96808-2017	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	12,660	320,35	4 055,63	
199	K	97103-3651	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném plochy do 4,0 m2 tl. do 600 mm	m3	3,200	1 778,20	5 690,24	
200	K	97303-1825	Vysekání kapes pro zavázání nových zdí do tl. 450 mm	m	42,020	598,81	25 162,00	
201	K	97403-1666	Vysekání rýh pro vtahování nosníků do zdi do hl. 150 mm a výšky 250 mm	m	9,600	458,35	4 400,16	
	VV		1,6*2*3		9,600			
	VV		Součet		9,600			
202	K	97502-2241	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, tl. zdiva do 450 mm, délka podchycení do 3 m	m	3,000	2 647,95	7 943,85	
	VV		1,0*3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
203	K	PC 096-002	Práce spojené s bouráním a demontážemi nezahrnuté ve výše uvedených položkách - nutno doložit dle skutečnosti	hod	40,000	493,59	19 743,60	
204	K	97801-5391	Otlučení vnějších omítek stěn s vyškrabáním spár v rozsahu do 100,0 %	m2	101,460	108,43	11 001,31	
205	K	97802-3411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	101,460	108,43	11 001,31	
206	K	99701-3113	Vnitrostaveništní doprava suti vodorovně do 50 m, svisle s použitím mechanizace výšky do 12 m	t	16,605	951,29	15 796,17	
207	K	99701-3511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	16,605	350,44	5 819,06	
208	K	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	249,080	10,33	2 573,00	
209	K	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	15,185	758,52	11 518,13	
	VV		16,605-1,42		15,185			
	VV		Součet		15,185			
210	K	99701-3814	Poplatek za uložení odpadu na skládce - s izolačních materiálů	t	1,420	6 616,61	9 395,59	
D D16 Přesun hmot666 389,39								
211	K	99801-1002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 12 m	t	1 678,140	397,10	666 389,39	
D D17 Plochy a úprava území - sadové úpravy76 666,27								
212	K	18110-1121	Úprava pozemku s rozpojením a přehrnutím včetně urovnání v hor. tř. 1 a 2, s přemístěním na vzdálenost 20 m	m2	323,650	49,98	16 176,03	
	VV		12,5*7,5+17,0*9,0-6,0*4,2+4,5*3,0+8,3*1,0+3,5*1,5+2,5*5,5		323,650			
	VV		+4,0*2,2+15,0*3,5					
	VV		Součet		323,650			
213	K	PC 823-001	Chemické odplevelení	m2	323,650	5,30	1 715,35	
214	K	PC 823-002	Mulčování rostlin drc. borovou kůrou, vrstva do 10 cm	m2	39,000	112,20	4 375,80	
	VV		13,0*3		39,000			
	VV		Součet		39,000			
215	K	PC 823-003	Drcená borová kůra	m3	5,850	1 517,76	8 878,90	
	VV		39,0*0,15		5,850			
	VV		Součet		5,850			
216	K	PC 823-004	Hnojení umělým hnojivem na široko	m2	323,650	1,12	362,49	
217	K	PC 823-005	Hnojivo CERERIT	kg	17,000	51,00	867,00	
218	K	18141-1131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	284,650	35,70	10 162,01	
	VV		323,65-39,0		284,650			
	VV		Součet		284,650			
219	K	PC 823-007	Travní semeno	kg	10,000	195,84	1 958,40	
220	K	PC 823-008	Ošetřování trávníku po dobu 4 měsíců, 2 x sekání	m2	284,650	30,60	8 710,29	
221	K	PC 823-009	Vyhloubení jam, jamek + osazení stromu, výsadbové výšky 2,0 m	kus	3,000	5 610,00	16 830,00	
222	K	PC 823-010	Vyhloubení jam, jamek + osazení keře výsadbové výšky 0,4 - 0,5 m	kus	10,000	663,00	6 630,00	
D D18 Izolace proti vodě189 859,74								
223	K	71111-1001	Izolace proti vodě nátěrem penetračním vodorovně	m2	335,760	11,83	3 972,04	
	VV		2*167,88		335,760			
	VV		Součet		335,760			
224	K	71111-2001	Izolace proti vodě nátěrem penetračním svisle	m2	255,930	26,61	6 810,30	
225	K	PC 711-001	ALP	t	0,150	56 610,00	8 491,50	
226	K	71114-1559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přitavením vodorovně	m2	335,760	128,13	43 020,93	
227	K	71114-2559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přitavením svisle	m2	255,930	146,86	37 585,88	
228	K	PC 711-002	Izolační bitumenový pás SBS - protiradonový	m2	346,630	90,58	31 397,75	
229	K	PC 711-003	Izolační bitumenový pás modifikovaný (typ S) s vložkou z polyesterové rohože	m2	346,630	98,53	34 153,45	
230	K	PC 711-004	Provedení izolace svisle nopovou folií	m2	111,830	120,21	13 443,08	
231	K	PC 711-005	Ukončovací lišta standardní	m	50,830	151,34	7 692,61	
232	K	99871-1202	Přesun hmot pro izolace proti vodě v objektech výšky do 12 m	%	1 860,000	1,77	3 292,20	
D D19 Povlakové krytiny360 200,35								
233	K	71231-1101	Provedení povlakové krytiny střech sklonu do 10° nátěrem lakem penetračním	m2	472,740	107,10	50 630,45	
234	K	71234-1559	Provedení povlakové krytiny střech sklonu do 10° pásy přitavením v plné ploše	m2	236,370	183,60	43 397,53	
	VV		208,16+28,21		236,370			
	VV		Součet		236,370			
235	K	PC 712-002	Izolační bitumenový pás modifikovaný s vložkou hliníkovou	m2	271,830	234,60	63 771,32	
236	K	PC 712-004	Montáž a dodávka krytiny střech do 10° fólie, min. 6 kotev/m2, fólie PVC tl. 1,5 mm s požární odolností B ROOF (t3) + pokládka textilie včetně dodávky textilie 300 g/m2	m2	129,540	530,40	68 708,02	

237	K	PC 712-005	Montáž a dodávka krytiny střech do 10° fólie, min. 6 kotev/m2, fólie PVC tl. 1,5 mm s požární odolností B ROOF (t3) + pokládka textilie včetně dodávky textilie 300 g/m2	m2	85,230	530,40	45 205,99	
238	K	PC 712-006	Osazení a dodávka střešní vpusti vyhřívané pro ST3	kus	2,000	7 803,00	15 606,00	
239	K	PC 712-006.1	Provedení systémového prostupu do stropní konstrukce, osazení a dodávka prostupu, izolace prostupu, poz. SPR a vývod radonu S3	kus	2,000	13 923,00	27 846,00	
240	K	PC 712-007	Náklady na výtažné zkoušky pro ověření pevnosti podkladu	soub	1,000	8 670,00	8 670,00	
241	K	PC 712-008	Náklady na výpočet zatížení sání větrem pro určení minimálního množství kotevních prvků	soub	1,000	9 690,00	9 690,00	
242	K	99871-1202.1	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	8,000	3 334,38	26 675,04	
D D20 Izolace tepelné					648 153,23			
243	K	71312-1111	Montáž tepelné izolace podlah kladené volně - jednovrstvá	m2	505,500	54,71	27 655,91	
244	K	PC 713-001	Desky z polystyrénu EPS 150 S tl. 180 mm	m2	151,940	284,58	43 239,09	
245	K	PC 713-002	Minerální vata tl. 40 mm - těžké plovoucí podlahy	m2	378,840	175,44	66 463,69	
VV			360,8*1,05		378,840			
VV			Součet		378,840			
246	K	71312-1211	Montáž tepelné izolace podlah - okrajovými pásy	m	269,920	19,71	5 320,12	
VV			68,10+201,82		269,920			
VV			Součet		269,920			
247	K	PC 713-003	Podlahové pásy tl. 15 mm výšky 50 mm, minerální vata	m	286,910	30,70	8 808,14	
248	K	71313-1121	Montáž tepelné izolace stěn pásy přichycením	m2	344,790	102,47	35 330,63	
VV			16,96*2+4,27+1,87+2,99+1,0*2=43,05*2,98=128,29					
VV			-(0,9*2,1+(2,57*1,5+0,94*2,0)*2)=-13,36					
VV			128,29-13,36=114,93*3					
VV			344,79		344,790			
VV			Součet		344,790			
249	K	PC 713-004	Minerální vata tl. 40 mm	m2	119,530	38,76	4 632,98	
250	K	PC 713-005	Minerální vata tl. 60 mm	m2	119,530	58,14	6 949,47	
251	K	PC 713-006	Minerální vata tl. 100 mm	m2	119,530	96,90	11 582,46	
252	K	SP 71314-1121	Montáž izolace tepelné střech plochých přilepenými asfaltem za horka, bodově, jednovrstvá resp. ukotvením	m2	72,050	270,30	19 475,12	
253	K	71314-1151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladených volně jednovrstvá	m2	314,560	127,50	40 106,40	
VV			19,46*1,58*2+4,87*1,58+1,87*1,0+0,99*1,0=72,05*2=144,10					
VV			85,23*2=170,46					
VV			314,56		314,560			
VV			Součet		314,560			
254	K	PC 713-007	Desky z polystyrénu EPS 150 S tl. 150 mm	m2	75,650	438,60	33 180,09	
255	K	PC 713-008	Desky z polystyrénu EPS 150 S tl. 100 mm	m2	75,650	296,82	22 454,43	
256	K	PC 713-009	Vláknitá tepelná izolace tl. 150 mm	m2	89,490	947,58	84 798,93	
257	K	PC 713-010	Vláknitá tepelná izolace tl. 100 mm	m2	89,490	631,38	56 502,20	
258	K	PC 713-011	Spádové klíny z EPS	m3	1,440	12 240,00	17 625,60	
259	K	71319-1133	Překrytí folií položenou volně s přelepením spojů	m2	581,330	198,90	115 626,54	
260	K	PC 713-012	Montáž a dodávka zateplení atiky polystyrénovými deskami XPS tl. 50 mm v pásu včetně ukotvení např. přilepením a penetrace	m2	51,910	765,00	39 711,15	
261	K	99871-3202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	6 252,000	1,39	8 690,28	
D D21 Zdravotechnika					23 692,10			
262	K	PC 721 - 003	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	23 692,10	23 692,10	
D D22 Ústřední vytápění					17 769,07			
263	K	PC 731-003	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	17 769,07	17 769,07	
D D23 Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud					27 640,78			
264	K	PC 741-002	Stavební pomocné práce, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid (k pol. PC 741-001)	soub	1,000	27 640,78	27 640,78	
D D24 Vzduchotechnika					15 794,73			
265	K	PC 751-002	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	15 794,73	15 794,73	
D D25 Konstrukce tesařské					856 402,31			
266	K	76234-1027	Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů, z desek OSB, šroubovaných na krokve, na pero a drážku, tl. desky 25 mm	m2	85,230	555,90	47 379,36	
267	K	PC 762-001	Montáž a dodávka dřevěného roštu stěn pro vložení tepelné izolace tl. 40 mm (4. NP) včetně impregnace a spojovacích prostředků	m2	114,930	367,20	42 202,30	
268	K	PC 762-002	Montáž a dodávka dřevěného roštu stěn pro vložení tepelné izolace tl. 60 mm (4. NP) včetně impregnace a spojovacích prostředků	m2	114,930	387,60	44 546,87	
269	K	SP 76234-1027	Bednění stěn rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů, z desek OSB, šroubovaných na krokve, na pero a drážku, tl. desky 25 mm včetně obložení ostění otvorů (4. NP)	m2	120,960	596,70	72 176,83	
VV			114,93+(3,5+2,0*2)*2*0,3+(0,9+2,1*2)*0,3		120,960			
VV			Součet		120,960			
270	K	PC 762-003	Montáž a dodávka desky OSB tl. 25 mm v pásu šířky do 600 mm kotvených do podkladu přes tepelnou izolaci	m2	24,510	555,90	13 625,11	
271	K	PC 006-004.1	Montáž a dodávka větrané fasády skladby S1, S3 v rozsahu, difúzní folie, provětrávaná vzduchová mezera vytvořená dřevěným roštem, tl. min. 30 mm, venkovní dřevěný obklad, spojovací prostředky, lištování, impregnace řeziva, nátěr obkladu	m2	245,960	2 295,00	564 478,20	
VV			(20,02+8,36)*10,32-75,45=217,44					
VV			105,62*0,27=28,52					
VV			245,96		245,960			
VV			Součet		245,960			
272	K	PC 762-005	Montáž a dodávka difúzní folie	m2	139,100	224,40	31 214,04	

273	K	99876-2202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	5,000	8 155,92	40 779,60	
D		D26	Dřevostavby, sádrokartony			1 983 913,99		
274	K	76311-1417	Sádrokartonové příčka z ocelových tenkostěnných profilů, dvojité opláštěná deskou standardní, 2 x 12,5 mm, příčka tl. 150 mm, TI tl. 100 mm, Rw=55 dB	m2	19,520	1 581,00	30 861,12	
275	K	PC 763-001	Příplatek za přípravu pro zárubeň v SDK příčce	kus	2,000	2 040,00	4 080,00	
276	K	76313-1511	Podhled ze sádrokartonových desek, jednovrstvá zavěšená konstrukce z ocelových profilů jednoduše opláštěná deskou standardní tl. 12,5 mm, bez TI	m2	434,100	969,00	420 642,90	
VV		505,50-71,40			434,100			
VV		Součet			434,100			
277	K	PC 763-002	Příplatek za podhled ze sádrokartonových desek akustický skl. AKU	m2	351,430	2 550,00	896 146,50	
VV		116,74+116,81+117,88			351,430			
VV		Součet			351,430			
278	K	76313-1432	Sádrokartonové podhled, dvouvrstvá zavěšená konstrukce z ocelových tenkostěnných profilů, z desek s požární odolností DF tl. 1 x 15,0 mm bez parotěsné zábrany a tepelné izolace	m2	71,400	944,20	67 415,88	
279	K	PC 763-003	Montáž a dodávka podhledu akustického skl. AKU 2	m2	71,400	2 550,00	182 070,00	
VV		39,21+28,23+3,96			71,400			
VV		Součet			71,400			
280	K	PC 763-004	Montáž a dodávka stavěcích třmenů do podhledů - pro snížené podhledy	m2	64,160	387,60	24 868,42	
281	K	PC 763-005	Položení a dodávka parotěsné folie stěn a stropu (4. NP)	m2	369,400	127,50	47 098,50	
282	K	SP 76322-1121	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 50 mm CW+UW 75 deska 1x12,5 s izolací EI 30 Rw do 40 dB	m2	103,290	1 071,00	110 623,59	
283	K	PC 763-006	Sádrovláknitá stěna předsazená CW+UW desky 1x15 bez Ti	m2	119,720	1 254,60	150 200,71	
284	K	76316-4615	SDK obklad kcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xDF 12,5	m2	13,530	866,56	11 724,56	
VV		(3,1+0,75+1,5)*0,25=1,34 (snížené podhledy - boční strana)						
VV		7,62*0,4*4=12,19 (snížené podhledy - boční strana)						
VV		13.53			13,530			
VV		Součet			13,530			
285	K	76316-4615	SDK obklad kcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xDF 12,5	m2	20,520	866,56	17 781,81	
286	K	99876-3402	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	1,000	20 400,00	20 400,00	
D		D27	Konstrukce klempířské pozinkovaný plech lakovaný typ dle PD			729 604,62		
287	K	PC 764-001	Oplechování parapetu rš. 240 mm	m	5,140	657,90	3 381,61	
VV		2,57*2			5,140			
VV		Součet			5,140			
288	K	PC 764-002	Oplechování parapetu rš. 390 mm	m	43,500	810,90	35 274,15	
289	K	PC 764-003	Oplechování atiky rš. 500 mm, poz. K11	m	24,410	571,20	13 942,99	
290	K	PC 764-004	Oplechování atiky rš. 760 mm, poz. K10	m	46,390	759,90	35 251,76	
291	K	PC 764-005	Žlab podokapní DN 100 mm včetně doplňků	m	7,000	1 683,00	11 781,00	
292	K	PC 764-006	Háky podokapní poplastované	kus	9,000	239,70	2 157,30	
293	K	PC 764-007	Žlabový kotlík	kus	1,000	392,70	392,70	
294	K	PC 764-008	Svod DN 100 mm včetně sděří	m	2,400	1 815,60	4 357,44	
295	K	PC 764-009	Výtokové koleno DN 100	kus	1,000	428,40	428,40	
296	K	PC 764-010	Osazení a dodávka propojovacího potrubí skrz atiku DN 110 mm - napojení vpustí na svod + prostupu skrz atiku (střecha nad 4. NP) + osazení a dodávka chráničky DN125 mm	kus	2,000	4 651,20	9 302,40	
297	K	PC 764-011	Svod hranatý 100 x 100 mm včetně sděří a napojení na propojovací potrubí	m	5,400	2 703,00	14 596,20	
298	K	PC 764-012	Výtokové koleno hranaté 100 x 100 mm	kus	2,000	693,60	1 387,20	
299	K	PC 764-013	Oplechování okapu rš. 330 mm vč. podkladního pásu rš. 250 mm	m	6,900	372,30	2 568,87	
300	K	PC 764-014	Klempířský prvek rš. 100 mm	m	70,800	270,30	19 137,24	
VV		46,39+24,41			70,800			
VV		Součet			70,800			
301	K	PC 764-015	Klempířský prvek rš. 200 mm	m	70,800	346,80	24 553,44	
302	K	PC 764-016	Oplechování lemu střechy rš. 250 mm, poz. K12	m	13,000	433,50	5 635,50	
VV		3,6+6,7+2,7			13,000			
VV		Součet			13,000			
303	K	PC 764-017	Napojení nástavby 4. NP na stávající střechu včetně doplnění krytiny, nosné konstrukce a bednění	soub	1,000	39 270,00	39 270,00	
304	K	PC 764-018	Zaslepení čel žlabu stávajícího po jeho dílčí demontáži v místě přístavby	kus	2,000	2 703,00	5 406,00	
305	K	PC 764-019	Demontáž stávajícího svodu, opětovná montáž - svod DN 120 mm včetně nových sděří + úprava stávajícího svodu	soub	1,000	6 630,00	6 630,00	
306	K	PC 764-020	Montáž a dodávka difúzní fólie s nakaširovanou polypropylenovou strukturovanou rohoží	m2	134,480	321,30	43 208,42	
307	K	PC 764-021	Oplechování stěn falcovaným	m2	116,940	3 315,00	387 656,10	
VV		114,93+(0,9+2,1*2+3,5*2+2,0*4)*0,1			116,940			
VV		Součet			116,940			
308	K	PC 764-022	Lapač střešních splavenin na přemístěný svod PVC DN 100 - 150 mm, kloub, záp. klapka, koš na listí, napojení na kanalizaci	kus	1,000	6 630,00	6 630,00	
309	K	PC 764-023	Úprava napojení nově přemístěného svodu a jeho napojení do dešťové kanalizace, po změně polohy posunutím v části pod zemí včetně nutných zemních prací a potrubí PVC KG,	kus	1,000	8 925,00	8 925,00	
310	K	99876-4202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	7,000	6 818,70	47 730,90	
D		D28	Konstrukce truhlářské, výplně otvorů (bližší popis v PD)			2 126 472,44		
311	K	PC 766-001	M+D - okno hliníkové, vel.2000/1000 mm - ozn.pozice 01	kus	1,000	45 434,05	45 434,05	
P		Poznámka k položce:☐ mín. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoovodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐						
312	K	PC 766-002	M+D - okno hliníkové, vel.1080+320+270/1000 mm - ozn.pozice 02	kus	1,000	41 804,22	41 804,22	

P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
313	K	PC 766-003	M+D - okno hliníkové, vel.3180+320+270/1000 mm - ozn.pozice 03	kus	1,000	91 815,76	91 815,76
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
314	K	PC 766-004	M+D - okno hliníkové, vel.3500/1000 mm - ozn.pozice 04	kus	2,000	77 055,27	154 110,54
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
315	K	PC 766-005	M+D - okno hliníkové, vel.1800/2530 mm - ozn.pozice 05	kus	1,000	31 546,49	31 546,49
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
316	K	PC 766-006	M+D - okno hliníkové, vel.1080+320+270/1500 mm - ozn.pozice 06	kus	2,000	49 481,67	98 963,34
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
317	K	PC 766-007	M+D - okno hliníkové, vel.3180+320+270/1500 mm - ozn.pozice 07	kus	2,000	108 046,98	216 093,96
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
318	K	PC 766-008	M+D - okno hliníkové, vel.3500/1500 mm - ozn.pozice 08	kus	6,000	89 731,38	538 388,28
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
319	K	PC 766-009	M+D - okno hliníkové, vel.2645/1500 mm - ozn.pozice 09	kus	2,000	12 219,60	24 439,20
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
320	K	PC 766-010	M+D - okno hliníkové, vel.1750/1250 mm - ozn.pozice 10	kus	1,000	7 882,56	7 882,56
P Poznámka k položce:☐ min. 3 komory v rámu i křídle, tepelně izolační zasklení, celoobvodové kování, mikroventilace, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐							
321	K	PC 766-011	M+D - dveře hliníkové dvoukřídle, vel.1600/2450 mm, hliníkový práh, panikové madlo a kování rozměr - ozn.pozice VD1	kus	1,000	148 861,66	148 861,66
P Poznámka k položce:☐ tepelně izolační zasklení, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit☐ ☐							
322	K	PC 766-012	M+D - dveře hliníkové jednokřídle, vel.1600/2450 mm, hliníkový práh, panikové madlo a kování rozměr - ozn.pozice VD2	kus	2,000	103 557,81	207 115,62
P Poznámka k položce:☐ tepelně izolační zasklení, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit							
323	K	PC 766-013	M+D - dveře hliníkové jednokřídle, vel.900/2100 mm, hliníkový práh, panikové madlo a kování rozměr - ozn.pozice VD3	kus	1,000	94 625,88	94 625,88
P Poznámka k položce:☐ tepelně izolační zasklení, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit							
324	K	PC 766-014	M+D - dveře hliníkové jednokřídle, vel.700/2000 mm, hliníkový práh, panikové madlo a kování rozměr - ozn.pozice VD4	kus	2,000	56 379,03	112 758,06
P Poznámka k položce:☐ tepelně izolační zasklení, spára interiérová parotěsná a exteriérová paropropustná, barva antracit							
325	K	PC 766-015	Montáž a dodávka vnitřních parapetních desek šířky do 150 mm, plastových alt. postforming alt. keramických (vč. doplnění ostění)	m	5,140	412,12	2 118,30
VV 2,57*2 VV Součet 5,140 5,140							
326	K	PC 766-016	Montáž a dodávka vnitřních parapetních desek šířky do 400 mm, plastových alt. postforming alt. keramických (vč. doplnění ostění)	m	43,500	412,12	17 927,22
327	K	PC 766-017	Montáž a dodávka dveří plných vnitřních 900 x 2100 mm povrchová úprava barva bílá, do ocelové zárubně s těsněním (nátěr v barvě hnědá), požární odolnost min. EW 30 DP3-C, paniková klika, kování, poz. D1	kus	3,000	19 482,00	58 446,00
328	K	PC 766-018	Montáž a dodávka dveří plných vnitřních 900 x 2100 mm povrchová úprava barva bílá, do ocelové zárubně s těsněním (nátěr v barvě hnědá), kování, poz. D2	kus	4,000	19 747,20	78 988,80
329	K	PC 766-019	Montáž a dodávka dveří plných vnitřních 900 x 2100 mm povrchová úprava barva bílá, do ocelové zárubně s těsněním (nátěr v barvě hnědá), kování, poz. D3	kus	1,000	13 270,20	13 270,20
330	K	PC 766-020	Montáž a dodávka dveří plných vnitřních 900 x 2100 mm povrchová úprava barva bílá, do ocelové zárubně s těsněním (nátěr v barvě hnědá), požární odolnost min. EW 30 DP3-C, paniková klika, kování, poz. D4	kus	3,000	19 747,20	59 241,60
331	K	PC 766-021	Montáž a dodávka dveří plných vnitřních 700 x 2100 mm povrchová úprava barva bílá, do ocelové zárubně s těsněním (nátěr v barvě hnědá), kování, poz. D5	kus	1,000	13 168,20	13 168,20
332	K	PC 766-022	Montáž a dodávka dvojité podlahy včetně schodišťových stupňů (ze skladby P4)	m2	26,550	2 550,00	67 702,50
333	K	99876-6202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	3 000,000	0,59	1 770,00
D D29 Konstrukce zámečnické 3 711 845,58							
334	K	PC 767-001	Montáž, dodávka a zhotovení ocelového schodiště, nosné konstrukce, zábradlí, zastřešení, povrchová úprava žárové zinkování, opláštění Al latěmi, kompletní provedení v rozsahu PD	kus	1,000	2 160 360,00	2 160 360,00

335	K	PC 767-002	Montáž a dodávka slunolamu šířky 800 mm, ukotvení	m	26,400	14 554,38	384 235,63	
336	K	PC 767-003	Montáž a dodávka nosné ocelové konstrukce 4. NP, povrchová úprava nátěr	kg	5 865,900	110,16	646 187,54	
337	K	PC 767-004	Montáž a dodávka ocelového zábradlí terasy, povrchová úprava žárové zinkování, poz. ZA1	m	31,290	6 885,00	215 431,65	
338	K	PC 767-005	Montáž a dodávka kastlík na žaluzie, zapuštěný za dřevěnou fasádou, osazený venkovní žaluzie 90 mm, elektricky ovládané	m2	38,500	4 590,00	176 715,00	
VV		3,5*1,0*2+3,5*1,5*3*2			38,500			
VV		Součet			38,500			
339	K	PC 767-006	Osazení a dodávka ocelových lanek nerez, přikotvené k fasádě pro růst popínavých rostlin	m	90,800	326,40	29 637,12	
340	K	PC 767-007	Montáž a dodávka protipožární žebřík na střechu včetně výlezového koše (z 3. NP na střechu 4. NP), ukotvení	kus	1,000	35 904,00	35 904,00	
341	K	PC 767-008	Montáž a dodávka mechanicky kotveného TR plechu 40/160/1,00 mm (střecha nad schodištěm)	m2	28,560	969,00	27 674,64	
342	K	PC 767-009	Montáž a dodávka záchytného systému	soub	1,000	27 540,00	27 540,00	
343	K	99876-7202	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 12 m	%	1,000	8 160,00	8 160,00	
D		D30	Podlahy z dlaždic	12 616,39				
344	K	77112-1011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2,520	69,09	174,11	
VV		1,2*0,7*3			2,520			
VV		Součet			2,520			
345	K	77115-1012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	2,520	392,79	989,83	
346	K	77147-4112	Montáž soklíku z dlaždic keramických lepených flexibilním tmelem rovných výšky do 90 mm	m	6,300	263,95	1 662,89	
VV		(0,6+0,5*2+0,5)*3			6,300			
VV		Součet			6,300			
347	K	77157-4113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2 - doplnění dlažby	m2	2,520	806,13	2 031,45	
348	K	PC 771-001	Příplatek za plochy do 1,0 m2	m2	2,520	69,10	174,13	
349	K	PC 771-002	Dodávka keramické dlažby (sokl řezaný)	m2	3,780	1 530,00	5 783,40	
VV		2,52*1,2+6,3*0,1*1,2			3,780			
VV		Součet			3,780			
350	K	77159-1115	Ostatní práce - spárování silikonem	m	6,300	43,84	276,19	
351	K	PC 771-003	Montáž a dodávka přechodové lišty	m	2,700	442,58	1 194,97	
VV		3*0,9			2,700			
VV		Součet			2,700			
352	K	99877-1202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	%	91,000	3,62	329,42	
D		D31	Krytiny povlakové	500 554,89				
353	K	77611-1311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	360,800	15,30	5 520,24	
VV		505,50-144,70			360,800			
VV		Součet			360,800			
354	K	77629-0115	Úprava podkladu penetrováním	m2	360,800	30,60	11 040,48	
355	K	PC 776-001	Montáž podkladní vrstvy z Mirelonu	m2	360,800	32,64	11 776,51	
356	K	PC 776-002	Mirelon tl. 3,0 mm	m2	296,880	102,00	30 281,76	
357	K	77641-1111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	201,820	64,26	12 968,95	
VV		(15,32+7,62)*2-0,9*3=43,18*2=86,36						
VV		(3,84*2+3,92+3,56)*2-0,9*2-2,0+0,4*2=27,32						
VV		(3,84*3+3,92+1,36+2,06)*2-0,9*4-2,0+0,4*2=32,92						
VV		(9,76+4,27)*2-0,9*2-0,5*2=25,26						
VV		(7,76+4,27)*2-0,7-0,9-0,5=21,96						
VV		(1,5+2,85)*2-0,7=8,0						
VV		201,82			201,820			
VV		Součet			201,820			
358	K	PC 776-003	Dodávka soklu PVC	m	222,000	32,64	7 246,08	
359	K	77626-1111	Lepení pásů z pryže standardním lepidlem	m2	360,800	253,98	91 635,98	
360	K	PC 776-004	Dodávka PVC (linoleum zátěžové)	m2	396,880	487,56	193 502,81	
VV		360,80*1,1			396,880			
VV		Součet			396,880			
361	K	77614-1112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	360,800	326,40	117 765,12	
362	K	99877-6202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%	1,000	18 816,96	18 816,96	
D		D32	Podlahy lité	348 040,73				
363	K	77711-1111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	144,700	7,14	1 033,16	
364	K	PC 777-001	Epoxidová stěrka tl. do 2,0 mm včetně přípravy podkladu	m2	144,700	1 276,02	184 640,09	
365	K	PC 777-002	Nátěr epoxidový soklu	m	68,100	201,96	13 753,48	
VV		(15,47+7,62+3,84*2+3,92+3,56)*2-2,0+0,4*2-0,9*5-3,5+0,4*2			68,100			
VV		Součet			68,100			
366	K	77614-1112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	144,700	1 020,00	147 594,00	
367	K	99877-7202	Přesun hmot pro podlahy lité v objektech výšky do 12 m	%	1,000	1 020,00	1 020,00	
D		D33	Obklady keramické	37 992,02				
368	K	78112-1011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	14,260	69,09	985,22	
VV		2,33*2,0+1,6*2,0*3			14,260			
VV		Součet			14,260			
369	K	78147-4116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 25 do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	14,260	964,72	13 756,91	
370	K	78147-7111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	14,260	861,84	12 289,84	
371	K	PC 781-001	Dodávka obkladu keramického	m2	15,690	459,00	7 201,71	
372	K	78149-4511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	23,130	126,94	2 936,12	
VV		2,33+1,6*3+2,0*2*4			23,130			
VV		Součet			23,130			
373	K	78149-5115	Ostatní práce - spárování silikonem	m	7,130	46,30	330,12	
VV		2,33+1,6*3			7,130			
VV		Součet			7,130			
374	K	99878-1202	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	266,000	1,85	492,10	
D		D34	Nátěry	40 216,05				
375	K	78331-4201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	187,750	214,20	40 216,05	

D		D35	Malby	171 114,64				
376	K	78411-1031	Omytí podkladu stěn v místnostech do 3,80 m	m2	219,600	41,52	9 117,79	
377	K	78416-1201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou tl. do 3,0 mm plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	28,000	56,89	1 592,92	
P		Poznámka k položce:☐ Poznámka k položce: stávající chodby v místě zřízení nového propojení						
378	K	78418-1101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 617,510	19,99	32 334,02	
VV		719,17+14,48=733,65						
VV		19,52*2+119,72+434,10+71,40=664,26						
VV		(7,0+2,4)*2*3,0*3+7,0*2,4*3=219,60						
VV		1617.51						
VV		Součet						
		1 617,510						
		1 617,510						
379	K	78421-1131	Malby z malířských směsí tekutých minimálně otěruvzdorných, dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 617,510	65,90	106 593,91	
380	K	78421-1161	Příplatek k cenám za provádění barevné malby na tónovacích automatech v odstínu světlém	m2	700,000	30,68	21 476,00	
D		D36	Ostatní náklady stavby	302 500,00				
381	K	PC 950-001	Činnost s projektovou dokumentací	soub	1,000	35 000,00	35 000,00	
382	K	PC 950-002	Vytýčení podzemních zařízení, rizika a zvláštní opatření, záboř	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
383	K	PC 950-003	Pasportizace stávajících objektů, inventarizační prohlídky	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
384	K	PC 950-004	Vytýčení stavby	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
385	K	PC 950-005	Zajištění provozu veškerých sítí při stavbě	soub	1,000	25 000,00	25 000,00	
386	K	PC 950-006	Výrobní dokumentace	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
387	K	PC 950-007	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	100 000,00	100 000,00	
388	K	PC 950-008	Zkoušky vodo hospodářské části díla	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
389	K	PC 950-009	Ostatní zkoušky - komunikace, ostatní	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
390	K	PC 950-010	Předání a převzetí díla	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
391	K	PC 950-011	Geologický dohled stavby	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
392	K	PC 950-012	Fotodokumentace	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
393	K	PC 950-013	Billboard a označení staveniště	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
394	K	PC 950-014	Publicita	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
395	K	PC 950-015	Úklid a údržba staveniště včetně okolí po dobu provádění prací	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	
396	K	PC 950-016	Bezpečnost práce	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
397	K	PC 950-017	Požadavky z hlediska životního prostředí	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
398	K	PC 950-018	Ostatní inženýrská a kompletační činnost	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.1 - ZTI vodovod

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		121 464,69	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	121 464,69	21,00%	25 507,58
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	146 972,27

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.1 - ZTI vodovod

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč:	Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	121 464,69
D1 - Hlavní prvky	21 271,39
D2 - Zařizovací přeměty	11 179,48
D3 - Vodovodní armatury	693,98
D4 - Potrubí vč. tvarovek a montáže a žlabů - vodovod	77 167,87
D5 - Ostatní	11 151,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.1 - ZTI vodovod

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							121 464,69	
D	D1	Hlavní prvky					21 271,39	
1	K	Pol1	Připojení na stávajícíc systém SV vč zpravení	ks	1,000	2 062,75	2 062,75	
2	K	Pol2	Ele. ohříváč pod umyvadlo mim 5l / 230V/2,2kW vč připojení DN15 -ZK, F, KK	ks	4,000	4 802,16	19 208,64	
D	D2	Zařizovací přeměty					11 179,48	
3	K	Pol3	Rohový ventil kulový 1/2"-3/8", vč. připojovací hadičky - samostatná umyvadla a dřez	ks	8,000	309,96	2 479,68	
4	K	Pol4	Baterie umyvadlová stojánková vč omezení teploty v keramické kartuši a aretaci teploty	ks	4,000	2 171,89	8 687,56	
5	K	Pol5	MTZ zařizovacích předmětů	ks	12,000	1,02	12,24	
D	D3	Vodovodní armatury					693,98	
6	K	Pol6	Kulový kohout pro pitnou vodu 3/4" - plasový	ks	2,000	345,97	691,94	
7	K	Pol7	MTZ armatur	ks	2,000	1,02	2,04	
D	D4	Potrubí vč. tvarovek a montáže a žlabů - vodovod					77 167,87	
8	K	Pol8	SV-Potrubí např: EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 20x2,3 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. profezu	m	12,000	431,10	5 173,20	
9	K	Pol9	SV-Potrubí např: EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 25x2,8 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. profezu	m	42,000	516,23	21 681,66	
10	K	Pol10	TV-Potrubí např: EVO PP -RCT, pro pitnou vodu 20x2,3 - vč. tvarovek, armatur,mont. materiálu atd. Vč. profezu	m	6,000	431,10	2 586,60	
11	K	Pol11	Izolace návleková z pěněního PE - tl. 9 mm - 22/9 - studená voda Vč. profezu	m	18,000	81,86	1 473,48	
12	K	Pol12	Izolace návleková z pěněního PE - tl. 9 mm - 28/9 - studená voda Vč. profezu	m	42,000	90,59	3 804,78	
13	K	Pol13	Požární ucpávky vč montáže a značení vč prostupu a zpravení	ks	2,000	2 550,00	5 100,00	
14	K	Pol14	Příplatek za montážní materiál ostatní	m	60,000	27,29	1 637,40	
15	K	Pol15	Příplatek za kotvicí a instalační prvky	m	60,000	92,77	5 566,20	
16	K	Pol16	Připojení za vedení v drážkách a podlaze	m	60,000	38,20	2 292,00	
17	K	Pol17	Příplatek za stíženou montáž -vedení v jádrech	h	55,000	506,41	27 852,55	
D	D5	Ostatní					11 151,97	
18	K	Pol18	Manuály, zaškolení obsluhy	soubor	1,000	1 637,10	1 637,10	
19	K	Pol19	Tlaková zkouška potrubí	m	60,000	66,58	3 994,80	
20	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	60,000	16,37	982,20	
21	K	Pol21	Desinfekce a proplach vodovodu	m	60,000	56,75	3 405,00	
22	K	Pol22	Likvidace vzniklého odpadu vč odvozu na skládku a polátků	t	0,200	5 664,37	1 132,87	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lučany nad Nisou - R01

Objekt:
02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1

Soupis:
02.2 - ZTI Kanalizace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z

IČ: 019 72 197
DIČ: CZ01972197

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		392 556,94	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	392 556,94 0,00	21,00% 12,00%	82 436,96 0,00
Cena s DPH		v CZK	474 993,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lučany nad Nisou - R01

Objekt:
02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1

Soupis:
02.2 - ZTI Kanalizace

Místo:

Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	392 556,94
D1 - Hlavní instalační prvky kanalizace	41 087,46
D2 - Kanalizace splašková pod deskou -potrubní část	97 165,81
D3 - Kanalizace splašková ostatní - potrubní část	50 621,70
D4 - Kanalizace dešťová ostatní - potrubní část	124 710,58
D5 - Zařizovací předměty	41 132,12
D6 - Ostatní	37 839,27

--

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.2 - ZTI Kanalizace

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							392 556,94	
D	D1	Hlavní instalační prvky kanalizace					41 087,46	
1	K	Pol23	STŘEŠNÍ VPUST BOČNÍ 110 VČ ROŠTU NA SPLAVENINY VYHŘÍVÁNÍ MAX 30W/230V VČ. IZOLAČNÍ PŘÍRUBY	KS	6,000	6 428,35	38 570,10	
2	K	Pol24	SIFON KONDENZÁTNÍ VČ ZÁPACHOVÉ UZÁVĚRY - NÁSTĚNNÝ 30/40	KS	2,000	1 255,11	2 510,22	
3	K	Pol25	MTZ - hlavních instalačních prvků	ks	7,000	1,02	7,14	
D	D2	Kanalizace splašková pod deskou -potrubní část					97 165,81	
4	K	Pol26	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG - SN4 ø 110 - vč. tvarovek, čistících kusů,mont. materiálu atd. vč. prořezu	m	23,000	907,80	20 879,40	
5	K	Pol27	Výkop pro hloubení ryh hl. max 1,8 m nepažený, šířka do 1m ve tř. těžitelnosti 2. / 3.	m3	21,600	663,00	14 320,80	
6	K	Pol28	Pískový podsyp, tl 100mm	m3	1,620	1 887,00	3 056,94	
7	K	Pol29	Štěrkopískový tříděný obsyp tl. 300 mm	m3	4,860	1 224,00	5 948,64	
8	K	Pol30	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m3	15,120	163,20	2 467,58	
9	K	Pol31	Výkopek vč. transportu na skládku do 10 km a poplatku za uložení	m3	6,480	897,60	5 816,45	
10	K	Pol32	Startovací šachta 800X600X1400 vč zakrytí, zhotovit před realizací pro ověření polohy kmoncového bodu kanalizace	ks	1,000	36 720,00	36 720,00	
11	K	Pol33	Napojení na stávající ležatou kanalizaci vč v nové šachty vč utěsnění prostrupu do šachty	ks	1,000	3 060,00	3 060,00	
12	K	Pol34	Revize a kamerová zkouška stavu st. kanalizace, před napojenímm přístavby	m	30,000	163,20	4 896,00	
D	D3	Kanalizace splašková ostatní - potrubní část					50 621,70	
13	K	Pol35	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučňené ø 32 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	5,000	521,69	2 608,45	
14	K	Pol36	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučňené ø 40 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	5,000	559,89	2 799,45	
15	K	Pol37	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučňené ø 110 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč.	m	18,000	1 538,87	27 699,66	
16	K	Pol38	Připojení chladících a VZT jednotek	ks	2,000	1 080,49	2 160,98	
17	K	Pol39	Požární ucpávky vč montáže a značení do ø 125	ks	2,000	3 570,00	7 140,00	
18	K	Pol40	Příplatek za vedení potrubí v dutinách stěn	m	39,000	38,20	1 489,80	
19	K	Pol14	Příplatek za montážní materiál ostatní	m	56,000	27,29	1 528,24	
20	K	Pol15	Příplatek za kotvici a instalační prvky	m	56,000	92,77	5 195,12	
D	D4	Kanalizace dešťová ostatní - potrubní část					124 710,58	
21	K	Pol41	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT odhlučňené ø 110 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	23,000	1 538,87	35 394,01	
22	K	Pol42	PE kontaktní izolace pro potrubí dešťové kanalizace ,Nenasákavý izolační materiál s uzavřenou strukturou buněk, na bázi syntetického kaučuku tl. 20mm vč. mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	23,000	649,38	14 935,74	
23	K	Pol43	Venkovní svodné ptorubí, lakované barva ATRACIT ø 110 - vč. tvarovek, mont. materiálu atd.vč. prořezu	m	51,000	590,45	30 112,95	
24	K	Pol44	Příplatek za vedení potrubí v zateplovacím systému	m	23,000	136,43	3 137,89	
25	K	Pol45	Příplatek za izolování tvarovek	m	23,000	70,94	1 631,62	
26	K	Pol14	Příplatek za montážní materiál ostatní	m	97,000	27,29	2 647,13	
27	K	Pol15	Příplatek za kotvici a instalační prvky	m	97,000	92,77	8 998,69	
28	K	Pol46	Příplatek za stíženou montáž vedení v jádrech	h	55,000	506,41	27 852,55	
D	D5	Zařizovací předměty					41 132,12	
29	K	Pol47	Umyvadlo, keramické vč umyvadlové piletý a příslušenství	ks	4,000	4 245,55	16 982,20	
30	K	Pol48	Podomýtkový modul pro umyvadlo vč připojovacích bodů	ks	4,000	5 435,17	21 740,68	
31	K	Pol49	Sifon umyvadlový	ks	4,000	600,27	2 401,08	
32	K	Pol50	Montáže zařizovacích předmětů	ks	8,000	1,02	8,16	
D	D6	Ostatní					37 839,27	
33	K	Pol51	Manuály, zaškolení obsluhy,	soubor	1,000	1 091,40	1 091,40	
34	K	Pol52	Zkoušky kanalizačního potrubí	m	148,000	30,56	4 522,88	
35	K	Pol53	Zaměření průběhu vedení v 1.PP a exteriéru	m	5,000	212,82	1 064,10	
36	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	148,000	16,37	2 422,76	
37	K	Pol54	Prostupy konstrukcemi, vnitřní vč zpravení	ks	6,000	3 060,00	18 360,00	
38	K	Pol55	Likvidace vzniklého odpadu vč odvozu na skládku a poláteků	t	0,100	5 664,37	566,44	
39	K	Pol56	Příplatek za práci ve výšce do 10m - plošiny, lešení, apod	soubor	1,000	9 811,69	9 811,69	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.3 - ÚT OS

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		816 394,32	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	816 394,32	21,00%	171 442,81
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	987 837,13

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.3 - ÚT OS

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost	Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	816 394,32
D1 - Otopná tělesa	204 957,91
D2 - Potrubní systémy vč armatur	545 419,73
D3 - Ostatní	66 016,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
 Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
 Soupis: 02.3 - ÚT OS

Místo: Datum: 24. 6. 2024
 Zadavatel: Projektant:
 Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společř Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Mnořství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							816 394,32	
D	D1	Otopná tělesa					204 957,91	
1	K	Pol57	Deskové otopné těleso K- VK 22-5140	ks	13,000	6 843,08	88 960,04	
2	K	Pol58	Deskové otopné těleso K- VK 22-5100	ks	2,000	5 751,68	11 503,36	
3	K	Pol59	Deskové otopné těleso K- VK 33-3180	ks	2,000	8 512,92	17 025,84	
4	K	Pol60	Deskové otopné těleso K- VK 22-5200	ks	2,000	8 665,72	17 331,44	
5	K	Pol61	Připojovací kombi šroubení/TRV ventil pro VK připojení vř svěrného šroubení Termostatický ventil pro dynamické vyvážení a stabilizaci tl. difference	ks	19,000	1 102,31	20 943,89	
6	K	Pol62	Termohlavice pro OT - Desková	ks	19,000	534,79	10 161,01	
7	K	Pol63	Konzole pro zavěšení OT -deskové a trubková	ks	19,000	1,02	19,38	
8	K	Pol64	MTZ OT -NOVÁ	ks	19,000	1,02	19,38	
9	K	Pol65	Nezbytné přelořky st. vedení	h	22,000	506,41	11 141,02	
10	K	Pol66	Úpravy na st. otponé soustavě: demontáž kotle vř napojení na UT a PLN přemístění EXP zařízení napojení st. budovy na UT	h	55,000	506,41	27 852,55	
D	D2	Potrubní systémy vř armatur					545 419,73	
11	K	Pol67	Zhotovení přípojky DN15	ks	55,000	240,11	13 206,05	
12	K	Pol68	Zhotovení přípojky DN20	ks	44,000	245,57	10 805,08	
13	K	Pol69	Zhotovení přípojky DN25	ks	32,000	279,40	8 940,80	
14	K	Pol70	Kulový kohout DN 15	ks	2,000	325,24	650,48	
15	K	Pol71	Kulový kohout s vypouřtěním DN 20	ks	2,000	623,19	1 246,38	
16	K	Pol72	Kulový kohout s vypouřtěním DN 25	ks	2,000	834,92	1 669,84	
17	K	Pol73	Vypouřtěcí kout DN 15	ks	8,000	318,69	2 549,52	
18	K	Pol74	Odvzduřňovací ventil automatický vř uzávěru	ks	6,000	341,61	2 049,66	
19	K	Pol75	Potrubí měděné d15x1 vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	94,000	483,49	45 448,06	
20	K	Pol76	Potrubí měděné d18x1 vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	72,000	548,97	39 525,84	
21	K	Pol77	Potrubí měděné d22x1 vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	95,000	646,11	61 380,45	
22	K	Pol78	Potrubí měděné d28x1 vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	105,000	1 036,83	108 867,15	
23	K	Pol79	Návleková izolace d15 tl 1 9 mm vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	94,000	81,86	7 694,84	
24	K	Pol80	Návleková izolace d18 tl 9/ 25mm vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	72,000	172,44	12 415,68	
25	K	Pol81	Návleková izolace d22 tl 9/ 25mm vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	95,000	172,44	16 381,80	
26	K	Pol82	Návleková izolace d28 tl 9/ 30mm vř. tavrovek, prořezu a montáže	m	105,000	203,00	21 315,00	
27	K	Pol83	Příplatek za izolování tvarovek	m	366,000	70,94	25 964,04	
28	K	Pol84	Příplatek za tvarovky do DN25	m	366,000	70,94	25 964,04	
29	K	Pol85	Příplatek za drobný montážní materiál vř materiálu pro pájení	m	366,000	38,20	13 981,20	
30	K	Pol86	Příplatek za konzole pro osazení systému do DN25	m	366,000	92,77	33 953,82	
31	K	Pol87	Příplatek za vedení v drážkách	m	150,000	38,20	5 730,00	
32	K	Pol88	Prostupy stavebními konstrukcemi vř zapravení do DN50 vř požárních ucpávek	ks	24,000	2 244,00	53 856,00	
33	K	Pol89	Akustické utěsnění prostupů	ks	24,000	1 326,00	31 824,00	
D	D3	Ostatní					66 016,68	
34	K	Pol90	Topná zkouřka	soubor	1,000	12 431,05	12 431,05	
35	K	Pol91	Napuřtění a vypuřtění systému	m	366,000	38,20	13 981,20	
36	K	Pol92	Požární dozor	soubor	1,000	5 100,00	5 100,00	
37	K	Pol93	Zprovoznění vř vyregulování,odvzduřnění systému	m	366,000	70,94	25 964,04	
38	K	Pol94	Štítkování a značení systému	m	366,000	16,37	5 991,42	
39	K	Pol95	Likvidace vzniklého odpadu	t	0,450	5 664,37	2 548,97	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.4 - ÚT Zdroj

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		1 091 485,44	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 091 485,44	21,00%	229 211,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 320 697,38

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.4 - ÚT Zdroj

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost	Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 091 485,44
D1 - Hlavní prvky	804 506,02
D2 - Potrubní systémy vč armatur UT	215 177,67
D3 - Potrubní systémy vč armatur plyn	27 254,76
D4 - Ostatní	44 546,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.4 - ÚT Zdroj

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 091 485,44	
D		D1	Hlavní prvky				804 506,02	
1	K	Pol96	Zavesný kondenzační kotel s integrovaným oběhovým čerpadlem, pojišť.ventilem, přípravou TV pro zásobník a systémovou regulací. Jmenovitý výkon min.49 kW / ks Použitý zdroj tepla musí splňovat parametry definované nařízením Komise (EU) č. 813/2013, kterým	ks	2,000	79 650,37	159 300,74	
2	K	Pol97	Nové systémové odkouření DN80/125 - sání vzduchu interiéru vedeno do nového komínu vč přechodu	m	5,000	663,00	3 315,00	
3	K	Pol98	Nova komin v exteriéru nerez, vícevrstvy, D180, izoalce 25mm Vč kotvení do fasády, vč revizního vstupu a zakončení nad střechou ve výšce st. komínu vč výškové techniky vč. kompletní montáže a odzkoušení	m	16,000	9 061,68	144 986,88	
4	K	Pol99	Demontáž st. komínu vč výškové techniky	m	16,000	1 020,00	16 320,00	
5	K	Pol100	Nový plynoměr BKG10 vč montáže a osazení do ST HUP vč nezbytných úprava na potrubí	ks	1,000	9 822,60	9 822,60	
6	K	Pol101	Sestava změkčování DN20, patronová nebo kabinetová, vč náplně	ks	1,000	20 476,85	20 476,85	
7	K	Pol102	Expanzní nádoba otopné soustavy NG min. 80/6	ks	1,000	9 058,62	9 058,62	
8	K	Pol103	Napojení odvodu kondenzátu vč novhé kompatního čerpadla plast provedení, těsné 230V	ks	1,000	7 847,17	7 847,17	
9	K	Pol104	Třícestná směšovací sada pro UT OČ 25-100 230V řiditelné s adaptivním řízením, 3-cestný ventil DN25 MIN kV=6,3 vč. pohonu,měřič tepla DN20 Qn=2, vyvaž. ventil DN25 kv=8,1 nastav dle schématu	ks	1,000	46 906,19	46 906,19	
10	K	Pol105	Třícestná směšovací sada pro UT OČ 25-60 230V řiditelné s adaptivním řízením, 3-cestný ventil DN20 MIN kV=4,0 vč. pohonu,měřič tepla DN15 Qn=1, vyvaž. ventil DN25 kv=8,1 nastav dle schématu	ks	1,000	38 814,55	38 814,55	
11	K	Pol106	Podávací sestava VZT OČ 15-60 230V řiditelné a s adaptivním řízením, pohonu,měřič tepla DN15 Qn=1, vyvaž. ventil DN20 kv=3,3 nastav dle schématu	ks	1,000	33 044,32	33 044,32	
12	K	Pol107	Rozdělovač a sběrač topného systému / 1xvstup DN40 / 3*výstup 1*DN32 / 2*DN25 / 1*DN20vč izolace, a konzole na stěnu	ks	1,000	59 697,40	59 697,40	
13	K	Pol108	Nosný rám kotlů, pružně uložen a kotven k podlaze	ks	1,000	27 274,09	27 274,09	
14	K	Pol109	Vodoměr dopouštíjí vody DN15, Q=1,5	ks	1,000	9 544,29	9 544,29	
15	K	Pol110	Oddělovací člen soustavy UT od pitné vody	ks	1,000	21 507,13	21 507,13	
16	K	Pol111	Doplňovací automat systému UT, 230V vč montáže a zprovoznění	ks	1,000	30 859,34	30 859,34	
17	K	Pol112	Odplyňovací automat systému UT, 230V vč montáže a zprovoznění	ks	1,000	34 902,97	34 902,97	
18	K	Pol113	Hlavní modul MaR systému vytápění, ekvitermní vč venkovního čidla a přípravou TV vč. Venkovního čidla, modul pro kaskádu a 3x okruh	ks	2,000	14 843,04	29 686,08	
19	K	Pol114	Podružný modul MaR -dálkové WEB ovládání vč SW	ks	2,000	8 611,15	17 222,30	
20	K	Pol115	MTZ kompletu kondenzačního kotle vč odkouření k fasádě	h	25,000	1 012,82	25 320,50	
21	K	Pol116	Zprovoznění kotlů výrobcem vč zaškolení obsluhy	kpl	1,000	10 914,00	10 914,00	
22	K	Pol117	Propojení el. instalace nového zdroje a systému MaR	h	85,000	561,00	47 685,00	
D		D2	Potrubní systémy vč armatur UT				215 177,67	
23	K	Pol67	Zhotovení přípojky DN15	ks	14,000	239,02	3 346,28	
24	K	Pol68	Zhotovení přípojky DN20	ks	14,000	303,41	4 247,74	
25	K	Pol69	Zhotovení přípojky DN25	ks	20,000	303,41	6 068,20	
26	K	Pol118	Zhotovení přípojky DN32	ks	18,000	462,75	8 329,50	
27	K	Pol119	Zhotovení přípojky DN40	ks	18,000	548,97	9 881,46	
28	K	Pol120	Kulový kohout DN 15	ks	3,000	325,24	975,72	
29	K	Pol121	Kulový kohout DN 20	ks	6,000	473,67	2 842,02	
30	K	Pol122	Kulový kohout DN 25	ks	8,000	677,76	5 422,08	
31	K	Pol123	Kulový kohout DN 32	ks	10,000	824,01	8 240,10	
32	K	Pol124	Kulový kohout DN 40	ks	4,000	1 145,97	4 583,88	
33	K	Pol125	Filtr DN 15	ks	1,000	327,42	327,42	
34	K	Pol126	Filtr DN 20	ks	2,000	436,56	873,12	
35	K	Pol127	Filtr DN 25	ks	3,000	601,36	1 804,08	
36	K	Pol128	Filtr DN 32	ks	2,000	920,05	1 840,10	
37	K	Pol129	Zpětná klapka DN 15	ks	1,000	343,79	343,79	
38	K	Pol130	Zpětná klapka DN 20	ks	1,000	457,30	457,30	
39	K	Pol131	Zpětná klapka DN 25	ks	2,000	553,34	1 106,68	
40	K	Pol132	Zpětná klapka DN 32	ks	3,000	807,64	2 422,92	
41	K	Pol73	Vypouštěcí kout DN 15	ks	10,000	318,69	3 186,90	
42	K	Pol133	Teploměr d 100 O-120 C	ks	12,000	818,55	9 822,60	
43	K	Pol134	Tlakoměr vč připojení d 100 0 - 800 kPa	ks	4,000	2 062,75	8 251,00	
44	K	Pol74	Odvzdušňovací ventil automatický vč uzávěru	ks	10,000	341,61	3 416,10	

45	K	Pol135	Potrubí černé bezešvé DN20 vč montáže, prořezu a tvarovek	m	10,000	689,76	6 897,60	
46	K	Pol136	Potrubí černé bezešvé DN25 vč montáže, prořezu a tvarovek	m	18,000	909,14	16 364,52	
47	K	Pol137	Potrubí černé bezešvé DN32 vč montáže, prořezu a tvarovek	m	24,000	1 244,20	29 860,80	
48	K	Pol138	Potrubí černé bezešvé DN40 vč montáže, prořezu a tvarovek	m	14,000	1 386,08	19 405,12	
49	K	Pol139	Návleková izolace DN20 tl 30 mm vč. Montáže	m	10,000	279,40	2 794,00	
50	K	Pol140	Návleková izolace DN25 tl 30 mm vč. Montáže	m	18,000	290,31	5 225,58	
51	K	Pol141	Návleková izolace DN32 tl 30 mm vč. Montáže	m	24,000	301,23	7 229,52	
52	K	Pol142	Návleková izolace DN40 tl 30 mm vč. Montáže	m	14,000	316,51	4 431,14	
53	K	Pol143	Potrubí plastové d20x2,3 vč. tavrovek, izoalce prořezu a montáže	m	4,000	431,10	1 724,40	
54	K	Pol83	Příplatek za izolování tvarovek	m	70,000	70,94	4 965,80	
55	K	Pol144	Příplatek za tvarovky do DN50	m	70,000	70,94	4 965,80	
56	K	Pol145	Příplatek za drobný montážní materiál vč materiálu pro svařování	m	70,000	38,20	2 674,00	
57	K	Pol146	Příplatek za konzole pro osazení systému do DN50	m	70,000	92,77	6 493,90	
58	K	Pol147	MTZ kompletu potrubní systém vč napojení ostatní	h	75,000	1,02	76,50	
59	K	Pol148	Prostupy stavebními konstrukcemi vč zapravení do DN50 vž zapravení a požárních ucpávek	ks	4,000	3 570,00	14 280,00	
D D3 Potrubní systémy vč armatur plyn					27 254,76			
60	K	Pol136	Potrubí černé bezešvé DN25 vč montáže, prořezu a tvarovek	m	4,000	948,43	3 793,72	
61	K	Pol69	Zhotovení přípojky DN25	ks	6,000	303,41	1 820,46	
62	K	Pol149	Kulový kohout plynový DN 25	ks	2,000	857,84	1 715,68	
63	K	Pol150	Filtr plynový DN 25	ks	2,000	2 128,23	4 256,46	
64	K	Pol151	Manometr 0-6 kPA d 100 M 20x1,5 vč. KK 1/2" a přechodky M20x1,5xG1/2"	ks	2,000	2 062,75	4 125,50	
65	K	Pol152	Doplněné dálkového odečtu na st. plynoměr G10	ks	1,000	5 100,00	5 100,00	
66	K	Pol153	Úpravy a napojení st.vedení plynu dle potřeb nového zdroje tepla	ks	2,000	2 062,75	4 125,50	
67	K	Pol144	Příplatek za tvarovky do DN50	m	6,000	70,94	425,64	
68	K	Pol85	Příplatek za drobný montážní materiál vč materiálu pro pájení	m	6,000	38,20	229,20	
69	K	Pol146	Příplatek za konzole pro osazení systému do DN50	m	6,000	92,77	556,62	
70	K	Pol154	Nátěr potrubí, základní a krycí do DN50	m	6,000	180,08	1 080,48	
71	K	Pol155	MTZ kompletu potrubní systém ostatní	h	25,000	1,02	25,50	
D D4 Ostatní					44 546,99			
72	K	Pol156	Tlaková zkouška plynovodu vč revize	soubor	1,000	9 276,90	9 276,90	
73	K	Pol157	těsnostní zkouška UT vč zprávy	soubor	1,000	1 637,10	1 637,10	
74	K	Pol158	Zprovoznění systému NTL plynovodu	m	6,000	136,43	818,58	
75	K	Pol92	Požární dozor	soubor	1,000	5 100,00	5 100,00	
76	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	76,000	16,37	1 244,12	
77	K	Pol159	Koordiance s ostatními profesemi	h	10,000	506,41	5 064,10	
78	K	Pol160	Demontáže a st. strojovny vč přepojení na st. systémy a dočasné úzávěry	h	35,000	506,41	17 724,35	
79	K	Pol95	Likvidace vzniklého odpadu	t	0,650	5 664,37	3 681,84	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.5 - Elektro

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
SDružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		2 353 025,85	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 353 025,85	21,00%	494 135,43
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 847 161,28

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.5 - Elektro

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: SDružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	2 353 025,85
D1 - SILNOPROUD	2 064 181,24
D2 - Dodávky	229 010,26
D3 - Elektroinstalace -materiál	54 770,98
D4 - Elektroinstalace - montáž	62 277,74
D5 - Kabely - materiál	153 499,23
D6 - Kabely - montáž	305 151,13
D7 - Svítidla - materiál	479 605,62

D8 - Řízení svítidel	143 847,24
D9 - Svítidla - montáž	479 605,62
D8 - Řízení svítidel	156 413,42
D10 - SLABOPROUD - materiál	29 365,58
D11 - Ovládání VZT	752,00
D12 - Data	28 613,58
D13 - SLABOPROUD - montáž	222 759,03
D11 - Ovládání VZT	3 590,20
D12 - Data	183 046,24
D14 - Kotelna - materiál	12 412,08
D15 - Kotelna - montáž	20 790,43
D16 - Uzemnění - materiál	720,88
D17 - Uzemnění - montáž	2 199,20
D23 - Ostatní náklady	36 720,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1								
Soupis: 02.5 - Elektro								
Místo:				Datum: 24. 6. 2024				
Zadavatel:				Projektant:				
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr				Zpracovatel:				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 353 025,85	
D	D1	SILNOPROUD					2 064 181,24	
D	D2	Dodávky					229 010,26	
1	K	Pol161	Rozvaděč RE2 + TS - protipožární úprava	kpl	1,000	28 532,46	28 532,46	
2	K	Pol162	Rozvaděč RP1	ks	1,000	57 558,60	57 558,60	
3	K	Pol163	Rozvaděč RP2	ks	1,000	47 124,00	47 124,00	
4	K	Pol164	Rozvaděč RP3	ks	1,000	42 411,60	42 411,60	
5	K	Pol165	Rozvaděč RP4	ks	1,000	44 285,34	44 285,34	
6	K	Pol166	Sekání	kpl	1,000	8 078,26	8 078,26	
7	K	Pol167	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D	D3	Elektroinstalace -materiál					54 770,98	
8	K	Pol168	Zásuvka dvojnásobná s ochranným kolíkem, s clonkami,s natočenou dutinou, s ochranou předpřepětím 16A, IP 40	ks	8,000	1 092,83	8 742,64	
9	K	Pol169	Zásuvka dvojnásobná s ochranným kolíkem, s clonkami,s natočenou dutinou 16A, IP 40	ks	24,000	225,52	5 412,48	
10	K	Pol170	Zásuvka 400V 16A nástěnná	ks	3,000	222,16	666,48	
11	K	Pol171	Spínač jednopólový , včetně rámečku	ks	2,000	203,08	406,16	
12	K	Pol172	Přepínač střídavý se signal. kontrolkou, včetně rámečku	ks	1,000	210,94	210,94	
13	K	Pol173	Přepínač střídavý IP44 , včetně rámečku	ks	1,000	172,79	172,79	
14	K	Pol174	Krabice přístrojová KP 68_KA	ks	49,000	8,08	395,92	
15	K	Pol175	Krabice odbbočná s víčkem KU 68-45/V_KA	ks	26,000	15,22	395,72	
16	K	Pol176	Krabice přístrojová KPL do SDK	ks	3,000	35,33	105,99	
17	K	Pol177	Krabice odbbočná s víčkem KUL do SDK	ks	6,000	31,12	186,72	
18	K	Pol178	Krabice elektroinstaalační do zateplení	ks	1,000	308,55	308,55	
19	K	Pol179	Lišta LHD 20x20	m	40,000	29,23	1 169,20	
20	K	Pol180	Lišta LH 60x40	m	20,000	80,22	1 604,40	
21	K	Pol181	KOPOFLEX 09040 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	170,000	16,93	2 878,10	
22	K	Pol182	KOPOFLEX 09050 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	25,000	20,41	510,25	
23	K	Pol183	KOPOFLEX 09063 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	50,000	26,90	1 345,00	
24	K	Pol184	Krabice s víčkem V 125/1 a ekvipotencionalní svorkovnicí	ks	5,000	401,68	2 008,40	
25	K	Pol185	Vypínač TOTAL STOP , včetně krytu	ks	1,000	387,09	387,09	
26	K	Pol186	Krabice podlahová bez vybavení	ks	12,000	448,79	5 385,48	
27	K	Pol187	Krabice podlahová vybavená zásuvkami	ks	3,000	5 792,89	17 378,67	
28	K	Pol188	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	
D	D4	Elektroinstalace - montáž					62 277,74	
29	K	Pol189	Zásuvka s přepětovou ochranou - provedení 2P+PE	ks	8,000	134,64	1 077,12	
30	K	Pol190	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	ks	24,000	134,64	3 231,36	
31	K	Pol191	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	ks	9,000	134,64	1 211,76	
32	K	Pol192	Zásuvka průmyslová IP 44 3P+N+PE 16 A	ks	3,000	269,28	807,84	
33	K	Pol193	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	ks	2,000	179,52	359,04	
34	K	Pol194	Spínač zapuštěný střídavý, s doutnavk.,řazení 6/So	ks	1,000	179,52	179,52	
35	K	Pol195	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 IP44	ks	1,000	179,52	179,52	
36	K	Pol196	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	49,000	71,81	3 518,69	

37	K	Pol197	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	ks	26,000	71,81	1 867,06	
38	K	Pol198	Krabice do dutých stěn, bez zapojení, kruhová	ks	3,000	71,81	215,43	
39	K	Pol199	Krabice do dutých stěn, se zapojením, kruhová	ks	6,000	134,64	807,84	
40	K	Pol200	Krabice do zateplení, bez zapojení	ks	1,000	125,66	125,66	
41	K	Pol201	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	40,000	53,86	2 154,40	
42	K	Pol202	Lišta elektroinstalační PVC š.do 80 mm,šroubováním	m	20,000	53,86	1 077,20	
43	K	Pol203	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	170,000	53,86	9 156,20	
44	K	Pol203	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	25,000	53,86	1 346,50	
45	K	Pol204	Trubka ochranná z PE, uložená volně, DN do 80 mm	m	50,000	53,86	2 693,00	
46	K	Pol205	Osazení a připojení ekvipotenciální svorkovnice	ks	5,000	269,28	1 346,40	
47	K	Pol206	Krabice odbočná KO, bez zapojení-čtvercová	ks	5,000	71,81	359,05	
48	K	Pol207	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	ks	6,000	1 077,10	6 462,60	
49	K	Pol208	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	190,000	17,95	3 410,50	
50	K	Pol209	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	ks	20,000	26,93	538,60	
51	K	Pol210	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	ks	10,000	44,88	448,80	
52	K	Pol211	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	ks	8,000	80,78	646,24	
53	K	Pol212	Spínač nástěnný jednopól.- TOTAL STOP, venkovní	ks	1,000	314,15	314,15	
54	K	Pol213	Krabice podlahová bez vybavení	ks	12,000	448,79	5 385,48	
55	K	Pol214	Krabice podlahová vybavená zásuvkami	ks	3,000	718,07	2 154,21	
56	K	Pol215	Sekání	kpl	1,000	6 103,57	6 103,57	
57	K	Pol216	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	
D D5 Kabely - materiál							153 499,23	
58	K	Pol217	CYKY-J 4 x 35	m	90,000	461,18	41 506,20	
59	K	Pol218	CYKY-J 5 x 6	m	143,000	100,71	14 401,53	
60	K	Pol219	CYKY-J 5 x 2,5	m	110,000	42,15	4 636,50	
61	K	Pol220	CYKY-J 5 x 1,5	m	625,000	25,68	16 050,00	
62	K	Pol221	CYKY-J 4 x 1,5	m	156,000	22,85	3 564,60	
63	K	Pol222	CYKY-J 3 x 2,5	m	1 350,000	25,60	34 560,00	
64	K	Pol223	CYKY-J 3 x 1,5	m	1 150,000	15,50	17 825,00	
65	K	Pol224	CYKY-O 2 x 1,5	m	60,000	15,50	930,00	
66	K	Pol225	1-CXKE-R-O 3x1,5	m	120,000	31,42	3 770,40	
67	K	Pol226	Vodič H07V-U 6 zž	m	350,000	20,06	7 021,00	
68	K	Pol227	Vodič H07V-U 16 zž	m	120,000	51,45	6 174,00	
69	K	Pol228	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	3 060,00	3 060,00	
D D6 Kabely - montáž							305 151,13	
70	K	Pol229	Kabel CYKY-m 1 kV 3x35+25 volně uložený	m	90,000	89,76	8 078,40	
71	K	Pol230	Kabel CYKY 750 V 5 žil uložený pod omítkou	m	143,000	53,86	7 701,98	
72	K	Pol231	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	110,000	53,86	5 924,60	
73	K	Pol232	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	625,000	53,86	33 662,50	
74	K	Pol233	Kabel CYKY 750 V 4x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	156,000	53,86	8 402,16	
75	K	Pol234	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	1 350,000	53,86	72 711,00	
76	K	Pol235	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	1 150,000	53,86	61 939,00	
77	K	Pol236	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	60,000	53,86	3 231,60	
78	K	Pol237	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	120,000	44,88	5 385,60	
79	K	Pol238	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	350,000	44,88	15 708,00	
80	K	Pol239	Vodič CYY 16 mm2 uložený pod omítkou	m	120,000	62,83	7 539,60	
81	K	Pol228	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	3 060,00	3 060,00	
82	K	Pol240	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	71 806,69	71 806,69	
D D7 Svítidla - materiál							479 605,62	
83	K	Pol241	LED svítidlo přisazené 1500X240mm 4500 840 DALI vw	ks	91,000	3 500,64	318 558,24	
84	K	Pol242	LED svítidlo stropní 1500X130mm 4700 840 DALI vw - asymetrické vyzařování	ks	6,000	4 779,72	28 678,32	
85	K	Pol243	LED svítidlo stropní - průměr 380mm 2900 840 ET WS	ks	2,000	1 806,42	3 612,84	
86	K	Pol244	LED svítidlo stropní - průměr 500mm 4000 830 ET WS	ks	1,000	2 513,28	2 513,28	
87	K	Pol245	LED prachotěsné svítidlo 1260mm 45W 840 GR-RAL7035	ks	6,000	1 929,84	11 579,04	
88	K	Pol246	LED svítidlo nástěnné venkovní dle výběru investora	ks	12,000	1 469,82	17 637,84	
89	K	Pol247	LED svítidlo nástěnné venkovní - paprsek směřující směrem dolů	ks	12,000	1 694,22	20 330,64	
90	K	Pol248	LED svítidlo nástěnné venkovní - paprsek směřující směrem dolů/nahorů	ks	8,000	4 050,42	32 403,36	
91	K	Pol249	LED svítidlo stropní venkovní s detektorem pohybu	ks	6,000	2 980,03	17 880,18	
92	K	Pol250	LED svítidlo nouzové 3,2W 100lm 3h	ks	11,000	2 401,08	26 411,88	
D D8 Řízení svítidel							143 847,24	
93	K	Pol251	Čtyřkanálový roletový vestavný přijímač DALI	ks	3,000	7 030,45	21 091,35	
94	K	Pol252	Vestavný přijímač s DALI výstupem	ks	4,000	4 169,35	16 677,40	
95	K	Pol253	Nástěnný dvoukanálový vysílač	ks	12,000	5 489,95	65 879,40	
96	K	Pol254	Nástěnný čtyřkanálový vysílač	ks	3,000	7 030,45	21 091,35	
97	K	Pol255	Rámeček	ks	15,000	32,54	488,10	
98	K	Pol256	Regulační snímač osvětlení a pohybu	ks	13,000	1 108,54	14 411,02	
99	K	Pol257	Infrapasivní spínač	ks	2,000	1 532,65	3 065,30	
100	K	Pol258	Roletový vestavný přijímač	ks	1,000	1 143,32	1 143,32	
D D9 Svítidla - montáž							479 605,62	
101	K	Pol259	LED svítidlo přisazené 1500X240mm 4500 840 DALI vw	ks	91,000	3 500,64	318 558,24	
102	K	Pol260	LED svítidlo stropní 1500X130mm 4700 840 DALI vw - asymetrické vyzařování	ks	6,000	4 779,72	28 678,32	

103	K	Pol261	LED svítidlo stropní - průměr 380mm 2900 840 ET WS	ks	2,000	1 806,42	3 612,84	
104	K	Pol262	LED svítidlo stropní - průměr 500mm 4000 830 ET WS	ks	1,000	2 513,28	2 513,28	
105	K	Pol263	LED prachotěsné svítidlo 1260mm 45W 840 GR-RAL7035	ks	6,000	1 929,84	11 579,04	
106	K	Pol264	LED svítidlo nástěnné venkovní dle výběru investora	ks	12,000	1 469,82	17 637,84	
107	K	Pol265	LED svítidlo nástěnné venkovní - paprsek směřující směrem dolů	ks	12,000	1 694,22	20 330,64	
108	K	Pol266	LED svítidlo nástěnné venkovní - paprsek směřující směrem dolů/nahorů	ks	8,000	4 050,42	32 403,36	
109	K	Pol267	LED svítidlo stropní venkovní s detektorem pohybu	ks	6,000	2 980,03	17 880,18	
110	K	Pol268	LED svítidlo nouzové 3,2W 100lm 3h	ks	11,000	2 401,08	26 411,88	
D D8 Řízení svítidel							156 413,42	
111	K	Pol269	Čtyřkanálový roletový vestavný přijímač DALI	ks	3,000	7 030,45	21 091,35	
112	K	Pol270	Vestavný přijímač s DALI výstupem	ks	4,000	4 169,35	16 677,40	
113	K	Pol271	Nástěnný dvoukanálový vysílač	ks	12,000	5 489,95	65 879,40	
114	K	Pol272	Nástěnný čtyřkanálový vysílač	ks	3,000	7 030,45	21 091,35	
115	K	Pol273	Rámeček	ks	15,000	32,54	488,10	
116	K	Pol274	Regulační snímač osvětlení a pohybu	ks	13,000	1 108,54	14 411,02	
117	K	Pol275	Infrapasivní spínač	ks	2,000	1 532,65	3 065,30	
118	K	Pol276	Roletový vestavný přijímač	ks	1,000	1 143,32	1 143,32	
119	K	Pol277	Nastavení	ks	1,000	12 566,18	12 566,18	
D D10 SLABOPROUD - materiál							29 365,58	
D D11 Ovládání VZT							752,00	
120	K	Pol278	SYKFY 2x2x0,5	m	60,000	6,55	393,00	
121	K	Pol279	1420-1 Trubka ohebná s nízkou mechanickou odolností	m	20,000	17,95	359,00	
D D12 Data							28 613,58	
122	K	Pol280	Kabel datový UTP 5e	m	850,000	8,75	7 437,50	
123	K	Pol174	Krabice přístrojová KP 68_KA	ks	9,000	8,08	72,72	
124	K	Pol281	Krabice KT250	ks	1,000	274,89	274,89	
125	K	Pol279	1420-1 Trubka ohebná s nízkou mechanickou odolností	m	660,000	17,95	11 847,00	
126	K	Pol282	1525 KA Trubka tuhá hrdlovaná	m	180,000	23,56	4 240,80	
127	K	Pol283	Zásuvka datová jednoduchá , komplet, včetně rámečku	ks	1,000	241,23	241,23	
128	K	Pol284	Zásuvka datová dvojité, komplet, včetně rámečku	ks	8,000	307,43	2 459,44	
129	K	Pol285	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
D D13 SLABOPROUD - montáž							222 759,03	
D D11 Ovládání VZT							3 590,20	
130	K	Pol286	SYKFY 2x2x0.5 mm v trubkách	m	60,000	35,90	2 154,00	
131	K	Pol287	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	ks	20,000	71,81	1 436,20	
D D12 Data							183 046,24	
132	K	Pol288	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	850,000	35,90	30 515,00	
133	K	Pol196	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	9,000	71,81	646,29	
134	K	Pol289	Krabice odbočná KT 250, bez zapojení - obdélníková	ks	1,000	215,42	215,42	
135	K	Pol290	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	660,000	71,81	47 394,60	
136	K	Pol291	Trubka plast. tuhá 25 na příchytkách vč.příchytek	m	180,000	53,86	9 694,80	
137	K	Pol292	Zásuvka 1xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	ks	1,000	179,52	179,52	
138	K	Pol293	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	ks	8,000	359,03	2 872,24	
139	K	Pol294	Rozvinutí,urovnání a odměř. byt.kabelu do 60 žil	m	850,000	62,83	53 405,50	
140	K	Pol295	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
141	K	Pol296	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	36 082,87	36 082,87	
D D14 Kotelna - materiál							12 412,08	
142	K	Pol297	Plastová rozvodnice 24M	ks	1,000	1 469,82	1 469,82	
143	K	Pol223	CYKY-J 3 x 1,5	m	40,000	15,50	620,00	
144	K	Pol220	CYKY-J 5 x 1,5	m	15,000	15,50	232,50	
145	K	Pol280	Kabel datový UTP 5e	m	80,000	8,75	700,00	
146	K	Pol298	LiYCY 12x0,75	m	40,000	100,19	4 007,60	
147	K	Pol179	Lišta LHD 20x20	m	40,000	29,23	1 169,20	
148	K	Pol299	Lišta LHD 40x40	m	24,000	65,89	1 581,36	
149	K	Pol226	Vodič H07V-U 6 zž	m	30,000	20,06	601,80	
150	K	Pol300	Svorka ZS16 včetně pásku Cu	ks	20,000	50,49	1 009,80	
151	K	Pol301	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D D15 Kotelna - montáž							20 790,43	
152	K	Pol302	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,2 m2	ks	1,000	448,79	448,79	
153	K	Pol237	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	40,000	44,88	1 795,20	
154	K	Pol303	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	15,000	44,88	673,20	
155	K	Pol288	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	80,000	35,90	2 872,00	
156	K	Pol304	Kabel LiYCY 2x0,75 pevně	m	40,000	35,90	1 436,00	
157	K	Pol201	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	40,000	53,86	2 154,40	
158	K	Pol201	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	24,000	53,86	1 292,64	
159	K	Pol305	Vodič H07V-U (CY) 6 mm2 uložený pevně	m	30,000	35,90	1 077,00	
160	K	Pol306	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku	ks	20,000	134,64	2 692,80	
161	K	Pol307	Výměna rozvaděče kotelny	kpl	1,000	2 064,44	2 064,44	
162	K	Pol301	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
163	K	Pol308	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	2 243,96	2 243,96	
D D16 Uzemnění - materiál							720,88	
164	K	Pol309	Drát FeZn 10	kg	12,400	49,91	618,88	

165	K	Pol310	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	102,00	102,00	
	D	D17	Uzemnění - montáž				2 199,20	
166	K	Pol311	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8-10 mm2	m	20,000	53,86	1 077,20	
167	K	Pol301	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	102,00	102,00	
168	K	Pol312	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
	D	D23	Ostatní náklady				36 720,00	
169	K	Pol348	měření,revize elektro a hromy	kpl	1,000	20 400,00	20 400,00	
170	K	Pol349	doprava přesun	kpl	1,000	10 200,00	10 200,00	
171	K	Pol350	podružný materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
172	K	Pol351	Likvidace odpadu	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.6 - Hromosvod

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		313 443,89	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	313 443,89	21,00%	65 823,22
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	379 267,11

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.6 - Hromosvod

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč:	Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
D1 - Elektroinstalace - hromosvod	313 443,89
a) - Střešní část - upevnění vodiče	73 889,27
b) - Svodová část - upevnění vodiče	15 580,56
c) - Uzemnění	2 403,24
d) - Vodiče	16 063,20
e) - Výkony	205 507,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.6 - Hromosvod

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							313 443,89	
D	D1	Elektroinstalace - hromosvod					313 443,89	
D	a)	Střešní část - upevnění vodiče					73 889,27	
1	K	PC 741-001	PV22	kus	38,000	46,00	1 748,00	
2	K	PC 741-002	PV 21 - beton	kus	190,000	42,64	8 101,60	
3	K	PC 741-003	PV 32	kus	50,000	42,76	2 138,00	
4	K	PC 741-004	PV snap + podložka + tmel	kus	180,000	112,57	20 262,60	
5	K	PC 741-005	SS	kus	200,000	31,42	6 284,00	
6	K	PC 741-006	Sub	kus	100,000	23,56	2 356,00	
7	K	PC 741-007	SO	kus	23,000	29,17	670,91	
8	K	PC 741-008	ST	kus	5,000	35,90	179,50	
9	K	PC 741-009	ST - UNI	kus	10,000	35,90	359,00	
10	K	PC 741-010	odd. jímač na kovový komín (4 m)	kus	1,000	2 361,81	2 361,81	
11	K	PC 741-011	odd. jímač na anténní stožár (5 m)	kus	3,000	4 263,60	12 790,80	
12	K	PC 741-012	strojený pomocný jímač z drátu	kus	19,000	33,66	639,54	
13	K	PC 741-013	P8 12kg M16 + JP 16/10 mm (2 m)	kus	3,000	1 095,07	3 285,21	
14	K	PC 741-014	P8 20kg M16 + JP 16/10 mm (3 m)	kus	10,000	1 271,23	12 712,30	
D	b)	Svodová část - upevnění vodiče					15 580,56	
15	K	PC 741-015	PV 17-100	kus	150,000	25,40	3 810,00	
16	K	PC 741-016	DOT - 100	kus	42,000	53,86	2 262,12	
17	K	PC 741-017	SZ	kus	21,000	35,90	753,90	
18	K	PC 741-018	označení svodu - číslo	kus	21,000	6,73	141,33	
19	K	PC 741-019	označení svodu - výstražná tabulka	kus	21,000	35,90	753,90	
20	K	PC 741-020	podložka guma - bílá	kus	192,000	12,34	2 369,28	
21	K	PC 741-021	ochranná trubka 1,7 m FeZn	kus	21,000	261,43	5 490,03	
D	c)	Uzemnění					2 403,24	
22	K	PC 741-022	Svorka P/D	kus	42,000	40,39	1 696,38	
23	K	PC 741-023	antikorozní nátěr (m)	m	21,000	33,66	706,86	
D	d)	Vodiče					16 063,20	
24	K	PC 741-024	AlMgSi 8 mm (m)	m	600,000	23,02	13 812,00	
25	K	PC 741-025	FeZn 10 mm	m	70,000	32,16	2 251,20	
D	e)	Výkony					205 507,62	
26	K	PC 741-026	Manipulace	soub	1,000	10 200,00	10 200,00	
27	K	PC 741-027	Pomocný materiál, příp. práce	soub	1,000	5 100,00	5 100,00	
28	K	PC 741-028	Ostatní náklady (doprava), závoz materiálu	soub	1,000	10 200,00	10 200,00	
29	K	PC 741-029	Demontáž stávajícího vedení + likvidace	soub	1,000	22 439,59	22 439,59	
30	K	PC 741-030	Montáž	soub	1,000	70 011,53	70 011,53	
31	K	PC 741-031	Montáž jímačů	soub	1,000	16 156,50	16 156,50	
32	K	PC 741-032	Montáž pomocí horolezecké techniky	soub	1,000	30 600,00	30 600,00	
33	K	PC 741-033	Revize, měření, vyhotovení RZ	soub	1,000	20 400,00	20 400,00	
34	K	PC 741-040	Stavební pomocné práce	soub	1,000	20 400,00	20 400,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.7 - VZT 1.1

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		1 155 080,64	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 155 080,64 0,00	21,00% 12,00%	242 566,93 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 397 647,57

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.7 - VZT 1.1

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 155 080,64
D1 - Hlavní prvky	678 686,58
D2 - Výfuk odpadního vzduchu I2 (EHA)	22 968,36
D3 - Sání čerstvého vzduchu E1 (ODA)	15 202,08
D4 - Přívod čerstvého vzduchu E2 (SUP)	170 963,22
D5 - Odvod odpadního vzduchu I1 (ETA)	150 374,52
D6 - Montáže a zprovoznění	25 285,80

D7 - Příslušenství osatatní	58 797,90
D8 - Ostatní	32 802,18

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1								
Soupis: 02.7 - VZT 1.1								
Místo:					Datum: 24. 6. 2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 155 080,64		
D	D1	Hlavní prvky				678 686,58		
1	K	Pol352	Rovnotlaká větrací jednotka VZT 01, venkovní provedení, rozměry max. 2650x1650x590, výkon min. 2500m3/h,310Pa protiproudý deskový výměník tepla s účinností vyšší než 80%, součástí zařízení je digitální vestavěná regulace pro komplexní řízení VZT systému,	kus	1,000	336 869,28	336 869,28	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: VZT_01					
2	K	Pol353	Diditální ovladač VZT -umístěn u jednotky	kus	1,000	1,02	1,02	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 1.2					
3	K	Pol354	Regulátor průtoku VAV přívod a odvod 2*D250 vč připojovací svorkovnice a regulace pro VAV regulaci	kus	4,000	32 364,60	129 458,40	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 2.1					
4	K	Pol355	Nástěnný ovladač pro VAV regulátory, mechanický	kus	4,000	1,02	4,08	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 2.2					
5	K	Pol356	Prostorové CO2 čidlo s iR senzorem	kus	4,000	1,02	4,08	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 2.3					
6	K	Pol357	Kouřové čidlo v sání vzduchu vč prpojení do VZT	kus	1,000	12 456,24	12 456,24	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 1.3					
7	K	Pol358	Pružné připojení VZT jedntoky vč úpravy dle rozměru hrdel	kus	4,000	1 058,76	4 235,04	
8	K	Pol359	Kondenzát svěst gravitačně do nejbližšího odpadu, přes sifon s mechanickou, zápachovou uzávěrou D32/40	metr	9,000	510,00	4 590,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Z1					
9	K	Pol360	Izolátory chvění pro uložení VZT	kus	8,000	392,70	3 141,60	
10	K	Pol361	Klima jednotka, reverzibilní vč řídicího a komunikačního modulu pro komunikaci s VZT. Řízeno dle požadavku VZT jednotky 0-10V, Qch=10kW vč komunikačního modulu vč nástěnné konzole	kus	1,000	91 348,14	91 348,14	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 3.1					
11	K	Pol362	Klima jednotka vč vnitřní nastenne jednotky, reverzibilní vč řídicího a komunikačního modulu pro komunikaci . Řízeno dle požadavku vnitřní jednotky 0-10V, Qch=3kW VČ ČERPADLA KONDENZÁTU vč nástěnné konzole	kus	1,000	43 538,70	43 538,70	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: 3.2					
12	K	Pol363	MTZ kompletu klima jednotek vč propojovacího vedení do 15m vč osazení konzol na stěně	kus	2,000	11 220,00	22 440,00	
13	K	Pol364	Doplnění chůadiva a kontrola těsnosti okruhu chladiva.	kus	2,000	2 040,00	4 080,00	
14	K	Pol365	Osazovací lišta, plastová pro zakrytí potrubí chladiva vč montáže	m	30,000	357,00	10 710,00	
15	K	Pol366	MTZ kompletu VAV regulátorů	kus	4,000	2 550,00	10 200,00	
16	K	Pol367	MTZ kompletu VZT 01 vč kontroly napojení vodního ohříváče a chladiče vč zvedací a manipulační techniky	kus	1,000	5 610,00	5 610,00	
D	D2	Výfuk odpadního vzduchu I2 (EHA)				22 968,36		
17	K	Pol368	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 700x350 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	2,000	1 798,26	3 596,52	
18	K	Pol369	Buňkový tlumič hluku - volná kulisa tlumiče hluku, š=200mm,min izolace vč náběhů, L=1000, 750x500	kus	1,000	7 588,80	7 588,80	
19	K	Pol370	Výfukový, sešíkmený kus 750x300 vč sítky proti hmyzu vč přechodové tvarovky	kus	1,000	2 505,12	2 505,12	
20	K	Pol371	Izolace požární - minerální vata tl 30mm A1/A2 vč. vrchní vrstvy AL vrstvou (na trny) EI30 - oboustranná	m2	5,000	1 377,00	6 885,00	
21	K	Pol372	Přechodová tvarovka na hrdlo VZT -rozměr dle finálního výrobku	kus	1,000	1 627,92	1 627,92	
22	K	Pol373	Zvýšená pracnost -práce ve výškách vč výškové techniky	h	5,000	153,00	765,00	
D	D3	Sání čerstvého vzduchu E1 (ODA)				15 202,08		
23	K	Pol374	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 500x300 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	1,000	1 667,70	1 667,70	
24	K	Pol375	Protidešťová žaluzie 800x500 vč sítky proti hmyzu vč přechodové tvarovky	kus	1,000	3 915,78	3 915,78	
25	K	Pol371	Izolace požární - minerální vata tl 30mm A1/A2 vč. vrchní vrstvy AL vrstvou (na trny) EI30 - oboustranná	m2	5,000	1 377,00	6 885,00	
26	K	Pol372	Přechodová tvarovka na hrdlo VZT -rozměr dle finálního výrobku	kus	1,000	2 273,58	2 273,58	

27	K	Pol373	Zvýšená pracnost -práce ve výškách vč výškové techniky	h	3,000	153,00	459,00	
28	K	Pol372	Přechodová tvarovka na hrdlo VZT -rozměr dle finálního výrobku	kus	1,000	1,02	1,02	
D D4 Přívod čerstvého vzduchu E2 (SUP)					170 963,22			
29	K	Pol368	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 700x350 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	6,000	1 291,32	7 747,92	
30	K	Pol376	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 350x350 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	14,000	1 212,78	16 978,92	
31	K	Pol377	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 400x100 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	7,000	990,42	6 932,94	
32	K	Pol378	Potrubí kruhové typu SPIRO D250 vč tavrovek, montáže a prořezu	metr	10,000	786,42	7 864,20	
33	K	Pol379	Ohebná hadice se zvukovou izoalcí tl 25mm D250 vč montáže, prořezu, tvarovek	metr	30,000	330,48	9 914,40	
34	K	Pol380	Buňkový tlumič hluku -mineral izolace vč náběhů, L=1500, 700x300	kus	2,000	8 588,40	17 176,80	
35	K	Pol381	Požární klapka 350x350 s tavnou pojistkou 72°C vč koncovéhoon spínače	kus	1,000	5 571,24	5 571,24	
36	K	Pol371	Izolace požární - minerální vata tl 30mm A1/A2 vč. vrchní vrstvy AL vrstvou (na trny) EI30 - oboustranná	m2	48,000	1 377,00	66 096,00	
37	K	Pol382	Izolace -kaučuková a Al povrchem, samolepící, parotěsná tl min 15mm	m2	28,000	605,88	16 964,64	
38	K	Pol383	Přívodní mřížka vč plenum boxu 800x100	kus	4,000	1 963,50	7 854,00	
P			Poznámka k položce:☐ Poznámka k položce: SM1					
39	K	Pol384	Příplatek za vedení ptorubí ve výškách nad 6m	m	54,000	122,40	6 609,60	
40	K	Pol372	Přechodová tvarovka na hrdlo VZT -rozměr dle finálního výrobku	kus	1,000	1 252,56	1 252,56	
D D5 Odvod odpadního vzduchu I1 (ETA)					150 374,52			
41	K	Pol368	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 700x350 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	6,000	1 291,32	7 747,92	
42	K	Pol376	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 350x350 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	14,000	1 212,78	16 978,92	
43	K	Pol377	Potrubí čtyřhranné, pozink, spojované přírubou 400x100 vč montáže prořezu, přírub, tvarovek a mont materiálu	metr	4,000	990,42	3 961,68	
44	K	Pol378	Potrubí kruhové typu SPIRO D250 vč tavrovek, montáže a prořezu	metr	10,000	786,42	7 864,20	
45	K	Pol385	Ohebná hadice se zvukovou izoalcí tl 25mm D250 vč montáže, prořezu, tvarovek	metr	20,000	330,48	6 609,60	
46	K	Pol380	Buňkový tlumič hluku -mineral izolace vč náběhů, L=1500, 700x300	kus	1,000	8 588,40	8 588,40	
47	K	Pol386	Požární klapka 350x350 s tavnou pojistkou 72°C vč koncovéhoon spínače	kus	1,000	5 571,24	5 571,24	
48	K	Pol371	Izolace požární - minerální vata tl 30mm A1/A2 vč. vrchní vrstvy AL vrstvou (na trny) EI30 - oboustranná	m2	39,000	1 377,00	53 703,00	
49	K	Pol382	Izolace -kaučuková a Al povrchem, samolepící, parotěsná tl min 15mm	m2	28,000	605,88	16 964,64	
50	K	Pol387	Odvodní mřížka vč plenum boxu 500x300, osazená ve stropu -SDK	kus	7,000	2 319,48	16 236,36	
P			Poznámka k položce:☐ Poznámka k položce: SM2					
51	K	Pol384	Příplatek za vedení ptorubí ve výškách nad 6m	m	40,000	122,40	4 896,00	
52	K	Pol372	Přechodová tvarovka na hrdlo VZT -rozměr dle finálního výrobku	kus	1,000	1 252,56	1 252,56	
D D6 Montáže a zprovoznění					25 285,80			
53	K	Pol388	Kompletní doplňková montáž systému VZT	h	350,000	1,02	357,00	
54	K	Pol389	Komplexní odzkoušení a zprovoznění, zaregulování - centrální VZT jednotky	ks	1,000	3 753,60	3 753,60	
55	K	Pol390	Komplexní odzkoušení a zprovoznění, zaregulování - systém VZT vč VAV regulátorů	ks	4,000	5 293,80	21 175,20	
D D7 Příslušenství osatnatí					58 797,90			
56	K	Pol391	Doplňkový montážní a těsnící materiál	m	121,000	193,80	23 449,80	
57	K	Pol392	Příplatek za pružné Závěsy pro VZT potrubí	m	121,000	56,10	6 788,10	
58	K	Pol393	Akustické utěsnění prostupů	h	25,000	408,00	10 200,00	
59	K	Pol394	Drobné stavební připomoce vč 4x prostupů vnitřní příčkou	h	45,000	408,00	18 360,00	
D D8 Ostatní					32 802,18			
60	K	Pol395	Přesun hmot, stěhování vč výškové techniky	h	95,000	162,18	15 407,10	
61	K	Pol396	Provedení kontroly těsnosti potrubí	m	121,000	51,00	6 171,00	
62	K	Pol20	Štítkování a značení systému	m	121,000	24,48	2 962,08	
63	K	Pol397	Dílenská a výrobní dokuemtnace	ks	1,000	6 630,00	6 630,00	
64	K	Pol95	Likvidace vzniklého odpadu	t	1,600	1 020,00	1 632,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.8 - Retenční objekt a dešťová kanalizace

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		908 201,72	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	908 201,72	21,00%	190 722,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 098 924,08

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.8 - Retenční objekt a dešťová kanalizace

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč:	Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	908 201,72
D1 - Retenční nádrž	365 800,00
D2 - Hlavní prvky -ostatní	142 014,60
D3 - Kanalizační potrubí vedené v zemi vč zemních prací	374 805,52
D4 - Ostatní	25 581,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 02.8 - Retenční objekt a dešťová kanalizace

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							908 201,72	
D	D1	Retenční nádrž					365 800,00	
1	K	Pol398	RETENČNÍ A AKUMULAČNÍ NÁDRŽ DEŠŤOVÉ VODY, BETONOVÉ PROVEDENÍ 1x REVIZNÍ VSTUP DN1000 S POKLOPEM D600 TR. D400 VSTUPY OPATŘENY STUPADLY S PROTISKLUZNOU ÚPRAVOU BETONOVÉ PROVEDENÍ VNITŘNÍ ROZMÉR 2,5xxH 2m TL STĚNY 0,15m RETENČNÍ PROSTOR 5m3 AKUMULAČNÍ PR	ks	1,000	188 700,00	188 700,00	
2	K	Pol399	Příplatek za usazení nádrže vč jeřábové techniky celkem 11t	ks	1,000	17 136,00	17 136,00	
3	K	Pol400	Regulovaný odtok D160 na 0,5 l/s vč posjitného přepadu vč montáže a usazení v nádrži a certifikovaného měření	ks	1,000	10 710,00	10 710,00	
4	K	Pol401	Dopojení nádtoků a odtoků do nádrže do D200	ks	3,000	12 750,00	38 250,00	
5	K	Pol402	Štěrkové lože frakce 8/16, tl 250mm vč hutnění a rovnání	m3	2,560	1 887,00	4 830,72	
6	K	Pol403	Výkop pro hloubení ryh /šachet hl. max 6 m svahovaný, šířka do 7m ve tř. těžitelnosti 3. vč příplatku za lepivost horniny do 30%	m3	21,880	1 672,80	36 600,86	
7	K	Pol404	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	21,880	438,60	9 596,57	
8	K	Pol30	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m3	6,650	190,74	1 268,42	
9	K	Pol405	Výkopek vč. transportu na skládku do 10 km a poplatku za uložení	m3	15,310	1 254,60	19 207,93	
10	K	Pol406	Potrubí z PE100 SDR 11 svařovaných elektrotvarovkou D 32x3,0 mm vč montáže a zemních prací	m	5,000	294,78	1 473,90	
11	K	Pol407	Zakončení výtaku čerpadla KKDN25 vč přechodu na hadici Vč šahcty DN315 s poklopem B125 vč osazení šachty	ks	1,000	19 278,00	19 278,00	
12	K	Pol408	Ponorné čerpadlo pro min 6M3/h, a výtlak min 5,5m, 230V/1,5kW vč usazení v nádrži	ks	1,000	15 585,60	15 585,60	
13	K	Pol406	Potrubí z PE100 SDR 11 svařovaných elektrotvarovkou D 32x3,0 mm vč montáže a zemních prací	m	5,000	632,40	3 162,00	
D	D2	Hlavní prvky -ostatní					142 014,60	
14	K	Pol409	ŘEVIZNÍ ŠACHTA Ø 4255 -SEDIMENTAČNÍ ODTOK 3* 160 3x SPOJKA Korugová roura 3 m POKLOP LITINA TR D400	ks	1,000	13 209,00	13 209,00	
15	K	Pol410	ŘEVIZNÍ ŠACHTA Ø 425 -SEDIMENTAČNÍ ODTOK 2* 200 2x SPOJKA / 30° Korugová roura 3 m POKLOP LITINA TR D400	ks	1,000	14 076,00	14 076,00	
16	K	Pol411	Šachta revizní plastová Ø 425 Korugová roura 1 m odbočková 45° šachtové dno 3xD160 poklop TR B125	KS	1,000	16 320,00	16 320,00	
17	K	Pol412	Šachta revizní plastová Ø 425 Korugová roura 1 m odbočková 45° šachtové dno 3xD200 poklop TR B126	KS	1,000	17 136,00	17 136,00	
18	K	Pol413	ODVODŇOVACÍ ŽLAB např: MULTILINE-V300/3*1m ODTOK 160 KALOVÉHO KOŠE A ZPĚTNÉ KLAPKY ROŠT C250	KS	1,000	3 060,00	3 060,00	
19	K	Pol414	Nezbytné výškové korekce nových šachet dle nové úrovně terénu	ks	4,000	4 406,40	17 625,60	
20	K	Pol415	Napojení na předávací body DK D110	ks	2,000	5 712,00	11 424,00	
21	K	Pol416	Napojení na přeložené trasy vče demontáže 1 ks šachty a připojovacího potrubí	ks	4,000	10 200,00	40 800,00	
22	K	Pol417	Napojení na st. šachtu přípojky -jádrový vrt do DN250	ks	2,000	2 550,00	5 100,00	
23	K	Pol418	Nezbytné výškové korekce st. šachet dle nové úrovně terénu	ks	2,000	1 632,00	3 264,00	
D	D3	Kanalizační potrubí vedené v zemi vč zemních prací					374 805,52	
24	K	Pol419	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG - SN8 ø 110 - vč. tvarovek, čistících kusů,mont. materiálu atd. vč. prořezu	m	24,000	6 402,54	153 660,96	
25	K	Pol420	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG - SN8 ø 160 - vč. tvarovek, čistících kusů,mont. materiálu atd. vč. prořezu	m	45,000	854,76	38 464,20	
26	K	Pol421	Potrubí kanalizační hrdlové (v zemi) PVC - KG - SN8 ø 200 - vč. tvarovek, čistících kusů,mont. materiálu atd. vč. prořezu	m	32,000	1 176,06	37 633,92	
27	K	Pol422	Výkop pro hloubení ryh hl. max 1,3 m nepažený, šířka do 1m ve tř. těžitelnosti 2.	m3	55,040	357,00	19 649,28	
28	K	Pol423	Výkop pro hloubení ryh hl. max 2,5 m pažený, šířka do1m ve tř. těžitelnosti 3. vč příplatku za lepivost horniny do 10%	m3	30,000	663,00	19 890,00	
29	K	Pol424	Výkop pro hloubení ryh hl. max 2,5 m pažený, šířka do1m ve tř. těžitelnosti 5. vč příplatku za lepivost horniny do 10%	m4	20,000	1 326,00	26 520,00	
30	K	Pol404	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	105,040	51,00	5 357,04	
31	K	Pol28	Pískový podsyp, tl 100mm	m3	8,080	1 887,00	15 246,96	
32	K	Pol29	Štěrkopískový tříděný obsyp tl. 300 mm	m3	24,240	1 428,00	34 614,72	
33	K	Pol30	Zásyp výkopkem - hutněný po vrstvách	m3	72,720	163,20	11 867,90	
34	K	Pol31	Výkopek vč. transportu na skládku do 10 km a poplatku za uložení	m3	32,320	265,20	8 571,26	
35	K	Pol425	Osetí výkopové rýhy	m2	48,000	69,36	3 329,28	

D		D4	Ostatní	25 581,60				
36	K	Pol426	GEO zaměření podzemních vedení - nových	soubor	1,000	5 100,00	5 100,00	
37	K	Pol427	Revize a kamerová zkouška stávající trasy DK, před napojením nové technologie	m	25,000	153,00	3 825,00	
38	K	Pol52	Zkoušky kanalizačního potrubí	m	101,000	81,60	8 241,60	
39	K	Pol428	Tlaková zkouška vodovodu	m	5,000	153,00	765,00	
40	K	Pol429	Likvidace vzniklého odpadu vč odvozu na skládku a poplatků	t	1,500	5 100,00	7 650,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		90 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	90 000,00	21,00%	18 900,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	108 900,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1
Soupis: 03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč:	Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	90 000,00
VRN1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady	90 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lučany nad Nisou - R01

Objekt:

02 - Přístavba na p. p. č. 802-1 a 803-1

Soupis:

03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

Místo:

Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							90 000,00	
	D	VRN1	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady				90 000,00	
1	K	010001	Zařízení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	010002	Územní vlivy	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
3	K	010003	Provozní vlivy, v případě, že se nebudou stavební práce provádět za provozu školy - nebudou se účtovat	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lučany nad Nisou - R01
Objekt:
03 - Učebna robotiky 2. NP
Soupis:
01.1 - Učebna robotiky 2. NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z
Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 019 72 197
DIČ: CZ01972197

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		698 012,75	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	698 012,75 0,00	21,00% 12,00%	146 582,68 0,00
Cena s DPH		v CZK	844 595,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Lučany nad Nisou - R01
Objekt:
03 - Učebna robotiky 2. NP
Soupis:
01.1 - Učebna robotiky 2. NP

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z

Datum: 24. 6. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací		698 012,75
D1 - Svislé konstrukce		21 040,32
D2 - Úpravy povrchů, podlahy, osazování		51 147,00
D3 - Dokončující konstrukce a práce		52 823,55
D4 - Bourání		68 444,78
D5 - Přesun hmot		3 846,81
D6 - Zdravotechnika		26 407,29

Strana 59 z 68

D7 - Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud	30 787,12
D8 - Dřevostavby, sádkartony	96 097,97
D9 - Konstrukce truhlářské	36 138,60
D10 - Podlahy z dlaždic	1 860,44
D11 - Krytiny povlakové	135 458,03
D12 - Obklady keramické	10 570,40
D13 - Nátěry	4 386,00
D14 - Malby	46 504,44
D15 - Ostatní náklady stavby	112 500,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 03 - Učebna robotiky 2. NP								
Soupis: 01.1 - Učebna robotiky 2. NP								
Místo:					Datum: 24. 6. 2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							698 012,75	
D	D1	Svislé konstrukce					21 040,32	
1	K	SP 31123-5151	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnitřní, broušené, lepené tenkovrstvou maltou, P + D, P 10, tl. 300 mm - pilířů	m2	1,850	1 788,30	3 308,36	
VV			3,7*0,5		1,850			
VV			Součet		1,850			
2	K	31716-8012	Překlady keramické ploché do maltového lože šířky 115mm, délky 1250 mm	kus	1,000	431,67	431,67	
3	K	31723-4410	Vyzdívka mezi nosníky z CPP na MVC	m3	0,110	9 258,86	1 018,47	
4	K	31794-4321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů do č. 12	t	0,100	72 006,48	7 200,65	
5	K	31920-1321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou tl. do 30 mm	m2	1,500	455,65	683,48	
VV			2,5*0,3*2		1,500			
VV			Součet		1,500			
6	K	34224-4211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	6,690	906,38	6 063,68	
7	K	34229-1112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	9,640	134,31	1 294,75	
VV			3,70*2+2,24		9,640			
VV			Součet		9,640			
8	K	34624-4381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,960	1 082,56	1 039,26	
VV			4,0*0,12*2		0,960			
VV			Součet		0,960			
D	D2	Úpravy povrchů, podlahy, osazování					51 147,00	
9	K	61213-1100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	29,430	127,05	3 739,08	
VV			4,0+13,38+12,05		29,430			
VV			Součet		29,430			
10	K	61231-1121	Omítka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, hladká stěn	m2	4,000	374,24	1 496,96	
VV			2,0*2,0		4,000			
VV			Součet		4,000			
11	K	61231-1141	Omítka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, štuková stěn	m2	13,380	496,83	6 647,59	
VV			6,69*2		13,380			
VV			Součet		13,380			
12	K	61231-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	17,380	135,29	2 351,34	
VV			4,0+13,38		17,380			
VV			Součet		17,380			
13	K	61232-5302	Omítka vápenná vnitřního ostění nebo nadpraží štuková (dvouvrstvá)	m2	12,050	955,02	11 507,99	
VV			2,5*0,9*2+4,0*0,3*2+1,5*0,33*2+(0,5+0,3)*2*2,6		12,050			
VV			Součet		12,050			
14	K	61314-2001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým v tlačeníím do tmelu pilířů nebo sloupů	m2	12,050	408,91	4 927,37	
15	K	61999-5001	Začištění vnitřních omítek kolem oken, dveří, podlah, obkladu	m	46,320	195,89	9 073,62	
VV			(10,17+8,55+0,3*2+7,64-1,5*2)*2-0,8*2		46,320			
VV			Součet		46,320			
16	K	62214-3003	Montáž omítkových profilů rohových s tkaninou	m	26,000	54,21	1 409,46	
VV			(1,5+2,5*2)*4		26,000			
VV			Součet		26,000			
17	K	PC 006-001	Lišta rohová s tkaninou	m	27,300	45,90	1 253,07	
VV			26,0*1,05		27,300			
VV			Součet		27,300			
18	K	63131-2141	Podlahové konstrukce - doplnění dosavadních mazanin prostým betonem plochy rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,140	6 378,24	892,95	
VV			3,5*0,4*0,1		0,140			
VV			Součet		0,140			
19	K	63245-0134	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše tl. přes 40 do 50 mm	m2	5,060	952,69	4 820,61	
20	K	63245-0123	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu tl. přes 30 do 40 mm	m2	2,010	833,00	1 674,33	

	VV		1,5*2*0,4=1,2					
	VV		1,35*4=5,40*0,15=0,81					
	VV		2,01		2,010			
	VV		Součet		2,010			
21	K	64294-2111	Osazení ocelových dveřních zárubní nebo ráků kovových na MC plochy do 2,5 m2	kus	1,000	475,43	475,43	
22	K	PC 006-002	Ocelová zárubeň rozměru 800x1970 mm	kus	1,000	877,20	877,20	
D D3Dokončující konstrukce a práce					52 823,55			
23	K	95290-1111	Vyčištění budov občanské vybavenosti výšky do 4 m	m2	84,950	154,42	13 117,98	
	VV		7,64*2,24+6,01*10,17=78,23					
	VV		3,0*2,24=6,72					
	VV		84,95		84,950			
	VV		Součet		84,950			
24	K	PC 093-001	Průběžný úklid dotčených chodeb v průběhu provádění prací	dní	20,000	496,21	9 924,20	
25	K	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zatížení do 150 kg/m2 o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	84,950	79,59	6 761,17	
26	K	PC 093-002	Provedení provizorní protiprašné stěny dřevěná konstrukce, folie PE, montáž, dodávka, demontáž	m2	7,840	896,48	7 028,40	
27	K	PC 093-003	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	20,000	493,59	9 871,80	
28	K	PC 093-004	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci realizace stavby	soub	1,000	6 120,00	6 120,00	
D D4Bourání					68 444,78			
29	K	76669-1914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	24,64	49,28	
30	K	PC 096-001	Demontáž parapetů vnitřních dřevěných	m	5,400	60,22	325,19	
	VV		1,35*4		5,400			
	VV		Součet		5,400			
31	K	77641-0811	Demontáž soklíku nebo lišt pryžových nebo plastových	m	51,920	17,25	895,62	
32	K	77620-1811	Odstranění povlakových podlah lepených ručně bez podložky	m2	74,520	51,75	3 856,41	
	VV		79,58-5,06		74,520			
	VV		Součet		74,520			
33	K	77611-1116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	74,520	50,32	3 749,85	
34	K	SP 96203-1132	Bourání příček z cihel plných pálených na MV nebo MVC tl. do 100 mm včetně omítek	m2	6,690	133,64	894,05	
35	K	96504-2141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,250	4 023,10	1 005,78	
36	K	96508-1213	Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny keramických nebo xyrolitových tl. do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	5,520	92,32	509,61	
	VV		2,40*2,30		5,520			
	VV		Součet		5,520			
37	K	96703-1132	Přisekání plošné nebo rovných ostění zdiva po hrubém vybourání otvoru na MVC	m2	1,650	209,46	345,61	
	VV		2,5*0,33*2		1,650			
	VV		Součet		1,650			
38	K	96807-2455	Vybourání kovových dveřních zárubní plochy do 2,0 m2	m2	1,800	462,78	833,00	
39	K	97103-3641	Vybourání otvoru ve zdivu z CPP plochy do 4m2 tl. do 300 mm	m3	2,770	1 575,14	4 363,14	
40	K	97303-1812	Vysekání kapes pro zavázání nových příček tl. do 100 mm	m	7,400	218,82	1 619,27	
41	K	97403-1664	Vysekání rýh pro vtahování nosníků do zdi do hl. 150 mm a výšky 150 mm	m	8,000	352,39	2 819,12	
	VV		4,0*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
42	K	97502-2241	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, tl. zdiva do 450 mm, délka podchycení do 3 m	m	3,000	2 647,95	7 943,85	
	VV		1,5*2		3,000			
	VV		Součet		3,000			
43	K	PC 096-002	Práce spojené s bouráním a demontážemi nezahrnuté ve výše uvedených položkách - nutno doložit dle skutečnosti	hod	10,000	493,59	4 935,90	
44	K	97731-1111	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení tl. do 50 mm	m	2,240	137,92	308,94	
45	K	97801-3191	Otlučení vnitřních omítek stěn v rozsahu do 100,0 %	m2	4,000	128,14	512,56	
	VV		2,0*2,0		4,000			
	VV		Součet		4,000			
46	K	97805-9541	Odsekání a odebrání obkladů vnitřních stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo plochy přes 1 m2	m2	3,000	147,85	443,55	
	VV		2,0*1,5		3,000			
	VV		Součet		3,000			
47	K	PC 096-003	Demontáž umyvadla, umyvdlové baterie, zaslepení odpadu kanalizace a přívodu vody	soub	1,000	432,38	432,38	
48	K	99701-3211	Vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m, výšky budovy do 6m (svisle ručně)	t	8,570	1 192,69	10 221,35	
49	K	99701-3311	Montáž a demontáž shozu sutí výšky do 10 m	m	8,000	657,95	5 263,60	
50	K	99701-3321	Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně - 3311	m	80,000	71,05	5 684,00	
51	K	99701-3511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	8,570	350,44	3 003,27	
52	K	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	128,490	10,33	1 327,30	
53	K	99701-3803	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	8,280	758,52	6 280,55	
54	K	99701-3811	Poplatek za uložení odpadu na skládce - dřevěného	t	0,048	2 919,49	140,14	
55	K	99701-3631	Poplatek za uložení odpadu na skládce - směsného	t	0,239	2 851,28	681,46	
D D5Přesun hmot					3 846,81			
56	K	99801-1001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	6,040	447,81	2 704,77	
57	K	99801-7001	Příplatek k cenám s omezením mechanizace výšky do 6 m	t	6,040	189,08	1 142,04	
D D6Zdravotechnika					26 407,29			
58	K	PC 721 - 001	Montáž a dodávka umyvadla, umyvadlové baterie, sifonu s půlnohou	soub	1,000	7 650,71	7 650,71	
59	K	PC 721 - 002	Napojení na stávající rozvody vody a kanalizace včetně jejich nutné úpravy a případného prodloužení	soub	1,000	2 062,75	2 062,75	

60	K	PC 721 - 003	Tlaková zkouška kanalizačního potrubí	soub	1,000	1 637,10	1 637,10	
61	K	PC 721 - 004	Tlaková zkouška a dezinfekce vodovodního potrubí	soub	1,000	2 182,80	2 182,80	
62	K	PC 721 - 005	Montáž a dodávka věšák, dávkovač mýdla, zásobníků ručníků, odpadkové koše	soub	1,000	2 673,93	2 673,93	
63	K	PC 721 - 006	Stavební pomocné práce, sekání, zazdívky, opravy omítek, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	10 200,00	10 200,00	
D D7 Elektroinstalace - silnoproud, slaboproud					30 787,12			
64	K	PC 741-001	Elektroinstalace demontáže stávajícího osvětlení, ekologická likvidace, poplatek za skládku	soub	1,000	23 606,45	23 606,45	
65	K	PC 741-006	Zednické přípomoce - sekání rýh, prostupů, hrubá výplň rýh, zazdívka prostupů, likvidace suti, lešení pracovní, hrubý úklid	soub	1,000	7 180,67	7 180,67	
D D8 Dřevostavby, sádkartony					96 097,97			
66	K	76313-1432	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90, bez TI	m2	79,580	969,00	77 113,02	
67	K	76313-1751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	79,580	66,30	5 276,15	
68	K	PC 763-001	Dodávka parotěsné zábrany	m2	91,520	127,50	11 668,80	
69	K	99876-3401	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	1,000	2 040,00	2 040,00	
D D9 Konstrukce truhlářské					36 138,60			
70	K	PC 766-001	Montáž dveří dřevěných jednokřídlových	kus	2,000	1 530,00	3 060,00	
71	K	PC 766-002	Dodávka dveří dřevěných plných rozměru 800 x 1970 mm, povrchová úprava Lamino	kus	1,000	11 974,80	11 974,80	
72	K	PC 766-003	Dodávka dveří dřevěných plných rozměru 900 x 1970 mm, povrchová úprava Lamino	kus	1,000	12 025,80	12 025,80	
73	K	PC 766-004	Montáž kování vnitřního	kus	2,000	255,00	510,00	
74	K	PC 766-005	Dodávka kování vnitřního	kus	2,000	510,00	1 020,00	
75	K	PC 766-006	Montáž a dodávka parapetu	m	5,400	1 020,00	5 508,00	
VV 1,35*4					5,400			
VV Součet					5,400			
76	K	99876-6201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	1,000	2 040,00	2 040,00	
D D10 Podlahy z dlaždic					1 860,44			
77	K	77147-4112	Montáž soklíku z dlaždic keramických lepených flexibilním tmelem rovných výšky do 90 mm	m	2,200	263,95	580,69	
VV 3,0-0,8					2,200			
VV Součet					2,200			
78	K	PC 771-001	Dodávka keramické dlažby - soklíku	m2	0,260	1 530,00	397,80	
79	K	77159-1115	Ostatní práce - spárování silikonem	m	2,200	43,84	96,45	
80	K	PC 771-002	Montáž a dodávka přechodové lišty	m	1,700	442,58	752,39	
VV 0,9+0,8					1,700			
VV Součet					1,700			
81	K	99877-1201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	11,000	3,01	33,11	
D D11 Krytiny povlakové					135 458,03			
82	K	77611-1311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	79,580	15,30	1 217,57	
83	K	77612-1112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	79,580	30,60	2 435,15	
84	K	77641-1111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	46,320	64,26	2 976,52	
VV (10,17+8,55+0,3*2+7,64-1,5*2)*2-0,8*2					46,320			
VV Součet					46,320			
85	K	77626-1111	Lepení pásů z pryže standardním lepidlem	m2	79,580	253,98	20 211,73	
86	K	PC 776-001	Dodávka PVC (linoleum zátěžové tl. 10 mm)	m2	87,540	487,56	42 681,00	
87	K	PC 776-002	Dodávka soklu PVC	m	50,950	32,64	1 663,01	
88	K	77614-1112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	79,580	326,40	25 974,91	
89	K	77699-0191	Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky min. pevnosti 15 MPa	m2	238,740	81,60	19 481,18	
VV 79,58*3					238,740			
VV Součet					238,740			
90	K	99877-6201	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	%	1,000	18 816,96	18 816,96	
D D12 Obklady keramické					10 570,40			
91	K	78112-1011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,000	69,09	276,36	
VV 2,0*2,0					4,000			
VV Součet					4,000			
92	K	78147-4116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 25 do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,000	964,72	3 858,88	
93	K	78147-7111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,000	861,84	3 447,36	
94	K	PC 781-001	Dodávka obkladu keramického	m2	4,400	459,00	2 019,60	
VV 4,0*1,1					4,400			
VV Součet					4,400			
95	K	78149-4511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	6,000	126,94	761,64	
VV 2*3					6,000			
VV Součet					6,000			
96	K	78149-5115	Ostatní práce - spárování silikonem	m	2,000	46,30	92,60	
97	K	99878-1201	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	74,000	1,54	113,96	
D D13 Nátěry					4 386,00			
98	K	PC 783-001	Očištění ocelových zárubní ocelovýmkartáčem	kus	2,000	969,00	1 938,00	
99	K	PC 783-002	Nátěr ocelových zárubní syntetický 1x základní, 2x email	kus	2,000	1 224,00	2 448,00	
D D14 Malby					46 504,44			
100	K	78411-1031	Omytí podkladu stěn v místnostech do 3,80 m	m2	199,430	41,52	8 280,33	
VV (7,64*2+2,24)*3,5=61,32								
VV (6,01+10,17)*2*3,5=113,26								
VV (2,43*2+2,24)*3,5=24,85								
VV 199,43					199,430			
VV Součet					199,430			
101	K	78412-1001	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	199,430	36,54	7 287,17	
102	K	78416-1201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou tl. do 3,0 mm plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	18,000	56,89	1 024,02	

103	K	78418-1101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,690	19,99	5 890,85	
VV		199,43+2,24*3,5*2+79,58			294,690			
VV		Součet			294,690			
104	K	78421-1131	Malby z malířských směsí tekutých minimálně otěruvzdorných, dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,690	65,90	19 420,07	
105	K	78421-1161	Příplatek k cenám za provádění barevné malby na tónovacích automatech v odstínu světlém	m2	150,000	30,68	4 602,00	
D		D15	Ostatní náklady stavby				112 500,00	
106	K	PC 950-001	Vyznačení rozvodů v podlaží, rizika a zvláštní opatření	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
107	K	PC 950-002	Činnost s projektovou dokumentací	soub	1,000	35 000,00	35 000,00	
108	K	PC 950-003	Pasportizace stávajících objektů, inventarizační prohlídky	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
109	K	PC 950-004	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
110	K	PC 950-005	Předání a převzetí díla	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
111	K	PC 950-006	Fotodokumentace	soub	1,000	500,00	500,00	
112	K	PC 950-007	Bilbord a označení staveniště	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
113	K	PC 950-008	Úklid a údržba staveniště včetně okolí po dobu provádění prací	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 03 - Učebna robotiky 2. NP
Soupis: 02.1 - Elektro

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Uchazeč: IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z DIČ: CZ01972197
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		423 639,29	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	423 639,29 0,00	21,00% 12,00%	88 964,25 0,00
Cena s DPH		v CZK	512 603,54

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 03 - Učebna robotiky 2. NP
Soupis: 02.1 - Elektro

Místo: Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	423 639,29
D1 - SILNOPROUD	368 685,69
D2 - Dodávky	48 413,25
D3 - Elektroinstalace -materiál	13 382,76
D4 - Elektroinstalace - montáž	17 024,70
D5 - Kabely - materiál	23 099,30
D6 - Kabely - montáž	50 641,66
D7 - Světidla - materiál	105 189,74

D8 - Svítidla - montáž	110 934,28
D9 - SLABOPROUD - materiál	7 147,05
D10 - Data	7 147,05
D11 - SLABOPROUD - montáž	33 526,55
D10 - Data	33 526,55
D12 - Ostatní náklady	14 280,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Lučany nad Nisou - R01								
Objekt: 03 - Učebna robotiky 2. NP								
Soupis: 02.1 - Elektro								
Místo:					Datum: 24. 6. 2024			
Zadavatel:					Projektant:			
Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společr					Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							423 639,29	
D	D1	SILNOPROUD					368 685,69	
D	D2	Dodávky					48 413,25	
1	K	Pol1	Rozvaděč RBT	ks	1,000	45 777,60	45 777,60	
2	K	Pol2	Sekání	kpl	1,000	1 615,65	1 615,65	
3	K	Pol3	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D	D3	Elektroinstalace -materiál					13 382,76	
4	K	Pol4	Zásuvka dvojnásobná s ochranným kolíkem, s clonkami,s natočenou dutinou, s ochranou předpřepětím 16A, IP 40	ks	2,000	1 092,83	2 185,66	
5	K	Pol5	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou před přepětím	ks	1,000	981,75	981,75	
6	K	Pol6	Zásuvka dvojnásobná s ochranným kolíkem, s clonkami,s natočenou dutinou 16A, IP 40	ks	8,000	225,52	1 804,16	
7	K	Pol7	Krabice přístrojová KP 68_KA	ks	15,000	8,08	121,20	
8	K	Pol8	Krabice odbbočná s víčkem KU 68-45/V_KA	ks	5,000	15,22	76,10	
9	K	Pol9	KOPOFLEX 09040 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	80,000	16,93	1 354,40	
10	K	Pol10	KOPOFLEX 09050 - ohebná dvouplášťová chránička (červená)	m	60,000	20,41	1 224,60	
11	K	Pol11	Krabice s víčkem V 125/1 a ekvipotencionální svorkovnicí	ks	1,000	401,68	401,68	
12	K	Pol12	Ekvipotencionální svorkovnice	ks	1,000	309,67	309,67	
13	K	Pol13	Krabice podlahová bez vybavení	ks	1,000	2 883,54	2 883,54	
14	K	Pol14	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
D	D4	Elektroinstalace - montáž					17 024,70	
15	K	Pol15	Zásuvka s přepětovou ochranou - provedení 2P+PE	ks	2,000	134,64	269,28	
16	K	Pol15	Zásuvka s přepětovou ochranou - provedení 2P+PE	ks	1,000	134,64	134,64	
17	K	Pol16	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	ks	8,000	134,64	1 077,12	
18	K	Pol17	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	ks	4,000	134,64	538,56	
19	K	Pol18	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	15,000	71,81	1 077,15	
20	K	Pol19	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	ks	5,000	71,81	359,05	
21	K	Pol20	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	80,000	53,86	4 308,80	
22	K	Pol20	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	60,000	53,86	3 231,60	
23	K	Pol21	Osazení a připojení ekvipotenciální svorkovnice	ks	1,000	269,28	269,28	
24	K	Pol22	Krabice odbočná KO, bez zapojení-čtvercová	ks	1,000	71,81	71,81	
25	K	Pol23	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	ks	1,000	1 077,10	1 077,10	
26	K	Pol24	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	30,000	17,95	538,50	
27	K	Pol25	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	ks	10,000	26,93	269,30	
28	K	Pol26	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	ks	2,000	44,88	89,76	
29	K	Pol27	Krabice podlahová bez vybavení	ks	1,000	448,79	448,79	
30	K	Pol28	Sekání	kpl	1,000	2 243,96	2 243,96	
31	K	Pol29	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
D	D5	Kabely - materiál					23 099,30	
32	K	Pol30	CYKY-J 5 x 6	m	65,000	100,71	6 546,15	
33	K	Pol31	CYKY-J 3 x 1,5	m	90,000	15,50	1 395,00	
34	K	Pol32	CYKY-J 3 x 2,5	m	240,000	25,60	6 144,00	
35	K	Pol33	CYKY-J 4 x 1,5	m	80,000	22,85	1 828,00	
36	K	Pol34	CYKY-J 5 x 1,5	m	130,000	15,50	2 015,00	
37	K	Pol35	Vodič H07V-U 6 zž	m	40,000	20,06	802,40	
38	K	Pol36	Vodič H07V-U 16 zž	m	75,000	51,45	3 858,75	
39	K	Pol14	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	510,00	510,00	
D	D6	Kabely - montáž					50 641,66	
40	K	Pol37	Kabel CYKY 750 V 5 žil uložený pod omítkou	m	65,000	53,86	3 500,90	
41	K	Pol38	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	90,000	44,88	4 039,20	

42	K	Pol39	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	240,000	44,88	10 771,20	
43	K	Pol40	Kabel CYKY 750 V 4x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	80,000	53,86	4 308,80	
44	K	Pol41	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	130,000	53,86	7 001,80	
45	K	Pol42	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	40,000	44,88	1 795,20	
46	K	Pol43	Vodič CYY 16 mm2 uložený pod omítkou	m	75,000	62,83	4 712,25	
47	K	Pol44	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	510,00	510,00	
48	K	Pol45	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	14 002,31	14 002,31	
D		D7	Svítidla - materiál				105 189,74	
49	K	Pol46	LED svítidlo stropní 1500X240mm 4500 840 DALI vw	ks	19,000	3 500,64	66 512,16	
50	K	Pol47	Čtyřkanálový roletový vestavný přijímač DALI	ks	2,000	7 030,45	14 060,90	
51	K	Pol48	Vestavný přijímač s DALI výstupem	ks	2,000	4 169,35	8 338,70	
52	K	Pol49	Nástěnný čtyřkanálový vysílač	ks	2,000	7 030,45	14 060,90	
53	K	Pol50	Regulační snímač osvětlení a pohybu	ks	2,000	1 108,54	2 217,08	
D		D8	Svítidla - montáž				110 934,28	
54	K	Pol51	LED svítidlo stropní 1500X240mm 4500 840 DALI vw	ks	19,000	3 500,64	66 512,16	
55	K	Pol52	Čtyřkanálový roletový vestavný přijímač DALI	ks	2,000	7 030,45	14 060,90	
56	K	Pol53	Vestavný přijímač s DALI výstupem	ks	2,000	4 169,35	8 338,70	
57	K	Pol54	Nástěnný čtyřkanálový vysílač	ks	2,000	7 030,45	14 060,90	
58	K	Pol55	Regulační snímač osvětlení a pohybu	ks	2,000	1 108,54	2 217,08	
59	K	Pol56	Nastavení	kpl	1,000	5 744,54	5 744,54	
D		D9	SLABOPROUD - materiál				7 147,05	
D		D10	Data				7 147,05	
60	K	Pol57	Kabel datový UTP 5e	m	230,000	8,75	2 012,50	
61	K	Pol7	Krabice přístrojová KP 68_KA	ks	2,000	8,08	16,16	
62	K	Pol58	1420-1 Trubka ohebná s nízkou mechanickou odolností	m	30,000	17,95	538,50	
63	K	Pol59	1525 KA Trubka tuhá hrdlovaná	m	30,000	23,56	706,80	
64	K	Pol60	Zásuvka datová dvojité, komplet, včetně rámečku	ks	3,000	307,43	922,29	
65	K	Pol61	Lišta LHD 17x17	ks	40,000	22,77	910,80	
66	K	Pol62	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
D		D11	SLABOPROUD - montáž				33 526,55	
D		D10	Data				33 526,55	
67	K	Pol63	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	230,000	35,90	8 257,00	
68	K	Pol18	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	ks	6,000	71,81	430,86	
69	K	Pol64	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	30,000	80,78	2 423,40	
70	K	Pol65	Trubka plast. tuhá 25 na příchytkách vč.příchýtek	m	30,000	53,86	1 615,80	
71	K	Pol66	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e pod omítku	ks	3,000	359,03	1 077,09	
72	K	Pol67	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	40,000	53,86	2 154,40	
73	K	Pol68	Rozvinutí,urovnání a odměř. byt.kabelu do 60 žil	m	230,000	62,83	14 450,90	
74	K	Pol69	pomocný a montážní materiál, označovací materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
75	K	Pol70	sekání rýh,kapes pro krab. a průrazů	kpl	1,000	1 077,10	1 077,10	
D		D12	Ostatní náklady				14 280,00	
76	K	Pol71	měření,revize elektro a hromy	kpl	1,000	10 200,00	10 200,00	
77	K	Pol72	doprava přesun	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	
78	K	Pol73	podružný materiál	kpl	1,000	2 040,00	2 040,00	
79	K	Pol74	Likvidace odpadu	kpl	1,000	1 020,00	1 020,00	



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 03 - Učebna robotiky 2. NP
Soupis: 03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 019 72 197
Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost spol. s r.o., z	DIČ: CZ01972197
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		90 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	90 000,00	21,00%	18 900,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	108 900,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lučany nad Nisou - R01
Objekt: 03 - Učebna robotiky 2. NP
Soupis: 03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

Místo:	Datum: 24. 6. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Uchazeč:	Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	90 000,00
VRN1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady	90 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lučany nad Nisou - R01

Objekt:

03 - Učebna robotiky 2. NP

Soupis:

03.1 - Náklady na umístění stavby + ostatní náklady

Místo:

Datum: 24. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Sdružení Lučany EMH stavební CZ s.r.o. a Ještědská stavební společnost Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							90 000,00	
	D	VRN1	Náklady na umístění stavby + ostatní náklady				90 000,00	
1	K	010001	Zařízení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	010002	Územní vlivy	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
3	K	010003	Provozní vlivy, v případě, že se nebudou stavební práce provádět za provozu školy - nebudou se účtovat	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	