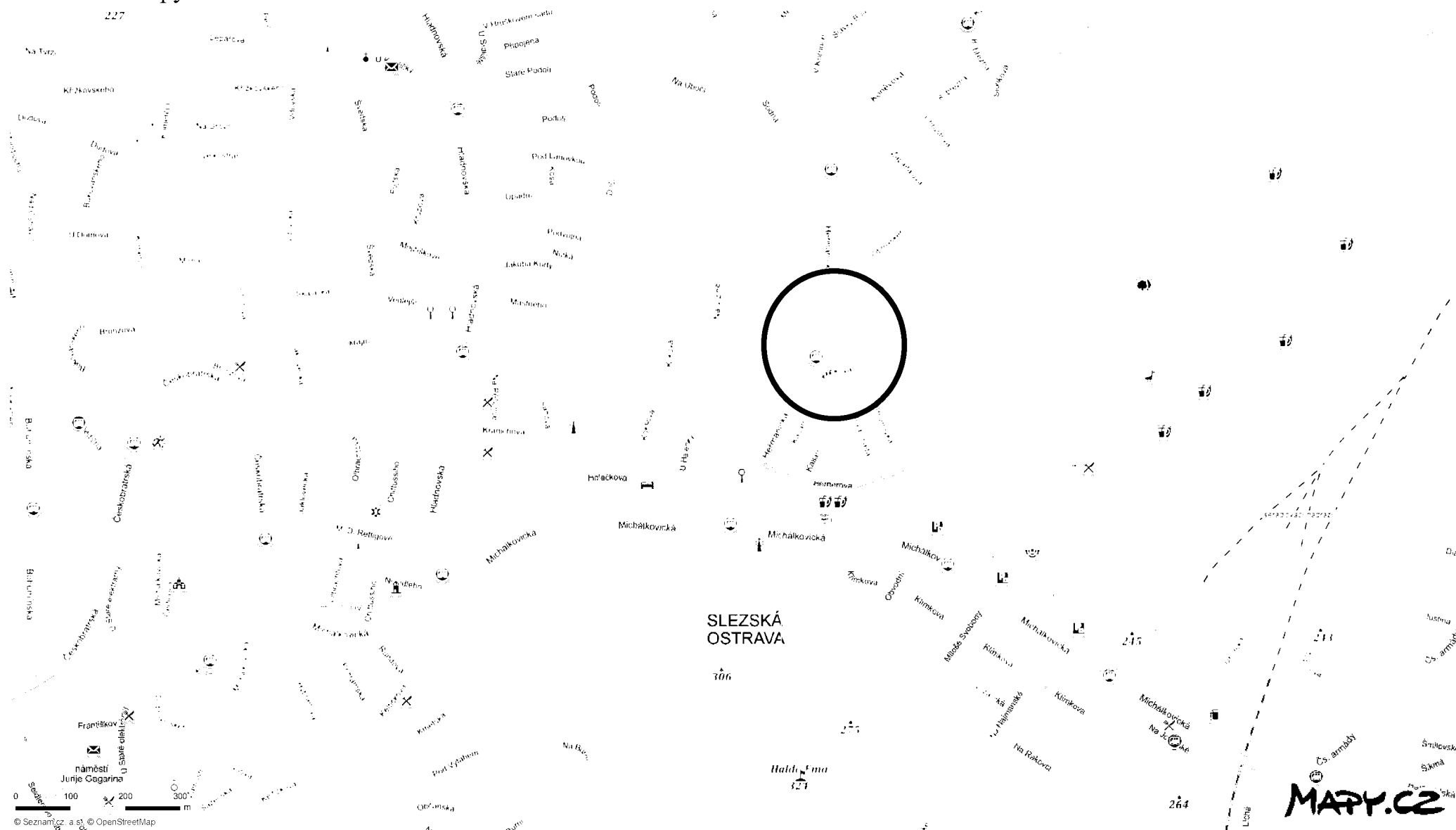


F. Dokladová část

Obsah:

Položka Číslo	Název
--------------------------	--------------

- | | |
|----|--|
| 1. | Vyjáření o existenci sítě CETIN |
| 2. | Informace od projektanta |
| 3. | Vyjádření CETIN-POS |
| 4. | Seznam parcel zasažených stavbou-příloha č.1 |
| 5. | Seznam vlastníků parcel-příloha č.2 |
| 6. | Kopie katastrální mapy |
| 7. | Výpis parcel z KN |



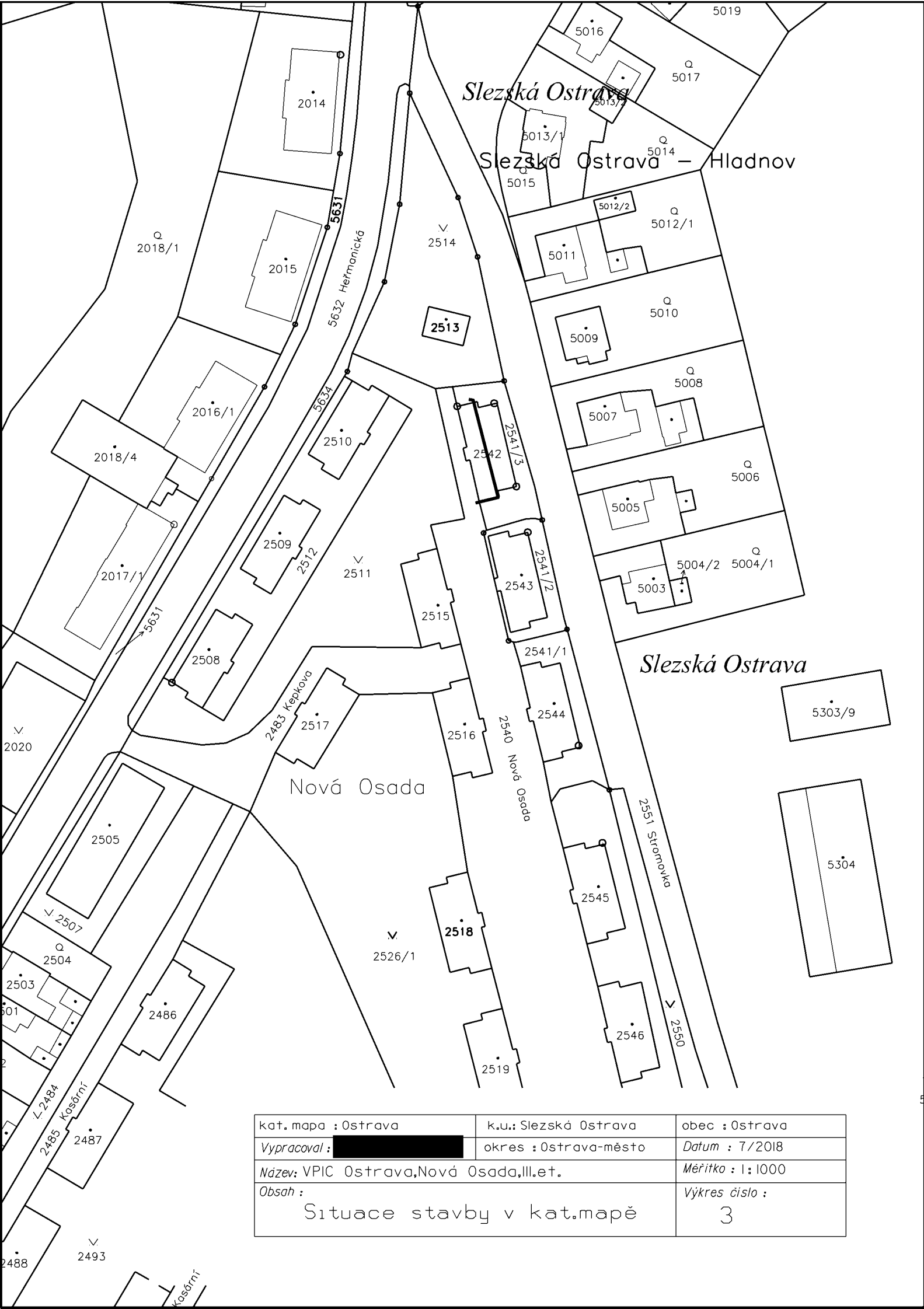
Vykr.č.1



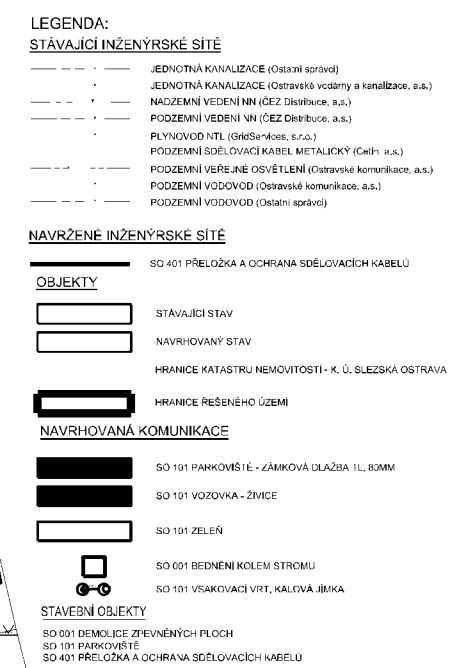
VPIC Ostrava.Nová Osada,III.et.

Fotomapa umístění stavby

Vykr.č.2

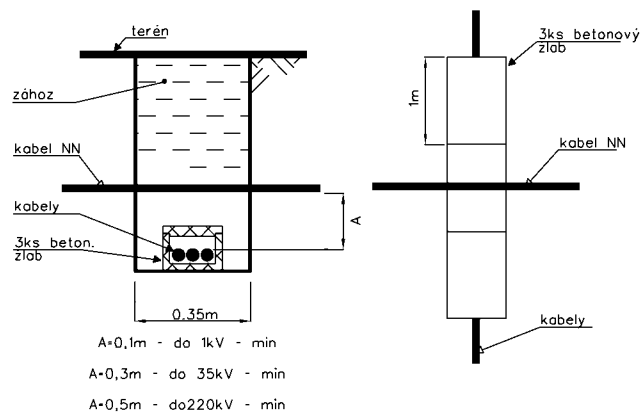


kat. mapa : Ostrava	k.u.: Slezská Ostrava	obec : Ostrava
Vypracoval : XXXXXXXXXX	okres : Ostrava-město	Datum : 7/2018
Název: VPIC Ostrava, Nová Osada, III. et.	Měřítko : 1:1000	
Obsah : Situace stavby v kat. mapě	Výkres číslo : 3	

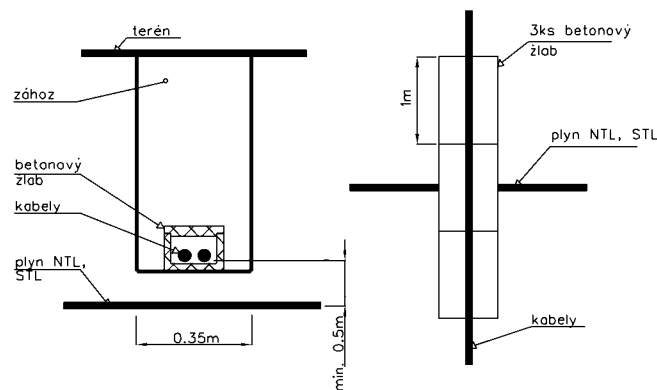


Kat.území : Slezská Ostrava	obec : Ostrava	Datum : 3/2018
Vypracoval : [REDACTED]	okres : Ostrava-město	Měřítko : 1:500
Název projektu : VPIČ Ostrava, Nová Osada, III. et.		
Obsah : Polohopis stavby		Výkres číslo 4

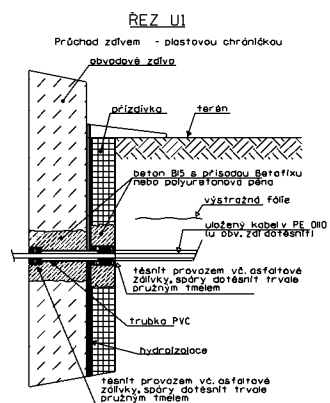
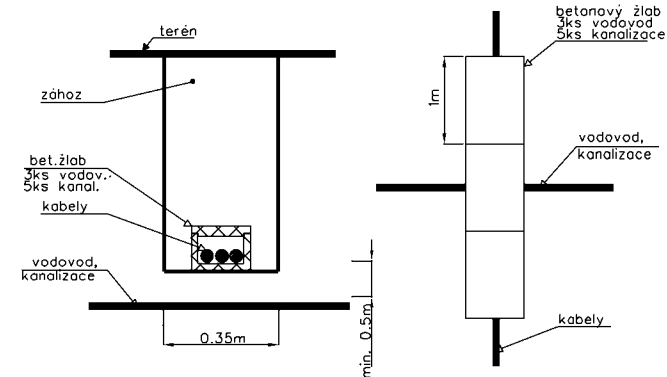
Vzorový řez křížení se silovým kabelem



Vzorový řez křížení s plynem NTL, STL

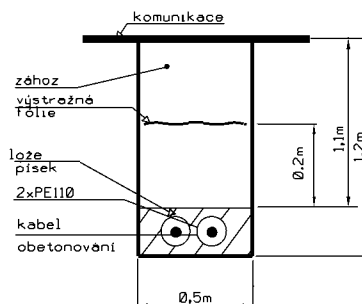


Vzorový řez křížení s vodovodem a kanalizačními řády

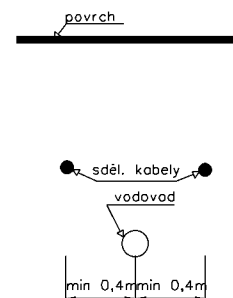


REZ-K1-MK

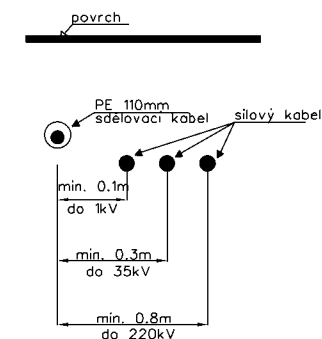
Sdělovací kabel v komunikaci
prostup překopem+2xPE110



Nejmenší vzdálenost
při souběhu sdělov.
kab.s vodovodní sítí

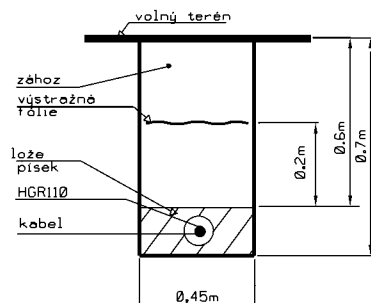


Nejmenší vzdálenost
při souběhu sdělov.
kabelu se silovými kab.



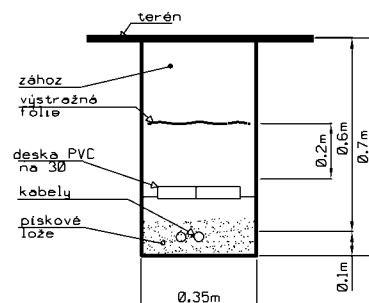
REZ-T3-CHR

Sdělovací kabel volný terén
prostup překopem+1xHGRI10

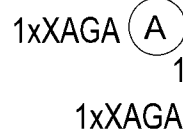


REZ-T3

Sdělovací kabel volný terén
pískové lože + deska PVC na 30



kat.území: Slezská Ostrava	obec : Ostrava	Datum : 3/2018
Vypracoval : XXXXXXXXXX	okres : Ostrava-město	Měřítko : 1:500
Název projektu : VPIC Ostrava, Nová Osada, III. et.		
Obsah :		Výkres číslo : 5
Vzorové řezy výkopu		

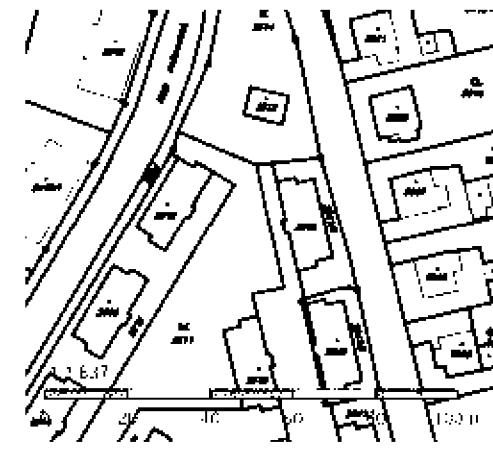


38 PPFLE 50 XN0,4

K.mapa : Klímkovice	K.ú.:Klímkovice	obec : Klímkovice
Vypracoval : [REDACTED]		Datum : 10/2017
Název: VPIC Ostrava,Nová Osada,III.et.		Měřítko : 1 : 500
Obsah : Schema přepojení		Výkres číslo : 6

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2541/3
Obec:	Ostrava [554821]
Katastrální území:	Slezská Ostrava [714828]
Číslo LV:	3425
Výměra [m ²]:	219
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 71016 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

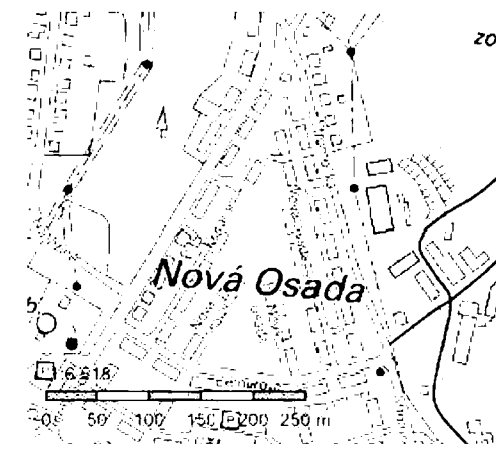
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.03.2018 12:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2540
Obec:	Ostrava [554821]
Katastrální území:	Slezská Ostrava [714828]
Číslo LV:	3425
Výměra [m ²]:	4654
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 71016 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava](#)

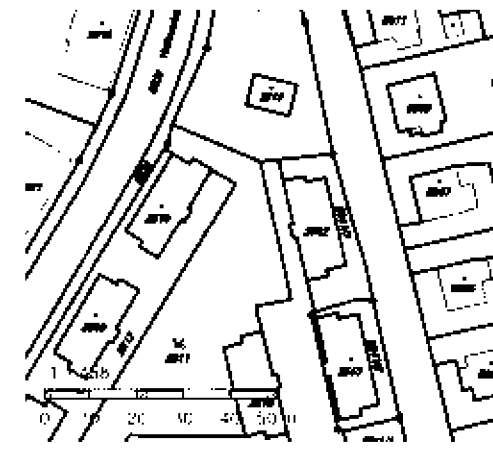
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.03.2018 12:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2542
Obec:	Ostrava [554821]
Katastrální území:	Slezská Ostrava [714828]
Číslo LV:	3425
Výměra [m ²]:	194
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 71016 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.03.2018 12:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Specifikace nákladů VPIC -Ostrava,Nová Osada,III.et.

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: ¤ VP VEGACOM 2021 - Ostatní STAND. ¤ 2024.03

Položková databáze: 2024.03

Název stavby: VPIC -Ostrava, Nová Osada.III.et.

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

Rekapitulace nákladů:	
PŘÍPRAVA	7 300,26 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	31 551,44 Kč
MONTÁŽ	90 641,39 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	7 227,75 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 227,75 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	0,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	16 754,17 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	1 271,86 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	12 270,48 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 174 245,10 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST	147 635,58 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	26 609,52 Kč

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
	958210	Aktualizaci Projektu	1.00 ks	7 300,26 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
	954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	36.00 m	1 022,04 Kč
	958554 S	Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti	1.00 ks	6 983,18 Kč
	951549 S	Přesun lávky přechodové z ocelové desky	2.00 ks	95,38 Kč
	955577 S	Rýha v chodníku 35/50-70	5.00 m	3 631,70 Kč
	952345 S	Rýha v trávě 35/70-100	36.00 m	18 317,16 Kč
	955054 S	Vytyčení trasy podél silnice,železnice	36.00 m	575,28 Kč
	954972 S	Znovuosazení obrubníků chodníkůvých	2.00 m	607,14 Kč
	951349 S	Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	2.00 ks	319,56 Kč
MONTÁŽ				
	955311 S	Demontáž skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	1.00 ks	213,85 Kč
	955824 S	Instal.metal. kab. do stávajících trubek	38.00 m	2 508,00 Kč
	952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	3.00 ks	641,55 Kč
	952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	62.00 ks	3 070,86 Kč
	952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	62.00 ks	2 042,28 Kč
	952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	3.00 ks	346,59 Kč
	952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	3.00 ks	641,55 Kč
	954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	50.00 ks	1 647,00 Kč
	955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	50.00 ks	2 065,00 Kč
	955267 S	Montáž nadzemní tratě síťové	9151.20 JV	9 151,20 Kč
		koordinace se stavbou		
	955282 S	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	2.00 ks	4 618,60 Kč
	955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	3.00 ks	4 700,94 Kč
	955266 S	Montáž trubky ochranné	6150.00 JV	6 150,00 Kč
	958593 S	Provádění PEW o vikendu	1.00 ks	34 935,56 Kč
	958469 S	Uvedení stavby do provozu	6765.00 JV	6 765,00 Kč
		Poplatek za kolaudaci stavby		
	955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	4.00 ks	5 884,48 Kč
	958555 S	Zpracování dok. skut. provedení do 50 m	1.00 ks	3 674,72 Kč
	955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	5.00 ks	115,55 Kč

955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	197,87 Kč
955096 S	Zrušení uzemnění vnitřního rozvaděče	1.00 ks	1 270,79 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA			
956278	Předměření trasy do 100 m	1.00 ks	7 227,75 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	7 227,75 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	4 672,66 Kč
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	5000.00 JV	5 000,00 Kč
Náhrada za VBŘ-odhad			
Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	3 066,36 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	4 015,15 Kč

Limitka materiálu		Množství	Celková cena	
Číslo SAP	Stavební činnost			Název položky
MATERIÁL VYŘAZENÝ				
407578 S	Souprava čistící 4413L	2.00 ks	1 271,86 Kč	
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	9.00 ks	410,04 Kč	
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	41.00 m	196,39 Kč	
303777 S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	72.00 m	164,16 Kč	
300109 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4	38.00 m	5 058,18 Kč	
302532 S	Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	2.00 ks	562,38 Kč	
312425 S	Modul konektor. 9700-10P	20.00 ks	539,60 Kč	
320312 S	Souprava odbočovací BOKT-55-43/8-75/15	2.00 ks	328,92 Kč	
312845 S	Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	3.00 ks	1 395,75 Kč	
312889 S	Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	2.00 ks	1 624,26 Kč	
302423 S	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	36.00 m	1 990,80 Kč	

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/386196/18/ÚHAaSR/Lk

Sp. zn.: S-SMO/283396/18/ÚHAaSR

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 17. července 2018

Vypraveno: 17-07-2018

Územní rozhodnutí č. 106/2018

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 31.5.2018 podal SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, zastoupený na základě plné moci společností UDI Morava, s.r.o., IČO 25893076, Havlíčkovy nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Navýšení parkovacích míst v oblasti Nová Osada - III etapa“

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu zpevněných ploch, jejímž účelem je navýšení počtu parkovacích míst v rámci obytného souboru Nová osada.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 2511, 2540, 2541/3, 2542 v katastrálním území Slezská Ostrava.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno ve výkresech „Celkový situační výkres“ č.v. C.2 v měřítku 1:250 a „Katastrální situační výkres“ č.v. C.4 v měřítku 1:250, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.

Určení prostorového řešení stavby:

Záměr řeší vybudování nových parkovacích stání pro osobní automobily na konci slepé ulice Nová osada. Na stávající ploše po zbourání objektu je navrženo kolmé parkovací stání s celkovou kapacitou 11 stání pro osobní automobily z toho 1 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Parkoviště je řešeno jako 2 řady kolmých stání orientovaných na 6m širokou střední komunikaci. Rozměry jednotlivých stání jsou 2,5 x 4,5m a u vyhrazení pro držitele ZTP 3,5 x 4,5m. První krajní stání jsou vždy rozšířena

o 0,25m. V rámci zachování vzrostlého stromu (Lípa srdčitá), bude komunikace lokálně zúžena na 4,76m. Výškové řešení je dáno napojením na stávající obslužnou komunikaci. Navržené řešení respektuje v co největší míře stávající úroveň terénu. Nově navržená parkoviště jsou spádovány v příčném sklonu 2,5%. Plocha 11 navrhovaných kolmých stání včetně příjezdové komunikace je 286m².

Parkoviště o celkové ploše 139 m² bude provedeno ve skladbě: betonová zámková dlažba tl. 80mm, šterkopiskové lože 40mm, šterkodrt' frakce 0-32mm tl. 250mm. Celková tloušťka je 370mm.

Pro vodorovné dopravní vyznačení jednotlivých parkovacích stání bude použito jiné barvy dlažby. Parkoviště bude od vozovky odděleno zapuštěným betonovým obrubníkem osazeným do betonového lože s boční opěrrou. Rovněž rozhraní parkovací plochy mezi zelení bude lemováno betonovým obrubníkem.

Stávající asfaltová plocha (147 m²) bude provedena v nové úpravě. Plocha parkoviště ze zámkové dlažby bude odvodněna z části stávající uliční vpustí v asfaltové ploše do kanalizace pro veřejnou potřebu. Tato jednotná kanalizace je ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a odvádí odpadní vody na Ústřední čistírnu odpadních vod v Ostravě-Přívoze. Zbylé srážkové vody budou odváděny do zatravněné části přilehlého pozemku.

Při výstavbě příjezdové komunikace z ulice Nová Osada k novému parkovišti dojde k dotčení stávajícího metalického kabelu sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“). Metalický kabel SEK bude v části trasy přeložen, z důvodu malého krytí kabelu pod novou komunikací. Přeložka bude provedena v délce 30m metalickými kabely, uloženými v zemi v kabelové chráničce v zatravněné ploše v hloubce 0,6 m. Při křížení metalických kabelů SEK s komunikacemi budou kabely uloženy v kabelových chráničkách s minimálním krytím 1 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území, ve kterém má být stavba umístěna a prováděna, je vymezeno komunikací ul. Nová osada, která je po obou stranách obklopena stávající sídlištní zástavbou nízkopodlažních bytových domů v rámci obytného souboru Nová osada.

Vymezení stavebního pozemku:

Stavební pozemek o celkové výměře 286 m² se vymezuje: z pozemku parc.č. 2511 - 133m², z pozemku parc.č. 2540 - 97m², z pozemku parc.č. 2541/3 - 0,70m² a z pozemku parc.č. 2542 - 55,30m², vše v katastrálním území Slezská Ostrava.

Podmínky pro projektovou přípravu a realizaci stavby:

1. Projektová dokumentace musí kromě požadavků stavebního zákona, prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu a dalších právních předpisů obsahovat údaje o splnění požadavků na ochranu dopravní a technické infrastruktury v místě stavby, vyplývající z následujících vyjádření: ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1095854696 ze dne 30.11.2017, zn. 0100772041 ze dne 10.7.2017, GridServices, s.r.o., zn. 5001629622 ze dne 19.12.2017, zn. 5001546255 ze dne 10.7.2017, CETIN a.s., č.j. 779699/17/MOVÚS00 ze dne 3.12.2017, č.j. 660733/17 ze dne 10.7.2017, 779699/17 ze dne 28.11.2017, Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.2/8025/13084/17/Dan ze dne 20.12.2017, zn. 6.2/8025/8097/17/Kr ze dne 3.8.2017, Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-8912/17/TSÚ/Ku ze dne 14.12.2017, OKAS-4755/2017/ TSÚ/VI ze dne 19.7.2017, OKAS-4755/17/TSÚ/KI ze dne 21.7.2017, Dopravní podnik Ostrava a.s., zn.43234/TDC/17Kr ze dne 8.12.2017, zn. 24563/TDC/17Kr ze dne 25.7.2017, PODA s.r.o., zn. TaV/1238/2017/Vo ze dne 25.8.2017

Podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

MMO, odbor dopravy v rámci KS 2133/2017, č.j. SMO/498529/175/ÚHAaSR/HOR ze dne 6.2.2018

1. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v lokalitě

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

SMO MO Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Odůvodnění:

Dne 31.5.2018 podal SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, zastoupený na základě plné moci společností UDI Morava, s.r.o., IČO 25893076, Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad oznámil opatřením č. j. SMO/311805/18/ÚHAaSŘ/Lk ze dne 12.6.2018 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu z úřední a rozhodovací činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo doručováno účastníkům řízení podle § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:
podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

SMO MO Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Vlastníci, resp. správci dotčené technické a dopravní infrastruktury:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

_____ *vlastník sousedního pozemku*
a staveb parc.č. 2514 v k.ú. Slezská Ostrava

_____ *vlastník sousedních pozemků*
a staveb parc.č. 2541/2 a 2543 v k.ú. Slezská Ostrava

Vlastníkem pozemků dotčených umístěním stavby je Statutární město Ostrava, správa nemovitosti ve vlastnictví obce byla svěřena Městskému obvodu Slezská Ostrava, který je žadatelem.

Jako účastníky řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stanovil stavební úřad správce inženýrských sítí, u kterých dojde navrženou stavbou k dotčení inženýrských sítí v jejich majetku nebo správě.

Do okruhu účastníků územního řízení dle §85 odst. 2 písm. b) zahrnul stavební úřad vlastníky sousedních staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých se předmětná stavba umísťuje a mohlo by dojít k dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 2133/2018 vydané útvarem hlavního architekta MMO, č.j. SMO/498529/17/ÚHAaSR/HOR ze dne 6.2.2018 obsahující:
 - a) závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí, ze dne 29.1.2018
 - b) závazné stanovisko odboru dopravy ze dne 13.12.2017
 - c) závazné stanovisko útvaru hlavního architekta – odd. územního plánu ze dne 17.1.2018
 - d) sdělení útvaru hlavního architekta – odd. památkové péče ze dne 5.1.2018
- Koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu MSK vydané odborem životního prostředí a zemědělství KÚ MSK, č.j. MSK 12589/2018 ze dne 16.2.2018
- SMO ÚMOb Slezská Ostrava, odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů, zn. SLE/43196/17/TSKZaH/Sý ze dne 20.12.2017
- SMO ÚMOb Slezská Ostrava, odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů, zn. SLE/10729/18/TSKZaH/Do ze dne 22.3.2018
- Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, č.j. KRPT-266902-1/ČJ-2017-070706 ze dne 16.2.2018, č.j. KRPT-263296-1/ČJ-2017-070706 ze dne 2.1.2018
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, zn. HSOS-13946-2/2017 ze dne 18.12.2017
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, zn. KHSMS 62885/2017/OV/HOK ze dne 11.12.2017
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1095854696 ze dne 30.11.2017, zn. 0100772041 ze dne 10.7.2017
- GridServices, s.r.o., zn. 5001629622 ze dne 19.12.2017, zn. 5001546255 ze dne 10.7.2017
- CETIN a.s., č.j. 779699/17/MOVÚS00 ze dne 3.12.2017, č.j. 660733/17 ze dne 10.7.2017, 779699/17 ze dne 28.11.2017
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.2/8025/13084/17/Dan ze dne 20.12.2017, zn. 6.2/8025/8097/17/Kr ze dne 3.8.2017
- Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-8912/17/TSÚ/Ku ze dne 14.12.2017, OKAS-4755/2017/ TSÚ/VI ze dne 19.7.2017, OKAS-4755/17/TSÚ/KI ze dne 21.7.2017
- Dopravní podnik Ostrava a.s., zn.43234/TDC/17Kr ze dne 8.12.2017, zn. 24563/TDC/17Kr ze dne 25.7.2017
- PODA s.r.o., zn. TaV/1238/2017/Vo ze dne 25.8.2017
- UPC Česká republika, a.s., zastupuje InfoTel, spol.s r.o., zn. E002571/18 ze dne 26.2.2018
- Ministerstvo obrany, č.j. MO 261299/2017-8201 ze dne 7.12.2017
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., zn. SSMSK/2017/32844/208/Žd ze dne 11.12.2017
- Povodí Odry, s.p., zn. 18590/923/2/842/2017 ze dne 11.12.2017
- Telco Pro Services, a.s., zn. 0200622041 ze dne 11.7.2017
- OVANET a.s., zn. 17-606 ze dne 2.8.2017, zn. 17-960 ze dne 21.12.2017
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E23858/17 ze dne 10.7.2017
- Dial Telecom, a.s., OV506671 ze dne 10.7.2017
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. MW000006507149121 ze dne 13.7.2017
- DIAMO, s.p. odštěpný závod Odra, zn. D500/23161/2017 ze dne 27.7.2017, zn. D500/36823/2017 ze dne 12.12.2017

- CZFO.NET s.r.o., zn. URV-17-233 ze dne 2.8.2017
- ha-vel internet s.r.o., zn. 214446 ze dne 13.7.2017
- Krajské ředitelství policie MSK, odbor informačních a komunikačních technologií, zn. KRPT-150296-7/ČJ-2017-0700IT ze dne 14.7.2017
- Veolia Energie ČR, a.s., zn. 24550/Lie/140717-1 ze dne 14.7.2017
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., č.j. EGV 716/2017 ze dne 11.7.2017
- Green Gas DPB, a.s., zn. 657/17/1515 ze dne 17.7.2017
- RESIDOMO Služby, vyjádření ze dne 19.7.2017
- České Radiokomunikace, a.s., zn. ÚPTS/OS/173889/2017 ze dne 20.7.2017
- NIPI, o.p.s., zn. 133170092 ze dne 12.12.2017

K žádosti bylo dále doloženo:

Hydrogeologický posudek „Slezská Ostrava-p.č.2542-HG posudek zasakování“ zpracovaný oprávněnou osobou v oboru hydrogeologie Ing. Radimem Stránským v lednu 2018, ze kterého vyplývá, že na zájmové lokalitě se vyskytují pouze nevhodné podmínky pro zasakování vody dešťových srážek do geologického podloží.

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MS/2018/00076 ze dne 4.6.2018 obsahující výkres situace č.4 „Polohopis stavby“.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy.

Z hledisek uvedených v §90 odst. 1) stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění. Stavbou nebude docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
- Stavba je řešena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z celkové kapacity 11 parkovacích míst je 1 místo vyhrazeno pro osoby ZTP, šířka stání je 3,5m, vyznačení vyhrazeného místa bude vodorovným a svislým značením. Podélný sklon kolmých stání je 2,5%. Z vyhrazeného stání je bezbariérový přístup na navrženou komunikaci v návaznosti na stávající zpevněné plochy.
- b) s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – dopravní napojení bude na stávající místní komunikaci ul. Nová osada, napojení na technickou infrastrukturu stavba nevyžaduje. Realizace stavby je podmíněna překládkou podzemní trasy sítě elektronických komunikací ve správě CETIN a.s., požadavky na ochranu technické infrastruktury v místě stavby byly zahrnuty do podmínky č. 1 pro projektovou přípravu a realizaci stavby. Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí (sdělovacího vedení, VO a el. vedení) bude provedena pod nově navrženými parkovišti uložením stávajících vedení do půlných chráničků dle požadavku jednotlivých správců.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Magistrát města Ostravy, úřad územního plánování (útv. hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče) vydal dne 17.1.2018 v rámci koordinovaného stanoviska

č. KS 2133/2017 závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona, ve kterém určil v souladu s ust. § 96b odst. 3) stavebního zákona, že záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací tj. Územním plánem Ostravy, vydaným dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 1, vydané dne 20.9.2017 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1868/ZM1418/28, která nabyla právní účinnosti dne 11.10.2017 (dále jen ÚPO) a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Úřad územního plánování pro umístění záměru nestanovil žádné podmínky.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor ochrany životního prostředí a zemědělství vydal dne 22.1.2018 pod č.j. MSK 8224/2018 koordinované závazné stanovisko, ve kterém posoudil záměr z hlediska:

- a) § 77a odst. 7 ve spojení s § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s realizací záměru dle předložené dokumentace pro územní řízení.
- b) zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pro plochu, na níž je záměr umístěn, již bylo vydáno generální závazné stanovisko z hlediska horního zákona (č.j. MSK 131299/2014 ze dne 16.10.2014 a č.j. MSK 45272/2016 ze dne 4.4.2016 k umístění staveb v plochách „M“ CHLÚ České části Hornoslezské pánve pro výhradní ložiska černého uhlí). Povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona se považuje za předem splněnou.
- c) sdělení z hlediska § 2 a § 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí s konstatováním: „*předložený záměr není předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí*“.

Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta – odd. památkové péče vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. KS 2133/2017 dne 5.1.2018 sdělení: předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Magistrát města Ostravy, Odbor dopravy vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 2133/2017 dne 13.12.2017 souhlasné závazné stanovisko podle zákona č. 361/2000Sb., o provozu na místních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, s podmínkou, která byla zahrnuta do podmínky č. 1 závazných stanovisek dotčených orgánů tohoto územního rozhodnutí.

Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. KS 2133/2017 ze dne 29.1.2018:

- a. kladné vyjádření v souladu s ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
- b. kladné závazné stanovisko dle ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny bez podmínek.
- c. kladné závazné stanovisko, dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, bez podmínek.

SMO ÚMOB Slezská Ostrava, silniční správní úřad (odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů) vydal dne 20.12.2017 pod zn. Sle/43196/17/TSKZaH/Sý souhlasné stanovisko bez podmínek.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje vydala dne 11.12.2017 pod zn. KHSMS 62885/2017/OV/HOK souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal závazné souhlasné stanovisko zn. HSOS-13946-2/2017 ze dne 18.12.2017 bez podmínek.

Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát vydal dne 16.2.2018 pod č.j. KRPT-266902-1/ČJ-2017-070706-AL stanovisko bez podmínek a sdělení č.j. KRPT-263296-1/ČJ-2017-070706 ze dne 2.1.2018 k etapám I,II,III.

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, žádné námítky účastníků řízení.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením sp.zn. S-SMO/283396/18/ÚHAaSR, č.j. SMO/311805/18/ÚHAaSR/Lk ze dne 12.6.2018, žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Podle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4 stavebního zákona vedení sítí elektronických komunikací nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, a tedy pravomocné územní rozhodnutí zakládá žadateli právo tyto stavby realizovat.

Podle ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním adresovaným Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

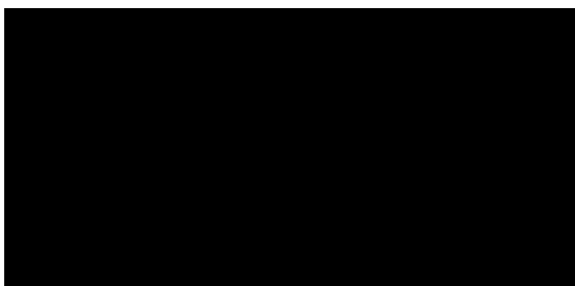
Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době jeho platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí stává.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Příloha:

Výkres č. C.2 „Celkový situační výkres“ v měřítku 1:250

Výkres č. C.4 „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:250

Tyto výkresy autorizoval Ing. Miroslav Knápek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 102989 a ověřil stavební úřad.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

SMO MO Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 00 Ostrava zastupuje na základě plné moci

UDI Morava, s.r.o., Havlíčkovy nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: **wcd8zss**

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového MMO, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, ID DS: **qa7425t**

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: **v95uqfy**

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, ID DS: **rdxzhzt**
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, ID DS: **muut5qe**
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava 2, ID DS: **n8ccgg9**
Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: **f7mdrpg**
PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: **dzdfp9x**

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Dotčený orgán:

Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, ID DS: **spdaive**
Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělídle 724/7, 702 00 Ostrava 2, ID DS: **w8pai4f**
Městský obvod Slezská Ostrava, silniční správní úřad, Těšínská 35, 710 16 Ostrava, ID DS: **56zbpub**
Policie ČR - KŘP MSK, Dopravní inspektorát Ostrava, Výstavní 55/117, 703 49 Ostrava, ID DS: **n5hai7v**
SMO, MMO Odbor dopravy, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava
SMO, MMO Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava
SMO, MMO Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava

