



LEGENDA

- 390/3 Označení parcely KN
- Hranice parcel KN
- parcely ve vlastnictví Povodí Labe státní podnik
- trvalý zábor - celkem 628,2 m²
- SO.03 Komunikace

Výměry záborů dle jednotlivých parcel:

- 383/5 - 166,6 m²
- 390/11 - 264,1 m²
- 390/12 - 197,5 m²

XXX

AKCE
Revitalizace lokality Červenák

INVESTOR
Statutární město Pardubice
Pernášynská náměstí 1
530 21 Pardubice

VEDOUcí PROJEKTANT
XXX

STUPEŇ DOKUMENTACE
DUR + DSP

OBSAH
ZÁKRES TRVALÉHO ZÁBORU NA
POZEMCÍCH POVODÍ LABE

ZAKÁZKOVÉ Č	MĚRITKO	FORMÁT	PARÉ C
63/2022	1:2000	2xA4	
DATUM		PRÍLOHA C	
03/2024			

© INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNÝ AUTORSKÝM ZÁKONEM

XXX

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Paní

XXX

XXX

XXX

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2023/051357

VYŘIZUJE/LINKA
XXX
XXX

HRADEC KRÁLOVÉ
19.8.2024

Revitalizace lokality Červeňák, k.ú. Pardubičky

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko pro výše uvedenou akci, kterou zpracovala Ing. XXX (autorizovala XXX a Ing. XXX) ve stupni pro společné územní řízení a stavební povolení s datem 09/2023. Podle předložené dokumentace se jedná o revitalizaci lokality Červeňák, což je bývalý vojenský prostor a akce je mimo jiné umístěna i na pozemcích p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12, 451/4 v k.ú. Pardubičky (ČHP: 1-03-03-1090-0-00), které jsou v majetku státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Stavbou se nemění dosavadní využití území. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Současný stav funkčního využití jako zeleň a veřejné prostranství se nemění. Lokalita se nachází v blízkosti vodního toku Chrudimka (IDVT 10100018, ř.km cca 3,1), který je taktéž ve správě Povodí Labe, státní podnik. Na vodním toku zde evidujeme v našem majetku povodňové ochranné hráze pod inv. číslem DHM 9051016727 a úpravu koryta pod inv. číslem DHM 9051002622. Na zájmové území částečně zasahuje záplava Q₁₀₀ od výše uvedeného vodního toku, která se pohybuje na kótě od 220,79 do 221,26 m n.m. vzhledem k velikosti řešeného území. Záplavové území bylo vyhlášeno 10.2.2022 Krajským úřadem Pardubického kraje pod č.j. KrÚ 12384/2022.

V rámci akce bude řešena demolice stávajících objektů, kácení dřevin, komunikace, historické vojenské objekty, vodní plochy, hřiště, mobiliář, cyklotrail a pumptrack, naučné stezky, sadové a terénní úpravy a elektro. Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Dešťová voda bude zasakována v místě spadu řešeného území. Dešťová voda bude svedena z nových zpevněných ploch do stávajících příkopů, travnatých ploch nebo nových průlehů a bude zasakována na místě.

Pro vypracování PD byl vyhotoven pyrotechnický průzkum, zaměření terénu, dendrologický průzkum a biologický průzkum. Ke kácení dřevin na našich pozemcích jsme se vyjadřovali stanoviskem č.j. PLa/2024/000896 ze dne 8.1.2024.

Investorem akce bude: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_1100 - Chrudimka od toku Novohradka po ústí do Labe, začátek na souřadnicích (S-JTSK) Y: 646519, X: 1062381, konec na souřadnicích (S-JTSK) Y: 646765, X: 1062831.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe upozorňujeme, že uvedený záměr se nachází v území s vysokým, středním, nízkým a zbytkovým povodňovým ohrožením.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- V záplavovém území bude zachována niveleta stávajícího terénu.
- Vodní plochy budou vytvářeny v souladu se standardem SPPK B02 001: 2014 Vytváření a obnova tůní.
- Při stavbě je nutné respektovat výsledky a závěry biologického průzkumu.
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality podzemních a povrchových vod.
- Na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Labe mohou být umístěny pouze komunikace a přístupové schodiště. **Nesouhlasíme s vybudováním ještěrkoviště na p.p.č. 390/12 v k.ú. Pardubičky.**
- Správce toku požaduje z PD odstranit mobiliář a panelovou plochu z prostoru u mostu "Zeletňák", stávající panely požadujeme odstranit bez náhrady. Případý mobiliář v záplavě nutno řádně ukotvit, aby nemohlo dojít k jeho odplavení při povodních. Stavební a výkopový materiál skladovat mimo záplavové území a tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do vodního toku za deště.
- Správce toku využívá stávající cesty do prostoru "Zeletňáku" a cvičného pilíře pro údržbu vodního toku. Požadujeme cesty dimenzovat na občasný pojezd na únosnost mechanizace cca 10 tun.
- Povodí Labe, státní podnik **nesouhlasí** se změnou využití území na p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12 v k.ú. Pardubičky, na předmětných parcelách se nachází stavba vodního díla.
- Upozorňujeme, že na p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12 se nachází stavba protipovodňových hrází. **Do těchto hrází nesmí být jakkoliv zasahováno.**

c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12, 451/4 v k.ú. Pardubičky), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Z2 Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice (Ing. XXX - ☎ XXX, email: XXX), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující podklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (odkaz Pro žadatele – Informace pro žadatele).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. XXX
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí

PL – Z2 Pardubice (PS Pardubice – PS PA2)