

Dohoda o splátkách s uznáním dluhu č. 239/24/OBH

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený

Ing. Blanku Jalovíčovou, vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, na základě zmocnění Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 06.06.2024 usnesením č. 2602/RMOB-JIH/2226/49

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen **věřitel**

a

Company Brykule s.r.o.

se sídlem: Okrajní 350/1, 712 00 Ostrava-Muglinov

zastoupen jednatelem Vojtěchem Bernatíkem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 92894

IČO: 19438222

dále jen **dlužník**

Obsah dohody

Čl. I. Uznání dluhu

1. Dlužník tímto ve smyslu ustanovení § 2053 a násl. občanského zákoníku **uznává co do důvodu a výše, že dluží věřiteli částku v celkové výši 91 773 Kč** (slovy: devadesát jedna tisíc sedm set sedmdesát tři korun českých) z titulu dlužného nedoplatku vyúčtování skutečně spotřebovaných služeb za rok 2023 spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání nacházejícího se v budově č. p. 1439, která je součástí pozemku p. č. st. 1457, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Dr. Martinka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka, jehož pachtýřem je dlužník na základě pachtovní smlouvy č. 149/23/OBH ze dne 23.08.2023 (dále jen „dluh“).
2. Vyúčtování služeb včetně přehledu předpisů záloh na služby a jejich úhrady tvoří přílohu č. 1. dohody o splátkách s uznáním dluhu.
3. Dlužník se zavazuje dluh věřiteli zaplatit dle podmínek dohody o splátkách sjednaných v článku II. dohody o splátkách s uznáním dluhu.

Čl. II. Dohoda o splátkách

1. Dlužník se zavazuje svůj uznaný dluh specifikovaný v čl. I této dohody hradit věřiteli v pravidelných měsíčních splátkách **ve výši 10 500 Kč** po dobu 8 měsíců a poslední 9. splátka je stanovena ve výši 7 773 Kč, a to na účet věřitele č. **19-1520761/0100** vedený u Komerční banky, a.s., **pod variabilním symbolem 7390440131** nebo přímo na pokladně v budově Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, vždy nejpozději k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se splátka platí. První splátka bude uhrazena nejpozději k poslednímu dni v měsíci, v němž nabyla účinnosti tato dohoda.
2. Dluh je možno uhradit v dřívějším termínu a v plné výši.
3. Splátka se považuje za řádně uhrazenou teprve tehdy, byla-li nejpozději v den její splatnosti v celé výši připsána na účet věřitele. Nezaplacení kterékoliv splátky či její části ve sjednaném termínu má za následek ztrátu výhody splátek a celá dlužná částka se stává splatnou najednou a ihned. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celé dlužné částky podáním žalobního návrhu k příslušnému soudu či exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi.
4. Po úhradě jistiny v celkové výši 91 773 Kč bude dle skutečné úhrady jistiny kapitalizováno příslušenství představující zákonný úrok z prodlení, které se dlužník zavazuje zaplatit.
5. Dohoda může být měněna pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této dohodě.
6. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.
8. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá dohoda účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato dohoda byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 2602/RMOB-JIH/2226/49 ze dne 06.06.2024, kterým bylo svěřeno rozhodování o uzavírání vzorových dohod o splátkách s uznáním dluhu z titulu dlužného nedoplatku vyúčtování služeb za rok 2023 a roky následující Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, odboru bytového a ostatního hospodářství.

Příloha:

Příloha č. 1 – Vyúčtování služeb včetně přehledu předpisů záloh na služby a jejich uhrazení

Za věřitele

Datum: _____

Místo: _____

Ing. Blanka Jalovíková
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

Za dlužníka

Datum: _____

Místo: _____

Vojtěch Bernatík
jednatel