**DODATEK č. 2**

**k dohodě o placení úhrady za užívání nemovité věci č. 28N19/09**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná vedoucí Pobočky v BerouněAndrea Čápová

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Hospodářské družstvo v Unhošti**

Sídlo: Kyšice, Berounská 208, okres Kladno, PSČ 273 51

Adresa: Berounská 208, 273 51 Kyšice

Zastoupené předsedou družstva Ing. Františkem Holečkem

IČ 46353861

DIČ CZ46353861

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Dr, vložka 748

(dále jen "uživatel")

 - na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k dohodě o placení úhrady za užívání nemovité věci č. 28N19/09 ze dne 30.4.2019 (dále jen „dohoda“), kterým se mění procentní sazby určené dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky MZe o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků platné k aktuálnímu datu.

1.Na základě oznámení o změně výše úhrady z dohody o placení úhrady za užívání nemovité věci č. 28N19/09 ze dne 30.4.2019 je uživatel povinen platit Státnímu pozemkovému úřadu roční úhradu ve výši 15.485,- Kč (slovy: patnácttisícčtyřistaosmdesátpět korun českých).

Smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností od 01.08.2024 se mění procentní sazby určené dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky MZe o stanovení seznamu katastrálních území s přířazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků platné k aktuálnímu datu.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **32.931,-** Kč (slovy: třicetdvatisícdevětsettřicetjedna korun českých).

K 1.10.2024 je uživatel povinen zaplatit úhradu ve výši **18.392,- Kč** (slovy: osmnácttisíctřistadevadesátdva korun českých).

2.Ostatní ujednání dohody o placení úhrady za užívání nemovité věci nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Státní pozemkový úřad poskytne stavebníkovi doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dodatel nabyl účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden

stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 31.07.2024

………………………………….. ..…………………….……….

 **Andrea Čápová**  **Hospodářské družstvo v Unhošti**

 vedoucí Pobočky Beroun **Ing. František Holeček** – předseda Družstva

 Státní pozemkový úřad uživatel

Za správnost: Petra Jedlinková

…………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………..

V Králově Dvoře dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*