smlouvA o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

**SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: Základní škola B. Němcové Dačice**

Sídlo: **Boženy Němcové 213**

Zastoupený: Mgr. Dušanem Rodkem

IČ: 75000041

DIČ: CZ75000041

Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s

Číslo účtu: 604146369/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních, finančních a provádění díla:

Mgr. Dušan Rodek tel. č. 380 422 003

**Zhotovitel:** Dřevoslav s.r.o.

Sídlo: Znojemská 254, 378 81 Slavonice

zápis v obchod. rejstříku: C 15907/KSCB Krajský soud v Českých Budějovicích.

Osoba s oprávněním jednat: Jan Černý, jednatel

IČ: 28077652

DIČ: CZ28077652

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 5975336359/0800

Datová schránka: vjw2bjd

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních, finančních a provádění díla:

Jan Černý tel. č. 605 540 274

1. **PREAMBULE**
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy, neboť je nutné minimalizovat dopad provádění díla na provoz školského zařízení.
2. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

**„Venkovní učebna pro inovativní výuku“**

v rozsahu daném smlouvou a projektovou dokumentací, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Dílem se dle této smlouvy rozumí dodávka a montáž venkovní učebny pro inovativní výuku včetně opravy dlážděné plochy.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých dodávek, prací, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou materiálů a s tím souvisejících prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti:

* + - zajištění řádné koordinační činnosti při provádění díla,
    - zřízení, udržování a likvidace zařízení místa plnění. Zajištění dodržování bezpečnostních předpisů v místě plnění a v jeho okolí,
    - průběžný denní úklid místa plnění (podle stavu znečištění),
    - vyčištění místa plnění po skončení prací a uvedení okolních ploch do původního stavu.
  1. Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí být provedeno v souladu s právními předpisy, musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, EN.
  2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu ujednanou v článku 4. této smlouvy.

1. **DOBA PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ**
   1. Zhotovitel se zavazuje zahájit fyzické plnění do 15. 8. 2024.
   2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30. 09. 2024.

Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku 7 této smlouvy.

* 1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že lhůtu pro provedení díla lze na základě písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran prodloužit o dobu, po kterou nebude zhotovitel moci z důvodu nepříznivých klimatických podmínek pokračovat v provádění díla.
  2. Místo plnění zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad místo plnění, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je odpovědný za veškeré újmy způsobené na staveništi do doby předání a převzetí provedeného díla a vyklizení místa plnění.
  3. Místo plnění je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit a řádně uklidit nejpozději s předáním a převzetím díla.
  4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv újma, je zhotovitel povinen ji nahradit, včetně veškerých nákladů v této souvislosti vzniklých.

1. **CENA ZA DÍLO**
   1. Cena díla je sjednaná pro rozsah daný článkem 2. této smlouvy, jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy.

**Celková cena díla bez DPH činí 320 000 Kč**

**DPH 21 % 67 200 Kč**

**Celková cena díla vč. DPH 387 200 Kč,**

* 1. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

**5. FINANCOVÁNÍ**

* 1. Cena za dílo, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána v článku 4. této smlouvy. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem pro objednatele po řádném provedení díla.
  2. Splatnost faktury je mezi smluvními stranami sjednána na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli.
  3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z fakturované částky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
  4. Faktury (daňové doklady) musí obsahovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 47 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**6. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

* 1. Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele, týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
  2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.
  3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu provádění díla. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

**7.** **PŘEVZETÍ DÍLA**

* 1. Zhotovitel předá dílo jako celek.
  2. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou včetně projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy.
  3. Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
  4. O průběhu a výsledku předání díla sepíší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůty k odstranění vad. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
  5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení bez vad.

**8.** **ZÁRUKY**

* 1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v trvání 60 měsíců.

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

* 1. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
  2. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 30 dnů od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

**9. SMLUVNÍ POKUTY**

* 1. Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v odstavci 3.1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
  2. Pokud zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše ujednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
  3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

**10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

* 1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
  2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

**11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY**

* 1. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle EN a ČSN, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a objednatele.
  2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
  3. Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
   2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních se stejnou platností, ze kterých jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
   3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem smluvních stran.
   4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
   5. Smluvní strany si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.
   6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

V Dačicích dne ………………….2024.

za objednatele:

………………………………………..

za ZŠ B. Němcové Dačice

Dušan Rodek, ředitel

Ve Slavonicích dne ………………2024.

za zhotovitele:

………………………………………

Za Dřevoslav s.r.o.

Jan Černý, jednatel