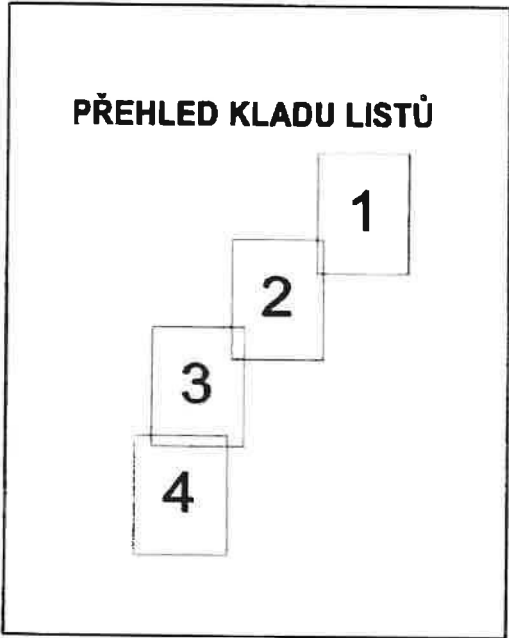


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dlu
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	katastru	dřívější poz.	ha		m ²									
	ha	m ²				Způsob využití	ha	m ²		Způsob využití	Způsob využití	nemovitostí	evidenci	
383/5										383/5		1045		
390/11										390/11		1045		
390/12										390/12		1045		

Oprávněný: dle smlouvy
Druh věcného břemene: dle smlouvy



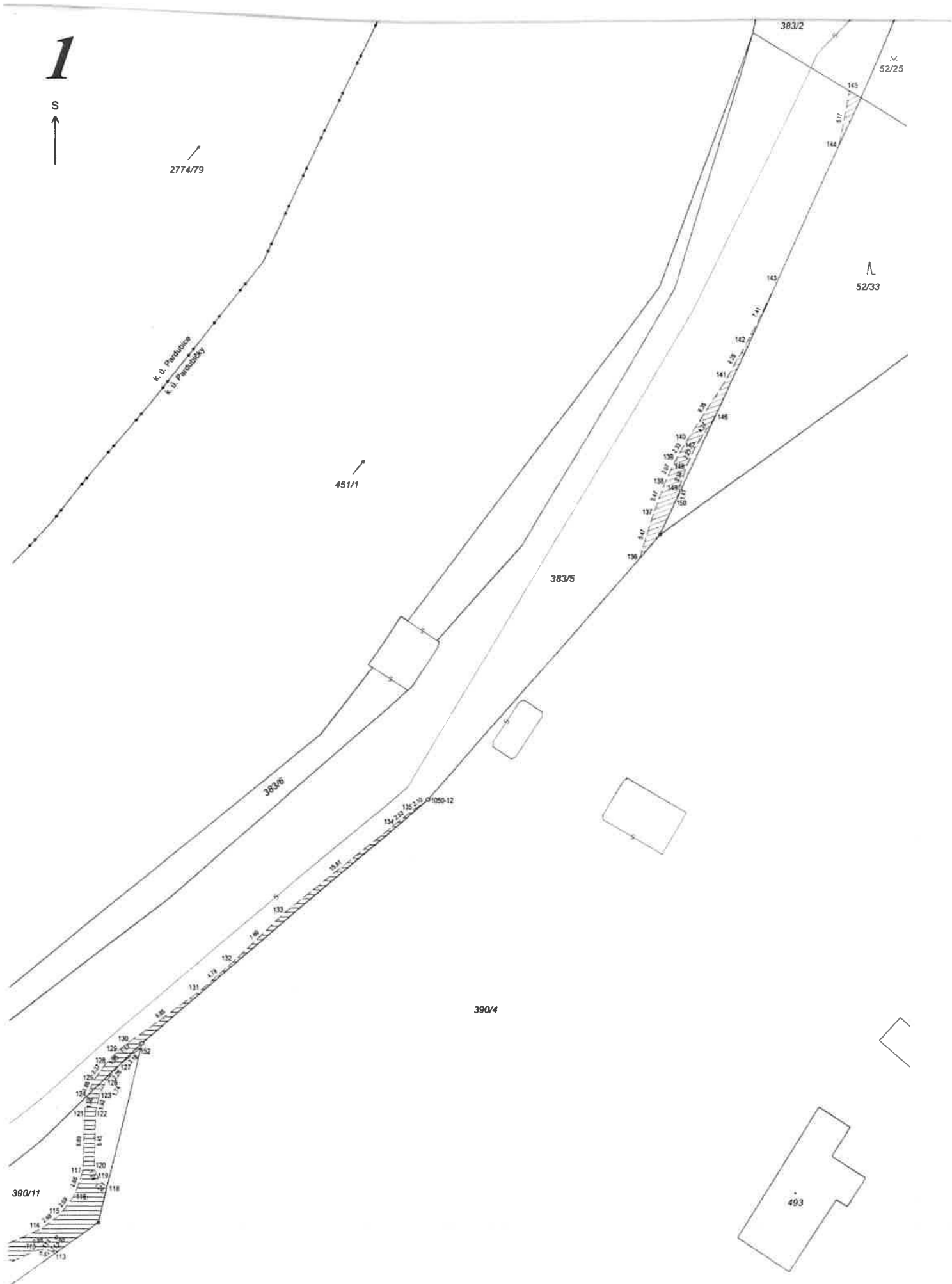
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: XXX		Jméno, příjmení: XXX	
	Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů: 2117/2001		Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů: 2117/2001	
	Dne: 14.5.2024 Číslo: 94/2024		Dne: 6.6.2024 Číslo: 117/2024	
Vyhotovitel: GEOVAP, spol. s r.o. Čechovo nábřeží 1790 530 03 Pardubice Číslo plánu: 1785-045/2024 Okres: Pardubice Obec: Pardubice Kat. území: Pardubičky Mapový list: PARDUBICE 8-1/12, 8-1/14 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	XXX KO pro Pardubický kraj KP Pardubice PGP 1195/2024-606 2024.06.05 13:21:06 +02'00'		XXX	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
605-111	646746.56	1062850.39	3	plastový mezník
1050-12	646538.01	1062473.24	3	kamenný mezník
1358-13	646747.95	1062844.72	3	roh mostní konstr.
1	646663.00	1062591.11	3	kolík
2	646661.67	1062592.32	3	kolík
3	646667.81	1062598.67	3	kolík
4	646669.10	1062597.42	3	kolík
5	646673.46	1062601.54	3	kolík
6	646676.22	1062603.57	3	kolík
7	646675.65	1062604.39	3	kolík
8	646678.02	1062605.93	3	kolík
9	646678.53	1062605.07	3	kolík
10	646681.46	1062607.81	3	kolík
11	646681.94	1062606.93	3	kolík
12	646684.74	1062608.64	3	kolík
13	646684.17	1062609.46	3	kolík
14	646687.08	1062610.50	3	kolík
15	646686.41	1062611.25	3	kolík
16	646687.29	1062612.09	3	kolík
17	646688.00	1062611.39	3	kolík
18	646688.78	1062613.73	3	kámen
19	646689.54	1062613.08	3	kolík
20	646700.80	1062628.67	3	kolík
21	646701.59	1062628.07	3	kolík
22	646704.48	1062632.55	3	kolík
23	646703.94	1062633.51	3	kolík
24	646706.05	1062636.63	3	kolík
25	646706.40	1062635.18	3	kolík
26	646707.69	1062637.87	3	kolík
27	646708.64	1062640.53	3	kolík
28	646707.42	1062640.07	3	kolík
29	646708.67	1062642.90	3	kolík
30	646709.42	1062642.19	3	kolík
31	646711.20	1062646.79	3	kolík
32	646713.96	1062649.41	3	kolík
33	646712.96	1062649.66	3	kolík
34	646714.21	1062652.32	3	kolík
35	646715.18	1062652.04	3	kolík
36	646716.17	1062657.33	3	kolík
37	646717.90	1062661.85	3	kolík
38	646718.19	1062663.42	3	kolík
39	646718.07	1062665.06	3	kolík
40	646717.49	1062666.77	3	kolík
41	646715.94	1062668.72	3	kolík
42	646714.01	1062670.27	3	kolík
43	646712.98	1062670.84	3	kolík
44	646713.31	1062671.80	3	kolík
45	646714.50	1062671.15	3	kolík
46	646716.53	1062669.55	3	kolík
47	646717.41	1062668.59	3	kolík
48	646718.26	1062667.42	3	kolík
49	646718.89	1062667.05	3	kolík
50	646719.59	1062667.11	3	kolík
51	646720.18	1062667.64	3	kolík

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
52	646723.36	1062673.07	3	kolík
53	646722.51	1062673.66	3	kolík
54	646724.31	1062676.46	3	kolík
55	646723.16	1062675.95	3	kolík
56	646731.14	1062713.05	3	kolík
57	646732.15	1062713.01	3	kolík
58	646732.60	1062716.11	3	kolík
59	646731.57	1062715.83	3	kolík
60	646731.78	1062718.96	3	kolík
61	646732.77	1062718.84	3	kolík
62	646732.78	1062723.75	3	kolík
63	646731.75	1062722.96	3	kolík
64	646731.86	1062724.90	3	kolík
65	646732.85	1062724.82	3	kolík
66	646736.54	1062754.96	3	kolík
67	646735.49	1062754.63	3	kolík
68	646737.69	1062766.93	3	kolík
69	646736.72	1062767.22	3	kolík
70	646739.02	1062774.95	3	kolík
71	646738.06	1062775.38	3	kolík
72	646740.15	1062782.90	3	kolík
73	646741.21	1062790.57	3	kolík
74	646740.20	1062790.53	3	kolík
75	646742.25	1062811.39	3	kolík
76	646743.21	1062811.02	3	kolík
77	646744.42	1062826.31	3	kolík
78	646746.08	1062830.72	3	kolík
79	646745.38	1062833.36	3	kolík
80	646746.40	1062833.76	3	kolík
81	646745.61	1062840.15	3	kolík
82	646746.58	1062839.70	3	kolík
83	646746.84	1062843.41	3	kolík
84	646747.13	1062844.10	3	kolík
85	646680.31	1062588.33	3	kolík
86	646659.08	1062589.65	3	kolík
87	646651.42	1062581.72	3	kolík
88	646650.30	1062591.09	3	kolík
89	646649.03	1062580.85	3	kolík
90	646648.50	1062580.88	3	kolík
91	646653.06	1062580.83	3	kolík
92	646651.56	1062579.09	3	kolík
93	646650.67	1062577.21	3	kolík
94	646650.27	1062575.16	3	kolík
95	646649.76	1062572.95	3	kolík
96	646646.74	1062578.87	3	kolík
97	646647.56	1062577.64	3	kolík
98	646648.03	1062576.01	3	kolík
99	646647.97	1062574.32	3	kolík
100	646647.39	1062572.73	3	kolík
101	646648.65	1062570.97	3	kolík
102	646647.04	1062569.38	3	kolík
103	646646.34	1062571.39	3	kolík
104	646635.62	1062562.95	3	kolík
105	646634.05	1062564.32	3	kolík

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
106	646631.98	1062561.95	3	kolík
107	646589.42	1062526.97	3	barva na stromě
108	646591.07	1062525.64	3	kolík
109	646589.56	1062524.81	3	kolík
110	646581.20	1062523.21	3	kolík
111	646580.41	1062523.07	3	kolík
112	646579.59	1062523.20	3	kolík
113	646579.03	1062523.47	3	kolík
114	646580.70	1062520.79	3	kolík
115	646578.59	1062519.19	3	kolík
116	646576.98	1062516.99	3	kolík
117	646576.09	1062514.43	3	kolík
118	646573.38	1062516.10	3	kolík
119	646574.31	1062515.35	3	kolík
120	646574.82	1062514.15	3	kolík
121	646575.90	1062507.61	3	kolík
122	646574.71	1062507.74	3	kolík
123	646574.31	1062505.88	3	kolík
124	646575.59	1062505.96	3	kolík
125	646574.92	1062504.31	3	kolík
126	646573.55	1062504.38	3	kolík
127	646572.11	1062502.57	3	kolík
128	646573.56	1062502.39	3	kolík
129	646572.17	1062500.94	3	kolík
130	646571.33	1062500.24	3	kolík
131	646563.32	1062494.47	3	kolík
132	646559.69	1062491.32	3	kolík
133	646553.97	1062485.90	3	kolík
134	646541.76	1062475.98	3	kolík
135	646539.75	1062474.44	3	kolík
136	646514.41	1062446.41	3	kolík
137	646512.77	1062441.19	3	kolík
138	646511.57	1062437.97	3	kolík
139	646510.29	1062435.27	3	kolík
140	646509.16	1062433.32	3	kolík
141	646504.63	1062426.30	3	kolík
142	646502.52	1062422.61	3	kolík
143	646499.10	1062415.99	6	kolík
144	646491.99	1062400.75	6	kolík
145	646490.78	1062394.64	6	kolík
146	646505.79	1062430.31	6	kolík
147	646508.14	1062433.96	3	kolík
148	646509.12	1062436.05	3	kolík
149	646509.86	1062438.25	3	kolík
150	646510.19	1062439.74	6	kolík
151	646633.09	1062560.96	3	kolík
152	646569.75	1062500.53	3	kolík
153	646633.90	1062561.60	3	kolík
154	646634.82	1062562.32	3	kolík
155	646632.64	1062562.71	3	kolík
156	646633.39	1062563.57	3	kolík
157	646745.52	1062837.50	3	kolík
158	646747.87	1062850.10	3	ozn. barvou



S

277479

451/1

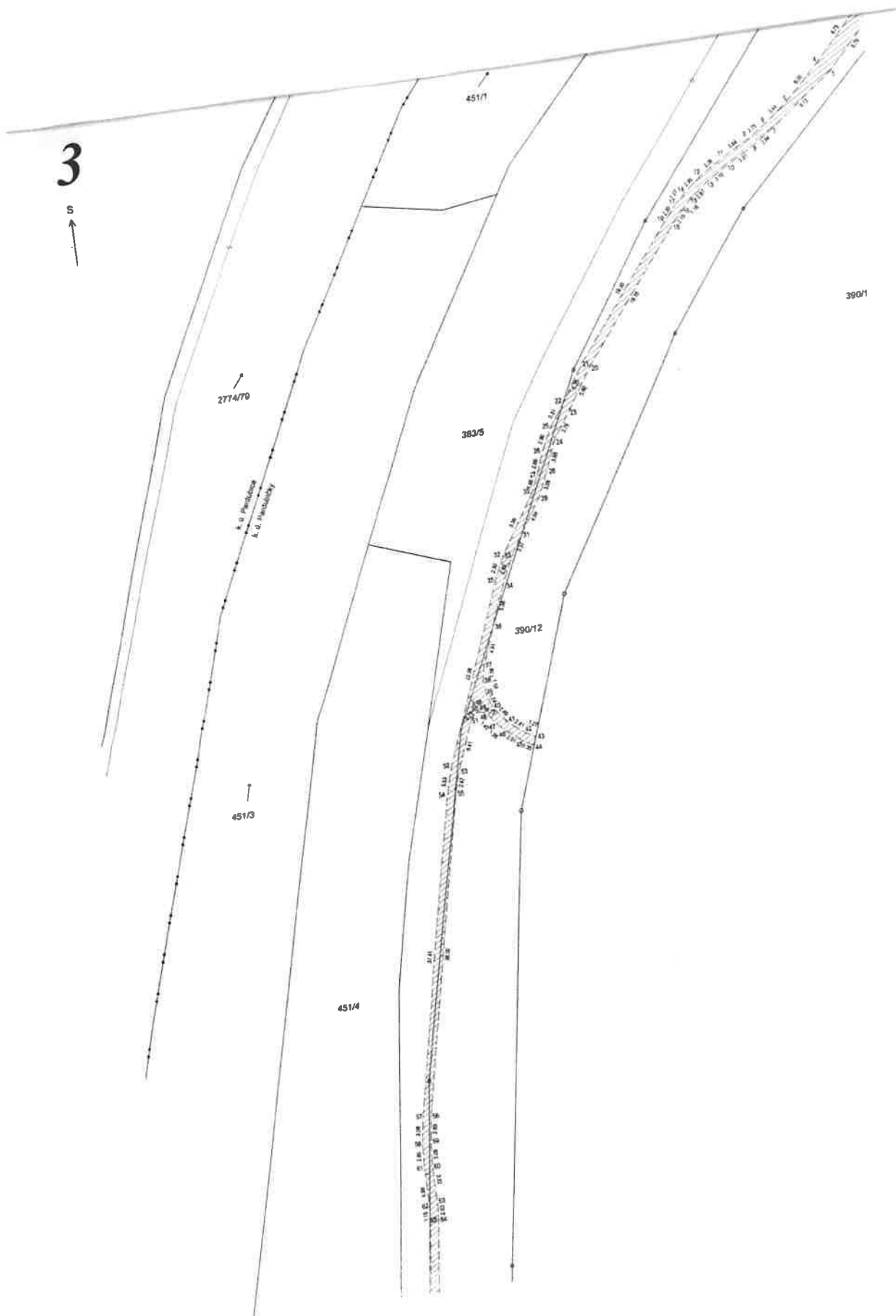
383/5

390/11

390/4

390/5

390/Y



277479

451/3

451/4

39072

383/6

390/T

390/10

402/2

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Paní
XXX
XXX
XXX

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2023/051357

VYŘIZUJE/LINKA
XXX
XXX

HRADEC KRÁLOVÉ
19.8.2024

Revitalizace lokality Červeňák, k.ú. Pardubičky

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko pro výše uvedenou akci, kterou zpracovala Ing. XXX (autorizovala XXX a Ing. XXX) ve stupni pro společné územní řízení a stavební povolení s datem 09/2023. Podle předložené dokumentace se jedná o revitalizaci lokality Červeňák, což je bývalý vojenský prostor a akce je mimo jiné umístěna i na pozemcích p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12, 451/4 v k.ú. Pardubičky (ČHP: 1-03-03-1090-0-00), které jsou v majetku státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Stavbou se nemění dosavadní využití území. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Současný stav funkčního využití jako zeleň a veřejné prostranství se nemění. Lokalita se nachází v blízkosti vodního toku Chrudimka (IDVT 10100018, ř.km cca 3,1), který je taktéž ve správě Povodí Labe, státní podnik. Na vodním toku zde evidujeme v našem majetku povodňové ochranné hráze pod inv. číslem DHM 9051016727 a úpravu koryta pod inv. číslem DHM 9051002622. Na zájmové území částečně zasahuje záplava Q₁₀₀ od výše uvedeného vodního toku, která se pohybuje na kótě od 220,79 do 221,26 m n.m. vzhledem k velikosti řešeného území. Záplavové území bylo vyhlášeno 10.2.2022 Krajským úřadem Pardubického kraje pod č.j. KrÚ 12384/2022.

V rámci akce bude řešena demolice stávajících objektů, kácení dřevin, komunikace, historické vojenské objekty, vodní plochy, hřiště, mobiliář, cyklotrail a pumptrack, naučné stezky, sadové a terénní úpravy a elektro. Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Dešťová voda bude zasakována v místě spadu řešeného území. Dešťová voda bude svedena z nových zpevněných ploch do stávajících příkopů, travnatých ploch nebo nových průlehů a bude zasakována na místě.

Pro vypracování PD byl vyhotoven pyrotechnický průzkum, zaměření terénu, dendrologický průzkum a biologický průzkum. Ke kácení dřevin na našich pozemcích jsme se vyjadřovali stanoviskem č.j. PLa/2024/000896 ze dne 8.1.2024.

Investorem akce bude: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_1100 - Chrudimka od toku Novohradka po ústí do Labe, začátek na souřadnicích (S-JTSK) Y: 646519, X: 1062381, konec na souřadnicích (S-JTSK) Y: 646765, X: 1062831.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe upozorňujeme, že uvedený záměr se nachází v území s vysokým, středním, nízkým a zbytkovým povodňovým ohrožením.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- V záplavovém území bude zachována niveleta stávajícího terénu.
- Vodní plochy budou vytvářeny v souladu se standardem SPPK B02 001: 2014 Vytváření a obnova tůní.
- Při stavbě je nutné respektovat výsledky a závěry biologického průzkumu.
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality podzemních a povrchových vod.
- Na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Labe mohou být umístěny pouze komunikace a přístupové schodiště. **Nesouhlasíme s vybudováním ještěrkoviště na p.p.č. 390/12 v k.ú. Pardubičky.**
- Správce toku požaduje z PD odstranit mobiliář a panelovou plochu z prostoru u mostu "Zeletňák", stávající panely požadujeme odstranit bez náhrady. Případý mobiliář v záplavě nutno řádně ukotvit, aby nemohlo dojít k jeho odplavení při povodních. Stavební a výkopový materiál skladovat mimo záplavové území a tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do vodního toku za deště.
- Správce toku využívá stávající cesty do prostoru "Zeletňáku" a cvičného pilíře pro údržbu vodního toku. Požadujeme cesty dimenzovat na občasný pojezd na únosnost mechanizace cca 10 tun.
- Povodí Labe, státní podnik **nesouhlasí** se změnou využití území na p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12 v k.ú. Pardubičky, na předmětných parcelách se nachází stavba vodního díla.
- Upozorňujeme, že na p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12 se nachází stavba protipovodňových hrází. **Do těchto hrází nesmí být jakkoliv zasahováno.**

c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 383/5, 390/11, 390/12, 451/4 v k.ú. Pardubičky), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Z2 Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice (Ing. XXX - ☎ XXX, email: XXX), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující podklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (odkaz Pro žadatele – Informace pro žadatele).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. XXX
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí

PL – Z2 Pardubice (PS Pardubice – PS PA2)

Tabulka označených stromů, o které je povinen řádně a pravidelně pečovat oprávněný.	
Číslo stromu	Umístění
1, 2, 9, 10	Na pozemcích Pla, mimo hranici 10 m od stezky.
3, 4, 5, 6,	Na pozemcích Pla, v pásmu 10 m od stezky.
7, 8, 11	Na pozemcích Statutárního města Pardubice

