

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

24015 - „Nový bezbariérový přístup a oprava schodiště a zádveří hlavního vstupu do ZŠ TGM“

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

01

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí 3, PSČ: 739 11

Zhotovitel: Dobré stavby s.r.o., Serafinova 396/9, Ostrava Kunčice

TDS: [REDACTED]

Přílohy:

1) Položkový rozpočet

Počet paré:

Vyhotovil:

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě potřebných změn a požadavků, které vyplynuly během vystavby, byly/budou provedeny následující práce, které nebyly obsahem SoD, nebo byly/budou provedeny jinak:

- bourání ŽB konstrukcí dle skutečnosti (odpočet výměry SoD + přípočet skutečnost)
- změna základových pasů na ztracené bednění (odpočet původního monolitického vč. bednění a výztuže, přípočet stěny ze ztrac. bednění)
- nové řešení ŽB desky v zádveří (včetně odpočtů dotčených položek z rozpočtu zádveří) tzn. zásyp sklepu recyklátem, podsyp pod novou desku, nová ŽB deska vč. výztuže a sřažení trny, nová hydroizolace desky
- demontáž, úschova a zpětná montáž prosklené stěny (včetně podkladního purenitu)
- odpočet (neбудe realizováno) svislé HI na vnitřní straně zákl. pasů

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA A MÁ VLIV NA KONEČNÝ TERMÍN DÍLA

termín dokončení díla se prodlužuje do 15.09.2024

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
-125 315,78	-11,22%	235 230,78	21,06%	109 915,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno	datum	podpis
TDS:	jméno	[REDACTED]	[REDACTED]
Zhotovitel: Dobré stavby s.r.o.	jméno	[REDACTED]	[REDACTED]
Objednatel:	jméno	[REDACTED]	[REDACTED]
Objednatel:	jméno	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

Položkový rozpočet

Zakázka: **ZŠ TGM nový vstup - VCP_MNP 01**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Dobré stavby, s.r.o.

IČ: **25828495**

Serafinova 9

DIČ: **CZ25828495**

71900 Ostrava

Rozpis ceny

Celkem

HSV			94 603,00
PSV			15 312,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			109 915,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	109 915,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 082,15 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

132 997,15 CZK

v

dne

19.08.2024

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			14 259,01
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			1 904,49
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 199,21
62	Upravy povrchů vnější	HSV			1 022,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 705,04
99	Staveništní přesun hmot	HSV			45 513,25
711	Izolace proti vodě	PSV			4 956,00
713	Izolace tepelné	PSV			4 048,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 308,00
Cena celkem					109 915,00

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
S:	VCP_MNP 01					
Díl: 1		Zemní práce				14 259,01
1	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou, se zhutněním zásyp sklepa: (2,6-0,95)*4,7*(1,7-0,4-0,15) podsyp pod desku: (2,6-0,95)*4,7*0,15	m3	10,08150	650,00	6 552,98
				8,91825		
				1,16325		
2	583426831R	Kamenivo drcené 16/32 1,163*2	t	2,32600	656,00	1 525,86
				2,32600		
3	59691004R	Recyklát betonový 8,918*2	t	17,83600	346,50	6 180,17
				17,83600		
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				1 904,49
4	274326131	Základové pasy a desky z ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 XF3, XD3, XC4 -35,04*0,3	m3	-10,51200	4 500,00	-47 304,00
				-10,51200		
5	274356021	Bednění základových pasů a desek ploch rovinných, zřízení -35,04*2	m2	-70,08000	500,00	-35 040,00
				-70,08000		
6	274356022	Bednění základových pasů a desek ploch rovinných, odstranění	m2	-70,08000	100,00	-7 008,00
7	274362021	Výztuž základových pásů a desek svařovanými sítěmi -(0,6-0,33)	t	-0,27000	41 250,00	-11 137,50
				-0,27000		
8	274272140RT5	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 300 mm, výplň tvárnice betonem C 25/30	m2	37,04000	2 085,00	77 228,40
9	274361021R00	Výztuž zdiva základových pasů z tvárnice ztraceného bednění 12 prutů/m2, průměr 10 mm	m2	37,04000	494,00	18 297,76
10	274326131	Základové pasy a desky z ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 XF3, XD3, XC4 deska vnitřní zádveří: ((2,6-0,95)*4,7)*0,1	m3	0,77550	4 500,00	3 489,75
				0,77550		
11	274362021	Výztuž základových pásů a desek svařovanými sítěmi 2x KARI - 6/100/100: (2,6-0,95)*4,7*1,2*2*4,4/1000	t	0,08189	41 250,00	3 378,08
				0,08189		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 199,21
12	380932115R00	Vlepení výztuže D 12 mm do vrtu v betonu 2složkovou epoxidovou hmotou spřaž. trny vnitřní desky zádveří - R12 á 300 mm: 20*0,3	m	6,00000	969,00	5 814,00
				6,00000		
13	58953480R	Výztuž betonářská žebírková B500B, d 12 mm, stříh + ohyb spřaž. trny vnitřní desky zádveří - R12 á 300 mm: 20*(0,3+0,25)*0,89*1,1/1000	t	0,01077	35 770,00	385,21
				0,01077		
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				1 022,00
14	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm pod HI kabřinec: 7	m2	7,00000	146,00	1 022,00
				7,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				25 705,04
15	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin bet., nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 odpočet - SoD - rozp. zádveří - dotčená část: -0,822+(0,95*4,7+0,25*1,7)*0,065	m3	-0,50415	2 500,00	-1 260,38
				-0,50415		
16	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm, pl přes 2 m2 odpočet - SoD - rozp. zádveří: -0,759	m3	-0,75900	500,00	-379,50
				-0,75900		
17	961055111	Bourání základů ze ŽB odpočet - SoD - rozp. schodiště:	m3	-2,76128	5 000,00	-13 806,40

		-6,875			-6,87500		
		základové zdi pod zídkami:					
		(1,7-0,4)*2,157*0,45*2			2,52369		
		prostřední dělicí zed:					
		(1,7-0,4)*(2,6-0,95+1,505+0,922)*0,3			1,59003		
18	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3		7,14834	4 500,00	32 167,54
		odpočet - SoD - rozp. schodiště:					
		-3,019			-3,01900		
		skutečnost plocha kompletní skladby desky včetně stropu v tl. 400 mm:					
		((2,6-0,95)*4,7+5,64*(0,922+1,505))*0,4			8,57731		
		prostřední dělicí zed:					
		(1,7-0,4)*(2,6-0,95+1,505+0,922)*0,3			1,59003		
19	997013R31	Poplatek za uložení stavebního odpadu, bez rozlišení, na skládce (skládkovné)	t		8,35700	450,00	3 760,65
		celkem rozdíl tonáže suti navíc:					
		8,357			8,35700		
20	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu, do 1 km	t		8,35700	250,00	2 089,25
21	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti, vybouraných hmot po suchu	t		125,35500	25,00	3 133,88
		8,357*15			125,35500		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot					45 513,25
22	999281R11	Přesun hmot pro opravy a rekonstrukce budov	t		22,05300	250,00	5 513,25
		20,162+1,798+0,029+0,064			22,05300		
23	999	Demontáž, úschova a zpětná montáž prosklené stěny	kompl		1,00000	40 000,00	40 000,00
Díl:	711	Izolace proti vodě					4 956,00
24	711113R11	HI stěrková bitumen. svislá - tl. 2,0 mm vč., systémové penetrace a všech systémových doplňků	m2		-14,00000	670,00	-9 380,00
		odpočet svislé HI na základech venkovního schodiště, které se nebude realizovat:					
		-14			-14,00000		
25	711113R11	HI stěrková bitumen. svislá - tl. 2,0 mm vč., systémové penetrace a všech systémových doplňků	m2		6,35000	670,00	4 254,50
		vnitřní desky zádveří:					
		0,5*((2,6-0,95)*2+4,7*2)			6,35000		
26	711113R13	HI V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ (skladba S1), vč. všech systémových doplňků a příslušenství	m2		7,75500	1 300,00	10 081,50
		vnitřní desky zádveří:					
		(2,6-0,95)*4,7			7,75500		
Díl:	713	Izolace tepelné					4 048,00
27	713121211R00	Montáž tepelné izolace podlah lepená, 1 vrstva	m2		0,94000	200,00	188,00
		4,7*0,2			0,94000		
28	283769934R	Profil izolační Purenit sendvič s PIR vložkou, rozměr 60 x 200 x 1200 mm	kus		4,00000	965,00	3 860,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace					6 308,00
29	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m		6,00000	943,00	5 658,00
30	721242110RT2	Lapač střešních splavenin, DN 125 mm	kus		1,00000	650,00	650,00

Celkem

109 915,00

Z toho jsou méněpráce (viz. samostatný rozpočet): **-125 315,78**

Z toho jsou vícepráce (viz. samostatný rozpočet): **235 230,78**

Položkový rozpočet

S:	MÉNĚPRÁCE 01
----	--------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy, zvláštní zakládání				-100 489,50
4	274326131	Základové pasy a desky z ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 XF3, XD3, XC4 -35,04*0,3	m3	-10,51200	4 500,00	-47 304,00
				-10,51200		
5	274356021	Bednění základových pasů a desek ploch rovinných, zřízení -35,04*2	m2	-70,08000	500,00	-35 040,00
				-70,08000		
6	274356022	Bednění základových pasů a desek ploch rovinných, odstranění	m2	-70,08000	100,00	-7 008,00
7	274362021	Výztuž základových pásů a desek svařovanými sítěmi -(0,6-0,33)	t	-0,27000	41 250,00	-11 137,50
				-0,27000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				-15 446,28
15	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin bet., nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 odpočet - SoD - rozp. zádveří - dotčená část: -0,822+(0,95*4,7+0,25*1,7)*0,065	m3	-0,50415	2 500,00	-1 260,38
				-0,50415		
16	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm, pl přes 2 m2 odpočet - SoD - rozp. zádveří: -0,759	m3	-0,75900	500,00	-379,50
				-0,75900		
17	961055111	Bourání základů ze ŽB odpočet - SoD - rozp. schodiště: -6,875 základové zdi pod zídkami: (1,7-0,4)*2,157*0,45*2 prostřední dělicí zeď: (1,7-0,4)*(2,6-0,95+1,505+0,922)*0,3	m3	-2,76128	5 000,00	-13 806,40
				-6,87500		
				2,52369		
				1,59003		
Díl:	711	Izolace proti vodě				-9 380,00
24	711113R11	HI stěrková bitumen. svislá - tl. 2,0 mm vč., systémové penetrace a všech systémových doplňků odpočet svislé HI na základech venkovního schodiště, které se nebude realizovat: -14	m2	-14,00000	670,00	-9 380,00
				-14,00000		

Celkem						-125 315,78
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

Položkový rozpočet

S:	VÍCEPRÁCE 01
----	--------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				14 259,01
1	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou, se zhuťněním zásyp sklepa: (2,6-0,95)*4,7*(1,7-0,4-0,15) podsyp pod desku: (2,6-0,95)*4,7*0,15	m3	10,08150	650,00	6 552,98
				8,91825		
				1,16325		
2	583426831R	Kamenivo drcené 16/32 1,163*2	t	2,32600	656,00	1 525,86
				2,32600		
3	59691004R	Recyklát betonový 8,918*2	t	17,83600	346,50	6 180,17
				17,83600		
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				102 393,99
8	274272140RT5	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 300 mm, výplň tvárnice betonem C 25/30	m2	37,04000	2 085,00	77 228,40
9	274361021R00	Výztuž zdiva základových pasů z tvárnice ztraceného bednění 12 prutů/m2, průměr 10 mm	m2	37,04000	494,00	18 297,76
10	274326131	Základové pasy a desky z ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 XF3, XD3, XC4 deska vnitřní zádveří: ((2,6-0,95)*4,7)*0,1	m3	0,77550	4 500,00	3 489,75
				0,77550		
11	274362021	Výztuž základových pásů a desek svařovanými sítěmi 2x KARI - 6/100/100: (2,6-0,95)*4,7*1,2*2*4,4/1000	t	0,08189	41 250,00	3 378,08
				0,08189		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 199,21
12	380932115R00	Vlepení výztuže D 12 mm do vrtu v betonu 2složkovou epoxidovou hmotou spřaž. trny vnitřní desky zádveří - R12 á 300 mm: 20*0,3	m	6,00000	969,00	5 814,00
				6,00000		
13	58953480R	Výztuž betonářská žebírková B500B, d 12 mm, stříh + ohyb spřaž. trny vnitřní desky zádveří - R12 á 300 mm: 20*(0,3+0,25)*0,89*1,1/1000	t	0,01077	35 770,00	385,21
				0,01077		
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				1 022,00
14	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm pod HI kabřinec: 7	m2	7,00000	146,00	1 022,00
				7,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				41 151,32
18	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 odpočet - SoD - rozp. schodiště: -3,019 skutečnost plocha kompletní skladby desky včetně stropu v tl. 400 mm: ((2,6-0,95)*4,7+5,64*(0,922+1,505))*0,4	m3	7,14834	4 500,00	32 167,54
				-3,01900		
				8,57731		
				1,59003		
19	997013R31	Poplatek za uložení stavebního odpadu, bez rozlišení, na skládce (skládkovné) celkem rozdíl tonáže sutí navíc: 8,357	t	8,35700	450,00	3 760,65
				8,35700		
20	997321511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot po suchu, do 1 km	t	8,35700	250,00	2 089,25
21	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy sutí, vybouraných hmot po suchu	t	125,35500	25,00	3 133,88

		8,357*15		125,35500		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				45 513,25
22	999281R11	Přesun hmot pro opravy a rekonstrukce budov 20,162+1,798+0,029+0,064	t	22,05300	250,00	5 513,25
23	999	Demontáž, úschova a zpětná montáž prosklené stěny	kompl	1,00000	40 000,00	40 000,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				14 336,00
25	711113R11	HI stěrková bitumen. svislá - tl. 2,0 mm vč., systémové penetrace a všech systémových doplňků vnitřní desky zádveří: 0,5*((2,6-0,95)*2+4,7*2)	m2	6,35000	670,00	4 254,50
26	711113R13	HI V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ (skladba S1), vč. všech systémových doplňků a příslušenství vnitřní desky zádveří: (2,6-0,95)*4,7	m2	7,75500	1 300,00	10 081,50
Díl:	713	Izolace tepelné				4 048,00
27	713121211R00	Montáž tepelné izolace podlah lepená, 1 vrstva 4,7*0,2	m2	0,94000	200,00	188,00
28	283769934R	Profil izolační Purenit sendvič s PIR vložkou, rozměr 60 x 200 x 1200 mm	kus	4,00000	965,00	3 860,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				6 308,00
29	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	6,00000	943,00	5 658,00
30	721242110RT2	Lapač sřešních splavenin, DN 125 mm	kus	1,00000	650,00	650,00

Celkem

235 230,78