

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324247043

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesopráce s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Haratice 149, Plavý
PSC 468 46
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32248
zastoupený: ---
IČO: 22799982
DIČ: CZ22799982
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH: | 793 000 Kč |
| DPH: | 166 530 Kč |
| Úplata s DPH: | 959 530 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 8.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 6.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesopráce s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato: | 324247043 | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Jablonec nad Nisou | | | | | | | | | | | |
| OR / LZ: | Oblastní ředitelství východní Čechy | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1522 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1522-679-C-a-11 | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 50.771405N 15.304504E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | SM | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | SM 100% | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 2.8.2024 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 9.8.2024 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 8.11.2024 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 6.12.2024 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 705 000 | Kč | Vysoutěžená cena: | 793 000 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | SM | | | | | | | | | | | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 16 | 1 | 0.18 | | | | | | | | | | |
| 18 | 1 | 0.25 | | | | | | | | | | |
| 20 | 2 | 0.58 | | | | | | | | | | |
| 22 | 12 | 4.43 | | | | | | | | | | |
| 24 | 19 | 8.81 | | | | | | | | | | |
| 26 | 27 | 14.97 | | | | | | | | | | |
| 28 | 39 | 25.3 | | | | | | | | | | |
| 30 | 34 | 26.02 | | | | | | | | | | |
| 32 | 36 | 31.61 | | | | | | | | | | |
| 34 | 42 | 42.44 | | | | | | | | | | |
| 36 | 59 | 68.07 | | | | | | | | | | |
| 38 | 41 | 52.99 | | | | | | | | | | |
| 40 | 20 | 29.07 | | | | | | | | | | |
| 42 | 25 | 40.35 | | | | | | | | | | |
| 44 | 10 | 18.07 | | | | | | | | | | |
| 46 | 14 | 27.38 | | | | | | | | | | |
| 48 | 2 | 4.17 | | | | | | | | | | |
| 50 | 7 | 16.29 | | | | | | | | | | |
| 52 | 4 | 10.08 | | | | | | | | | | |
| 54 | 4 | 11.13 | | | | | | | | | | |
| 56 | 3 | 9.04 | | | | | | | | | | |
| 58 | 2 | 6.54 | | | | | | | | | | |
| Celkem | 404 | 447.77 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 405.89 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 404 | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | | | | | | | 447.77 | |
| | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | | | | | | | 405.89 | |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Po ploše aukčního bloku se vyskytuje přirozená obnova, která nesmí být poškozena při těžbě a následném přibližování. Jedná se o výběr. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírnicka budou pokotovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | Těžební blok se nachází na revíru Peklo (LS Jablonec nad Nisou). Po ploše aukčního bloku se vyskytuje přirozená obnova, která nesmí být poškozena při těžbě a následném přibližování. Jedná se o výběr. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírnicka budou pokotovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Předpokládá se, že těžba bude probíhat tradičně pilou a soustředování traktorem. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování doporučeno po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírnickem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Na jižní straně aukčního bloku se nachází odběrné místo vodního zdroje – neponíci! Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. | | | | | | | | | | | |
| K podpisu smlouvy pověřen: | [redacted] | | | | | | | | | | | |
| Sídlo OR/LZ: | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové | | | | | | | | | | | |



| | |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odpovědná osoba za LČR: | --- |
| Kontaktní údaje: | --- |
| Vypracoval: | --- |
| Dne: | 19.7.2024 |
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

Lesopráce s.r.o.