

Smlouva o dílo č. OIRM – 0062/24

SMLUVNÍ STRANY

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené Ing. Pavlem Charvátém, starostou města

bankovní spojení:

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: vedoucí odboru investic a
rozvoje města

(dále jako „objednatel“)

a

OPENBLU s.r.o.

IČO: 28795199

DIČ: CZ28795199

se sídlem Nad Farou 628, 517 01 Solnice

zastoupené Martinem Rychlinkem, jednatelem

bankovní spojení:

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Martin Rychlík

(dále jako „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace akce s názvem „Výměna oken v havarijním stavu u budovy ZŠ U Kostela, Moravská Třebová“. Předmět díla je blíže specifikován

v příloženém nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při tom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smluvnou cenu.

Článek II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:
 - 1.1. převzetí staveniště: 25. 10. 2024 nebo dle dohody mezi smluvními stranami
 - 1.2. dokončení prací: nejpozději do 4. 11. 2024

Článek III. Cena díla

1. Dohodnutá cena za provedené dílo je dána nabídkou zhotovitele takto:

Cena bez DPH: 555 385,78 Kč

DPH: dle platné legislativy
2. Zhotovitel nese záruky za úplnost předloženého nabídkového rozpočtu, proto je cena konečná, maximální a nepřekročitelná.
3. Faktury bude vystavena po dokončení prací dle skutečně provedených stavebních prací. Na faktuře bude uvedeno číslo této smlouvy o dílo a název akce: „Výměna oken v havarijním stavu u budovy ZŠ U Kostela, Moravská Třebová“.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. U uskutečněného plnění bude uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění.

Článek IV. Odpovědnost a sankční vztahy

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí 60 měsíců. Záruční doba není vnitřně strukturovaná a vztahuje se na dílo jako celek. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla objednateli.
2. Záruka se nevztahuje na poškození vzniklá z vyšší moci (otřesy, požár atd..) a na poškození způsobená jinými osobami nebo činností třetí osoby.
3. Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
4. Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den

- prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
5. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
- 5.1. za nedodržení termínu dokončení díla ve lhůtě 0,1 % za každý i započatý den prodlení,
- 5.2. za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení,
- 5.3. za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 1.000 Kč za každou vadu a den
6. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel předložil před podpisem smlouvy harmonogram prací.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou ke splnění této smlouvy, zejména zajistit na vlastní náklad:
 - 2.1. do zahájení prací: podklady v listinné podobě atd.
 - 2.2. přístup na staveniště
3. Zhotovitel je povinen postup prací dokumentovat formou fotodokumentace, která bude součástí předávacího protokolu.
4. Při podpisu smlouvy budou dohodnuty termíny kontrolních dnů, z prohlídek bude proveden zápis, který bude součástí předávací dokumentace.
5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, popř. může přerušit práce, pokud nejsou řádně plněny smluvní povinnosti objednatele. Neplněním povinností objednatele se rozumí zejména prodlení s úhradou faktur o více jak 30 dní.
6. Závazek zhotovitele je splněn odevzdáním úplného a řádně zhotoveného stavebního díla objednateli, vyklizením staveniště a předáním všech potřebných dokladů, o čemž smluvní strany sepíší zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
7. Pokud není ve smlouvě o dílo uvedeno jinak, řídí se závazkové vztahy občanským zákoníkem.
8. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních (pokud se smluvní strany nedohodnou na uzavření smlouvy v elektronické podobě) a vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
9. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová, www.moravskatrebova.cz.
10. V tištěné podobě jsou Obchodní podmínky k nahlédnutí v kanceláři odboru investic a rozvoje města na nám. T. G. Masaryka 32/29 v Moravské Třebové.
11. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní

záruky z Obchodních podmínek města Moravská Třebová.

12. Smlouva je v souladu s usnesením rady města č. 1615/R/120824 ze dne 12.08.2024, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Moravské Třebové dne



Martin Rychlínek
jednatel

V Moravské Třebové dne



Ing. Pavel Charvát
starosta města

Nedílnou součástí smlouvy je:

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2: Obchodní podmínky Města Moravská Třebová
Příloha č. 3: Výpis otvorových výrobků

Dodavatel:

OPENBLU s.r.o.

Nad Farou 628 517 01, Solnice

IČ:28795199, DIČ:CZ28795199

www.openblu.com ,

Datum : 14.08.2024

Platnost nabídky : 7 dnů

Zpracoval :

Kontakt :

valek@openblu.com

Zákazník : Moravská Třebová

Cenová nabídka : „Výměna oken na jižní straně nové budovy

ZŠ U Kostela, Moravská Třebová“

Nabídka č. : 1

Název	šířka mm	výška mm	MJ	Počet	Cena	Cena celkem
okno	1790	2460	kus	1	33 478,99	33 478,99 Kč
okno	1800	2460	kus	1	33 549,98	33 549,98 Kč
okno	1785	2480	kus	1	33 487,34	33 487,34 Kč
okno	1785	2485	kus	1	33 524,93	33 524,93 Kč
okno	1785	2480	kus	1	33 487,34	33 487,34 Kč
okno	1385	2485	kus	1	29 265,41	29 265,41 Kč
okno	1385	2485	kus	1	29 265,41	29 265,41 Kč
okno	1785	2460	kus	1	33 470,64	33 470,64 Kč
okno	1785	2455	kus	1	33 478,99	33 478,99 Kč
okno	1785	2460	kus	1	33 470,64	33 470,64 Kč
okno	1385	2505	kus	1	29 378,16	29 378,16 Kč
okno	1390	2505	kus	1	29 382,34	29 382,34 Kč
Cena za výrobky						385 240,18 Kč
Parapet plastový, šíře do 360 mm, bílý			bm	20	268,80	5 376,00 Kč
Přechodový Z plech na venkovní parapet			bm	20	24,00	480,00 Kč
Žaluzie vertikální látkové, uchycení na konzoly D+M, okno			kus	12	1 780,80	21 369,60 Kč
Cena za výrobky						27 225,60 Kč
Demontáž dřevo-ocel			bm	100	72,00	7 200,00 Kč
Montáž oken na pěnu do ostění			bm	100	216,00	21 600,00 Kč
Zednické zapravení interiér REKORD - bez dozdivání			bm	100	216,00	21 600,00 Kč
Zednické zapravení exteriér			bm	100	84,00	8 400,00 Kč
Montáž parapetů interiér, na pěnu			bm	20	216,00	4 320,00 Kč
Montáž přechodového exteriérového parapetního Z plechu			bm	20	36,00	720,00 Kč
Montáž žaluzií			kus	12	480,00	5 760,00 Kč
pomocné lešení			cel.	1	6 000,00	6 000,00 Kč
Vnější výmalba špalet			bm	133	240,00	31 920,00 Kč
Vnitřní malba špalet			m2	82	84,00	6 888,00 Kč
Montážní plošina pro výmalbu vnějších špalet			cel.	1	12 000,00	12 000,00 Kč
Zakrývání podlah			m2	100	18,00	1 800,00 Kč
Likvidace, oken a odpadu			bm	100	114,00	11 400,00 Kč
Přesun hmot, budova, mimo budovu			kus	12	120,00	1 440,00 Kč
Doprava oken na stavbu, km			km	120	15,60	1 872,00 Kč
Cena za služby						142 920,00 Kč
Cena celkem bez DPH :						555 385,78 Kč
Zařízení staveniště						0,00 Kč
CENA CELKEM vč. Zařízení staveniště bez DPH :						555 385,78 Kč
DPH 21% :						116 631,01 Kč
CENA CELKEM vč. DPH :						672 016,79 Kč

obsah nabídky:

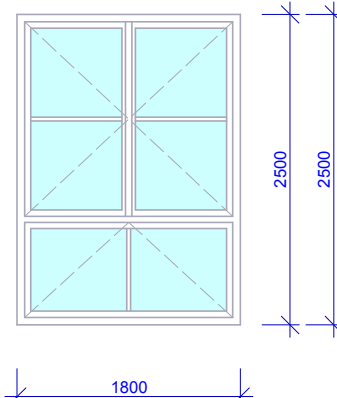
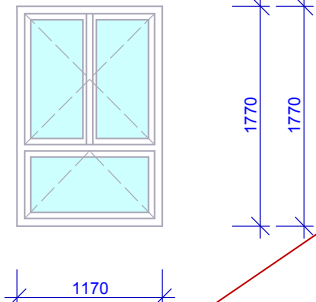
Systém: Thermoline 78

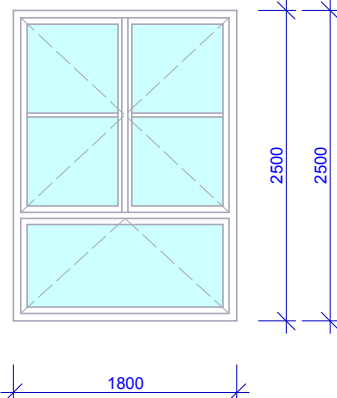
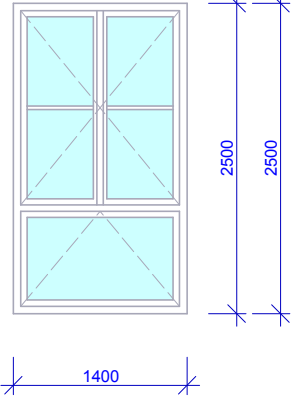
Barva: RAL 9003

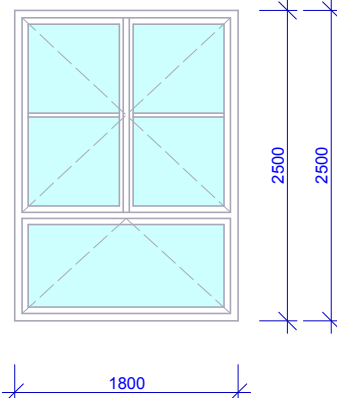
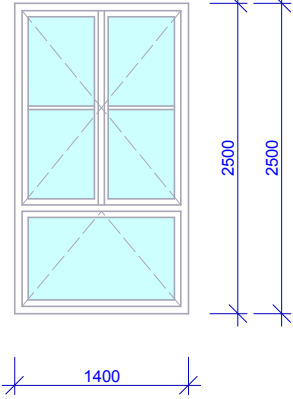
Sklo / výplň: 3-sklo

rámová okapnice: dřevěnná STANDART

křídlová okapnice: hliníková bílá

VÝPIS OTVOROVÝCH VÝROBKŮ - Nová budova, ZŠ, Kostelní nám. 21/2, Moravská Třebová							
OZN.	SCHÉMA (pohled z interiéru)	POPIS	POČET KUSŮ				
			1.NP	2.NP	3.NP	CELK.	
1.6	PŘED VLASTNÍ VÝROBOU OKNA ROZMĚR OVĚRIT ZAMĚŘENÍM STÁVAJÍCÍHO OTVOROVÉHO PRVKU POZNÁMKA: NOVÁ OKNA MUSÍ BÝT PŘESNOU KOPII STÁVAJÍCÍCH, T.J. STEJNÝ ROZMĚR RÁMU, STEJNÝ ROZMĚR ZASKLENÝCH PLOCH, APOD. 	DŘEVĚNÉ OKNO EURO IV 78, TRÍKRÍDLÉ, S KŘÍDLY DOVNITŘ OTEVÍRAVÝMI, SPODNÍ KŘÍDLO SKLÁPĚČÍ, ROZDĚLENÍ OKNA PO VÝŠCE POUTCEM, ZASKLENÍ KŘÍDEL IZOLAČNÍM TROJSKLEM, U=0,70 W/m2K, OKENNÍ KŘÍDLA OPATŘENA OKAPNICEMI A KLAPAČKAMI, OKENNÍ KŘÍDLA DĚLENÁ DŘEVĚNÝMI PŘÍČLEMI, MATERIÁL OKEN - SMRK NEBO BOROVICE, TRÍVRSTVÝ LEPENÝ HRANOL SE ZVÝŠENOU TVAROVOU STÁLOSTÍ A PEVNOSTÍ, POVRCHOVÁ ÚPRAVA - SILNOVRSTVÝ NÁSTRÍK S UV FILTREM, VNITRNÍ PARAPETNÍ DESKA DŘEVĚNÁ, PARAPETNÍ DESKA cca 630/1800 mm	(družina do dvora - jižní)	2x	0x	0x	2x
1.7	PŘED VLASTNÍ VÝROBOU OKNA ROZMĚR OVĚRIT ZAMĚŘENÍM STÁVAJÍCÍHO OTVOROVÉHO PRVKU POZNÁMKA: NOVÁ OKNA MUSÍ BÝT PŘESNOU KOPII STÁVAJÍCÍCH, T.J. STEJNÝ ROZMĚR RÁMU, STEJNÝ ROZMĚR ZASKLENÝCH PLOCH, APOD. 	DŘEVĚNÉ OKNO EURO IV 78, TRÍKRÍDLÉ, S KŘÍDLY DOVNITŘ OTEVÍRAVÝMI, SPODNÍ KŘÍDLO SKLÁPĚČÍ, ROZDĚLENÍ OKNA PO VÝŠCE POUTCEM, ZASKLENÍ KŘÍDEL IZOLAČNÍM TROJSKLEM, U=0,70 W/m2K, OKENNÍ KŘÍDLA OPATŘENA OKAPNICEMI A KLAPAČKAMI, MATERIÁL OKEN - SMRK NEBO BOROVICE, TRÍVRSTVÝ LEPENÝ HRANOL SE ZVÝŠENOU TVAROVOU STÁLOSTÍ A PEVNOSTÍ, POVRCHOVÁ ÚPRAVA - SILNOVRSTVÝ NÁSTRÍK S UV FILTREM, VNITRNÍ PARAPETNÍ DESKA DŘEVĚNÁ, PARAPETNÍ DESKA cca 200/1200 mm ŽALUZIE VERTIKÁLNÍ, LÁTKOVÉ, MONTÁŽ NA KONZOLY	(družina do dvora - jižní strana)	1x	0x	0x	1x

VÝPIS OTVOROVÝCH VÝROBKŮ - Nová budova, ZŠ, Kostelní nám. 21/2, Moravská Třebová						
OZN.	SCHÉMA (pohled z interiéru)	POPIS	POČET KUSŮ			
			1.NP	2.NP	3.NP	CELK.
2.2	PŘED VLASTNÍ VÝROBOU OKNA ROZMĚR OVĚRIT ZAMĚŘENÍM STÁVAJÍCÍHO OTVOROVÉHO PRVKU POZNÁMKA: NOVÁ OKNA MUSÍ BÝT PŘESNOU KOPII STÁVAJÍCÍCH, T.J. STEJNÝ ROZMĚR RÁMU, STEJNÝ ROZMĚR ZASKLENÝCH PLOCH, APOD. 	DŘEVĚNÉ OKNO EURO IV 78, TRÍKRÍDLÉ, S KŘÍDLY DOVNITŘ OTEVÍRAVÝMI, SPODNÍ KŘÍDLO SKLÁPĚČÍ, ROZDĚLENÍ OKNA PO VÝŠCE POUTCEM, ZASKLENÍ KŘÍDEL IZOLAČNÍM TROJSKLEM, U=0,70 W/m2K, OKENNÍ KŘÍDLA OPATŘENA OKAPNICEMI A KLAPAČKAMI, OKENNÍ KŘÍDLA DĚLENÁ DŘEVĚNÝMI PŘÍČLEMI, MATERIÁL OKEN - SMRK NEBO BOROVICE, TRÍVRSTVÝ LEPENÝ HRANOL SE ZVÝŠENOU TVAROVOU STÁLOSTÍ A PEVNOSTÍ, POVRCHOVÁ ÚPRAVA - SILNOVRSTVÝ NÁSTRÍK S UV FILTREM, VNITRNÍ PARAPETNÍ DESKA DŘEVĚNÁ, PARAPETNÍ DESKA cca 650/1800	0x	3x	0x	3x
2.4	PŘED VLASTNÍ VÝROBOU OKNA ROZMĚR OVĚRIT ZAMĚŘENÍM STÁVAJÍCÍHO OTVOROVÉHO PRVKU POZNÁMKA: NOVÁ OKNA MUSÍ BÝT PŘESNOU KOPII STÁVAJÍCÍCH, T.J. STEJNÝ ROZMĚR RÁMU, STEJNÝ ROZMĚR ZASKLENÝCH PLOCH, APOD. 	DŘEVĚNÉ OKNO EURO IV 78, TRÍKRÍDLÉ, S KŘÍDLY DOVNITŘ OTEVÍRAVÝMI, SPODNÍ KŘÍDLO SKLÁPĚČÍ, ROZDĚLENÍ OKNA PO VÝŠCE POUTCEM, ZASKLENÍ KŘÍDEL IZOLAČNÍM TROJSKLEM, U=0,70 W/m2K, OKENNÍ KŘÍDLA OPATŘENA OKAPNICEMI A KLAPAČKAMI, OKENNÍ KŘÍDLA DĚLENÁ DŘEVĚNÝMI PŘÍČLEMI, MATERIÁL OKEN - SMRK NEBO BOROVICE, TRÍVRSTVÝ LEPENÝ HRANOL SE ZVÝŠENOU TVAROVOU STÁLOSTÍ A PEVNOSTÍ, POVRCHOVÁ ÚPRAVA - SILNOVRSTVÝ NÁSTRÍK S UV FILTREM, VNITRNÍ PARAPETNÍ DESKA DŘEVĚNÁ, PARAPETNÍ DESKA cca 220/1400 mm	0x	2x	0x	2x

VÝPIS OTVOROVÝCH VÝROBKŮ - Nová budova, ZŠ, Kostelní nám. 21/2, Moravská Třebová						
OZN.	SCHÉMA (pohled z interiéru)	POPIS	POČET KUSŮ			
			1.NP	2.NP	3.NP	CELK.
3.5	PŘED VLASTNÍ VÝROBOU OKNA ROZMĚR OVĚRIT ZAMĚŘENÍM STÁVAJÍCÍHO OTVOROVÉHO PRVKU POZNÁMKA: NOVÁ OKNA MUSÍ BÝT PŘESNOU KOPII STÁVAJÍCÍCH, T.J. STEJNÝ ROZMĚR RÁMU, STEJNÝ ROZMĚR ZASKLENÝCH PLOCH, APOD. 	DŘEVĚNÉ OKNO EURO IV 78, TRÍKRÍDLÉ, S KŘÍDLY DOVNITŘ OTEVÍRAVÝMI, SPODNÍ KŘÍDLO SKLÁPĚČÍ, ROZDĚLENÍ OKNA PO VÝŠCE POUTCEM, ZASKLENÍ KŘÍDEL IZOLAČNÍM TROJSKLEM, U=0,70 W/m2K, OKENNÍ KŘÍDLA OPATŘENA OKAPNICEMI A KLAPAČKAMI, OKENNÍ KŘÍDLA DĚLENÁ DŘEVĚNÝMI PŘÍČLEMI, MATERIÁL OKEN - SMRK NEBO BOROVICE, TRÍVRSTVÝ LEPENÝ HRANOL SE ZVÝŠENOU TVAROVOU STÁLOSTÍ A PEVNOSTÍ, POVRCHOVÁ ÚPRAVA - SILNOVRSTVÝ NÁSTRÍK S UV FILTREM, VNITRNÍ PARAPETNÍ DESKA DŘEVĚNÁ, PARAPETNÍ DESKA cca 650/1800	0x	0x	3x	3x
3.6	PŘED VLASTNÍ VÝROBOU OKNA ROZMĚR OVĚRIT ZAMĚŘENÍM STÁVAJÍCÍHO OTVOROVÉHO PRVKU POZNÁMKA: NOVÁ OKNA MUSÍ BÝT PŘESNOU KOPII STÁVAJÍCÍCH, T.J. STEJNÝ ROZMĚR RÁMU, STEJNÝ ROZMĚR ZASKLENÝCH PLOCH, APOD. 	DŘEVĚNÉ OKNO EURO IV 78, TRÍKRÍDLÉ, S KŘÍDLY DOVNITŘ OTEVÍRAVÝMI, SPODNÍ KŘÍDLO SKLÁPĚČÍ, ROZDĚLENÍ OKNA PO VÝŠCE POUTCEM, ZASKLENÍ KŘÍDEL IZOLAČNÍM TROJSKLEM, U=0,70 W/m2K, OKENNÍ KŘÍDLA OPATŘENA OKAPNICEMI A KLAPAČKAMI, OKENNÍ KŘÍDLA DĚLENÁ DŘEVĚNÝMI PŘÍČLEMI, MATERIÁL OKEN - SMRK NEBO BOROVICE, TRÍVRSTVÝ LEPENÝ HRANOL SE ZVÝŠENOU TVAROVOU STÁLOSTÍ A PEVNOSTÍ, POVRCHOVÁ ÚPRAVA - SILNOVRSTVÝ NÁSTRÍK S UV FILTREM, VNITRNÍ PARAPETNÍ DESKA DŘEVĚNÁ, PARAPETNÍ DESKA cca 220/1400 mm	0x	0x	2x	2x