

DODATEK Č.1

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo, příspěvková organizace

Sídlo: Horní Česká 247/15, 669 02 Znojmo

zastoupený: Mgr. Ludmilou Falcovou, ředitelkou

Dozor projektanta:

Technický dozor stavebníka: Ing. Aleš Čeleda

bankovní spojení: 

IČ: 67011748

Daňový režim: neplátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Sídlo: Dobšice 3579/15, 669 02 Znojmo

zastoupený: Ing. Karel Kafka, jednatel

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Karel Kafka

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Znojmo, č.ú. 2 

IČ: 03935183 DIČ: CZ03935183

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u KS v Brně, v oddílu C, vložce 87460

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně některých ustanovení dotčené smlouvy o dílo ze dne 19.6.2024 takto:

Článek II.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

cena dle původní SOD bez DPH:	1 141 082,43 Kč
Cena více a méně prací dle dodatku č.1 bez DPH	-32 290,44 Kč
Cena dle SOD a dodatku č. 1 SOD bez DPH celkem	1 108 791,99 Kč
DPH ve výši 21 %	232 846,32 Kč
Nová cena včetně DPH celkem	1 341 638,31 Kč

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto dodatkem nedotčeny.
2. Tento dodatek se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít dodatek č.1, že si tento dodatek č.1 přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tento dodatek č.1 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek č.1 má 2 strany a jednu přílohu, která je nedílnou součástí.

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet více a méně prací

Ve Znojmě



Mateřská škola, základní škola a praktická
škola Znojmo, příspěvková organizace
Mgr. Ludmila Falcová, ředitelka
za objednatele

Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo,
příspěvková organizace
Horní Česká 247/15, 669 02 Znojmo
IČ: 670 11 748
Tel.: 515 222 728, 515 224 796
E-mail: info@specialniskolyznojmo.cz

Stránka 2 z 2

Ve Znojmě dne 19.8.2024



POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Ing. Karel Kafka, jednatel
za zhotovitele

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobručická 3579/15
669 02 Znojmo -1-
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2024/36 MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobšická 3579/15
66902 Znojmo

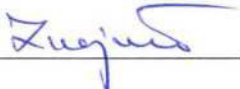
IČO: 03935183
DIČ: CZ03935183

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-32 290,44 CZK
Základní DPH	21 %	-6 780,99 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK
Cena celkem:		-39 071,43 CZK


V 



Za zhotovitele

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobšická 3579/15
669 02 Znojmo -1-
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183

dne





Za objednatele

Stavba:	2024/36	MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy	List č. 2
---------	---------	-------------------------------------	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-32 290,44	0,00	-32 290,44
02	Změny	-32 290,44	0,00	-32 290,44
1	Vícepráce	190 496,80	0,00	190 496,80
2	Méněpráce	-222 787,24	0,00	-222 787,24

Stavba:	2024/36	MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy	List č. 3
---------	---------	-------------------------------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
4	Vodorovné konstrukce	HSV	-66 934,00	-5,47918
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	59 358,64	2,92569
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	-24 006,00	-5,18886
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 317,10	0,01329
99	Staveništní přesun hmot	HSV	3 902,92	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	-21 441,88	-0,15924
721	Vnitřní kanalizace	PSV	17 211,68	0,02146
722	Vnitřní vodovod	PSV	30 129,71	0,24589
725	Zařizovací předměty	PSV	43 853,31	0,07875
767	Konstrukce zámečnické	PSV	1 456,80	0,00200
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	1 518,21	0,02810
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	5 095,25	0,00000
776	Podlahy povlakové	PSV	-2 008,72	0,00000
781	Obklady keramické	PSV	11 198,38	0,14668
784	Malby	PSV	-79 097,20	-0,22960
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	-13 844,64	0,00000
			-32 290,44	-7,59502

Stavba:	2024/36	MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy	List č. 4
Objekt:	02	Změny	
Rozpočet:	1	Vícepráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	42,00000	215,00	9 030,00
	Výkaz výměr:	Odkaz na mn. položky pořadí 8: 42,00000		42,00000		
2	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS zdici maltou	m	14,60000	352,00	5 139,20
	Výkaz výměr:	Odkaz na mn. položky pořadí 9: 14,60000		14,60000		
3	612423731RT2	Omítka rýh stěn vápenná šírky nad 30 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	45,28000	998,00	45 189,44
	Výkaz výměr:	oprava omítek v místě ZTI: 0,8*(14,6+42)		45,28000		
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní				59 358,64
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
4	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	1,00000	78,50	78,50
5	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	2,00000	101,00	202,00
6	971033451R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	2,00000	689,00	1 378,00
7	972033371R00	Vybourání otvorů cih.klenba pl. 0,25 m2, tl. 145 cm	kus	2,00000	1 772,00	3 544,00
8	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	42,00000	175,00	7 350,00
	Výkaz výměr:	6*2		12,00000		
		3*2		6,00000		
		3*2		6,00000		
		6*2		12,00000		
		3*2		6,00000		
9	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	14,60000	289,00	4 219,40
	Výkaz výměr:	stoupačka: 3,8*2+7,0		14,60000		
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				16 771,90
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	2,95676	1 320,00	3 902,92
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				3 902,92
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
11	721176103R00	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	21,00000	297,00	6 237,00
	Výkaz výměr:	1.np: (6+3+3)		12,00000		
		2.np: (6+3)		9,00000		
12	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 75 x 1,9 mm	m	14,60000	687,00	10 030,20
	Výkaz výměr:	stoupačka: 3,8*2+7		14,60000		
13	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	5,00000	95,00	475,00
	Výkaz výměr:	umyvadla navíc: 5		5,00000		
14	28615442.AR	Kus čistící HTRE D 75 mm PP	kus	1,00000	132,00	132,00
15	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	168,74200	2,00	337,48
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				17 211,68
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
16	722172311R00	Potrubí plastové PP-R Instaplást, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	42,00000	362,00	15 204,00

Stavba:	2024/36	MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy	List č. 5
Objekt:	02	Změny	
Rozpočet:	1	Vícepráce	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	Výkaz výměr:				
	1.np: (6+3+3)*2		24,00000		
	2.np: (6+3)*2		18,00000		
17	722172312R00 Potrubí plastové PP-R Instaplast, včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	14,60000	441,00	6 438,60
	Výkaz výměr:				
	stoupačka: (3,8*2+7,0)		14,60000		
18	722181212RT7 Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	42,00000	86,00	3 612,00
	Výkaz výměr:				
	Odkaz na mn. položky pořadí 16: 42,00000		42,00000		
19	722181212RT8 Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	14,60000	88,00	1 284,80
	Výkaz výměr:				
	Odkaz na mn. položky pořadí 17: 14,60000		14,60000		
20	722190402R00 Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	10,00000	247,00	2 470,00
21	722236143R00 Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, vnitřní-vnitřní závit, HERZ, DN 25 mm	kus	1,00000	822,00	822,00
22	998722202R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	298,31400	1,00	298,31
Celkem za:	722 Vnitřní vodovod				30 129,71

Díl: 725	Zařizovací předměty				
23	725017161R00 Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 500 x 410 mm, bílé	soubor	5,00000	2 214,00	11 070,00
24	725534111R00 Ohřivač elektrický, zásobníkový, beztlakový, DZ Dražice BTO 5 IN	soubor	1,00000	3 387,00	3 387,00
25	725534112R00 Ohřivač elektrický, zásobníkový, beztlakový, DZ Dražice BTO 10 IN	soubor	2,00000	4 840,00	9 680,00
26	725825111RT1 Baterie umyvadlová nástěnná ruční standardní	kus	5,00000	2 670,00	13 350,00
27	725860254R00 Sífon umyvadlový oválný chromovaný Raf SV1413	kus	5,00000	863,00	4 315,00
28	725980121R00 Dvířka z plastu, 150 x 150 mm	kus	1,00000	268,00	268,00
29	55162545.AR Ventil přívzdušňovací HL900N - DN 50/75/100	kus	1,00000	1 626,00	1 626,00
30	998725202R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	436,96000	0,36	157,31
Celkem za:	725 Zařizovací předměty				43 853,31

Díl: 767	Konstrukce zámečnické				
31	767883121RT4 Objímka jednošroubová, upínací sestava, FGSR pro potrubí průměru 25 - 30 mm	ks	8,00000	149,50	1 196,00
32	767885002R00 Žlab podpurný pro potrubí D 25	m	8,00000	32,60	260,80
Celkem za:	767 Konstrukce zámečnické				1 456,80

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				
33	771575107RT6 Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	1,00000	702,00	702,00
34	597642 Dlažba Taurus granit matná 200 x 200	m2	1,28000	558,00	714,24
35	998771201R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	14,16240	7,20	101,97
Celkem za:	771 Podlahy z dlaždic a obklady				1 518,21

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové				
36	775592001R00 Broušení dřevěných podlah hrubé zr. 24	m2	44,50000	114,50	5 095,25
Celkem za:	775 Podlahy vlysové a parketové				5 095,25

Díl: 781	Obklady keramické				
37	781111115R00 Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	10,00000	59,00	590,00
38	781111116R00 Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	5,00000	67,40	337,00

Stavba:	2024/36	MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy	List č. 6
Objekt:	02	Změny	
Rozpočet:	1	Vícepráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
39	781475115RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm weberfor profiflex (lep),webercolor comfort (sp)	m2	7,50000	718,00	5 385,00
	Výkaz výměr:	(1,5*1,0)*5		7,50000		
40	597813620R	Obkládačka 20x20 šedá mat Color One	m2	9,00000	494,50	4 450,50
	Výkaz výměr:	Odkaz na mn. položky pořadí 39: 7,50000*1,2		9,00000		
41	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	107,62500	4,05	435,88
Celkem za: 781		Obklady keramické				11 198,38

Stavba:	2024/36	MŠ,ZŠ,PRŠ H.Česká - stavební úpravy	List č. 7
Objekt:	02	Změny	
Rozpočet:	2	Měněpráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 4 Vodorovné konstrukce

1	411121221RT7	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 90 cm včetně dodávky PZD 90-34-7 89x34x7 cm	kus	-98,00000	683,00	-66 934,00
---	--------------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----------	--------	------------

Celkem za: 4 Vodorovné konstrukce -66 934,00

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce

2	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	-2,00000	5 087,00	-10 174,00
	Výkaz výměr:	nad kanálem: -2,0		-2,00000		

3	632415102RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 2 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	-53,20000	260,00	-13 832,00
	Výkaz výměr:	1.np. pod PVC: -42,2		-42,20000		
		pod epoxid: -(2,5+6,5+2)		-11,00000		

Celkem za: 63 Podlahy a podlahové konstrukce -24 006,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

4	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm	m3	-2,40000	4 302,00	-10 324,80
5	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	-2,00000	2 565,00	-5 130,00
	Výkaz výměr:	nad kanálem: -2,0		-2,00000		

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí -15 454,80

Díl: 711 Izolace proti vodě

6	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	-40,93600	75,80	-3 102,95
7	711212002RT1	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Aquafin 2K (fa Schömburg), tl. 2 mm	m2	-40,93600	424,00	-17 356,86
8	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	-204,59810	4,80	-982,07

Celkem za: 711 Izolace proti vodě -21 441,88

Díl: 776 Podlahy povlakové

9	776511810RT1	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch nad 20 m2	m2	-42,20000	47,60	-2 008,72
	Výkaz výměr:	1.np: -42,2		-42,20000		

Celkem za: 776 Podlahy povlakové -2 008,72

Díl: 784 Malby

10	784452911R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus mist. 3,8 m	m2	-1 148,00000	68,90	-79 097,20
	Výkaz výměr:	-1640+492		-1 148,00000		

Celkem za: 784 Malby -79 097,20

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-9,58770	262,00	-2 511,98
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-134,22780	24,00	-3 221,47
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-9,58770	372,00	-3 566,62
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-38,35080	41,00	-1 572,38
15	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	-9,58770	310,00	-2 972,19

Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot -13 844,64

