

Smlouva o dílo

e.č. objednatele: 2024/5206/ODRIM/021

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

k podpisu pověřen:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č.ú.:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Bratislavská 251/70, 601 47 Brno

Mgr. Martinem Malečkem, starostou

David Jedlinský, radní MČ Brno-sever

44992785

CZ44992785

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č.ú.:

Identifikace:

VIKTORIN STAFA s.r.o.

Troubelice 63, 783 83 Troubelice

Jiřím Viktorinem, jednatelem společnosti

05236185

CZ05236185

spol. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 66745

II. Předmět smlouvy:

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („ZodPH“), hradit DPH.

III. Předmět díla:

- 3.1. Předmětem realizace díla je výměna střešního souvrství a dále zesílení stávající stropní konstrukce na tělocvičně u základní školy Cacovická 4, Brno Husovice. Stávající střešní vrstvy budou z důvodu havarijního stavu a zatékání do konstrukce odstraněny až na nosnou železobetonovou konstrukci stropu a následně bude provedeno nové souvrství. Tělocvična je řešena jako jednopodlažní objekt s plochou střechou. Stávající tělocvična, a tedy potažmo její plánované stavební úpravy střešní konstrukce, budou řešeny provizorním sjezdem a vstupem z místní obslužné komunikace. Inženýrské sítě a jejich přípojky nebudou stavebními úpravami dotčeny.
Podkladem pro realizaci díla je projektová dokumentace ve stupni DPS (dokumentace provedení stavby) 06/2024, odpovědný projektant: Ing. Martin Skřivan, ČKAIT 1002122, projektant: S-

- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem položek, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).
- 3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech plnění včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou v zadávacím řízení, zejména technickou specifikací a soupisem položek, určenými standardy a obecně technickými požadavky na předmět plnění („výchozí dokumenty“).
- 3.5. Všechny použité materiály a zařízení musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a zařízení bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně: text smlouvy, položkový rozpočet, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci zadávacího řízení, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, technická specifikace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV. Doba a místo plnění:

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 4.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.3. Zahájení díla: Za termín zahájení plnění díla se považuje termín předání staveniště.
- 4.4. Dokončení díla: Nejpozději do 3 měsíců od uzavření smlouvy.
- 4.5. Předání díla: Bez zbytečného odkladu po dokončení díla, školení, nejpozději do 5 pracovních dní od dokončení díla.
- 4.6. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby byly veškeré práce prováděny v souladu s výše uvedenými termíny. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě zajištění vad či nedodělků, budou tyto vady či nedodělky uvedeny v protokolu zároveň s lhůtou k jejich odstranění.
- 4.7. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné

- listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
- 4.8. Po vyzkoušení díla a odstranění případných vad a nedodělků bude podepsán akceptační protokol. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
- 4.9. Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory v lokalitě MČ Brno-sever.

V. Cena:

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:
- | | |
|---------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 2.191.181,82Kč, |
| Sazba DPH: | 21 %, |
| Výše DPH: | 460.148,18 Kč, |
| Cena s DPH: | 2.651.330,00 Kč. |
- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje plnění, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé plnění z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.
- 5.4. V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.
- 5.5. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v předchozím odstavci, má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

VI. Platební podmínky:

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně. Daňové doklady budou vystavovány průběžně zpětně, a to za kalendářní měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, s výjimkou měsíce, ve kterém bude dílo předáno, přičemž v tomto měsíci bude datem zdanitelného plnění den předání díla. Daňové doklady budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených položek v daném kalendářním měsíci, potvrzených objednatelem.
- 6.3. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.4. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.5. Daňový doklad bude zaslán objednateli v elektronické podobě e-mailem na e mailovou adresu: [REDACTED] do datové schránky objednatele ID DS: cqubvxs". Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.6. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k

- doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 6.7. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.8. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
- 6.9. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu díla nebo její část, na něž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k objednatelům případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

VII. Staveniště, stavební deník:

- 7.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta, TDS a koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.
- 7.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob a zajistit ostrahu staveniště.
- 7.3 Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:
- správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
 - zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit platným zákonem o odpadech a zajistit ekologické třídění odpadu. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
- 7.5 Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.
- 7.6. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění

vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- provoz v okolí díla, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění díla v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
 - přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.
- 7.7. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 7.8. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatel za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 7.9. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesе jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.
- 7.10. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením prostor budovy Objednatel. Zhotovitel je odpovědný za provedení veškerých úprav, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny k zamezení znečištění a poškození prostor a ploch mimo staveniště a k zamezení vstupu nepovolaných osob na staveniště. Zhotovitel je povinen provést úpravy k tomu potřebné na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatel za všechny nároky z titulu škod na prostorách mimo staveniště.
- 7.11. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.12. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb. Stavební deník bude přístupný na v místě provádění díla Objednateli v pracovní době.
- 7.13. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.14. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VIII. Odpovědnost za škodu:

- 8.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.

- 8.3. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 8.4. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba, prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy.

IX. Pojištění:

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000 Kč.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

X. Sankce:

- 10.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 10.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 10.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i jen započatý den prodlení, v případě vady bránící běžnému užívání ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu bránící běžnému užívání a každý i jen započatý den prodlení.
- 10.4. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění objednatele zhotovitel pokračuje v plnění v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 10.5. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 10.6. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 10.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 10.8. Objednatel má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 10.9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 10.10. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

XI. Ukončení smlouvy:

- 11.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu

- b) objednatel vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace.
- 11.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 11.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 11.5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XII. Závěrečná ustanovení:

- 12.1. Tato smlouva vznikne za předpokladu, že dojde k dohodě o všech jejích částech. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a jejím zveřejněním v registru smluv, pokud má objednatel povinnost zveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.2. Obsah smlouvy je možno měnit po dohodě pouze písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě, které budou podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy třetí osobě.
- 12.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Smluvní strany prohlašují, že pověření pracovníci uvedení v textu této smlouvy jsou zmocnění k jednání ve smyslu platných předpisů. Je-li smlouva podepsána elektronicky, pak je podepsána v 1 originále elektronicky pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany.

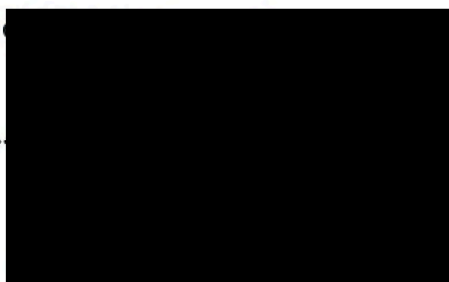
XIII. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Znění smlouvy bylo schváleno jako součást zadávací dokumentace usnesením č. 26 9/61. schůze Rady MČ Brno-sever, konané dne 10.7. 2024. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č.3, 9/63. schůze Rady MČ Brno-sever, konané dne 24.07.2024

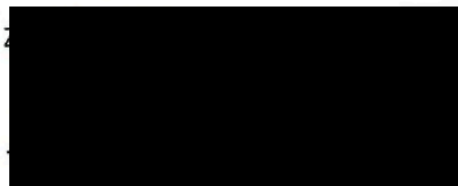
V Brně, dne 16. 08. 2024

V, dne

Za



NO
ER
NO



o.
185

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr ze dne 23.07.2024

Příloha č. 2 – harmonogram plnění díla

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2402001 - ZŠ Cacovická (žadání)	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	VIKTORIN STAFA s.r.o.	05236185	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	CZ-CPV
		19.07.2024	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	219 455,97	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště
2		Montáž	1 357 009,38	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky	449 515,34	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy
4		Montáž	165 201,13	11		0,00	16	Provozní vlivy
5	"M"	Dodávky					17	Jiné VRN
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř.)		2 191 181,82	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS			21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

VIKTORIN STAFA s.r.o.
TROUBELICE 63
tel.: 731 172 456
IČ: 05236185, DIČ: CZ05236185
info@viktorinstafa.cz

D Celkem bez DPH 2 191 181,82

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0		
základní	21,0	2 191 181,82	460 148,18

Cena s DPH 2 651 330,00

Připočty a odpočty

Dodá zadavatel	
Kluzavá položka	
Zvýhodnění	

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: 2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)

Objednatel:

Zhotovitel: VIKTORIN STAFA s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19. 7. 2024

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
V0290	2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)	2 191 181,82		460 148,18	2 651 330,00		2 191 181,82			
SO 01	Stavební práce a demolice	1 493 684,82		313 673,77	1 807 358,59		1 493 684,82			
SO 02	Odstranění dehtokorku ze střešního souvrství	697 497,20		146 474,41	843 971,61		697 497,20			
Celkem		2191181,82		460148,18	2651330,00		2191181,82			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)	JKSO	
Název objektu	Stavební práce a demolice	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	VIKTORIN STÁFA s.r.o.	05236185	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	CZ-CPV
		19.07.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK																					
A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby																
1	HSV Dodávky	219 455,97	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště																
2	Montáž	659 512,18	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce																
3	PSV Dodávky	449 515,34	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy																
4	Montáž	165 201,13	11	0,00	16 Provozní vlivy																
5	"M" Dodávky				17 Jiné VRN																
6	Montáž				18 VRN z rozpočtu																
7	ZRN (f.)	1 493 684,62	12 DN (f. 8-11)		19 VRN (f. 13-18)																
20	HZS		21 Kompl. činnost		22 Ostatní náklady																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 1 493 684,62 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">DPH</th> <th style="width: 10%;">%</th> <th style="width: 40%;">Základ daně</th> <th style="width: 40%;">DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>12,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>1 493 684,62</td> <td>313 673,77</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>1 807 358,39</td> </tr> </table>		DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	12,0			základní	21,0	1 493 684,62	313 673,77	Cena s DPH			1 807 358,39
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																		
snížená	12,0																				
základní	21,0	1 493 684,62	313 673,77																		
Cena s DPH			1 807 358,39																		
				E Přípočty a odpočty Dodá zadavatel Klouzavá doložka Zvýhodnění																	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)	JKSO	
Název objektu	Stavební práce a demolice	EČO	
		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	VIKTORIN STÁFA s.r.o.	05236185	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		19.07.2024	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK																					
A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby																
1	HSV Dodávky	219 455,97	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště																
2	Montáž	659 512,18	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce																
3	PSV Dodávky	449 515,34	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy																
4	Montáž	165 201,13	11	0,00	16 Provozní vlivy																
5	"M" Dodávky				17 Jiné VRN																
6	Montáž				18 VRN z rozpočtu																
7	ZRN II.	1 493 684,62	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)																
20	HZS		21 Kompl. činnost		22 Ostatní náklady																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 1 493 684,62 <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 10%;">DPH</th> <th style="width: 10%;">%</th> <th style="width: 40%;">Základ daně</th> <th style="width: 40%;">DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>12,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>1 493 684,62</td> <td>313 673,77</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>1 807 358,39</td> </tr> </table>		DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	12,0			základní	21,0	1 493 684,62	313 673,77	Cena s DPH			1 807 358,39
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																		
snížená	12,0																				
základní	21,0	1 493 684,62	313 673,77																		
Cena s DPH			1 807 358,39																		
				E Přípočty a odpočty Opodá zadavatel Klouzavá položka Zvýhodnění																	

ROZPOČET

Stavba: 2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)
Objekt: Stavební práce a demolice

Objednatel:
Zhotovitel: VIKTORIN STAFA s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 19. 7. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

695 401,83

01 Demolice střešní skladby

123 221,52

1	113106121_R	Rozetbrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	186,650	75,68	12 608,74	
Poznámka k položce: - betonová dlažba							
2	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	186,650	116,62	19 434,72	
Poznámka k položce: - asfaltový beton 20-30 mm							
3	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvě	m2	186,650	63,50	10 582,28	
Poznámka k položce: - asfaltové pásy 16-20 mm							
4	712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvy	m2	186,650	9,10	1 516,52	
5	712990812	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosu tl do 50 mm	m2	186,650	34,50	5 749,43	
Poznámka k položce: - dřevokapalový násep 40-54 mm							
6	713190813	Odstranění tepelné izolace škvárového lože tl přes 100 do 150 mm	m2	186,650	282,64	43 768,98	
7	965046113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	186,650	147,88	24 660,87	
Poznámka k položce: - masový potěr 10-30 mm							
8	7640016_R	Demontáž klempířských konstrukcí - do sušl	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00	

3 Svislé a kompletní konstrukce

58 653,00

9	348172215	D+M Vjezdové brány s 3d pleťevem.	kpl	1,000	58 900,00	58 900,00	
10	9620861_R	Bourání oplacení z vápenopískových cihel	m2	10,000	475,30	4 753,00	
Poznámka k položce: - Vybourání otvoru pro bránu v oplacení							

4 Vodorovné konstrukce

99 536,63

11	411354335	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky přes 4 do 6 m tl přes 25 do 35 cm	m2	186,650	294,00	48 995,10	
12	411354336	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky přes 4 do 6 m tl přes 25 do 35 cm	m2	186,650	81,63	15 270,14	
13	413321414	Nosníky ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,960	4 557,00	13 488,72	
14	413351121	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	12,432	948,68	11 768,13	
15	413351122	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	12,432	144,06	1 790,95	
16	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,162	54 096,00	8 222,59	

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

84 898,86

17	611111_R	Opravy omítek	kpl	1,000	73 500,00	73 500,00	
Poznámka k položce: - vnějších i vnitřních rozehle ple podkrovní (interiér /okétní měra po zateplení), exteriér (okétní žebra a svodky, uskladně)							
18	810906146	Ochrana samočistících konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	186,650	68,40	11 398,66	

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

144 385,36

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
41	712363512	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu TI tl přes 140 do 200 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	34,500	203,64	7 032,48	
42	28322010	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,8mm	m2	40,210	290,08	11 664,12	
43	712363513	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu TI tl přes 140 do 200 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	26,880	280,88	7 528,44	
44	28322010	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,8mm	m2	33,660	290,08	9 764,08	
45	996712212	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 648,960	2,38	3 926,83	

713 Izolace tepelné

245 990,90

46	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohů, pásů, dílců, desek	m2	249,650	44,98	11 229,26	
47	RMA70004	Isover TRV	m3	13,280	2 157,96	28 657,71	
48	RMA70005	Kingspan Thema TR26	m3	10,168	13 769,00	139 875,65	
49	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	166,650	91,04	15 171,82	
50	28376143	Klín Izolační spád do 5% EPS 200	m3	13,332	3 469,20	46 261,37	
51	996713212	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 462,110	1,91	4 705,09	

764 Konstrukce klempířské

46 060,00

52	764_R	konstrukce klempířské	kpl	1,000	46 060,00	46 060,00	
----	-------	-----------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce: - výměna želeh, svadů, vlněné uchytení, opěchování zdi

767 Konstrukce zámečnické

157 142,09

53	7673911_R	Montáž tvarovaných trapézových plechů	m2	166,650	303,60	50 628,27	
54	RMA70001	Nosný trapézový profil TR 135/310/1,25	m2	41,748	627,20	26 184,35	
55	RMA70002	Nosný trapézový profil TR 135/310/1,00	m2	71,736	504,70	36 205,16	
56	RMA70003	Nosný trapézový profil TR TR 160/260/1,60	m2	52,567	798,70	41 985,26	
57	996767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 581,970	1,35	2 139,05	

99 Dodatečné osazení smykové výztuže

113 006,32

58	985111221	Odsekání betonu lící kleneb a podhledů tl do 80 mm	m2	6,068	1 303,40	7 908,03	
Poznámka k položce: - opatrné odsekání betonu pro odhalení první vrstvy výztuže							
59	985111292	Přilátek k odsekání omítek a betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	6,068	66,28	420,45	
60	9851112_R	Odsekání betonu mezi výztuží	m2	6,068	2 018,80	12 250,08	
Poznámka k položce: - opatrné odsekání betonu pro odhalení druhé vrstvy výztuže							
61	985331219	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 25 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	20,087	2 979,20	59 872,98	
62	31197009	tyč závitová Zn bílý DIN 975 6.8 M20	m	22,107	196,98	4 354,64	
63	13011098	železník ocelový rovnocenný jakost S235JR (11 375) 100x100x12mm	t	0,053	33 712,00	1 786,74	
Poznámka k položce: Hmotnost: 17,63 kg/m							
64	13010272	tyč ocelová ploché jakost S235JR (11 375) 80x10mm	t	0,008	33 124,00	264,99	
Poznámka k položce: Hmotnost: 6,28 kg/m							
65	31121030	podložka DIN 125-A ZB D 22mm	100 kus	0,180	721,28	129,83	
66	31111009	matice přesné šestihranné Pr DIN 934-6 M20	100 kus	0,360	911,40	328,10	
67	985311213	Reprofilace lící kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	6,068	4 233,80	25 689,48	

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

70 560,00

68	030001003	Zařízení stavenišť	kpl	1,000	34 300,00	34 300,00	
----	-----------	--------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
69	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	11 760,00	11 760,00	
Poznámka k položce: - umístavení dopravy							
70	070001000	Pravozní vlivy	kpl	1,000	24 500,00	24 500,00	
Poznámka k položce: - zajištění pravidelného sjezdu na sídlo - včetně bezpečnostních a ostatních požadovaných opatření							

Celkem

1 493 684,62

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)	JKSO	
Název objektu	Odstranění dehtokorku ze střešního souvrství	EČO	
		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	VIKTORIN STAFA s.r.o.	05236185	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		19.07.2024	
		CZ-CPV	
		CZ-GPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby
1 HSV Dodávky	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště
2 Montáž 697 497,20	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce
3 PSV Dodávky	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy
4 Montáž	11 0,00	16 Provozní vlivy
5 "M" Dodávky		17 Jiné VRN
6 Montáž		18 VRN z rozpočtu
7 ZRN (ř. 697 497,20	12 DN (ř. 8-11)	19 VRN (ř. 13-18)
20 HZS	21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady
Projektant, Zhotovitel, Objednatel		
		D Celkem bez DPH 697 497,20
		DPH % Základ daně DPH celkem
		snížená 12,0
		základní 21,0 697 497,20 146 474,41
		Cena s DPH 843 971,61
		E Přípočty a odpočty
		Dodá zadavatel
		Klouzavá doložka
		Zvýhodnění

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)
Objekt: Odstranění dehtokorku ze střešního souvrství

Objednatel:
Zhotovitel: VIKTORIN STAVA s.r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 19. 7. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Šif. celkem
-----	-------	---------	--------	-------------	-----------------	-------------

Celkem

697 497,20

697 497,20

ROZPOČET

Stavba: 2402001 - ZŠ Cacovická (zadání)

Objekt: Odstranění dehtokorku ze střešního souvrství

Objednatel:

Zhotovitel: VIKTORIN STAFA s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19. 7. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	01-AZC01	Zřízení staveniště, mímostaveništní doprava, zrušení staveniště <i>Poznámka k položce: dovoz a odvoz technologií, osob a materiálů nutného pro zřízení kontrolovaného pásma</i>	soubor	1,000	21 113,19	21 113,19	
2	01-AZC02	Montáž střešního kontrolovaného pásma <i>Poznámka k položce: montáž lehké, dočasné nosné konstrukce kontrolovaného pásma a její poležení vysokopevnostní nepropustnou plachtou</i>	m2	170,000	545,96	92 813,20	
3	01-AZC04	Demontáž kontrolovaného pásma <i>Poznámka k položce: Sanace všech prvků kontrolovaného pásma, jejich demontáž a odstranění jako obyčejný odpad</i>	komplet	1,000	3 119,33	3 119,33	
4	01-AZC05	Instalace filtračně ventiláčnické techniky a rozvodů <i>Poznámka k položce: instalace filtračně ventiláčnických jednotek(FVJ) a sacím výkonu 4500m3/hod., instalace vývěh, vypustování řízaného nasávání</i>	soubor	1,000	2 165,25	2 165,25	
5	01-AZC06	Monitoring podtlaku v kontrolovaném pásmu <i>Poznámka k položce: instalace monitorovacího zařízení, nastavení hodnot podtlaku na -20Pa a jejich sledování a vyhodnocování v průběhu sanace</i>	soubor	1,000	297,60	297,60	
6	01-AZC7	Filtrační materiál pro odsávací jednotky <i>Poznámka k položce: instalace HEPA filtru s předfiltrem M5 a G4 s aktivním uhlím do filtrační a odsávací jednotky, denní výměna předfiltrů M5 a G4</i>	ks	2,000	14 649,15	29 298,30	
7	01-AZC10	Personální dekontaminační propustí integrované s materiálovou propustí- montáž <i>Poznámka k položce: montáž tří komorové personální propustí s lehkých konstrukcí tak, aby umožňovala vývoz a dekontaminaci osob a nebezpečnými odpady a dekontaminaci osob opouštějících kontrolované pásmo</i>	ks	1,000	14 989,42	14 989,42	
8	01-AZC11	Provoz integrované personální a materiálové propustí, instalace s provoz odsávací a filtrační jednotky <i>Poznámka k položce: instalace HEPA filtru s předfiltrem M5 a G4 s aktivním uhlím do filtrační a odsávací jednotky, denní výměna předfiltrů M5 a G4</i>	ks	1,000	9 686,42	9 686,42	
9	01-AZC9	Demontáž integrované personální a materiálové propustí <i>Poznámka k položce: dekontaminace personální a materiálové propustí a odstranění jako odpad kategorie "D"</i>	ks	1,000	1 856,71	1 856,71	
10	01-AZC8	Vybourání dehtokorku ze střešní části, stabilizace tenzidy a enkapsulací <i>Poznámka k položce: vybourání střešního souvrství z dehtokorku. Vybouraný dehtokork se stabilizuje tenzidy a enkapsulačním nástřikem</i>	m2	170,000	409,20	69 564,00	
11	01-AZC10.1	Obroušení střešní základové betonové desky od zbytků kontaminace PAU do hloubky 10 mm <i>Poznámka k položce: odstranění zbytků korkolátu broušením, nebo plakování do hloubky 10 mm</i>	m2	170,000	1 121,46	190 651,80	
12	01-AZC11.1	Vysátí kontaminovaného prachu vysavači třídy H14 ze všech ploch <i>Poznámka k položce: vysátí kontaminovaného prachu vysavači třídy H14 ze základových desek, které budou odstraněny jako nebezpečný odpad</i>	m2	170,000	35,01	5 951,70	
13	01-AZC11.2	Neutralizace prostor kontrolovaného pásma tenzidy a aplikace enkapsulačního přípravku FOSTER 32 - 20	m2	170,000	183,81	31 247,70	
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem

Zpracováno systémem KRC6 v

Strana 1 z 2

Poznámka k položce: enkapsulace všech ploch tenozý s FOSTER 32-20.
Applikace tenozý se aplikují 3x po sobě po dořizování technologické paury
4 nožky mezi jednotlivými nastřiky. Po ukončení tohoto procesu se
provede stabilizace všech ploch aplikací enkapsulačního přípravku

14	01-AZC11.3	Balení odpadů do neprodyšných obalů	t	9,200	3 139,02	28 878,98
Poznámka k položce: neprodyšné balení stabilizovaného odpadu do big bagů, nebo jiných obalů z PE jejich dekontaminace v materiálové popelně přípravkem FOSTER 32-20						
15	01-AZC7.1	Přesuny hmot do deponie odpadů (přistaveného kontejneru)	t	9,200	1 068,95	9 834,34
Poznámka k položce: přesuny hmot do deponie odpadů (přistaveného kontejneru) se střešní část prostřednictvím stavebního výřezu SEDA						
16	01-AZC8.1	Prostředky osobní ochrany - filtr s akt. uhl. k polomase, OVERL 4610, kat.II, tř. 5-6 a jednorázové PVD rukavice	soubor	1,000	31 217,34	31 217,34
Poznámka k položce: pracovníci po dvou hodinách práce vykonají bezpečnostní přehledku mimo pracovní prostor. Po každém opuštění pracoviště se provede výměna prostředků OOP za nové. Použité prostředky OOP je odstraní jako nebezpečný odpad						
17	01-AZC11.4	Měření škodlivin v ovzduší po ukončení prací	ks	1,000	16 404,12	16 404,12
Poznámka k položce: měření škodlivin ve vnitřním ovzduší kontrolovatelného páneje po ukončení prací senzor						
18	01-AZC11.5	Odvoz a odstranění odpadů z dehtokorku na zařízení k tomu určen, kat.č. 17 08 03	t	9,200	15 044,13	138 405,00
Poznámka k položce: odvoz a likvidace odpadů na koncovém zařízení ve spalovně nebezpečných odpadů včetně přistavení kontejneru a manipulací						

Celkem

697 497,20

Harmonogram stavby: Rekonstrukce zastřešení tělocvičny budovy ZŠ Cacovická 4, Brno-Husovice

Práce	Rok	2024											
	Měsíc												
	Týden	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	9. týden	10. týden	11. týden	12. týden
Příprava staveniště													
Bourání a demontáže stáv. vrstev													
Opravy betonové konstrukce													
Provedení parotěsné vrstvy													
Montáž trapézových plechů													
Tepelná izolace													
Provedení hydroizolace													
Realizace dlažby													
Úklid a dokončovací práce, rezerva													
Předání díla													

V Troubelicích dne 19.7.2024
 Jiří Viktorin, jednatel společnosti

VIKTORIN STAFA s.r.o.
 TROUBELICE 63
 tel.: 731 172 456
 IČ: 05236185, DIČ: CZ0523
 info@viktorinstafa.cz

