



Střední zdravotnická škola, Tábor,
Mostecká 1912
Mostecká 1912/19
390 02 Tábor

Spis. značka

S-META 58155/2022 OSMM/VO 5

Tábor

Číslo jednací

METAB 47156/2024/OSMM/LTro

15. 8. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

1200/0073/2

Zvýšení nájemného o míru inflace

Střední zdravotnická škola, Tábor, Mostecká 1912, se sídlem Mostecká 1912/19, 390 02 Tábor, IČO: 00667391 je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 8. 12. 1995 nájemcem nebytových prostor v budově č. p. 1912, ulice Mostecká v Táboře, nezastavěné části pozemku parc. č. 3328 k. ú. Tábor, pozemku parc. č. 3330 k. ú. Tábor a pozemku parc. č. 3331 k. ú. Tábor. Smlouva byla upravena Dohodami o změně nájemní smlouvy uzavřenými dne 2. 1. 1997, 10. 4. 2005, 13. 2. 2006, 13. 2. 2007, 27. 3. 2008. Dne 14. 2. 2005 bylo uzavřeno nové znění nájemní smlouvy. Nájemní smlouva byla dále upravena dodatkem ze dne 30. 10. 2023.

Dodatkem ze dne 30. 10. 2023 se smluvní strany dohodly, že pronajímatel může výši nájemného jednostranně upravit o přírůstek nebo pokles průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců dle údajů Českého statistického úřadu publikovaných na jeho internetových stránkách vždy k měsíci červnu. O zvýšení nebo snížení nájemného informuje pronajímatel nájemce písemně, nejpozději do 31. 8. příslušného roku. Nájemné se zvýší od 1. ledna roku následujícího a jeho výše je pro daný rok neměnná.

Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců v červnu 2024 činila 4,9 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2025 **zvýšuje** z dosavadní částky 710 397 Kč o **34 809 Kč** na celkových **745 206 Kč**.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města